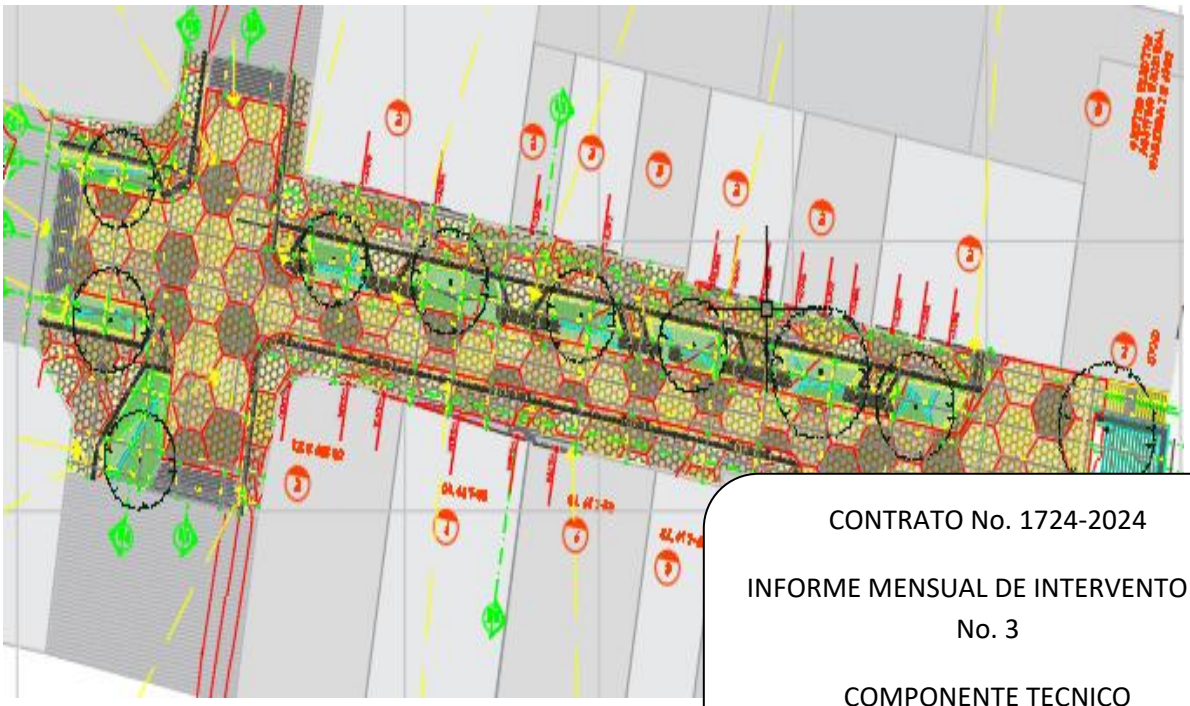
CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 1724-2024

REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

INFORME TECNICO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA 1754-2024 REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1



CONTRATO No. 1724-2024

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3

COMPONENTE TECNICO

JULIO 2025

CONTROL DE REVISIÓN

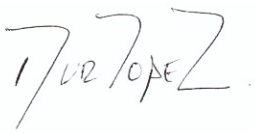
DEPENDENCIA	PARA ENTREGAR A:	No. de COPIAS
SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT		1
ARCHIVO INGESCOR R 2024		1

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Versión N°	Fecha de Modificación	Observaciones
0	4/08/2025	Informe tecnico
1	28/10/2025	Informe tecnico

REVISIÓN Y APROBACIÓN

Contrato No: 1724 DE 2024

Actividad	Nombre	Firma	Fecha
Elaborado por:	Ing. Aura Lopez Director interventoria INGESCOR R 2024		4-08-2025

INTRODUCCION

1. DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

3. CONTRATO DE OBRA
   - 3.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA
     - 3.1.1 ASPECTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA
     - 3.1.2 ASPECTOS LEGALES Y REVISION DE POLIZAS
   - 3.2 ASPECTOS FINANCIEROS
     - 3.2.1. ACTAS PARCIALES DE OBRA APROBADAS Y PAGADAS
     - 3.2.2. DESEMBOLSO DE ANTICIPO
   - 3.3 ASPECTOS TECNICOS
     - 3.3.1 ETAPA 1
       - 3.3.1.1 PERSONAL APROBADO ETAPA 1
       - 3.3.1.2 AVANCE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS
       - 3.3.1.3 AVANCE DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS
   - 3.4 ASPECTOS TECNICOS RELEVANTES
   - 3.5 RESUMEN DE SEGUIMIENTO DE ANS

4. CONTRATO DE INTERVENTORIA
   - 4.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA
     - 4.1.1 ASPECTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA
     - 4.1.2 ASPECTOS LEGALES Y REVISION DE POLIZAS
   - 4.2 ASPECTOS FINANCIEROS
     - 4.2.1 ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORIA APROBADAS Y PAGADAS
   - 4.3 ASPECTOS TECNICOS
     - 4.3.1 ETAPA 1
       - 4.3.1.1 PERSONAL APROBADO PARA INTERVENTORIA ETAPA 1
       - 4.3.1.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

6. ANEXOS
   - 6.1 ACTAS DE COMITÉ
   - 6.2 INFORMES SEMANALES
   - 6.3 RELACION DE CORRESPONDENCIA

INTRODUCCION

Los contratos 1754-2024 y 1724-2024 con objeto: "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1" y su respectiva interventoría, están enmarcados dentro de la Estrategia **"Revitaliza tu Barrio",** la cual busca, en torno a las áreas de influencia de las líneas de transporte masivo, mejorar las condiciones del hábitat en barrios ubicados en zonas de la ciudad consolidada pero que presentan condiciones urbanísticas, ambientales y de seguridad precarias o deficitarias, mediante intervenciones en el espacio público (vías, parques, equipamientos y servicios públicos) cuyo objetivo es su renaturalización y adaptación al cambio climático mejorando sus condiciones cualitativas para fomentar actividades que permitan su uso continuo, sostenibilidad y apropiación comunitaria

La Estrategia se implementa bajo el precepto del trabajo articulado interinstitucional para optimizar la integración de inversiones públicas de las diferentes entidades distritales en los territorios priorizados con proyectos de escala barrial bajo la articulación y liderazgo de la Secretaría Distrital del Hábitat

Los proyectos de Eco Corredores Javeriana y Alcalá se enmarcan en la priorización de los 13 polígonos de revitalización en la ciudad de Bogotá, dentro de las Piezas Urbanas Britania y Chapinero - Metro, los cuales se encuentran dentro de la Tipología de intervención # 4; **Corredores de movilidad sostenible y segura.**

En este sentido, la Estrategia "Revitaliza tu Barrio" es un esfuerzo integral que impulsa la mejora cualitativa de los espacios públicos en Bogotá, enfocándose en la sostenibilidad, la seguridad y la inclusión. Con intervenciones estratégicas y coordinación efectiva entre las entidades distritales, se pretende promover un entorno más resiliente y habitable, donde las comunidades disfruten de un mejor espacio urbano y participen en su preservación y revitalización continua, buscando siempre alcanzar los objetivos y metas establecidos en el Plan de Desarrollo Distrital - PDD 2024-2027 "BOGOTÁ CAMINA SEGURA" y lo establecido en el POT del Distrito y demás normativa del distrito.

1. DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO

Con la construcción de estos proyectos se pretende intervenir el espacio público de manera que se logre:

- La recualificación física de los espacios públicos con el fin de asegurar las condiciones de calidad, seguridad, adaptación al cambio climático y universalidad para el uso y disfrute de todos los ciudadanos;
- Promover actividades desde los sectores de la administración, (oferta institucional) para activar y revitalizar los espacios públicos.
- Promover actividades con las comunidades y colectivos en los territorios y su participación permanente para el mejoramiento y apropiación sostenible de los entornos intervenidos.

El tramo vial objeto del presente informe fue seleccionado teniendo en cuenta lo siguiente:

- Generan un corredor de activación: Permiten una integración comercial con los habitantes de los sectores a intervenir.
- Movilidad segura y multimodal: Los tramos viales priorizados permiten un tránsito seguro de peatones, vehículos y bici-usuarios hacia las Estaciones de Transmilenio y la proyección del metro, así como sus zonas aledañas.

El costo total estimado para “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1” es de MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (1.937.237.859,00)

Dentro del contrato se contempla la ejecución de dos etapas:

ETAPA 1: DIAGNOSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS: tiene una duración de 5 meses distribuidos así:

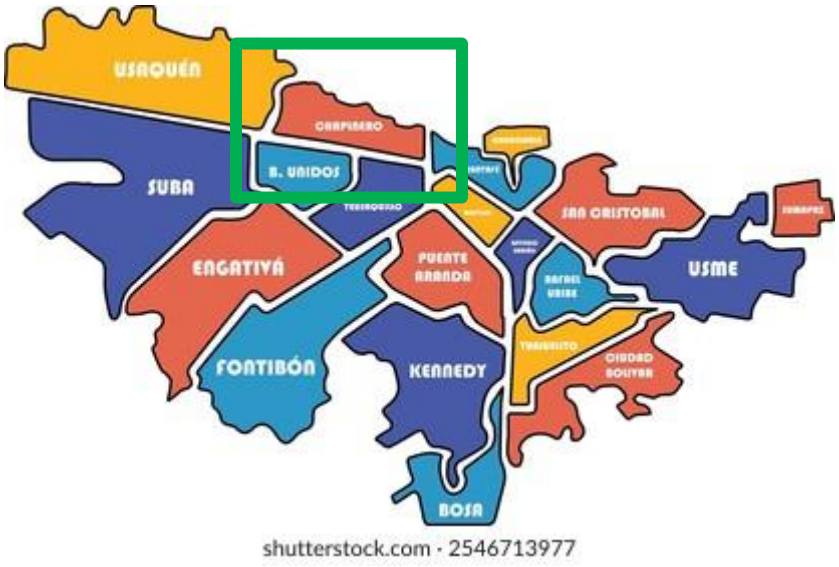
- Fase 1: diagnostico: duración 1 mes
- Fase 2: estudios y diseños: duración de 1 mes
- Fase 3: licencias: duración 3 meses

ETAPA 2: CONTRUCCION, tiene una duración de 4 meses, los cuales iniciaran una vez aprobados los diseños y obtenidos todos los permisos correspondientes.

La intervención contempla la pacificación de la vía mediante la reducción de la velocidad vehicular y la priorización de modos de transporte no motorizados. Se implementará SUDS, zonas verdes y elementos de infraestructura verde para mejorar la calidad ambiental del área, contribuyendo a un entorno más inclusivo y seguro, además incluirá infraestructura para el uso del espacio multimodal, integrando servicios como un bici-taller y áreas de descanso, que incentivaran el uso de la bicicleta y el transporte público.

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

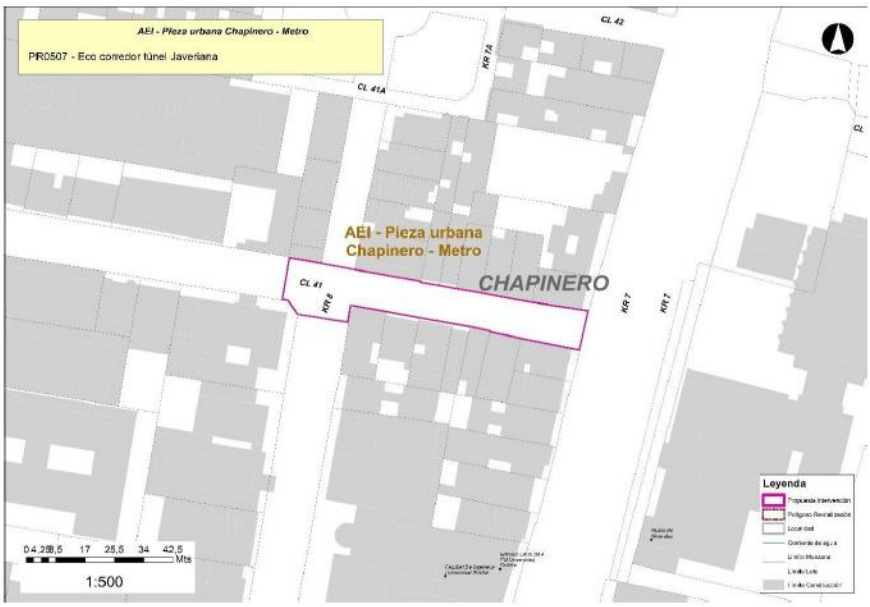
Ubicado en la localidad de CHAPINERO, en el noroccidente de la ciudad, dentro de la localidad más tradicional de Bogotá



El proyecto está ubicado en la calle 41 entre Kr 8 y Kr 7. CIV 2002078-2002105-2002079-2002083



El área de diseño y construcción estimada para el eco corredor universidades es de 1083m2, lo cual se deberá validar con la cartografía y los levantamientos topográficos.



3. CONTRATO DE OBRA

3.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

3.1.1 ASPECTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO	ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA
CONTRATO N°	1754-2024
OBJETO	“REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”
CONTRATISTA	CONSORCIO INGENIERIA BP
NIT	901.852.305-5
INTEGRANTES DEL CONSORCIO	BP INGENIERIA SAS. NIT 901.852.305-5 (90%) PROEXI INGENIERA SAS. NIT 901.147.293-1 (10%)
PLAZO DEL CONTRATO	NUEVE (9) MESES
DURACION ETAPA 1	CINCO (5) MESES Fase 1: Un (1) mes Fase 2: Un (1) mes Fase 3: Tres (3) meses
DURACION ETAPA 2	CUATRO (4) MESES
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.937.237.859,00
VALOR ETAPA 1	$ 217.260.389,00
VALOR ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00
FECHA DE INICIO	5 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACION ETAPA 1	4 DE OCTUBRE DE 2025 Fase 1: 4 de Junio 2025 Fase 2: 4 de Julio 2025 Fase 3: 4 de Octubre 2025
FECHA TERMINACION CONTRATO	4 DE FEBRERO DE 2026

3.1.2 ASPECTOS LEGALES Y REVISION DE POLIZAS

Hasta el momento se han suscrito los siguientes documentos:

DOCUMENTO	FECHA
Contrato	31 de Diciembre 2024
Aclaratorio	20 de Marzo de 2025
Acta de inicio	5 de Mayo de 2025

A la fecha de este informe, las ultimas polizas aprobadas corresponden a la actualizacion con el acta de inicio

POLIZA DE CUMPLIMIENTO	NB-100376580	
FECHA EXPEDICION	ANEXO N°	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE LA COBERTURA
1-04-2025	1	Se ajusta el amparo de estabilidad de la obra, quedando como valor asegurado 20% del valor del contrato

POLIZA DE RCE	NB-100097516	
FECHA EXPEDICION	ANEXO N°	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE LA COBERTURA
31-12-2024	0	Ampara la RCE derivada del contrato

3.2 ASPECTOS FINANCIEROS

VALOR DEL CONTRATO	$ 1.937.237.859,00
VALOR ETAPA 1	$ 217.260.389,00
VALOR ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00

Lo cuales se pagarán de la siguiente manera

ETAPA 1	Fase 1: 10% del valor de la etapa Fase 2: 30% del valor de la etapa Fase 3: 60% del valor de la etapa
ETAPA 2	90% Actas mensuales de avance 10% liquidacion

La forma de pago del contrato está establecida en la cláusula 8 del contrato:

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

Teniendo en cuenta la naturaleza de los contratos a suscribirse, la forma de pago se establece de la siguiente forma:

a. Etapa 1: Factibilidad, estudios, diseños definitivos y aprobaciones.

Esta etapa se pagará **A PRECIO GLOBAL**, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:
FASE 1 – Diagnósticos

La SDHT pagará el 10% del valor global de la Etapa 1 del contrato contra entrega, revisión, validación y aprobación de la interventoría, de la totalidad de los productos en la fase de diagnóstico contenidos en los anexos y apéndices técnicos del proceso de selección.

FASE 2 – Estudios y Diseños

La SDHT pagará el 30% del valor global de la Etapa 1 del contrato contra entrega, revisión, validación y aprobación de la interventoría y radicación inicial a las entidades de orden nacional y/o distrital, de la totalidad de los productos en la fase de estudios y diseños contenidos en los anexos y apéndices técnicos del proceso de selección.

FASE 3 - Aprobaciones

La SDHT pagará el 60% del valor global de la Etapa 1 del contrato contra entrega, revisión, validación y aprobación por parte de las entidades de orden distrital y/o nacional de los productos de la fase de estudios y diseños contenido en los anexos y apéndices técnicos del proceso de selección. Además, de aquellos productos de los estudios y diseños definitivos que sólo requieran de la aprobación de la interventoría.

NOTA: Se debe tener en cuenta que, para el pago de cada una de las fases de la Etapa 1: Diagnóstico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones se debe remitir el acta de recibo a satisfacción de la fase y el acta de cierre suscrita por el contratista y el interventor.

b. Etapa 2: Construcción

Esta etapa se pagará **A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE**, mediante pagos mensuales sucesivos, conforme al avance de obra, hasta completar una ejecución de obra equivalente al NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor de la etapa de obra.

Para cada uno de los pagos se deberá acreditar:

1. Cuenta de cobro, factura o su equivalente.
2. Recibo por parte de la INTERVENTORÍA de las obras ejecutadas en el periodo. (Acta Parcial de Obra relacionando cada una de las memorias de cantidades cobradas en el periodo, debidamente suscritas por los responsables Director de Obra y Director de Interventoría).
3. Los demás requisitos vigentes establecidos en el Contrato y por parte de la Subdirección Financiera de la Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT.

Nota: Las actas parciales de obra y el pago de estas tienen un carácter provisional en lo que se refiere a la cantidad y calidad de la obra, por lo que estas entregas no tienen carácter definitivo, ni certifican el recibo a satisfacción por parte de la SDHT.

La INTERVENTORÍA y SDHT podrán realizar correcciones, ampliaciones, reducciones o modificaciones a cualquiera de las actas parciales suscritas por el contratista de obra y el interventor, cuando se observe de forma sobreviniente, que las actividades ejecutadas no corresponden a la calidad y cantidad establecida en las actas sujetas a modificación. En el evento de requerirse el ajuste de actas parciales, la Entidad podrá abstenerse de pagarlas o en el evento de estar causadas, podrá compensar los valores debidos con cargo a las cuentas futuras del contratista.

3.2.1. ACTAS PARCIALES DE OBRA APROBADAS Y PAGADAS

Teniendo en cuenta la forma de pago establecida en el contrato, y que a la fecha de elaboración de este informe los diagnosticos no han sido aprobados, no se han tramitado actas parciales.

3.2.2. DESEMBOLSO DE ANTICIPO

Este contrato no tiene anticipo

3.3 ASPECTOS TECNICOS

3.3.1 ETAPA 1

3.3.1.1 PERSONAL APROBADO ETAPA 1

CARGO	PROFESIONAL
DIRECTOR DE CONSULTORIA	MARTA LUCIA REVELO TOBAR
ESPECIALISTA EN DISEÑO ARQUITECTONICO	ROBERTO ANTONIO LINCE
ESPECIALISTA EN VIAS Y MOVILIDAD	MARTA LUCIA REVELO TOBAR
ESPECIALISTA EN REDES ELECTRICAS Y ENERGIA SOLAR	GIOVANNI RIVERA RONCANCIO
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	JAVIER ANDRES RUEDA ZARAMA
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	GREGORIO RINCONES PLATA
ESPECIALISTA DE GESTION AMBIENTAL	JENNY KATHERINE HERNANDEZ
INGENIERO FORESTAL	JENNY KATHERINE HERNANDEZ
ARQUEOLOGO	CRISTIAN CAMILO ZAMUDIO
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
PROFESIONAL SST	JENNY KATHERINE HERNANDEZ
PROFESIONAL EN GESTION SOCIAL	ADRIANA KARINA ORTIZ
GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	MANUEL DAVID SUSA GOMEZ
REPRESENTACION ARQUITECTONICA 2D	JUAN GABRIEL REVELO TOBAR
INGENIERO TOPOGRAFO	MANUEL DAVID SUSA GOMEZ
CADENERO 1	LUIS ALBERTO CASTILLO
AFORADOR	ISARIS PEINADO CADENA

3.3.1.2 AVANCE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

Con respecto al valor total del contrato se presenta la siguiente ejecución con corte 27 de julio de 2025

	% DEL VALOR TOTAL DE CONTRATO	% ADELANTO O ATRASO	DIAS
PROGRAMADO	4.93%	-3.87%	-10.43
EJECUTADO	1.06%		

Con respecto al valor de la etapa se presenta la siguiente ejecución con corte 27 de julio de 2025

	% DEL VALOR DE LA ETAPA	% ADELANTO O ATRASO	DIAS
PROGRAMADO	43.93%	-34.44%	- 51.66
EJECUTADO	9.49%		

Estos porcentajes estan dados con la programacion aprobada por la interventoria y presentada por el contratista el día 11 de junio, en la cual les coloca valores a los productos en un intento de disminuir los atrasos del contrato.

3.3.1.3 AVANCE DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS

El contratista presento subsanaciones a la programacion mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-041 y el cual fue aprobado por interventoria y radicado a la entidad mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-187 del 17 de junio de 2025

A continuación, presentamos el seguimiento a las actividades del mes

INFORME MENSUAL JULIO 2025

DESCRIPCION	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	4-06-2025	19-5-2025		
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	4-06-2025	16-6-2025		.
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	4-06-2025	8-7-2025		
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	4-06-2025	8-7-2025		
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	4-06-2025	24-6-2025		
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	4-06-2025	8-7-2025		
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	4-06-2025	9-7-2025		
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	4-06-2025	9-7-2025		
Entrega del informe de inspección de redes del	4-06-2025	9-7-2025		

componente hidrosanitario				
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	4-06-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega del documento técnico de soporte para el componente de estructuras.	4-06-2025	1-7-2025		
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico	4-06-2025	1-7-2025		
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	4-06-2025			Presenta observaciones por la interventoria
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	4-06-2025	8-7-2025		
Acta de comité de inicio ambiental /SST	4-06-2025	31-05-2025		
Diagnostico – linea base ambiental	4-06-2025	26-05-2025		
Informe mensual	4-06-2025			El informe 1 y 2 tienen observaciones en el componente ambiental y SST y el informe 2 social tambien tiene observaciones
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION

Entrega del documento tecnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	4-07-2025	29-7-2025		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los diseños de señalización	4-07-2025			Tiene observaciones del 29 de julio
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION

Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	4-07-2025			LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	4-07-2025			

Nota: la fecha de terminacion real es tomada con la fecha de entrega del documento en debida forma por parte del contratista, es decir el documento que finalmente queda aprobado

A corte del presente informe la interventoria se encuentra a la espera de algunos documentos entregables de fase 1, etapa 1 y de la fase 2 etapa 1.

3.3.1.3.1 FASE 1 DIAGNOSTICOS

3.3.1.3.1.1 Arquitectónico

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-036 se recibe el diagnostico arquitectónico.
- 7 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-146 la interventoria realiza las observaciones al diagnóstico arquitectónico.
- 18 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-054 se recibe nuevamente el diagnostico arquitectónico.

- 24 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-223 la interventoria realiza las observaciones al diagnóstico arquitectónico.
- 26 de junio: OF-CONT-1754-2024-067 se reciben las subsanaciones del diagnostico
- 1 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-251 la interventoria reitera las observaciones al diagnóstico arquitectónico.
- 4 de julio: OF-CONT-1754-2024-082 se reciben las subsanaciones del diagnostico
- 7 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-275, la interventoria prueba el diagnostico.

- 8 de julio: OF-CONT-1754-2024-088 se reciben la metodología del diseño arquitectónico y el informe de recopilación y análisis de la informacion arquitectónica
- 9 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-275, la interventoria prueba la metodología del diseño arquitectónico y el informe de recopilación y análisis de la informacion arquitectónica

3.3.1.3.1.2 Tránsito y movilidad

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-035 se recibe la metodología de tránsito.
- 9 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-146 la interventoria realiza las observaciones.
- 11 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-044 se recibe nuevamente la metodología.
- 16 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-184 la interventoria realiza las observaciones correspondientes.
- 24 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-059 se recibe nuevamente la metodología.
- 25 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-227, la interventoria prueba la metodología.

- 2 de julio se recibe el RAI mediante OF-CONT-1754-2024-081.
- 7 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-274 la interventoria realiza las observaciones al informe
- 8 de julio: OF-CONT-1754-2024-087 se reciben las subsanaciones.
- 14 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-311, la interventoria prueba RAI

3.3.1.3.1.3 Redes eléctricas y energía solar

A corte de este informe la interventoria no tiene informacion del avance de este componente

3.3.1.3.1.4 Redes hidrosanitarias

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-035 se recibe el diagnostico hidraulico.
- 7 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-147 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico hidraulico.
- 13 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-045 se reciben las subsanaciones.
- 19 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-202 la interventoria realiza nuevamente las observaciones del diagnóstico hidraulico.
- 24 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-060 se reciben las subsanaciones.
- 27 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-244 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico hidraulico.
- 8 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-084 y el 9 de julio con el comunicado OF-CONT-1754-2024-093 se reciben las subsanaciones.
- 21 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-343, la interventoria prueba el diagnostico hidrosanitario

3.3.1.3.1.5 Estructurales

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-037 se recibe el diagnostico estructural.
- 7 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-148 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 18 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-055 se reciben las subsanaciones al diagnóstico estructural.
- 24 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-220 la interventoria nuevamente realiza las observaciones.
- 24 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-061 se reciben las subsanaciones.
- 26 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-241 la interventoria realiza nuevamente las observaciones del diagnóstico estructural
- 1 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-078 se reciben las subsanaciones.
- 9 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-284 la interventoria envia a la entidad el diagnóstico estructural

3.3.1.3.1.6 Geotecnia

- 13 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-048 se recibe el diagnostico geotécnico.
- 16 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-182 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 18 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-052 se reciben las subsanaciones al diagnóstico geotécnico.
- 20 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-206 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 8 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-086 se reciben las subsanaciones.
- 10 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-296 la interventoria envia a la entidad el diagnóstico geotécnico

3.3.1.3.1.7 Arqueológico

- 13 de junio: OF-CONT-1754-2024-049 se recibe el diagnostico arqueológico.
- 19 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-203 la interventoria realiza las observaciones al diagnostico
- 1 de julio: OF-CONT-1754-2024-077 se reciben las subsanaciones al diagnóstico arqueológico.
- 11 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-298 la interventoria envia a la entidad el diagnostico arqueológico

3.3.1.3.1.8 Costos, presupuestos y programacion

- 21 de julio: OF-CONT-1754-2024-108 se recibe el presupuesto V0.
- 22 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-359 la interventoria realiza las observaciones al diagnostico

A la fecha se está a la espera de la subsanación de las observaciones

3.3.1.3.1.9 Pavimentos

- 2 de julio: OF-CONT-1754-2024-080 se recibe el diagnostico de pavimento.
- 9 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-283 la interventoria realiza las observaciones al diagnostico
- 11 de julio: OF-CONT-1754-2024-089 se reciben las subsanaciones al diagnóstico de pavimentos
- 14 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-316 la interventoria envia a la entidad el diagnostico de pavimentos

3.3.1.3.1.10 Topográfico

- 15 de mayo: en comité N1 con fecha 15 de mayo, se avisa del inicio de la topografía el día 17 de mayo.
- 19 de mayo se iniciaron los trabajos de topografia en territorio
- 28 de mayo: OF-CONT-1754-2024-030 se recibe el informe topográfico.
- 30 de mayo mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-134 la interventoria realiza las observaciones al informe tipográfico
- 4 de junio: OF-CONT-1754-2024-034 se recibe el informe topográfico.
- 10 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-159 la interventoria realiza las observaciones al informe tipográfico
- 12 de junio: OF-CONT-1754-2024-046 se recibe el informe topográfico.
- 16 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-183, se le avisa al contratista que en el link entregado contienen informacion de un proyecto diferente.
- El mismo 16 de junio, el contratista aporta la información del proyecto
- 18 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-199, la interventoria prueba el informe.

3.3.1.3.2 FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS

3.3.1.3.2.1 Diseño arquitectónico

- 7 de julio se presenta el diseño mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-085
- 11 de julio se le hacen observaciones por parte de la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-297
- 17 de julio: OF-CONT-1754-2024-104 se reciben las subsanaciones al esquema arquitectónico
- 28 de julio se realizan observaciones mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-376

- 28 de julio: OF-CONT-1754-2024-120 se reciben las subsanaciones al esquema arquitectónico
- 29 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-384 la interventoria envia a la entidad el esquema arquitectónico

A la fecha no se ha recibido el informe de diseño arquitectónico.

3.3.1.3.2.2 Diseño tránsito y vias

Estudio de tránsito y TPD:

A la fecha de corte no se ha recibido informacion

Diseño de señalizacion

- 28 de julio se hace entrega a la interventoria mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-119
- 29 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-285 la interventoria realiza las observaciones al informe

A la fecha se está a la espera de las subsanaciones

Diseño geometrico

A la fecha de corte no se ha recibido informacion

3.3.1.3.2.3 Redes secas

A la fecha de corte no se ha recibido informacion

3.3.1.3.2.4 Redes hidrosanitarias y sud

A la fecha de corte no se ha recibido informacion

3.3.1.3.2.5 Diseños estructurales

A la fecha de corte no se ha recibido informacion

3.3.1.3.2.6 Estudio de geotecnia

- 21 de julio se hace entrega a la interventoria mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-107
- 28 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-373 la interventoria realiza las observaciones al informe

A la fecha se está a la espera de las subsanaciones

3.3.1.3.2.7 Estudio arqueológico

A la fecha de corte no se ha recibido informacion

3.3.1.3.2.8 Costos, presupuestos y programacion

A la fecha de corte no se ha recibido informacion

3.3.1.3.2.9 Pavimentos

- 24 de julio se hace entrega a la interventoria mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-112

A la fecha se encuentra en reviison de la interventoria

3.3.1.3.2.10 Topográfico

A la fecha de corte no se ha recibido informacion

3.3.1.3.3 FASE 3 APROBACIONES

3.3.1.3.3.1 Informe definitivo de consulta a entidades

3.3.1.3.3.2 Informe tecnico final del componente arquitectonico, urbano y paisajístico

3.3.1.3.3.3 Informe final de las actividades de prospección arqueológica

3.3.1.3.3.4 Aprobaciones del componente geotécnico

3.3.1.3.3.5 Informe de aprobaciones de SDM

3.3.1.3.3.6 Entrega de aprobaciones de UAESP y factibilidad de ENEL CODENSA

3.3.1.3.3.7 Entrega de no objeción de EAAB

3.3.1.3.3.8 Entrega de presupuesto, apu, memorias en versión definitiva

3.3.1.3.3.9 Cronograma de trabajo en versión definitiva

3.3.1.3.3.10 Entrega de plan de compras en versión definitiva

3.3.1.3.3.11 Informe de complementación y ajuste del componente de pavimentos

3.3.1.3.3.12 Documento suscrito con los nuevos ANS

Hasta el momento no se han llevado a cabo gestiones con respecto a la fase 3 en las entidades.

3.4 ASPECTOS TECNICOS RELEVANTES

Hasta el corte de la presente acta se han realizado los siguientes comites:

- Mayo 15 de 2025: en este comité se revisa la entrega de documentación, la entrega de soportes del aviso de inicio de trámites y verificación, la entrega de la programacion y la entrega del plan de calidad.

- Mayo 22 de 2025: Para la fecha de este comité solo la profesional social asiste al comité por parte del contratista. Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 15.64% con respecto a la etapa 1, ya que no ha presentado una programacion ajustada al anexo y no se tiene conocimiento de ningún trámite.

- Mayo 29 de 2025: se revisa la entrega de documentación, la entrega de los soportes de ingreso del personal, el plan de calidad, la entrega de soportes del aviso de inicio de trámites y verificación y la entrega de la programacion. Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 22.47% con respecto a la etapa 1, ya que no ha presentado una programacion ajustada al anexo y solo ha presentado el informe tipográfico.

- JUNIO 5 de 2025: se revisa la entrega de documentación, la entrega de los soportes de ingreso del personal, el plan de calidad, la entrega de soportes del aviso de inicio de trámites y verificación y la entrega de la programacion. Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 28.7% con respecto a la

etapa 1, ya que no ha presentado una programacion ajustada al anexo y solo ha presentado el informe topográfico

- JUNIO 12 de 2025: se revisa la entrega de documentación, la entrega de los soportes de ingreso del personal, el plan de calidad, la entrega de soportes del aviso de inicio de trámites y verificación y la entrega de la programacion. Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 14.91% con respecto a la etapa 1. Con la última programacion revisada la cual contenía observaciones. El contratista presento los diagnosticos arquitectónico, hidrosanitario y estructural, la metodología de tránsito, los cuales al igual que el informe topográfico presentan observaciones por la interventoria.

- JUNIO 19 de 2025: se revisa la entrega de documentación, la entrega de los soportes de ingreso del personal, la entrega de soportes del aviso de inicio de trámites y verificación. Finalmente, el plan de calidad y la programacion son aprobadas Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 7.26% con respecto a la etapa 1. El contratista presento los diagnosticos arquitectónico, hidrosanitario y estructural, la metodología de tránsito, los cuales presentan observaciones por la interventoria. El informe topográfico es aprobado.

- JUNIO 25 de 2025: se revisa la entrega de soportes del aviso de inicio de trámites y verificación. Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 7.98% con respecto a la etapa 1. El contratista presento los diagnosticos arquitectónico, estructural, arqueológico y de geotecnia, los cuales presentan observaciones por la interventoria. El informe topográfico, y la metodología de tránsito fueron aprobadas, y las subsanaciones al diagnóstico hidrosanitario se encuentran en revision por parte de la interventoria.

Durante el periodo se realizaron los siguientes comites de seguimiento:

- JULIO 3 DE 2025: Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 17.28% con respecto a la etapa 1. El contratista

presento los diagnosticos arquitectónico, estructural, arqueológico, hidraulico y de geotecnia, los cuales presentan observaciones por la interventoria. El informe topográfico, y la metodología de tránsito fueron aprobadas. El contratista no ha entregado el componente tecnico de los informes mensuales.

- JULIO 10 DE 2025: El contratista hace entrega de los informes mensuales los cuales estan en revision de la interventoria. Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 37.38% con respecto a la etapa 1. El contratista presento los diagnosticos arqueológico, hidraulico y de geotecnia, los cuales presentan observaciones por la interventoria. El informe topográfico, la metodología de tránsito, el diagnostico arquitectónico y diagnostico estructural, fueron aprobadas. De la fase 2 solo ha entregado el esquema arquitectónico.

- JULIO 17 DE 2025: La interventoria realiza observaciones a los informes mensuales. Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 35.66% con respecto a la etapa 1. El contratista no ha entregado los diagnosticos de redes secas y presupuesto V0. El diagnostico de vias presenta observaciones, el diagnostico hidrosanitario se encuentra en revison. Los demas componentes de los diagnosticos han sido aprobados. De la fase 2 solo ha entregado el esquema arquitectónico.

- JULIO 24 DE 2025: Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 36.12% con respecto a la etapa 1. El contratista no ha entregado los diagnosticos de redes secas y presupuesto V0. De la fase 2 solo ha entregado el esquema arquitectónico, el cual presenta observaciones y el estudio de geotecnia se encuentra en revision de la interventoria.

- JULIO 31 DE 2025: Para la fecha el contratista presenta atraso en el cronograma del 33.81% con respecto a la etapa 1. El contratista no ha entregado los diagnosticos de redes secas y presupuesto V0. De la fase 2 solo ha entregado el esquema arquitectónico, el estudio de geotécnica los cuales presentan observaciones; el diseño de pavimentos y el estudio de señalizacion se encuentran en revision de la interventoria.

3.5 RESUMEN DE SEGUIMIENTO ANS

Para el contrato 1754-2024 se abrieron las siguientes ANS

3.5.1

Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables para el seguimiento y control del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Cinco (05) días hábiles después de la firma del acta de inicio del contrato.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El plan de trabajo debía ser entregado el 12 de mayo.

- 15 de mayo OF-CONT-1754-2024-013 el contratista presento programacion
- 16 de mayo mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-70, es devuelto por la interventoria con observaciones
- 26 de mayo mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-027, se recibieron las subsanaciones, las cuales no fueron subsanadas
- 27 de mayo nuevamente se realizaron las observaciones mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-117
- 5 de junio OF-CONT-1754-2024-036 entrega subsanación de cronograma
- El 5 de junio en comité de seguimiento N° 4 se le hace la observación que la sumatoria de los valores suministrados no corresponden al valor de la etapa 1
- El día 6 de junio OF-CONT-1754-2024-039 presenta nuevamente subsanaciones del plan de trabajo
- Nuevamente el 6 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-145 la interventoria hace observaciones al plan de trabajo presentado.
- El día 11 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-041 presenta nuevamente subsanaciones del plan de trabajo

- El día 17 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-187 se envia a la entidad

Asi mismo en los comites semanales fue tratado el tema

3.5.2

Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	El CONTRATISTA debe presentar los documentos de ingreso del equipo mínimo aprobado por la interventoría para la ejecución efectiva de los trabajos de la Etapa 1.	Radicación de los documentos a la interventoría	Tres (03) días hábiles después de la aprobación de la hoja de vida del profesional de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Los documentos de ingreso debían ser entregados el 6 de mayo

- 30 de abril: C.I.R-1724-2024-SDHT-40 la interventoria le solicita los documentos de ingreso del personal minimo
- 8 de mayo C.I.R-1724-2024-SDHT-47: la interventoria da aviso al contratista del incumplimiento de la ANS
- 12 de mayo C.I.R-1724-2024-SDHT-50 se le recuerda que no ha hecho entrega de los documentos de ingreso del personal minimo
- 13 de mayo el contratista mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-012 hace entrega de los documentos de ingreso
- 13 de mayo la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-58 hace las observaciones a los documentos presentados
- 16 de mayo el contratista envia subsanación de los documentos de ingreso mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-015
- 20 de mayo la interventoria nuevamente hace observaciones ya que aún persisten documentación faltante mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-74

- 4 de junio la interventoria recibe subsanación a las observaciones de ingreso del personal mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-033
- El 6 de junio la interventoria responde con la comunicación C.I.R-1724-2024-SDHT-141, debido a que persisten las observaciones.
- 19 de junio la interventoria recibe subsanación a las observaciones de ingreso del personal mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-056
- El día 24 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-221 se envia a la entidad
- En los comites de seguimiento siempre se le recordaba que no habia presentado la totalidad de los documentos de ingreso.

3.5.3

Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de	El CONTRATISTA debe realizar las consultas como parte del proceso de planificación del contrato.	Soportes de radicación física verificados y avalados por la interventoría.	Inicio de la gestión dentro de los siete (07) días hábiles siguientes a la firma del acta de	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Los soportes de verificación debían ser entregados debía ser entregado el 12 de mayo

- 21 de febrero la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-014, le recuerda al contratista iniciar los trámites de verificación
- 14 de mayo la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-050, le recuerda al contratista el vencimiento del plazo para iniciar los trámites de verificación
- 20 de mayo: OF-CONT-1754-2024-019: Entrega a la interventoría de la relación de Oficios de consulta y trámite de verificación y armonización realizadas a entidades.

- 21 de mayo la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-081, le solicita al contratista los radicados de las entidades faltantes
- 21 de mayo la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-082, le hace entrega a la entidad contratante de la entrega parcial de los soportes de inicio y verificación de trámite ante las entidades.
- 26 de junio: OF-CONT-1754-2024-068: Entrega a la interventoría de la relación de Oficios de consulta y trámite de verificación y armonización realizadas a entidades faltantes
- El día 1 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-250 se envia a la entidad

3.5.4

Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 15 de mayo: en comité N1 con fecha 15 de mayo, se avisa del inicio de la topografía el día 17 de mayo.
- 19 de mayo se iniciaron los trabajos de topografia en territorio
- 28 de mayo: OF-CONT-1754-2024-030 se recibe el informe topográfico.
- 30 de mayo mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-134 la interventoria realiza las observaciones al informe tipográfico
- 4 de junio: OF-CONT-1754-2024-034 se recibe el informe topográfico.
- 10 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-159 la interventoria realiza las observaciones al informe tipográfico
- 12 de junio: OF-CONT-1754-2024-046 se recibe el informe topográfico.

- 16 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-183, se le avisa al contratista que en el link entregado contienen informacion de un proyecto diferente.
- El mismo 16 de junio, el contratista aporta la información del proyecto
- 18 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-199, la interventoria prueba el informe

3.5.5

Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Estos documentos debían ser entregado aprobado el día 3 de junio, los mismos hacen parte del diagnóstico arquitectónico y siempre venían incluidos en el, sin embargo, la interventoria expreso en todos los comites que los documentos debían entregarse por separado, el contratista opto por entregarlos una vez se aprobó el diagnostico arquitectónico completo.

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-036 se recibe el diagnostico arquitectónico.
- 7 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-146 la interventoria realiza las observaciones al diagnóstico arquitectónico.
- 18 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-054 se recibe nuevamente el diagnostico arquitectónico.

- 24 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-223 la interventoria realiza las observaciones al diagnóstico arquitectónico.
- 26 de junio: OF-CONT-1754-2024-067 se reciben las subsanaciones del diagnostico
- 1 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-251 la interventoria realiza las observaciones al diagnóstico arquitectónico.
- 3 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-082 se recibe nuevamente el diagnostico arquitectónico. El cual contiene la metodología y el RAI
- 7 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-275, la interventoria prueba el diagnostico arquitectónico
- 8 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-088 se recibe la metodología y el RAI arquitectónico
- 9 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-285 la interventoria remite a la entidad la metodología y el RAI arquitectónico.

3.5.6

Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

La metodología debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-035 se recibe la metodología de tránsito.
- 9 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-146 la interventoria realiza las observaciones.
- 11 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-044 se recibe nuevamente la metodología.

- 16 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-184 la interventoria realiza las observaciones correspondientes.
- 24 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-059 se recibe nuevamente la metodología.
- 25 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-227, la interventoria prueba la metodología.

3.5.7

Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 2 de julio se recibe el RAI mediante OF-CONT-1754-2024-081.
- 7 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-274 la interventoria realiza las observaciones al informe
- 8 de julio: OF-CONT-1754-2024-087 se reciben las subsanaciones.
- 14 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-311, la interventoria prueba RAI

3.5.8

Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Estos documentos debían ser entregados aprobados el día 3 de junio, estos documentos hacen parte del diagnóstico hidrosanitario el cual

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-035 se recibe el diagnostico hidraulico.
- 7 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-147 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico hidraulico.
- 13 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-045 se reciben las subsanaciones.
- 19 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-202 la interventoria realiza nuevamente las observaciones del diagnóstico hidraulico.
- 24 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-060 se reciben las subsanaciones.
- 27 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-244 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico hidraulico.
- 8 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-087 se reciben las subsanaciones.

3.5.9

Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

A la fecha de corte no ha sido entregado a la interventoria

3.5.10

Entrega del documento técnico de soporte para el componente de estructuras.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-037 se recibe el diagnostico estructural.
- 7 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-148 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 18 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-055 se reciben las subsanaciones al diagnóstico estructural.
- 24 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-220 la interventoria nuevamente realiza las observaciones.
- 24 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-061 se reciben las subsanaciones.
- 26 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-241 la interventoria realiza nuevamente las observaciones del diagnóstico estructural
- 1 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-078 se reciben las subsanaciones.
- 9 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-284 la interventoria envia a la entidad el diagnóstico estructural

3.5.11

Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 13 de junio: OF-CONT-1754-2024-049 se recibe el diagnostico arqueológico.
- 19 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-203 la interventoria realiza las observaciones al diagnostico
- 1 de julio: OF-CONT-1754-2024-077 se reciben las subsanaciones al diagnóstico arqueológico.
- 11 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-298 la interventoria envia a la entidad el diagnostico arqueológico

3.5.12

Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 21 de julio: OF-CONT-1754-2024-108 se recibe el presupuesto V0.
- 22 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-359 la interventoria realiza las observaciones al diagnostico

A la fecha la interventoria se encuentra a la espera de las subsanaciones

3.5.13

Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 13 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-048 se recibe el diagnostico geotécnico.
- 16 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-182 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 18 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-052 se reciben las subsanaciones al diagnóstico geotécnico.
- 20 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-206 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 8 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-086 se reciben las subsanaciones.
- 10 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-296 la interventoria envia a la entidad el diagnóstico geotécnico

3.5.14

Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 2 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-080 se recibe el diagnóstico de pavimentos.
- 9 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-283 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 9 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-089 se reciben las subsanaciones al diagnóstico de pavimentos
- 14 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-316 la interventoria envia a la entidad el diagnóstico de pavimentos

3.5.15

Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Un (01) mes después del inicio de la Fase 2 de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de julio

- 7 de julio se presenta el diseño mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-085
- 11 de julio se le hacen observaciones por parte de la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-297
- 17 de julio: OF-CONT-1754-2024-104 se reciben las subsanaciones al esquema arquitectónico
- 28 de julio se realizan observaciones mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-376
- 28 de julio: OF-CONT-1754-2024-120 se reciben las subsanaciones al esquema arquitectónico
- 29 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-384 la interventoria envia a la entidad el esquema arquitectónico

3.5.16

Entrega de los diseños de señalización	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de julio

- 28 de julio se hace entrega a la interventoria mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-119
- 29 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-285 la interventoria realiza las observaciones al informe

A la fecha se está a la espera de las subsanaciones

3.5.17

Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de julio

- 21 de julio se hace entrega a la interventoria mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-107
- 28 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-373 la interventoria realiza las observaciones al informe

A la fecha se está a la espera de las subsanaciones

3.5.18

Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente de pavimentos	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de julio

- 24 de julio se hace entrega a la interventoria mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-112

  A la fecha se encuentra en revision de la interventoria

3.5.19

ACUERDO	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PLAZO	DESCUENTO
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del informe de avance a las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad. – Apéndice 02.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Un (01) mes después del inicio de la Fase 2 de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Un (01) mes después del inicio de la Fase 2 de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2. (Alistamiento y Obra).	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables para el seguimiento y control del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Todos los anteriores productos debían ser entregados aprobados el día 3 de julio, sin embargo, a corte de este informe no han sido entregados a la interventoria

4. CONTRATO DE INTERVENTORIA

4.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

4.1.1 ASPECTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
CONTRATO N°	1755-2024
OBJETO	"REALIZAR INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT"
CONTRATISTA	CONSORCIO INGESCOR R 2024
NIT	901.901.440-2
INTEGRANTES DEL CONSORCIO	INGESCOR LTDA. NIT 812.002.469-5 (90%) JUAN CARLOS RIOS . CC 79.389.176 (10%)
PLAZO DEL CONTRATO	NUEVE (9) MESES
DURACION ETAPA 1	CINCO (5) MESES Fase 1: Un (1) mes Fase 2: Un (1) mes Fase 3: Tres (3) meses
DURACION ETAPA 2	CUATRO (4) MESES
VALOR DEL CONTRATO	$ 764.387.531,00
VALOR ETAPA 1	$ 194.522.541,00
VALOR ETAPA 2	$ 569.864.990,00
FECHA DE INICIO	5 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACION ETAPA 1	4 DE OCTUBRE DE 2025 Fase 1: 4 de Junio 2025 Fase 2: 4 de Julio 2025 Fase 3: 4 de Octubre 2025
FECHA TERMINACION CONTRATO	4 DE FEBRERO DE 2026

4.1.2 ASPECTOS LEGALES Y REVISION DE POLIZAS

Hasta el momento se han suscrito los siguientes documentos:

DOCUMENTO	FECHA
Contrato	20 de Diciembre 2024
Acta de inicio	5 de Mayo de 2025

A la fecha de este informe, las ultimas polizas aprobadas corresponden a la actualizacion con el acta de inicio

POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CG-1060893	
FECHA EXPEDICION	ANEXO N°	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE LA COBERTURA
17-01-2025	4	CONTRATO

4.2 ASPECTOS FINANCIEROS

VALOR DEL CONTRATO	764.387.531,00
VALOR ETAPA 1	194.522.541,00
VALOR ETAPA 2	569.864.990,00

Lo cuales se pagarán de la siguiente manera

ETAPA 1	Fase 1: 10% del valor de la etapa Fase 2: 30% del valor de la etapa Fase 3: 60% del valor de la etapa
ETAPA 2	90% Actas mensuales de avance 10% liquidacion

La forma de pago del contrato está establecida en la cláusula 8 del contrato:

1. Etapa 1: Estudios, diseños definitivos y aprobaciones. Esta etapa se pagará A PRECIO GLOBAL, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

FASE 1 – Diagnosticos

La SDHT pagará el 10% del valor global de la Etapa 1 del contrato contra entrega, revisión, validación y aprobación de la interventoría, de la totalidad de los productos en la fase de diagnóstico contenidos en los anexos y apéndices técnicos del proceso de selección.

FASE 2 – Estudios y Diseños

La SDHT pagará el 30% del valor global de la Etapa 1 del contrato contra entrega, revisión, validación y aprobación de la interventoría y radicación inicial a las entidades de orden nacional y/o distrital, de la totalidad de los productos en la fase de estudios y diseños contenidos en los anexos y apéndices técnicos del proceso de selección.

FASE 3 - Aprobaciones

La SDHT pagará el 60% del valor global de la Etapa 1 del contrato contra entrega, revisión, validación y aprobación por parte de las entidades de orden distrital y/o nacional de los productos de la fase de estudios y diseños contenido en los anexos y apéndices técnicos del proceso de selección. Además, de aquellos productos de los estudios y diseños definitivos que sólo requieran de la aprobación de la interventoría.

NOTA: Se debe tener en cuenta que, para el pago de cada una de las fases de la Etapa 1: Diagnóstico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones se debe remitir el acta de recibo a satisfacción de la fase y el acta de cierre suscrita por el contratista y el interventor.

Etapa 2: Construcción El pago de la interventoría en esta etapa se realizará de conformidad **AL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA,** mediante pagos mensuales sucesivos, conforme al avance de obra, hasta completar un porcentaje de ejecución equivalente al OCHENTA Y CINCO (85%) del valor de la Etapa 2 de la Interventoría.

Para cada uno de los pagos se deberá acreditar:

1. Cuenta de cobro, factura o su equivalente.
2. Recibo por parte de la INTERVENTORÍA de las obras ejecutadas en el periodo. (Acta Parcial de Interventoría relacionando el avance de ejecución de obra en el periodo.)
3. Los demás requisitos vigentes establecidos en el Contrato y por parte de la Subdirección Financiera de la Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT.

Nota: Las actas parciales y el pago de estas tienen un carácter provisional en lo que se refiere a la cantidad y calidad de la obra, por lo que no tienen carácter definitivo, ni certifican el recibo a satisfacción por parte de la SDHT.

4.2.1 ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORIA APROBADAS Y PAGADAS

Teniendo en cuenta la forma de pago establecida en el contrato, y que a la fecha de elaboración de este informe los diagnosticos no han sido aprobados, no se han tramitado actas parciales

4.3 ASPECTOS TECNICOS

4.3.1 ETAPA 1

4.3.1.1 PERSONAL APROBADO PARA INTERVENTORIA ETAPA 1

CARGO	PROFESIONAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	AURA ELENA LOPEZ MENDOZA
ESPECIALISTA EN DISEÑO ARQUITECTONICO	GERMAN ORTIZ CALA
ESPECIALISTA EN VIAS Y MOVILIDAD	JUAN CARLOS RIOS URUETA
ESPECIALISTA EN REDES ELECTRICAS Y ENERGIA SOLAR	JAAM FERNANDEZ PEREZ
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	ALBERTO FEDERICO MAUTHON
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	JORGE GALLEGO SILVA
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	ROBINSON MARTINEZ
ESPECIALISTA DE GESTION AMBIENTAL	CARLOS SOTO RUBIANO
INGENIERO FORESTAL	ANGELICA CORONADO ARANGO
ARQUEOLOGO	LUIS CARLOS CHOPERENA
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	INGRID MORALES AVILA
PROFESIONAL SST	CARLOS SOTO RUBIANO
PROFESIONAL EN GESTION SOCIAL	KATERINE JIMENEZ SALGADO
INGENIERO TOPOGRAFO	JAISON FABIAN QUINTERO GALINDO
CADENERO 1	CRISTIAN CAMILO CARVAJAL TORRES

4.3.1.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades, los cuales se encuentran soportados en la correspondencia enviada y recibida, actas de comité e informes semanales, los cuales se encuentran dentro de los anexos del presente informe.

- Revision de hojas de vida
- Revision de documentos de ingreso
- Revision de plan de trabajo
- Acompañamientos recorridos de campo
- Elaboración de informes semanales
- Elaboración del informe mensual
- Reviison y seguimiento del componente social
- Reviison del componente ambiental
- Revision componente SST
- Realizar seguimiento a las actividades de la etapa 1
- Revision de entregables presentados

En vista de los atrasos que vienen presentando los contratos objeto de la interventoria, los cuales son imputables a los contratistas, esta interventoria solicitó el día 17 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-177, la adición del contrato debido a la mayor permanencia de los profesionales, los cuales en el costeo de estudios previos hecho por la entidad solo permanecerían 2 meses para la etapa 1. El 1 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-247, nuevamente se solicita a la entidad la adicion del contrato de interventoria, debido a la mayor permanencia de los profesionales de interventoria en el proyecto, debido a los atrasos de los contratistas en la entrega de los productos de la fase 1 y 2.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Para el corte del presente informe se presenta un porcentaje programado del 43.93% y un porcentaje de ejecucion del 9.49% presentando un atraso en las actividades del 33.81% con respecto al valor de la etapa 1 de estudios y diseños. Atrasos que son atribuibles solo al contratista.

Esta situación ha sido informada al contratista mediante avisos de incumplimiento, y en los comites de seguimiento semanal donde se recuerda los compromisos contractuales pactados

Las solicitudes de incumplimiento mediante comunicación C.I.R-1724-2024-SDHT-090 del 23 de mayo de 2025, con alcance mediante C.I.R-1724-2024-SDHT-125 del 28 de mayo de 2025, y posteriormente el C.I.R-1724-2024-SDHT-136 del 3 de junio solicitadas por la interventoria, estan en proceso de la entidad contratante.

Sin embargo, debido al aumento en el atraso y al poco avance del contrato, la interventoria escribe nuevamente a la entidad contratante el 21 de julio C.I.R-1724-2024-SDHT-357, expresando su preocupación por el alto porcentaje de atraso del contrato de obra, como respuesta a esta comunicación la entidad solicita un nuevo informe de incumplimiento el cual fue radicado mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-383 el día 30 de julio.

No obstante, el contrato ha continuado y actualmente el contrato se encuentra asi:

FASE 1: Se encuentran pendientes de aprobación: los siguientes diagnósticos:

1. Redes secas: a la fecha no ha sido presentado
2. Presupuesto V0: fue recibido por primera vez el 21 de julio mediante comunicación OF-CONT-1754-108, el cual tiene observaciones desde el 22 de julio

FASE 2:

1. Esquema arquitectónico: se encuentra aprobado mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-384 del 29 de julio de 2025.

Documentos que presentan observaciones:

2. El estudio geotécnico: recibido el 21 de julio mediante comunicación OF-CONT-1754-107
3. Diseño de pavimentos: recibido el 24 de julio mediante comunicación OF-CONT-1754-112

4. Informe de señalizacion: recibido el 28 de julio mediante comunicación OF-CONT-1754-119

Documentos que no han sido entregados a la interventoría:

5. Cálculo de TPD:
6. Informe topografia fase 2
7. Diseño de vias
8. Diseño hidrosanitario
9. Diseño redes secas
10. Diseño estructural
11. Estudio arqueológico
12. Presupuesto V1

Ha pasado 1 mes desde el inicio de la fase3 y el contratista ha tenido mesas de trabajo con movilidad, los cuales realizaron algunas observaciones al proyecto y tienen cita con el DITG y SDA.

Se continuará realizando el respectivo seguimiento a la oportunidad de entrega de los entregables, asi como a la calidad de la informacion en ellos contenida.

6. ANEXOS

6.1 ACTAS DE COMITE

FECHA: 3/07/2025 HORA INICIO:11:00 HORA FIN: 13:00

MODALIDAD: Presencial [ ] Virtual [ ] Mixta [X]

LUGAR: SDHT_____ Plataforma_____

ASUNTO: COMITÉ TECNICO N 8

ENTIDAD RESPONSABLE: NA_____

DEPENDENCIA RESPONSABLE: NA _____

ENTIDADES PARTICIPANTES: SDHT, CONSORCIO INGESCOR R 2024, CONSORCIO INGENIERIA BP

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA: : 1. REVISION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR. 2. AVANCE TECNICO. 3. AVANCE AMBIENTAL. 4. AVANCE SST. 5. AVANCE SOCIAL
DESARROLLO:

Se da inicio al comité con la revisión a los compromisos: la entrega de los informes mensuales: del informe correspondiente al mes de mayo no se ha entregado el componente técnico. Se le recuerda al contratista que los informes mensuales deben ser entregados los 5 primeros días del mes y se deben entregas los cuatro componentes por separado, pero en el mismo correo. Así mismo ya se recibió por parte de la interventoría el inicio de tramite a las entidades; la entrega de los diagnósticos, se han recibido diagnósticos, sin embargo, todos tienen observaciones y a la fecha solo se ha aprobado la metodología de tránsito.

El contratista expresa que tiene adelantado los diseños, pero no los han entregado, ya que se les había expresado que primero debían tener aprobado los diagnósticos. Con respecto a los diagnósticos se están realizando las subsanaciones

La interventoría expresa que se puede empezar a revisar los diseños, lo que no se puede es aprobar, sin antes haber aprobado el diagnostico, pero si se pueden ir revisando, para ganar tiempo.

La profesional social de la supervisión expresa que no se pueden aprobar los diseños sin que se hagan las reuniones con comunidad.
El plan de contingencia presentado no fue aprobado porque no cumple con los tiempos contractuales, y esos tiempos se deben respetar en el plan de contingencia.
el avance del contrato muestra atraso del 17% para la etapa 1, sí, y un retraso con respecto al contrato total de casi el 2%,
El contratista expresa que en la segunda revisión surgen observaciones que no se encontraban en la primera revisión, la interventoría le contesta que el primer filtro lo hace la dirección de la interventoría, no todos los documentos llegan a los especialista, ya que si el documento no tiene el suficiente fundamento técnico es devuelto desde la dirección de la interventoría, por este motivo muchas veces surgen otras observaciones en la segunda revisión, sin embargo una vez el documento es pasado al especialista es este el que hace las revisiones sucesivas.
Se continua el comité con el control de la programación, el diagnóstico arquitectónico tiene observaciones del 1 de julio, la metodología de vías está aprobada desde el 25 de junio, el R.A.I. de vías se encuentra en revisión, pero el diagnostico no ha llegado, el diagnóstico hidrosanitario tiene observaciones del 27 de junio, el estructural tiene observaciones del 26 de junio, el arqueológico tiene del 19 de junio, el diagnostico de geotécnica tiene observaciones del 20 de junio.
El contratista se compromete a entregar el diagnostico de geotecnia para el día de hoy.
La interventoría expresa que no ha recibido el presupuesto V0, recuerde que el diseño debe alcanzar para ejecutar el diseño, debe existir coherencia entre el diseño y el presupuesto.
La interventoría le aclara al contratista que hay 3 tiempos para el presupuesto, la V0 se debía entregar el 3 de junio y era un presupuesto general, el presupuesto del 2don tiempo es un presupuesto estructurado, mas detallado y de acuerdo al diseño, ese había que entregarlo el 3 de julio, y la tercera versión es antes de iniciar la obra, cuando las entidades piden algunos cambios y/o modificaciones al diseño, donde como consecuencia lógica se cambia el presupuesto.
Por otra parte, le recuerdo que cada uno de los tres tiempos del presupuesto tiene ANS. Por lo que no podemos dejar de entregar ninguno de los 3 presupuestos.
Se continua el comité con el control de las ANS, las primeras cuatro ANS se encuentran cerradas y también la de la metodología de tránsito, la metodología del componente arquitectónico no la han entregado, el informe de recopilación arquitectónica no la han entregado; la interventoría aclara que estos dos documentos hacen parte del diagnóstico arquitectónico, sin embargo, una vez más se les recuerda que estas deben ser entregadas por separado.
El día de 3 de julio se abren las ANS correspondiente a los estudios y diseños.
La interventoría le aclara al contratista que debe seguir entregando tanto diagnósticos como diseños
SE continua el comité con el avance ambiental: Se realizó, se envió la solicitud de la socialización de la Política Ambiental y de Calidad, la cual fue recibida. De igual forma, se envió el concepto de aprobación del MAO y del plan SST. La interventoría recuerda que la entidad solicita de manera

independiente algunos productos de MAO y del Plan SST, se enviaron observaciones al informe mensual 1, al ambiental y SST, las cuales ya se acumularon con la entrega del informe mensual 2.
La profesional SST y ambiental del contratista expresa que ya envió la subsanación de las observaciones del informe 1 y también se envió el informe 2, solo quedaría pendiente los informes semanales.
La interventoría recuerda al contratista que existe la obligación de entregar un diagnostico ambiental final, el cual la fecha de entrega es hasta el 5to mes, muy parecido a los tres informes del presupuesto.
La interventora recuerda que el informe debe llegar en un solo mail, los 4 componentes.
Se continua el comité con el componente social, han entregado los informes semanales y mensuales y se tiene pendiente la entrega de la caracterización. También se ha trabajado en el tema de metodologías y diseños de lo que se requiere hacer en la reunión de inicio. También se expresó que no es posible hacer la reunión de inicio sin la presencia d ellos estudiantes, ya que ellos son la población predominante en la zona.
La profesional social de la supervisión reitera el tema de la información al componente social con respecto a las visitas al territorio, a los que la directora del contratista le contesta que a veces no es fácil avisar con 3 días de anticipación, porque a veces requieren tomar algunos datos y el profesional tiene tiempo al momento y se debe aprovechar la oportunidad, sin embargo, siempre van acompañados del componente social del contratista.
El apoyo a la supervisión expresa que los diseños deben entregarse el 4 de julio, y si la reunión de inicio es luego del 20, deben tener en cuenta que muy seguramente se deberán hacer algunos ajustes al componente arquitectónico, toda vez que los anexos establece que el diseño se hace con participación de la comunidad, sin embargo, se deja claro que deben entregar los diseños, y el tema social no deberá ser una excusa para no entregar la fase de los diseños.
Sin embargo, a la comunidad no se le puede decir que los diseños ya están adelantados, sino tratar de guiarlos y construirlos con ellos, pero que lo construido sea el diseño que ya se tiene.
La interventoría deja claro que para el día de hoy se deben entregar todos los productos de los diseños porque a partir del día digamos de mañana empieza la fase 3 de la etapa 1; Entonces, como se avisó en el comunicado de ayer, hacen falta productos por entregar, pero las entregas no deben ser de cualquier manera.
El apoyo a la supervisión expresa que el compromiso del representante legal el día 24 de junio era entregar el plan de contingencia para el 25 de junio, y lo entrego el 1 de julio, adicionalmente el plan presentado no puede ser aprobado ya que no coincide con los compromisos contractuales.
El contratista solicita que los comités se hagan de manera virtual, a lo que la interventoría le responde que podrían hacerse mixto, se puede convocar que los especialistas se conecten de manera virtual, sin embargo, es la entidad la que decide si el comité es de manera virtual o presencial para la dirección y los componentes social, sst y ambiental
La interventoría expresa que le gustaría revisar la mayor permanencia de la interventoría para la revisión de la fase 1. La supervisión responde que están revisando el tema desde la entidad teniendo en cuenta que los contratistas están en proceso de presunto incumplimiento con la

entidad, en todo caso se está revisando el tema desde el componente jurídico para poder informarles cómo se va a manejar o cómo se va a proceder con eso

La supervisión también informa que ya tiene las observaciones al informe mensual de mayo y los informes semanales de la interventoría. La idea es que subsanen las observaciones y luego que este aprobado radique de manera física en la SDHT. También se debe tener en cuenta que con el informe de la interventoría debe venir el informe del contratista, también aprobado y de manera física.

El contratista pregunta que, si hay un modelo de informe técnico, a lo que la interventoría contesta que no hay modelo de informe, que se debe incluir en el informe la informe que se ha manejado contractualmente.

COMPROMISOS:
Contratista
El contratista se compromete a enviar los informes mensuales el 4 de julio
Entregar los diseños para la semana del 13 de julio
Entregar diagnósticos aprobados 10 de julio
Entregar estudios y diseños – 10 de julio
SDHT

Preguntar si el gramoquin cuenta como zona verde

ASISTENTES:

NOTA: EL ESPACIO DE FIRMAS PODRÁ SER REMPLAZADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1.Para reuniones virtuales se deberá anexar el listado de asistencia que se descarga del aplicativo donde se desarrolla la reunión y se evidencien los nombres de los participantes.

2.Para reuniones presenciales se deberá diligenciar los datos solicitados en este formato o se podrá anexar el listado de asistencia establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

3.Para reuniones mixtas se deberá anexar el listado de asistencia del aplicativo y el establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

4.En caso de reuniones externas en cualquier modalidad, donde la entidad no cuente con el listado de asistencia se deberá anexar evidencia de la citación por medio de correo electrónico institucional, registrando este documento únicamente como una ayuda de memoria.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: Comité Técnico #8 - Contrato 1754 - 2024

Dependencia responsable de la reunión / actividad	Subdirección Operaciones	Fecha Día / Mes / Año	3-07-2025	Hora:	11:00 am

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Técnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	Katherine Jiménez	1233378825	ingescol			X					3207471312	katie98301@gmail.com	
2	Sonia Gomez Cáceres	52985421	SDHT-SO			X			X		3004085894	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	
3	Martha A. Ruelo T.	30.743.789	Consorcio BP			X					3128328788	ecocontadores universitarios@gmail.com	
4	Carlos Arturo Soto	80063917	ingescor			X					3112622972	ingescor.	
5	Jenny Katherine Hernandez	1016027161	Consorcio Ing BP			X					3016982521	jenny.hernandez05@gmail.com	
6	Laura Juliana Sanchez	1010244782	SDHT - SO						X		3196717980	laura.sanchez@habitatbo	
7	Alejandro Pulido Parada	79368428	SDHT - SO						X		3112381458	alejandro.pulido@habitat.bog.co	
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

1. Resumen

Título de la reunión	Comité Seguimiento 1754-2024 [En persona]
Participantes que asistieron	9
Hora de inicio	7/03/25, 10:49:04 AM
Hora de finalización	7/03/25, 12:03:17 PM
Duración de la reunión	1 h 14 min 12 s
Tiempo medio de asistencia	49 min 17 s

2. Participantes

Nombre	Primera entrada	Última salida	Duración de la	Correo electró	Id. de particip	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/03/25, 10:49:16 AM	7/03/25, 12:03:17 PM	1 h 14 min	laura.sanchez	laura.sanchez	Organizador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/03/25, 10:55:12 AM	7/03/25, 12:03:14 PM	1 h 8 min 2 s	6S10624096@	6S10624096@	Moderador
Patricia (No comprobado)	7/03/25, 11:09:23 AM	7/03/25, 11:09:58 AM	34 s			Moderador
David Vargas	7/03/25, 11:09:30 AM	7/03/25, 12:03:01 PM	53 min 31 s			Moderador
Sonia Liceth Gomez Caceres	7/03/25, 11:09:33 AM	7/03/25, 12:02:56 PM	53 min 23 s	sonia.gomez@	sonia.gomez@	Moderador
MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	7/03/25, 11:10:44 AM	7/03/25, 12:01:24 PM	50 min 40 s			Moderador
Nelson Fernando Lizarazo Salamanca (Externo)	7/03/25, 11:12:34 AM	7/03/25, 12:03:05 PM	49 min 3 s	nelson.lizaraz	nelson.lizaraz	Moderador
Karina Ortiz	7/03/25, 11:14:33 AM	7/03/25, 12:03:09 PM	48 min 36 s			Moderador
Manuel Susa (No comprobado)	7/03/25, 11:17:34 AM	7/03/25, 12:03:17 PM	45 min 42 s			Moderador

3. Actividades de la reunión

Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo electró	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/03/25, 10:49:16 AM	7/03/25, 12:03:17 PM	1 h 14 min	laura.sanchez	Organizador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/03/25, 10:55:12 AM	7/03/25, 12:03:14 PM	1 h 8 min 2 s	6S10624096@	Moderador
Patricia (No comprobado)	7/03/25, 11:09:23 AM	7/03/25, 11:09:58 AM	34 s		Moderador
David Vargas	7/03/25, 11:09:30 AM	7/03/25, 12:03:01 PM	53 min 31 s		Moderador
Sonia Liceth Gomez Caceres	7/03/25, 11:09:33 AM	7/03/25, 12:02:56 PM	53 min 23 s	sonia.gomez@	Moderador
MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	7/03/25, 11:10:44 AM	7/03/25, 12:01:24 PM	50 min 40 s		Moderador
Nelson Fernando Lizarazo Salamanca (Externo)	7/03/25, 11:12:34 AM	7/03/25, 11:54:51 AM	42 min 17 s	nelson.lizaraz	Moderador
Nelson Fernando Lizarazo Salamanca (Externo)	7/03/25, 11:56:18 AM	7/03/25, 12:03:05 PM	6 min 46 s	nelson.lizaraz	Moderador
Karina Ortiz	7/03/25, 11:14:33 AM	7/03/25, 12:03:09 PM	48 min 36 s		Moderador
Manuel Susa (No comprobado)	7/03/25, 11:17:34 AM	7/03/25, 12:03:17 PM	45 min 42 s		Moderador

4. Información explícita de consentimiento de audio y vídeo

Nombre	Id. de participante (U	Consentimiento	Tiempo	Tipo de cliente

CONTRATO N° 1754-2024 “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT LOTE 1.”.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

Objeto del proyecto	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.	
	CONTRATISTA – CONSORCIO INGENIERIA BP	INTERVENTORIA – CONSORCIO INGESCOR R 2024
N° de contrato:	1754-2024	1724-2024
Plazo del contrato (meses):	Nueve (09) meses	Nueve (09) meses.
Fecha de inicio:	5/05/2025	5/05/2025
Fecha de terminación etapa 1:	4/10/2025	4/10/2025
Fecha de terminación etapa 2:	4/02/2026	4/02/2026
Valor Presupuesto:	($1.937.237.859) M/CTE.	($764.387.531) M/CTE.
Etapa 1 - Diagnostico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones (5meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).
Valor Presupuesto Etapa 1	($217.260.389) M/CTE.	($194.522.541) M/CTE.
Etapa 2 - Construcción (4 meses)	-Construcción (4 meses).	-Construcción (4 meses).
Valor Presupuesto Etapa 2	($1.719.977.470) M/CTE.	($569.864.990) M/CTE.

- El área general de intervención a la cual se le realizara el seguimiento y control integral por parte de la interventoría se estima en: 1083 m2 con las siguientes características:
- ECO CORREDOR JAVERIANA

Polígono de intervención	Localidad	Area_m2
Eco corredor Javeriana	Chapinero	1083 m2

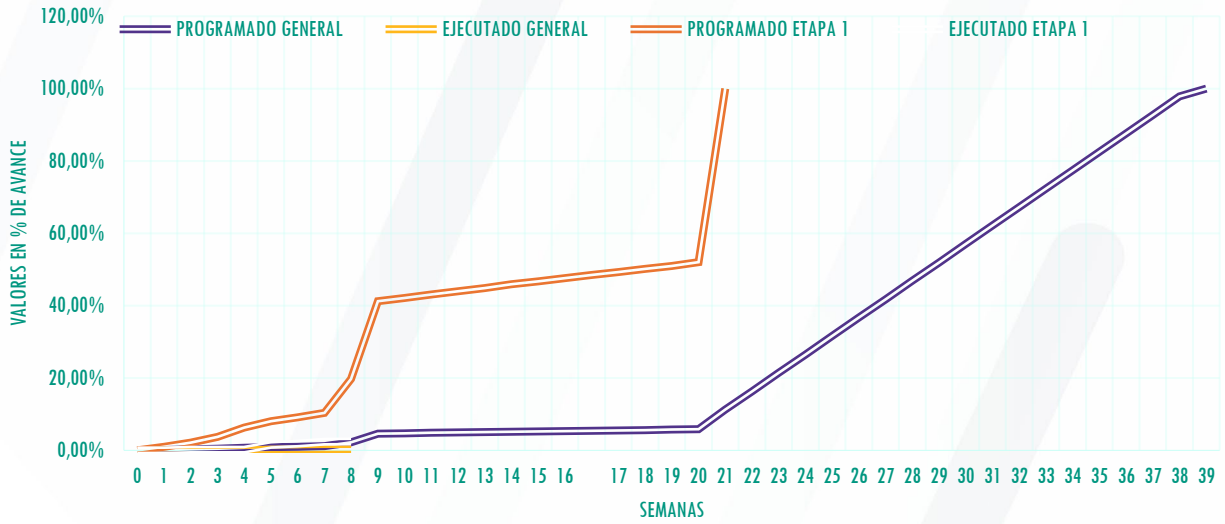




ORDEN DEL DIA
1. COMPROMISOS ANTERIORES 2. AVANCE TECNICO 3. AVANCE AMBIENTAL 4. AVANCE SST 5. AVANCE SOCIAL

COMPROMISOS	Cumple/no cumple	OBSERVACIONES
1. Informe mensual	Cumple parcialmente	No se ha entregado el informe tecnico
2. Consulta a entidades	CUMPLE	26-6-2025
3. Entrega de diagnósticos	Cumple parcialmente	Ha hecho entregas sin embargo todo lo entregado tiene observaciones. SOLO ESTA APROBADA LA METODOLOGIA DE TRANSITO

% DE AVANCE SEMANAL DE ACTIVIDADES



CONTRATO GENERAL 4 feb 2026				ETAPA 1 4 oct 2025			
PROGRAMADO		2,21%		PROGRAMADO		19,73%	
EJECUTADO		0,28%		EJECUTADO		2,45%	
DIAS		-	5,23	DIAS		-46,66	

BOGOTÁ EL MEJOR HOGAR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

BOGOTÁ

CONTROL PROGRAMACION

27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO							
DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO ENTREGADA
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 27-6
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 26-6
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 19-6
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 20-6
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25			100,00%	100	se realizo el 30-5
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		RECIBIDO EL COMP SOCIAL

CONTROL PROGRAMACION

27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO							
DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25			82,76%		
INFORME MENSUAL SOCIAL	05-06-25	04-07-25			82,76%		

INFORME TECNICO		
DOCUMENTACION	DOCUMENTOS DE INGRESO	APROBADO 19 JUN
	PLAN DE CALIDAD	APROBADO 11 JUN
	CRONOGRAMA DETALLADO ETAPA 1	APROBADO 11 JUN
	PLAN DE GESTION SOCIAL	APROBADO EL 19-5-2025
	CARTAS DE VERIFICACION	RADICADAS 26-6-2025
Topografia		Aprobado 18 jun
Arquitectónico	Diagnostico con observaciones 1 juL	
Vias	Metodología RAI Y DIAGNOSTICO	Aprobado 25 jun SIN INFORMACION
Hidrosanitaria	Observaciones 27 jun	
Estructural.	Diagnostico con observaciones 26 jun	
Arqueológico	Diagnostico con observaciones 19 jun	
Geotecnia	Diagnostico con observaciones 20 jun	
Presupuesto		Sin informacion

CONTROL ANS

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	5-5-2025	45	CERRADA 19-6
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	12-5-2025	30	CERRADA 11-6-2025
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	12-5-2025	45	CERRADA 26-6-2025
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	3-6-2025	13	CERRADA 16-6-2025
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-6-2025	29	NO ENTREGADO
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-6-2025	29	NO ENTREGADO
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	3-6-2025	21	CERRADA 24-6-2025

CONTROL ANS

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	3-6-2025	29	NO ENTREGADO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	3-6-2025	29	NO ENTREGADO
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	3-6-2025	29	NO ENTREGADO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	3-6-2025	29	NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de soporte para el componente de estructuras.	3-6-2025	29	Observaciones 26-6
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico	3-6-2025	29	Observaciones 19-6
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	3-6-2025	29	NO ENTREGADO
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	3-6-2025	29	Observaciones 20-6
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	3-6-2025	29	NO ENTREGADO

AVANCE AMBIENTAL Y SST

Para la semana comprendida del 21 al 27 de junio de 2025, se realizó la revisión y envío de los siguientes comunicados / productos:

- ☐ Comunicados solicitud socialización política ambiental y de calidad SDHT dirigido a contratistas (21 de junio de 2025).
- ☐ Concepto de aprobación MAO v.3.0. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-062 (universidades BP) (25 de junio de 2025).
- ☐ Comunicado asunto: "concepto de aprobación Plan SST + anexos. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-064" BP Universidades (26 de junio de 2025).
- ☐ El día 26 de junio de 2025 a las 13:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera virtual por teams, con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Ingeniería BP.
- ☐ Comunicado recibido al registro de socialización política de gestión ambiental y comunicado remisión acta socialización políticas a la SDHT (BP Universidades) (27 de junio de 2025).

AVANCE SOCIAL		
ACTIVIDADES - PRODUCTOS	**FECHA DE AVANCES**	**FECHA DE ENTREGA**
Comité de seguimiento social	No se ha realizado comité de seguimiento	Pendiente
Caracterización social	Se entrega borrador de la caracterización social con la información que se tiene, ya que a la fecha no se ha dado el visto bueno para tomar contacto con la comunidad	Finalizada la segunda fase de a 1ra etapa- Pendiente
Metodologías	Se entregan avances de metodologías para convocatoria y reunión de inicio, así como anexos.	Se encuentra con observaciones
Otras actividades	Se realiza seguimiento a las diferentes actividades que se han llevado a cabo y han requerido del componente social. Se han recibido los informes semanales del componente social-	OK
Reunión de inicio con la comunidad	A la espera del visto bueno por parte de la SDHT para dar inicio con esta actividad.	PENDIENTE.

BOGOTÁ,
EL MEJOR HOGAR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

BOGOTÁ

FECHA: 10/07/2025 HORA INICIO:14:00 HORA FIN: 16:00

MODALIDAD: Presencial [ ] Virtual [ ] Mixta [X]

LUGAR: SDHT_____ Plataforma_____

ASUNTO: COMITÉ TECNICO N 9

ENTIDAD RESPONSABLE: NA_____

DEPENDENCIA RESPONSABLE: NA _____

ENTIDADES PARTICIPANTES: SDHT, CONSORCIO INGESCOR R 2024, CONSORCIO INGENIERIA BP

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA: : 1. REVISION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR. 2. AVANCE TECNICO. 3. AVANCE AMBIENTAL. 4. AVANCE SST. 5. AVANCE SOCIAL
DESARROLLO:

Se inicia el comité, solo con presencia de la profesional ambiental y SST por parte del contratista. También se encuentra la arquitecta de apoyo de la directora de consultoría, sin embargo, esta persona no maneja mucho la información del proyecto. Por lo tanto, se le solicita a la directora de consultoría que vincule o desvincule al proyecto a su apoyo, pero no puede seguir participando de los comités si no tiene la información y la capacidad de decisión necesaria.

Debido a la situación de atraso del contrato, es necesario que la directora de la consultoría o el representante legal estén presentes en los comités. los comités se hacen con las personas que toman decisiones.

Por otra parte, se les va a enviar un oficio, ya que la entidad cito a la reunión de manera presencial, ya que la forma del comité es discrecional de la entidad.

Se hará una revisión rápida de la parte administrativa, iniciamos con los compromisos pendientes:
1. El informe mensual lo entregaron y se encuentra en revisión

2. La entrega de los diagnósticos; tienen aprobada la metodología de tránsito, el diagnóstico arquitectónico y el diagnóstico de estructuras. El diagnostico arqueológico, el hidráulico, el RAI de vías, el diagnóstico de vías y el de geotecnia están en revisión de la interventoría; también está en revisión el diseño arquitectónico.
La interventoría expresa que solo ha recibido los diseños arquitectónicos, a pesar que para el 3 de julio debían entregar los diseños de todos los componentes, no se pueden aprobar diseños sin haber aprobado diagnósticos, sin embargo, los diseños se pueden empezar a revisar.

La interventoría le expresa al contratista que debe empezar a sacar todas las citas con las entidades para hacer las mesas de trabajo, no debe esperar tener el diseño aprobado para sacar la cita.

A la fecha solo están aprobados la metodología de tránsito, el diagnóstico arquitectónico y el diagnóstico de estructuras. Hay unos diagnósticos que tienen observaciones y de la fase de diseños solamente se ha entregado el diseño arquitectónico.
Se continua con el avance semanal, y se tiene el 4.2% de atraso con respecto al contrato general y 37.38% de atraso con respecto a la etapa 1.

Se continua con el control de la programación, la interventoría expresa su preocupación por el diagnostico eléctrico y por el presupuesto, ya que no se tiene ningún tipo de información. Se le recuerda al contratista que debe alcanzar el presupuesto para lo que se diseña.

La interventoría recuerda que ya esta en el tiempo de fase 3 y se deben entregar cuanto antes los productos de esta fase para evitar ANS, las cuales se encuentran abiertas desde el día 3 de julio

La interventoría recuerda que los documentos de las ANS muchas veces forman parte de los diagnósticos, sin embargo, hay que enviarlos por separado.

El contratista solicita aclaración sobre el informe topográfico V2, la interventoría le contesta que este informe debe contener la implantación del proyecto, unas coordenadas geodésicas, y otra información que lo hacen diferente al entregado en la etapa de diagnósticos.

Se realiza un resumen de los documentos entregados de los diagnósticos: el diagnóstico de vías no lo han entregado, el RAI está en revisión, el hidrosanitario está en revisión, el arqueológico en revisión, el de geotecnia en revisión, el de pavimentos esta con observaciones y el de presupuesto existe información. Con respecto a la fase de los diseños solo se ha recibido el diseño arquitectónico, los demás componentes no han sido recibidos por parte de interventoría.
Por otra parte, la interventoría expresa que solicito el informe con respecto a las respuestas de las entidades, ese informe va enfocado no a numerar oficios, sino a explicar que dicen las respuestas de estos oficios.

La supervisión expresa que cuando se hagan las consultas a las entidades no deben colocar los datos del arquitecto Alex Correa, para que les den respuesta, él es un arquitecto estructurador del

proyecto, pero no está relacionado con la supervisión del contrato. Así mismo, se está usando el logo de la SDHT en dichas comunicaciones y ustedes son un contratista privado; el contratista expresa que lastimosamente se han realizado muchas solicitudes a las entidades con ese formato, sin embargo, solicitudes enviadas a partir del día en que recibieron la comunicación de la interventoría se ha quitado ese logo y se ha colocado solamente el correo del contratista.

Se continua el comité con el componente ambiental y SST, donde se hace un resumen de las actividades realizadas en la semana: los informes mensuales 1 y 2, tienen observaciones. El supervisor ambiental y SST envió las observaciones a los informes del componente SST y ambiental para ajustar, sumadas a las observaciones de la interventoría. Se espera sean subsanadas las observaciones y las mismas sean tomadas en cuenta para la elaboración del informe 3: se deberá dividir las matrices legales, ambiental, de igual forma, incluir el cuadro de descripción del proyecto, objeto, una información de la empresa, básicamente una presentación, incluir el cuadro de correspondencia en enviada y recibida, con los anexos correspondientes en un anexo aparte, y de igual forma, citar todos los productos que ya han sido elaborados parte del contratista, como lo pide el anexo. Con respecto a los Informes semanales, estos están pendientes por entregar, se deben presentar los informes semanales desde el comienzo del proyecto.

La interventoría expresa que el informe mensual deberá contener la seguridad social de todos los especialistas de la propuesta.

El supervisor SST solicita empezar a usar la indumentaria de acuerdo al manual para todas las reuniones del componente social y visitas de campo de los profesionales.

Se continua el comité con el componente social, en la cual se han adelantado los formatos y la metodología de reunión de inicio. El informe mensual, tiene observaciones por parte de interventoría, sin embargo, hay que ajustar los informes a los lineamientos enviado desde la SDHT. Se realizo la aprobación de la valla para el PAC. La interventoría recuerda que la profesional social debe estar en los comités.

La supervisora del componente social solicita flexibilidad a la hora de reagendar los comités del componente, ya que muchas veces existen otras actividades que se deben realizar. También expresa que se han recibido los productos en los tiempos acordados, sin embargo, se deja la observación con respecto a la calidad de los productos. Que los productos entregados tanto del contratista como de la interventoría se profundicen y fortalezca más el contenido de los productos. También informa que el trabajo de citar e informar a la comunidad es trabajo de la profesional social del contratista.

La interventoría aclara que la entidad no tiene formatos, sin embargo, en los anexos se encuentran los lineamientos de la cantidad y calidad de la información que requiere la entidad.

Se continua el comité con los adelantos en la parte arquitectónica, se presenta el diseño con el tótem solicitado por la entidad el cual será implementado en la cra 8 sentido norte – sur, porque es la

parte más ancha del proyecto y con los gramoquines para completar el 30% de zona verde como lo solicita la entidad

El contratista solicita las directrices del funcionamiento del tótem, cómo van a traer a las abejas y como se hace el control de estas.

El diseño presentado se debe aterrizar y meterle la parte normativa de movilidad, aterrizar la parte de la silvicultura.

La supervisora del proyecto le expresa al contratista que es importante sacar la cita con el jardín botánico, no deben esperar tener el diseño terminado para pedir la cita, y para el día que la tengan, se debe tener el tema paisajístico aprobado.

La profesional ambiental del contratista expresa que ya se solicitó la cita, sin embargo, ya los funcionarios del JBB conocen el proyecto.

La supervisora del componente social recuerda que el diseño no se puede dar aprobación final sin antes tener las reuniones con la comunidad, porque, aunque no hay que tener la aprobación de la comunidad, sí debemos tener la participación de la comunidad, la socialización y de cierta forma su visto bueno frente a la generalidad del diseño.

El coordinador de la supervisión pregunta por el avance del diseño hidráulico, a lo que el contratista responde que debería estar para entrega el 14 de julio

El coordinador de supervisión le recuerda al contratista que debe empezar a generar el presupuesto, versión 1, para que no existan sorpresas y lo que están presentando se pueda cumplir.

COMPROMISOS:

Contratista

Comité arquitectónico – 14 de julio
Diseño hidraulico – 14 de julio

ASISTENTES:

NOTA: EL ESPACIO DE FIRMAS PODRÁ SER REMPLAZADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1.Para reuniones virtuales se deberá anexar el listado de asistencia que se descarga del aplicativo donde se desarrolla la reunión y se evidencien los nombres de los participantes.

2.Para reuniones presenciales se deberá diligenciar los datos solicitados en este formato o se podrá anexar el listado de asistencia establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

3.Para reuniones mixtas se deberá anexar el listado de asistencia del aplicativo y el establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

4.En caso de reuniones externas en cualquier modalidad, donde la entidad no cuente con el listado de asistencia se deberá anexar evidencia de la citación por medio de correo electrónico institucional, registrando este documento únicamente como una ayuda de memoria.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: Comité Técnico #9 contrato 1754 - 2024

Dependencia responsable de la reunión / actividad	Subdirección Operaciones	Fecha Día / Mes / Año	10 - 07 - 2025	Hora:	2:00 PM

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	Katherine Jiménez	1233429325	Ingescol			X					3207471312	kath093301@gmail.com	
2	Laura Juliana Sanchez	1010284782	SDHT-SO						X		3196717980	laura.sanchez@habitatbog.	
3	Sonia Isabel Gómez Cáceres	52955421	SDHT-SO			X			X		3004085894	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	
4	Carlos Arturo Soto	80063917	Ingescol			X					3112622972	carlosarturosoto@gmail.com	
5	jenny Katherine Hernandez AP	1016027161	Ingeniera BP						X		3016982521	jenny.hernandez2a05@gmail.com	
6	Alejandro Pulido	75368428	SDHT						X		3172381438	alejandro.pulido@habitat.ca	
7	Aura Lopez	50922397	INGESCOL								3183308358	ingescol@gmail.c	
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

1. Resumen

Título de la reunión	Comite Seguimiento 1754-2024 [En persona]
Participantes que asistieron	9
Hora de inicio	7/10/25, 2:26:11 PM
Hora de finalización	7/10/25, 4:10:04 PM
Duración de la reunión	1 h 43 min 53 s
Tiempo medio de asistencia	1 h 14 min 46 s

2. Participantes

Nombre	Primera entrada	Última salida	Duración de la	Correo electró	Id. de particip	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/10/25, 2:27:10 PM	7/10/25, 4:10:04 PM	1 h 42 min 53	laura.sanchez	laura.sanchez	Organizador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/10/25, 2:27:29 PM	7/10/25, 4:10:00 PM	1 h 42 min 31	6S10624096@	6S10624096@	Moderador
Carlos Arturo Soto (No comprobado)	7/10/25, 2:31:07 PM	7/10/25, 2:35:20 PM	4 min 12 s			Moderador
MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	7/10/25, 2:33:07 PM	7/10/25, 4:10:04 PM	1 h 36 min 57 s			Moderador
JUAN GABRIEL REVELO (No comprobado)	7/10/25, 2:33:24 PM	7/10/25, 4:10:02 PM	1 h 36 min 38 s			Moderador
Nelson Fernando Lizarazo Salamanca (Externo)	7/10/25, 2:34:18 PM	7/10/25, 4:10:04 PM	1 h 35 min 45	nelson.lizaraz	nelson.lizaraz	Moderador
Karina Ortiz	7/10/25, 2:35:24 PM	7/10/25, 4:09:58 PM	1 h 34 min 34 s			Moderador
EVELYN SILVA ROSAS	7/10/25, 3:17:49 PM	7/10/25, 4:10:04 PM	52 min 14 s			Moderador
Manuel Susa (No comprobado)	7/10/25, 3:32:28 PM	7/10/25, 3:59:37 PM	27 min 8 s			Moderador

3. Actividades de la reunión

Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo electró	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/10/25, 2:27:10 PM	7/10/25, 4:10:04 PM	1 h 42 min 53	laura.sanchez	Organizador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/10/25, 2:27:29 PM	7/10/25, 4:10:00 PM	1 h 42 min 31	6S10624096@	Moderador
Carlos Arturo Soto (No comprobado)	7/10/25, 2:31:07 PM	7/10/25, 2:35:20 PM	4 min 12 s		Moderador
MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	7/10/25, 2:33:07 PM	7/10/25, 4:10:04 PM	1 h 36 min 57 s		Moderador
JUAN GABRIEL REVELO (No comprobado)	7/10/25, 2:33:24 PM	7/10/25, 4:10:02 PM	1 h 36 min 38 s		Moderador
Nelson Fernando Lizarazo Salamanca (Externo)	7/10/25, 2:34:18 PM	7/10/25, 4:10:04 PM	1 h 35 min 45	nelson.lizaraz	Moderador
Karina Ortiz	7/10/25, 2:35:24 PM	7/10/25, 4:09:58 PM	1 h 34 min 34 s		Moderador
EVELYN SILVA ROSAS	7/10/25, 3:17:49 PM	7/10/25, 4:10:04 PM	52 min 14 s		Moderador
Manuel Susa (No comprobado)	7/10/25, 3:32:28 PM	7/10/25, 3:59:37 PM	27 min 8 s		Moderador

4. Información explícita de consentimiento de audio y vídeo

Nombre	Id. de participante (U	Consentimiento	Tiempo	Tipo de cliente

CONTRATO N° 1754-2024 “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT LOTE 1.”.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

Objeto del proyecto	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.	
	CONTRATISTA – CONSORCIO INGENIERIA BP	INTERVENTORIA – CONSORCIO INGESCOR R 2024
N° de contrato:	1754-2024	1724-2024
Plazo del contrato (meses):	Nueve (09) meses	Nueve (09) meses.
Fecha de inicio:	5/05/2025	5/05/2025
Fecha de terminación etapa 1:	4/10/2025	4/10/2025
Fecha de terminación etapa 2:	4/02/2026	4/02/2026
Valor Presupuesto:	($1.937.237.859) M/CTE.	($764.387.531) M/CTE.
Etapa 1 - Diagnostico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones (5meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).
Valor Presupuesto Etapa 1	($217.260.389) M/CTE.	($194.522.541) M/CTE.
Etapa 2 - Construcción (4 meses)	-Construcción (4 meses).	-Construcción (4 meses).
Valor Presupuesto Etapa 2	($1.719.977.470) M/CTE.	($569.864.990) M/CTE.

- El área general de intervención a la cual se le realizara el seguimiento y control integral por parte de la interventoría se estima en: 1083 m2 con las siguientes características:
- ECO CORREDOR JAVERIANA

Polígono de intervención	Localidad	Area_m2
Eco corredor Javeriana	Chapinero	1083 m2

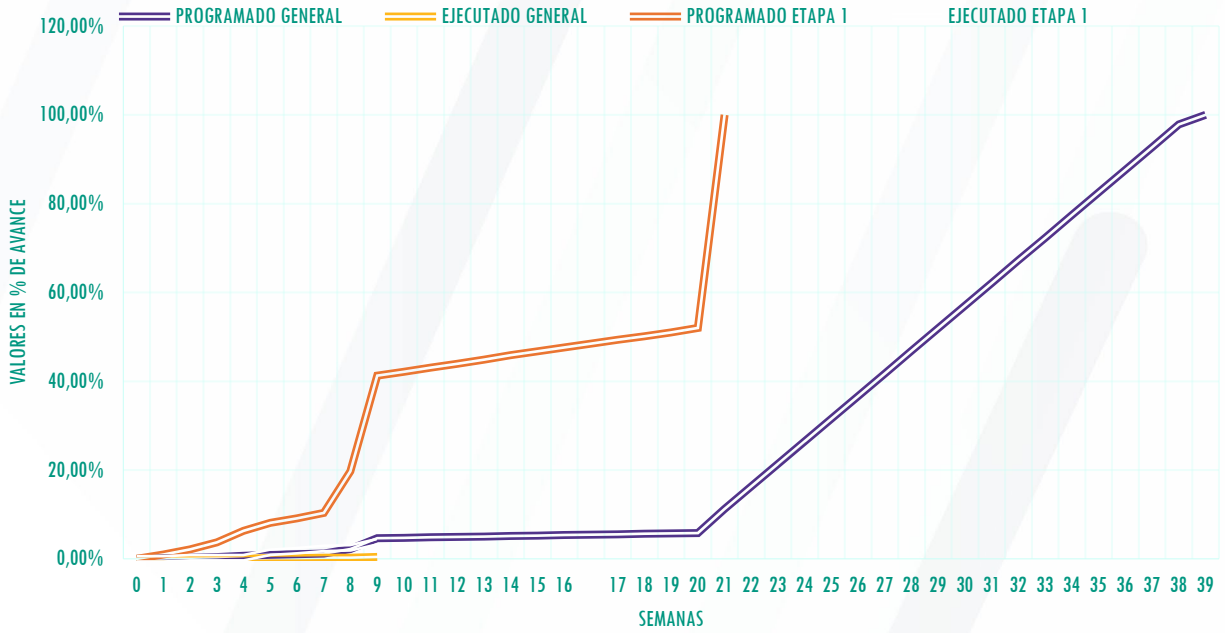




ORDEN DEL DIA
1. COMPROMISOS ANTERIORES 2. AVANCE TECNICO 3. AVANCE AMBIENTAL 4. AVANCE SST 5. AVANCE SOCIAL

COMPROMISOS	Cumple/no cumple	OBSERVACIONES
1. Informe mensual	Cumple	Se encuentran en revision
2. Entrega de diagnósticos	Cumple parcialmente	Ha hecho entregas sin embargo todo lo entregado tiene observaciones. SOLO ESTA APROBADA LA METODOLOGIA DE TRANSITO, DIAGNOSTICO ARQUITECTONICO Y DIAGNOSTICO ESTRUCTURAS
3. Entrega de diseños	Cumple parcialmente	Solo han entregado el diseño arquitectonico

% DE AVANCE SEMANAL DE ACTIVIDADES



CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,63%	PROGRAMADO	41,24%
EJECUTADO	0,43%	EJECUTADO	3,86%
DIAS	- 11,32	DIAS	-100,95

CONTROL PROGRAMACION

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		NO HA SIDO ENTREGADA
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		observaciones 27-6
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		con observaciones 7-7
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		en revision interv
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		en revision interv
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		en revision interv
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		observaciones 20-6
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25			100,00%	100	se realizo el 30-5
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		RECIBIDO EL COMP SOCIAL

CONTROL PROGRAMACION

27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO							
DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		en revision
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
INFORME MENSUAL SOCIAL	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		

INFORME TECNICO - DIAGNOSTICO		
Topografia		Aprobado 18 jun
Arquitectónico		Aprobado
Vias	Metodología RAI DIAGNOSTICO	Aprobado 25 jun Revision Sin informacion
Hidrosanitaria		En revision
Estructural.		aprobado
Arqueológico		En revision
Geotecnia		En revision
Pavimentos		Con observaciones
Presupuesto		Sin informacion

INFORME TECNICO - DISEÑOS		
Topografia		
Arquitectónico		En revision
Vias		
Hidrosanitaria		
Estructural.		
Arqueológico		
Geotecnia		
Pavimentos		
Presupuesto		

CONTROL ANS

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	5-5-2025	45	CERRADA 19-6
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	12-5-2025	30	CERRADA 11-6-2025
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	12-5-2025	45	CERRADA 26-6-2025
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	3-6-2025	13	CERRADA 16-6-2025
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-6-2025	35	CERRADA 8-7-2025
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-6-2025	35	CERRADA 8-7-2025
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	3-6-2025	21	CERRADA 24-6-2025

CONTROL ANS

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	3-6-2025	36	En revision
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	3-6-2025	36	NO ENTREGADO
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	3-6-2025	36	NO ENTREGADO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	3-6-2025	36	NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de soporte para el componente de estructuras.	3-6-2025	28	CERRADA 1-7-2025
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico	3-6-2025	36	Observaciones 19-6
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	3-6-2025	36	NO ENTREGADO
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	3-6-2025	36	Observaciones 20-6
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	3-6-2025	36	NO ENTREGADO

AVANCE AMBIENTAL Y SST

El día 3 de julio de 2025 a las 14:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera presencial en el piso 10 de la entidad con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Vial Hábitat reunión en la cual se trataron los siguientes puntos:

- comité a realizarse el día 10 de julio se deben tener los diagnósticos aprobados y los estudios y diseños presentados.
- La profesional de la supervisión técnica SDHT confirma que se remitirán de manera oficial observaciones al informe mensual No. 01 SSTMA de la interventoría.

-Se recibe el comunicado OF-CONT-1754-2024-076- Oficio Entrega informes mensual ambiental SST 1 y 2, los cuales se encuentran en revisión por parte de la interventoría.

El contratista presentó en el informe mensual No. 1 los siguientes anexos: Cronograma ambiental, Plan de capacitaciones SST, Documentación del personal, Acta reunión de inicio ambiental.

El contratista presentó en el informe mensual No. 2 los siguientes anexos: Formatos, Matriz de aspectos e impactos, Gestores autorizados RCD, Cronograma ambiental, Identificación determinantes ambientales, tramites, permisos, MAO, SGSST, Protocolo de bioseguridad y PAPSO, Plan de emergencias, Matriz IPER.

AVANCE SOCIAL		
ACTIVIDADES - PRODUCTOS	**FECHA DE AVANCES**	**FECHA DE ENTREGA**
Comité de seguimiento social	**No se ha llevado a cabo seguimiento al componente social.**	Pendiente
Metodología reunión de inicio	Se revisaron los anexos y formatos por parte de interventoría y SDHT, se hace la respectiva retroalimentación con los debidas observaciones.	Próxima semana
Informes	Se recepcionaron los informes semanales y mensuales, se envían observaciones al informe mensual	OK
Otras actividades	Se aprobó la valla para el PAC. Se encuentra pendiente la fecha para la reunión de inicio	Ok

BOGOTÁ,
EL MEJOR HOGAR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

BOGOTÁ

FECHA: 17/07/2025 HORA INICIO:13:00 HORA FIN: 15:00

MODALIDAD: Presencial [ ] Virtual [X] Mixta [ ]

LUGAR: SDHT_____ Plataforma_____

ASUNTO: COMITÉ TECNICO N 10

ENTIDAD RESPONSABLE: NA_____

DEPENDENCIA RESPONSABLE: NA _____

ENTIDADES PARTICIPANTES: SDHT, CONSORCIO INGESCOR R 2024, CONSORCIO INGENIERIA BP

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA: : 1. REVISION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR. 2. AVANCE TECNICO. 3. AVANCE AMBIENTAL. 4. AVANCE SST. 5. AVANCE SOCIAL

DESARROLLO:

Se inicia el comité revisando los compromisos anteriores: ENTREGA DE LOS INFORMES MENSUALES, esto se cumplió y actualmente estos informes tienen observaciones por la interventoria. ENTREGA DE DIAGNOSTICO: se cumplió parcialmente, siguen sin entregar el diagnóstico de redes secas y el presupuesto V0. ENTREGA DE DISEÑOS: a la fecha del comité solo se ha entregado el diseño arquitectónico. Por otra parte, la interventoria expresa que la está dispuesta a revisar los diseños, no los puede aprobar sin antes aprobar los diagnosticos, pero si se pueden revisar y ganar ese tiempo.
Se expresa que se tiene un atraso del 4% con respecto al contrato general y del 35.66% de atraso con respecto a la etapa 1,
Falta por aprobar el diagnostico hidraulico el cual se encuentra en revision, el diagnostico de vias tiene observaciones, el diagnóstico de redes secas y el presupuesto V0 de los cuales la interventoria no tiene informacion a la fecha.
El contratista solo ha presentado para la fase 2, el esquema arquitectónico, la cual tiene observaciones. Todas las especialidades que ya tienen el diagnostico aprobado deberían haber

entregado diseños y a la fecha no se ha recibido; dentro de estos lo que más preocupa a la interventoria es la no presentacion del presupuesto.
Se continua la reunion haciendo el control de las ANS, se muestra el cuadro de la fase 1, ya que para la fase 2, la cual se abrió el 4 de julio, todas se encuentran abiertas a la fecha.
El coordinador de la interventoria solicita al contratista el compromiso con fechas de por lo menos el presupuesto V0 el cual deberá ser entregado por capítulos, acompañado de un informe, el contratista se compromete para el día 19 de julio. El diagnostico de redes secas se compromete para el 19 de julio.
La interventoria recuerda que la presentacion del presupuesto son en 3 tiempos: 1. La V0 que consta de un presupuesto por capítulos acompañado de un informe el cual se debía entregar el 3 de junio. 2. V1 el presupuesto detallado con apus y cantidades el cual se debía entregar el 3 de julio. 3. V final, la cual es el resultado de los cambios o modificaciones dadas en las mesas de trabajo con las difrentes entidades, el cual se debe entregar al quinto mes.
La interventoria solicita la radicación de los diseños, aunque se esté a la espera de respuesta de las entidades, sin embargo, se debe tener el diseño adelantando, entregado y revisado, y se hace la salvedad que se está a la espera de la respuesta de la entidad correspondiente.
La supervisora enviará un comunicado de la iluminación publica, lo cual deberá tenerse en cuenta en los diseños.
La semana pasada en mesa de trabajo, los estructuradores del proyecto dieron el VoBo al diseño arquitectónico, por lo que el contratista envio solicitud de mesas de trabajo a las diferentes entidades y la supervisora solicita el número de radicado con el fin de hacer la gestión interinstitucional y agilizar las respuestas.

El contratista expresa que la SDM dio respuesta favorable a la metodología de aforos, y se está a la espera de la mesa de trabajo para socializar el proyecto. A lo que la interventoria expresa que se debe llegar a la mesa de trabajo con todos los insumos que deben aprobar, mostrar el diseño arquitectónico y colocar sobre la mesa el diseño geometrico, de señalizacion, etc.

El topografo del contratista pregunta por el informe V2 de topografia, y preguntan por los documentos que hay que enviar, además expresan que los documentos que diferencian la V1 y la V2 son documentos que dependen de las entidades, además dicen que la cita con el DITG tiene la cita con el acueducto. Por lo que el contratista solicita una mesa de trabajo con los profesionales de topografia. El contratista debe radicar el informe V2 y que quede solo pendiente el documento de DITG, pero el documento deberá ser presentado a la interventoria para revision.
Se continua el comité con el componente ambiental y SST, se hace el resumen de las actividades de la semana, es importante anexar los certificados de seguridad social y/o planillas en los informes mensuales, se está a la espera de los informes semanales ajustados, es importante que la comunidad se debe apropiar del proyecto. Desde el componente SST no se está de acuerdo con el gramoquin que propone el arquitecto en el proyecto toda vez que este tipo de piso es propenso a generar accidentes.
El contratista expresa que ya solicito las mesas de trabajo con SDA y con el JBB.

Se continua el comité con el avance del componente social, se reciben las observaciones a los informes semanales, se realizan las mesas de trabajo, la próxima semana se hará la reunion de sensibilización, y la reunion de inicio se hará posterior a esta.
La supervisora del componente social solicita tener en la cartelera unos planos del proyecto y el cronograma de trabajo, sin embargo, como actualmente esto no se tiene, se puede colocar una foto bonita del territorio, lo que se espera es que cuando las personas de la comunidad lleguen conecten en un ejercicio visual. Adicionalmente la supervisora solicita fotos actuales del territorio.
Se continua el comité, con el avance del diseño arquitectónico, el arquitecto expresa que ya está cambiando el gramoquin y se está revisando el tema del tótem. Se está evaluando el % de zonas verdes que se debe tener porque al quitar el gramoquin ya no se cumple con este % de zonas verdes, sin embargo, el gramoquin no cumple la norma, por lo que se debe pensar la solución.
La supervision expresa que el tótem suministrado es solo un modelo, que el contratista es autónomo en cambiar forma, dimensiones, etc. todo de acuerdo al proyecto.
La supervision recuerda que ya van 3 semanas de la fase de aprobaciones, por lo tanto, se deben entregar los productos tanto en diagnosticos como en diseño.

COMPROMISOS:

Contratista

Entrega del presupuesto V0 – 19 de julio
Entrega del presupuesto V1 – 24 de julio
Diagnóstico de redes secas – 19 de julio
Diagnóstico de vias – 18 de julio
Enviar radicados de las mesas de trabajo de SDM, SDA, JBB

ASISTENTES:

NOTA: EL ESPACIO DE FIRMAS PODRÁ SER REMPLAZADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1.Para reuniones virtuales se deberá anexar el listado de asistencia que se descarga del aplicativo donde se desarrolla la reunión y se evidencien los nombres de los participantes.

2.Para reuniones presenciales se deberá diligenciar los datos solicitados en este formato o se podrá anexar el listado de asistencia establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

3.Para reuniones mixtas se deberá anexar el listado de asistencia del aplicativo y el establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

4.En caso de reuniones externas en cualquier modalidad, donde la entidad no cuente con el listado de asistencia se deberá anexar evidencia de la citación por medio de correo electrónico institucional, registrando este documento únicamente como una ayuda de memoria.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

1. Resumen

Título de la reunión	Comité Seguimiento Virtual 1754-2024
Participantes que asistieron	15
Hora de inicio	7/17/25, 12:55:50 PM
Hora de finalización	7/17/25, 2:18:29 PM
Duración de la reunión	1 h 22 min 38s
Tiempo medio de asistencia	1 h 6 min 26s

2. Participantes

Nombre	Primera entrada	Última salida	Duración de la reunión	Correo electrónico	Id. de particip	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/17/25, 1:01:05 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 17 min 23s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	laura.sanchez	Organizador
MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	7/17/25, 1:01:15 PM	7/17/25, 2:18:24 PM	1 h 17 min 9s			Moderador
Katherine J. (No comprobado)	7/17/25, 1:01:15 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 17 min 13s			Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	7/17/25, 1:01:16 PM	7/17/25, 2:18:24 PM	1 h 17 min 8s	carlos.soto@javeriana.edu.co	carlos.soto@j	Moderador
Sonia Liceth Gomez Caceres	7/17/25, 1:01:20 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 17 min 9s	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	sonia.gomez@	Moderador
Nelson Fernando Lizarazo Salamanca (Externo)	7/17/25, 1:02:54 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 15 min 34s	nelson.lizarazo@esmic.edu.co	nelson.lizaraz	Moderador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/17/25, 1:05:10 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 13 min 19s	6S10624096@delasalle.edu.co	6S10624096@	Moderador
Katherine Hernandez	7/17/25, 1:05:13 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 13 min 15s			Moderador
Alejandro Pulido Parada	7/17/25, 1:09:38 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 8 min 51s	alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co	alejandro.puli	Moderador
VÍCTOR HUGO BARBOSA (No comprobado)	7/17/25, 1:14:22 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 4 min 7s			Moderador
Laura Mantilla Villa	7/17/25, 1:16:43 PM	7/17/25, 2:18:21 PM	1 h 1 min 37s	laura.mantilla@habitatbogota.gov.co	laura.mantilla	Moderador
patricia (No comprobado)	7/17/25, 1:17:17 PM	7/17/25, 2:18:22 PM	1 h 1 min 4s			Moderador
Manuel Susa (No comprobado)	7/17/25, 1:20:55 PM	7/17/25, 2:09:24 PM	48 min 28s			Moderador
JUAN GABRIEL REVELO (No comprobado)	7/17/25, 1:22:36 PM	7/17/25, 2:18:25 PM	55 min 48s			Moderador
Karina Ortiz	7/17/25, 1:50:11 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	28 min 18s			Moderador

3. Actividades de la reunión

Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo electrónico	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/17/25, 1:01:05 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 17 min 23s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	Organizador
MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	7/17/25, 1:01:15 PM	7/17/25, 2:18:24 PM	1 h 17 min 9s		Moderador
Katherine J. (No comprobado)	7/17/25, 1:01:15 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 17 min 13s		Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	7/17/25, 1:01:16 PM	7/17/25, 2:18:24 PM	1 h 17 min 8s	carlos.soto@javeriana.edu.co	Moderador
Sonia Liceth Gomez Caceres	7/17/25, 1:01:20 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 17 min 9s	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	Moderador
Nelson Fernando Lizarazo Salamanca (Externo)	7/17/25, 1:02:54 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 15 min 34s	nelson.lizarazo@esmic.edu.co	Moderador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/17/25, 1:05:10 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 13 min 19s	6S10624096@delasalle.edu.co	Moderador
Katherine Hernandez	7/17/25, 1:05:13 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 13 min 15s		Moderador
Alejandro Pulido Parada	7/17/25, 1:09:38 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 8 min 51s	alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co	Moderador
VÍCTOR HUGO BARBOSA (No comprobado)	7/17/25, 1:14:22 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	1 h 4 min 7s		Moderador
Laura Mantilla Villa	7/17/25, 1:16:43 PM	7/17/25, 2:18:21 PM	1 h 1 min 37s	laura.mantilla@habitatbogota.gov.co	Moderador
patricia (No comprobado)	7/17/25, 1:17:17 PM	7/17/25, 2:18:22 PM	1 h 1 min 4s		Moderador
Manuel Susa (No comprobado)	7/17/25, 1:20:55 PM	7/17/25, 2:09:24 PM	48 min 28s		Moderador
JUAN GABRIEL REVELO (No comprobado)	7/17/25, 1:22:36 PM	7/17/25, 2:18:25 PM	55 min 48s		Moderador
Karina Ortiz	7/17/25, 1:50:11 PM	7/17/25, 2:18:29 PM	28 min 18s		Moderador

4. Información explícita de consentimiento de audio y vídeo

Nombre	Id. de participante (UPN)	Consentimiento	Hora	Tipo de cliente

CONTRATO N° 1754-2024 “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT LOTE 1.”.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

Objeto del proyecto	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.	
	CONTRATISTA – CONSORCIO INGENIERIA BP	INTERVENTORIA – CONSORCIO INGESCOR R 2024
N° de contrato:	1754-2024	1724-2024
Plazo del contrato (meses):	Nueve (09) meses	Nueve (09) meses.
Fecha de inicio:	5/05/2025	5/05/2025
Fecha de terminación etapa 1:	4/10/2025	4/10/2025
Fecha de terminación etapa 2:	4/02/2026	4/02/2026
Valor Presupuesto:	($1.937.237.859) M/CTE.	($764.387.531) M/CTE.
Etapa 1 - Diagnostico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones (5meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).
Valor Presupuesto Etapa 1	($217.260.389) M/CTE.	($194.522.541) M/CTE.
Etapa 2 - Construcción (4 meses)	-Construcción (4 meses).	-Construcción (4 meses).
Valor Presupuesto Etapa 2	($1.719.977.470) M/CTE.	($569.864.990) M/CTE.

- El área general de intervención a la cual se le realizara el seguimiento y control integral por parte de la interventoría se estima en: 1083 m2 con las siguientes características:
- ECO CORREDOR JAVERIANA

Polígono de intervención	Localidad	Area_m2
Eco corredor Javeriana	Chapinero	1083 m2

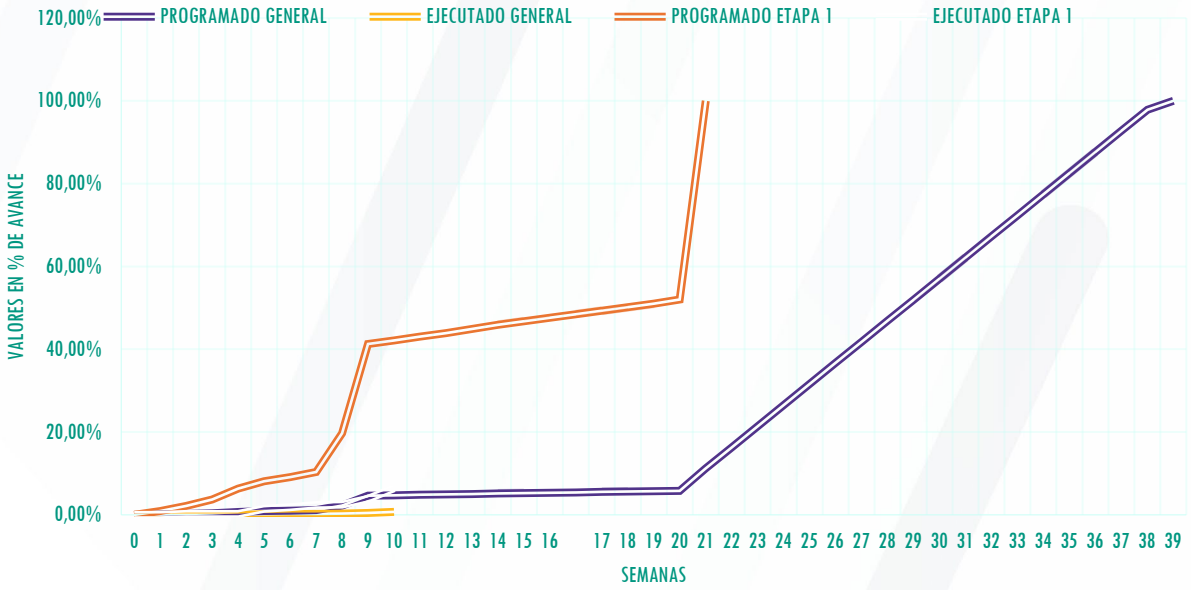




ORDEN DEL DIA
1. COMPROMISOS ANTERIORES 2. AVANCE TECNICO 3. AVANCE AMBIENTAL 4. AVANCE SST 5. AVANCE SOCIAL

COMPROMISOS	Cumple/no cumple	OBSERVACIONES
1. Informe mensual	Cumple	Tienen observaciones
2. Entrega de diagnósticos	Cumple parcialmente	Falta la entrega de redes secas y el presupuesto V0
3. Entrega de diseños	Cumple parcialmente	Solo han entregado el diseño arquitectónico

% DE AVANCE SEMANAL DE ACTIVIDADES



CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,72%	PROGRAMADO	42,09%
EJECUTADO	0,72%	EJECUTADO	6,43%
DIAS	- 10,80	DIAS	-53,49

CONTROL PROGRAMACION

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		en revision
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		en revision
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25	11-jul	37	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25	10-jul	36	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25	30-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		con observaciones

CONTROL PROGRAMACION

27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO							
DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		con observaciones
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		con observaciones
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
INFORME MENSUAL	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		con observaciones

INFORME TECNICO - DIAGNOSTICO		
Topografia		Aprobado
Arquitectónico		Aprobado
Vias	Metodología RAI DIAGNOSTICO	Aprobado 25 jun Aprobado Con observaciones
Hidrosanitaria		En revision
Estructural.		aprobado
Arqueológico		aprobado
Geotecnia		aprobado
Pavimentos		aprobado
Presupuesto		Sin informacion

INFORME TECNICO - DISEÑOS		
Topografia		
Arquitectónico		Con observaciones
Vias		
Hidrosanitaria		
Estructural.		
Arqueológico		
Geotecnia		
Pavimentos		
Presupuesto		

CONTROL ANS

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	5-5-2025	45	CERRADA 19-6
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	12-5-2025	30	CERRADA 11-6-2025
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	12-5-2025	45	CERRADA 26-6-2025
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	3-6-2025	13	CERRADA 16-6-2025
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-6-2025	35	CERRADA 8-7-2025
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-6-2025	35	CERRADA 8-7-2025
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	3-6-2025	21	CERRADA 24-6-2025

CONTROL ANS

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	3-6-2025	35	CERRADA 8-7-2025
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	3-6-2025		En revision
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	3-6-2025		En revision
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	3-6-2025		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de soporte para el componente de estructuras.	3-6-2025	28	CERRADA 1-7-2025
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico	3-6-2025	28	CERRADA 1-7-2025
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	3-6-2025		NO ENTREGADO
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	3-6-2025	35	CERRADA 8-7-2025
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	3-6-2025	36	CERRADA 9-7-2025

AVANCE AMBIENTAL Y SST

☐ Elaboración y envió del informe semanal No. 9 SDH (periodo 30 de junio a 6 de julio /25).

☐ Ajuste y envío a la dirección de interventoría de los informes semanales SSTMA ajustados 1 a 4. Respuesta a correo electrónico de Laura Juliana Sánchez del día 7 de julio.

☐ Comunicado asunto: Informe revisión subsanación observaciones informe mensual No.1 y 2. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-076 (universidades).

☐ Elaboración y envío del comunicado asunto: Alcance al comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-286. Informe revisión subsanación observaciones informe mensual No.1 y 2. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-083.

☐ El día jueves 10 de julio de 2025 a las 14:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera presencial en el piso 10 de la entidad con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Ingeniería BP en la cual se trataron los siguientes puntos:

AVANCE SOCIAL		
ACTIVIDADES - PRODUCTOS	**FECHA DE AVANCES**	**FECHA DE ENTREGA**
Comité de seguimiento social	Se realizó mesa de trabajo con la profesional social contratista.	OK
Metodologías	Se hace la respectiva retroalimentación a la profesional contratista de los productos para la reunión de inicio.	Se encuentra con observaciones
Otras actividades	Se realiza seguimiento a las diferentes actividades que se han llevado a cabo y han requerido del componente social. Se han recibido los informes semanales del componente social	OK
Reunión de inicio con la comunidad	A la espera del visto bueno por parte de la SDHT para dar inicio con esta actividad.	PENDIENTE.

BOGOTÁ,
EL MEJOR HOGAR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

BOGOTÁ

FECHA: 24/07/2025 HORA INICIO:14:00 HORA FIN: 16:00

MODALIDAD: Presencial [X] Virtual [ ] Mixta [ ]

LUGAR: SDHT_____ Plataforma_____

ASUNTO: COMITÉ TECNICO N 11

ENTIDAD RESPONSABLE: NA_____

DEPENDENCIA RESPONSABLE: NA _____

ENTIDADES PARTICIPANTES: SDHT, CONSORCIO INGESCOR R 2024, CONSORCIO INGENIERIA BP

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA: : 1. REVISION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR. 2. AVANCE TECNICO. 3. AVANCE AMBIENTAL. 4. AVANCE SST. 5. AVANCE SOCIAL
DESARROLLO:

El contratista no ha enviado a la interventoria el ajuste al esquema arquitectónico, la supervisora expresa que las zonas verdes pueden ser el 20%, y que se deben quitar unos espacios muertos que puede aprovechar como espacio verde.
En la mesa tecnica con SDM plantea que deben hacer una transición de colores para diferenciar zona de vias de la zona peatonal.
Se continúa con el orden del día, con la revision de los compromisos:
1. los informes mensuales: los técnicos esta ok, los ambientales y de sst tienen observaciones y los sociales el de mayo ya está ok y el de junio tiene observaciones.
2. entrega de diagnosticos: el contratista presento el presupuesto V0, el cual fue devuelto con observaciones por parte de la interventoria, el diagnostico de redes secas no se tiene informacion por parte de la interventoría.
3. entrega de los diseños: la interventoria ha recibido el informe geotécnico, el esquema arquitectónico, tambien se recibió el informe de señalizacion y el diseño de pavimentos.

Se continua el comité, con el avance de la semana, la interventoria expresa que el contrato se encuentra muy atrasado, se establece como 4.05% con relacion al contrato general y el 36.12% con respecto a la etapa 1, el atraso esta soportado en que solo se está empezando a entregar los diseños.
La interventoria solicita celeridad en la entrega de los diseños, ya se va a cumplir el primer mes de la fase 3 y aun no se cuenta con los diseños entregados. Se estan presentando a las mesas de trabajo con las entidades, sin que la interventoria conozca lo que el contratista está presentando, el deber ser es que, al presentarse a la mesa de trabajo, la interventoria sepa y conozca los documentos que se estan presentando en dicha mesa.
Se continua el comité con el control de la programacion, la interventoria solicita el informe arquitectónico, ya que este no ha sido presentado. Con respecto al informe de señalizacion presentado por el contratista a la interventoria, esta expresa que se debe hacer caso omiso de ese informe, toda vez que en la mesa de trabajo con la SDM se le recomendó retirar la señalizacion horizontal, por lo que se volverá a enviar el informe de señalizacion.
En la mesa de trabajo con SDA, la cual ya fue solicitada, se debe presentar el diseño incluido el diseño del SUD y los demas productos que requieren las aprobaciones de esta secretaria.
La interventoria solicita la presentacion del diseño de redes secas, para iniciar la revision, si bien no se puede aprobar sin la aprobacion del diagnóstico, esta si puede revisarse por parte de la interventoria.
El contratista a la fecha no ha presentado el presupuesto, a la fecha no hay ningún tipo de presupuesto por parte de la interventoria.
El coordinador de la supervisión expresa que las redes son de Enel y/o CODENSA, y es a ellos los que se deben escribir, para solicitar la informacion necesaria, para el inventario de redes telemáticas y su correspondiente diseño.
Los diseños deben presentarse a las entidades y es necesario acelerar el diseño hidrosanitario, toda vez que esta debe ser presentada y aprobada a EAAB.
Se continua el comité con el componente ambiental, la interventoria informa que ya se radicaron a la entidad los productos del MAO que según el apéndice debían radicarse de manera independiente, está pendiente la subsanación de las observaciones para los informes mensuales 1 y 2, donde estan pendientes las afiliaciones y las planillas. El contratista solicita que se aclara la vinculación como independiente de los especialistas, la interventoria responde que si el especialista tiene contrato de prestación de servicios debe presentar su planilla como independiente, por el valor presentado en la propuesta economica ponderado por el porcentaje de dedicación, incluyendo ARL.
En cuanto a los informes mensuales, una vez se cuente con los 4 componentes revisados y aprobados, el contratista deberá enviar nuevamente la versión final de estos componentes a la interventoria para obtener la aprobacion de los mismos.
En este momento tanto contratista como interventoria está trabajando con todos los especialistas, ya que ningún componente ha sido aprobado al 100%.
El coordinador del contrato le informa al contratista que la mayor permanencia de la interventoria deberá ser asumida por el contratista, dado que los atrasos son atribuibles solo al contratista, por lo tanto, se le recomienda acelerar las entregas.
La supervision solicita que cada vez que la interventoria y el contratista estén en el territorio tienen que estar identificados con las chaquetas del manual de indumentaria.

Continua el comité con el componente social, se está al día con los informes semanales, está pendiente la entrega de los insumos de la reunión de inicio, tambien está pendiente las observaciones del informe mensual, tambien se debe complementar el informe de caracterización, hay reunion con la comunidad los siguientes 3 lunes, por lo tanto, hay que entregar metodologías y otros documentos, lo que se debe hacer de manera ágil.
La supervisora de la parte social, expresa que hay 2 puntos importante con esta comunidad: la primera es el trazado del proyecto, si este no puede cambiar hay que organizar una estrategia para transformar el territorio que ellos estan interesados en transformar. El segundo factor son los vendedores ambulantes.

COMPROMISOS:

Contratista

Entrega presupuesto V0 – 25 de julio
Entrega diagnostico redes secas – 25 de julio
Entrega de diseños de vias – 29 de julio
Informe topográfico V2 – 25 de julio

ASISTENTES:

NOTA: EL ESPACIO DE FIRMAS PODRÁ SER REMPLAZADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1.Para reuniones virtuales se deberá anexar el listado de asistencia que se descarga del aplicativo donde se desarrolla la reunión y se evidencien los nombres de los participantes.

2.Para reuniones presenciales se deberá diligenciar los datos solicitados en este formato o se podrá anexar el listado de asistencia establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

3.Para reuniones mixtas se deberá anexar el listado de asistencia del aplicativo y el establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

4.En caso de reuniones externas en cualquier modalidad, donde la entidad no cuente con el listado de asistencia se deberá anexar evidencia de la citación por medio de correo electrónico institucional, registrando este documento únicamente como una ayuda de memoria.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: Comité Técnico #11 Contrato 1754 - 2024

Dependencia responsable de la reunión / actividad	Subdirección Operaciones	Fecha Día / Mes / Año	24 - 07 - 2025	Hora:	2:00 pm

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Técnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	Katherine Jiménez S.	1233342825	Interventoría			X					3207471312	kather98301@gmail.com	
2	Carlos Arturo Soto Rubiano	80063917	Interventoría			X					3112622972	ingescorrsh@gmail.com	Carlos A. Soto
3	Sonia Lisseth Gómez C	52985421	SDHT-SO			X			X		3004085894	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	
4	Katherine Hernandez	1016027161	Consorcio Ing BP								3016982321	jenny.hernandez0@gmail.com	
5	Karina Ortiz Yela	59835394	Consorcio Ing BP			X					3208045025	karina.ortiz7@gmail.com	
6	Martha Lucia Rozo P.	32.743.789	Consorcio Ing BP			X					312 8 32 8788	arcoarquitectosingenieros@gmail.com	
7	Alejandro Pulido P.	79368478	SDHT						a		3112381452	alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co	
8	David Juliana Sanchez	1010244782	SDHT - SO						X		3196717980	david.sanchez5@habitatbog.	
9	ADRIA LOPEZ.	50922397	Interventoría								3189305835	ingsecor.SH@Gmail.com	
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

CONTRATO N° 1754-2024 “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT LOTE 1.”.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

Objeto del proyecto	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.	
	CONTRATISTA – CONSORCIO INGENIERIA BP	INTERVENTORIA – CONSORCIO INGESCOR R 2024
N° de contrato:	1754-2024	1724-2024
Plazo del contrato (meses):	Nueve (09) meses	Nueve (09) meses.
Fecha de inicio:	5/05/2025	5/05/2025
Fecha de terminación etapa 1:	4/10/2025	4/10/2025
Fecha de terminación etapa 2:	4/02/2026	4/02/2026
Valor Presupuesto:	($1.937.237.859) M/CTE.	($764.387.531) M/CTE.
Etapa 1 - Diagnostico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones (5meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).
Valor Presupuesto Etapa 1	($217.260.389) M/CTE.	($194.522.541) M/CTE.
Etapa 2 - Construcción (4 meses)	-Construcción (4 meses).	-Construcción (4 meses).
Valor Presupuesto Etapa 2	($1.719.977.470) M/CTE.	($569.864.990) M/CTE.

- El área general de intervención a la cual se le realizara el seguimiento y control integral por parte de la interventoría se estima en: 1083 m2 con las siguientes características:
- ECO CORREDOR JAVERIANA

Polígono de intervención	Localidad	Area_m2
Eco corredor Javeriana	Chapinero	1083 m2

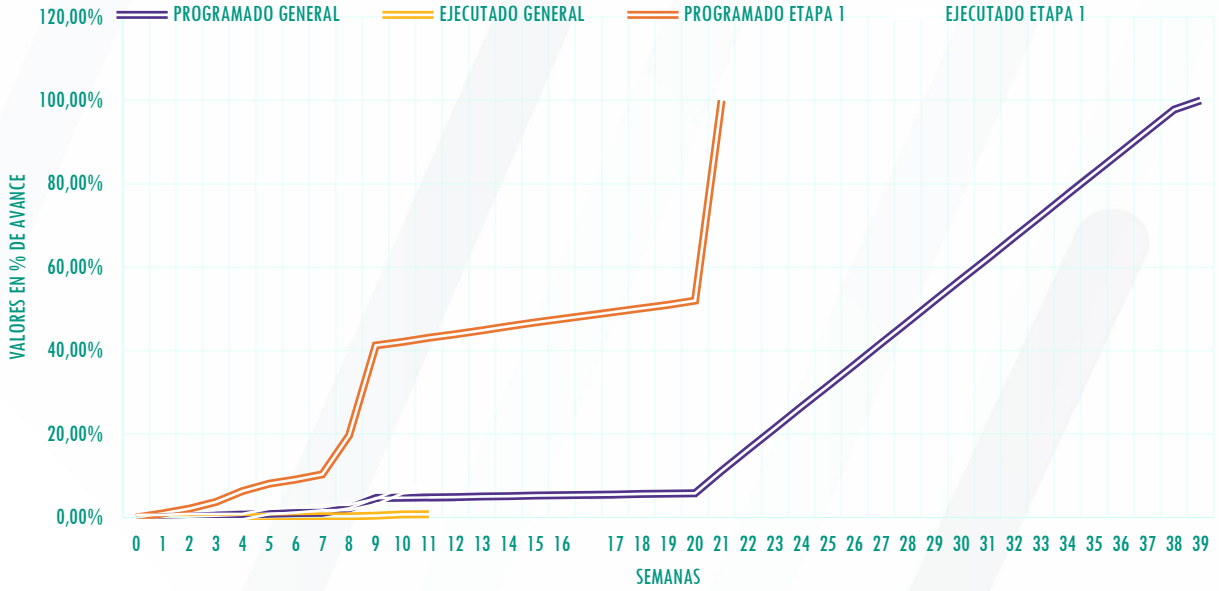




ORDEN DEL DIA
1. COMPROMISOS ANTERIORES 2. AVANCE TECNICO 3. AVANCE AMBIENTAL 4. AVANCE SST 5. AVANCE SOCIAL

COMPROMISOS	Cumple/no cumple	OBSERVACIONES
1. Informe mensual	Cumple	Tienen observaciones
2. Entrega de diagnósticos	Cumple parcialmente	Falta la entrega de redes secas y el presupuesto V0
3. Entrega de diseños	Cumple parcialmente	Solo han entregado el diseño arquitectónico

% DE AVANCE SEMANAL DE ACTIVIDADES



CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,83%	PROGRAMADO	43,08%
EJECUTADO	0,78%	EJECUTADO	6,96%
DIAS	- 10,94	DIAS	-54,19

CONTROL PROGRAMACION

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		con observaciones
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		revision 18-7
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
INFORME MENSUAL	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		con observaciones

INFORME TECNICO - DIAGNOSTICO		
Redes secas		Sin informacion
Presupuesto		Sin informacion
INFORME TECNICO - DISEÑOS		
Topografia		
Arquitectónico		Con observaciones
Vias		
Hidrosanitaria		
Estructural.		
Arqueológico		
Geotecnia		En revision
Pavimentos		
Presupuesto		

INFORME TECNICO - DISEÑOS		
Topografia		
Arquitectónico		Revision 18-7
Vias		
Hidrosanitaria		
Redes secas		
Estructural.		
Arqueológico		
Geotecnia		En revision 21-7
Pavimentos		
Presupuesto		

CONTROL ANS

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	3-6-2025		CERRADA 7-7-2025
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	3-6-2025		CERRADA 7-7-2025
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	3-6-2025		NO ENTREGADO
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	3-6-2025		CON OBSERVACIONES 22-7

CONTROL ANS

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-7-2025		En revision
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-7-2025		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad	3-7-2025		
Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	3-7-2025		
Entrega de los diseños de señalización	3-7-2025		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	3-7-2025		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	3-7-2025		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS.	3-7-2025		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	3-7-2025		

CONTROL ANS

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras	3-7-2025		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica	3-7-2025		
Documentos técnicos de soporte para el trámite de permisos y/o lineamientos que se requieran, según el diagnóstico ambiental adelantado (permiso de Ocupación de Cauce, Silviculturales, lineamientos ZMPA, RH, Otros).	3-7-2025		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	3-7-2025		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2. (Alistamiento y Obra).	3-7-2025		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	3-7-2025		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente de pavimentos	3-7-2025		

AVANCE AMBIENTAL Y SST

1. Elaboración y envió del informe semanal No. 10 SDH (periodo 7 a 13 de julio /25).Envió y diligenciamiento del formato inducción SST SDHT
2. Envió y diligenciamiento del formato inducción SST SDHT.
3. Elaboración y envío del Informe mensual SSTMA No. 2 Universidades SSTMA.
4. Ajuste al Informe mensual No. 1 Universidades v 1.0 de acuerdo a observaciones de profesional SSTMA de la SDHT.
5. Se recibe el OF-CONT-1754-2024-095 asunto: Entrega de anexos independientes según lo establecido en el Apéndice 12 Anexo Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo SST, los cuales se remitirán a la entidad SDHT. Es de anotar que dichos productos ya se encuentran aprobados por interventoría.
6. Participación en comité virtual semanal.

AVANCE SOCIAL		
ACTIVIDADES - PRODUCTOS	**FECHA DE AVANCES**	**FECHA DE ENTREGA**
Comité de seguimiento social	Se realizó comité del componente social.	OK
Reunión de inicio	No se recibieron los insumos de la reunión de inicio, para la revisión y aprobación por parte de interventoría	Se solicitó la entrega de estos. Pendiente.
Otras actividades	Se realiza seguimiento a las diferentes actividades que se han llevado a cabo y han requerido del componente social.	No se ha dado cumplimiento de manera eficiente con la entrega de productos.
Reunión de inicio con la comunidad	Se realizó la reunión se sensibilización el 23 de julio	OK

BOGOTÁ,
EL MEJOR HOGAR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

BOGOTÁ

FECHA: 31/07/2025 HORA INICIO:8:00 HORA FIN: 10:00

MODALIDAD: Presencial [ ] Virtual [X] Mixta [ ]

LUGAR: SDHT_____ Plataforma_____

ASUNTO: COMITÉ TECNICO N 12

ENTIDAD RESPONSABLE: NA_____

DEPENDENCIA RESPONSABLE: NA _____

ENTIDADES PARTICIPANTES: SDHT, CONSORCIO INGESCOR R 2024, CONSORCIO INGENIERIA BP

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA: : 1. REVISION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR. 2. AVANCE TECNICO. 3. AVANCE AMBIENTAL. 4. AVANCE SST. 5. AVANCE SOCIAL
DESARROLLO:

Se inicia el comites haciendo seguimiento a los compromisos anteriores:

1. INFORMES MENSUALES: persisten las observaciones en el informe N1 el componente SST y en el informe 2 persisten observaciones en los componentes social, SST y ambiental.
2. ENTREGAS DE DIAGNOSTICOS: a la fecha no se tiene ninguna informacion sobre el diagnostico de redes secas, y no han entregado la subsanación al presupuesto V0
3. ENTREGAS DE DISEÑOS: se aprobó el esquema arquitectónico, falta el informe arquitectónico el cual no se ha recibido. El informe geotécnico y el informe de señalizacion tienen observaciones, el diseño de pavimentos está en revision.

Se continua con el avance semanal, el contrato presenta un atraso de 3.87% con respecto al contrato general y del 34.44% con respecto a la etapa 1, el atraso se debe principalmente a que ya se está terminando el primer mes de la fase 3 y solo está aprobado el esquema arquitectónico.

El contratista expresa que muchos diseños dependen del esquema arquitectónico y como este está sufriendo cambios, entonces no sería posible entregar dichos diseños, a lo que la interventoria responde que hay que entregar los diseños con el esquema aprobado, más adelante se realizan los cambios requeridos en los diseños de los demas componentes.
el contratista se compromete a entregar el diagnostico de redes secas para el 4 de agosto. Y la subsanación de las observaciones del presupuesto V0 se entregará el 4 de agosto.
La interventoria no ha recibido el diaño hidraulico, tampoco el diseño del sud. El contratista expresa que lo debe entregar el 4 de agosto, ya que tiene mesa de trabajo con SDA y el JBB el 4 de agosto y con la DITG el 7 de agosto, y mañana 1 de agosto se tiene mesa de trabajo con SDM con respecto al PMT
Se continua la reunion con el control de la programacion, se debe entregar un informe arquitectónico, el cual a la fecha no se ha entregado. El contratista se compromete entregarlo para el 4 de agosto. El estudio de tránsito y TPD se entregarán a la interventoria el 1 de agosto. el estudio arqueológico, está pendiente de un registro en el ICANH.
La interventoría expresa que sin importar que el diseño este aprobado, este queda susceptible a cambio debido a las modificaciones que puedan resultar de las mesas de trabajo con las difrentes secretarias
La interventoria expresa al contratista que la empresa ETB envio correo donde solicita fecha y hora para hacer el inventario de redes, el contratista expresa que esta visita podría realizarse el día 1 de agosto a las 9am
Se continua el comité con el componente SST y ambiental, con un resumen de las actividades realizadas en la semana donde se participó en la reunion de sensibilización, el comité semanal, se encuentra pendiente por parte del contratista la presentacion de lo sinformes mensuales 1 y 2 ajustado y los informes semanales ajustados.
Se continua la reunion con el componente social, la interventoria expresa que han devuelto varios productos por calidad lo que genera reprocesos y desgaste de los profesionales del componente.
La profesional de interventoria expresa que antes del 1 de agosto hay que revisar y aprobar las metodologías y los productos para la reunion del lunes 4 de agosto con la comunidad y para la visita del comité MI HABITAT, faltan la subsanación de las observaciones del informe mensual 2, las cuales no se ha recibido,
La supervisora social solicita mejorar la calidad de los productos por parte del contratista, mayor rigurosidad en la revision por parte de la interventoria y en este momento mayor agilidad en la entrega de los productos dado la celeridad con la que se estan programado las reuniones.
La directora de la consultoría expresa que a raíz de la experiencia de la reunion de sensibilización asi como la 1ra reunion participativa de diseño que se dio el 28 de julio, las metodologías deberían ser sencillas y prácticas para la exposición.
La supervisora social expresa que se estan ajustando los productos a última hora, de manera que cumple con los mínimos exigidos, sin embargo, el documento de la metodología no cumple con la calidad que se requiere, le falta detallar el desarrollo de las actividades. El fin de semana se solicitaron ajustes a la metodología para la reunion del día 28 de julio, y en respuesta se recibió comunicado donde se expresaba la pertinencia de los horarios, los porcentajes de dedicación, etc. y los ajustes solicitados se recibieron el día de la reunion.

La profesional social de la interventoria aclara que no se trata de hacer actividades largas, lo que se quiere es que a nivel documental la descripción sea minuciosa, eso es lo que se está requiriendo y lo que se está solicitando como baja calidad.
La supervisora tecnica hace la aclaración que al hablar con la comunidad se debe hablar que por norma hay elementos que deben quedar, hablando específicamente por lo de las zonas verdes, y aunque hemos accedido a reducirlas, no se pueden quitar como ellos lo requieren, y no podemos ceder en todo lo que solicita la comunidad. Tambien hay que tener mucho cuidado con lo que se le expresa a la comunidad, es preferible decir que no se tiene la informacion.
Se continua el comité con la presentacion del esquema arquitectónico, el cual ha sido modificado de acuerdo a lo solicitado por la comunidad el día 28 de julio y lo revisado el 29 de julio en la mesa de trabajo. El arquitecto diseñador expresa que se rebajaron las zonas verdes, se ampliaron los andenes y se colocaron unas zonas de amoblamiento, y teniendo en cuenta todo lo anterior solo queda el 10% de zona verde. La supervision expresa que la justificación para este 10% y no el 20% como dice la norma este justificado acorde al TPD, a las dinámicas del sector y a lo angosto del perfil vial. La interventoria expresa que tener tan poca zona verde va en contra de la esencia del proyecto de ECOCORREDOR, se debería quitar 2 de las zonas de amoblamiento presentadas y convertirlas en zona verde, y presentarlo a la comunidad como lo minimo que puede haber se zona verde.
La interventoria recomienda chequear que la zona verde actual sea suficiente para la alimentación de SUD.
Se continua la reunion con el tema de la mayor permanencia de la interventoria, se solicita a la directora se transmita la informacion al representante legal, que debido a que el atraso del contrato de las fases es atribuible al contratista, la entidad no asumirá la mayor permanencia de la interventoria y este costo adicional deberá ser asumido por el contratista. La interventoria expresa que el valor de la interventoria presentado a la entidad no es negociable, y que la forma de pago deberá ser atreves de la entidad, podría ser a manera de cesión de derechos. El contratista solicita que el tema sea socializado por la entidad con los representantes legales.
Para terminar la supervision solicita la entrega de los productos tanto de la etapa de diagnosticos como de la etapa de diseños, por lo que se requiere celeridad en la entrega.

COMPROMISOS:

Contratista

Visita con ETB – 1 agosto 9am
Diseño hidraulico – 4 de agosto
Diagnóstico de redes secas y las subsanaciones del presupuesto V0 – 4 de agosto
Informe de diseño arquitectónico – 4 de agosto
Estudio de tránsito y TPD – 1 de agosto.

ASISTENTES:

NOTA: EL ESPACIO DE FIRMAS PODRÁ SER REMPLAZADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1.Para reuniones virtuales se deberá anexar el listado de asistencia que se descarga del aplicativo donde se desarrolla la reunión y se evidencien los nombres de los participantes.

2.Para reuniones presenciales se deberá diligenciar los datos solicitados en este formato o se podrá anexar el listado de asistencia establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

3.Para reuniones mixtas se deberá anexar el listado de asistencia del aplicativo y el establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

4.En caso de reuniones externas en cualquier modalidad, donde la entidad no cuente con el listado de asistencia se deberá anexar evidencia de la citación por medio de correo electrónico institucional, registrando este documento únicamente como una ayuda de memoria.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

1. Resumen

Título de la reunión	Comité Seguimiento Virtual Universidades 1754
Participantes que asistieron	14
Hora de inicio	7/31/25, 8:02:27 AM
Hora de finalización	7/31/25, 9:33:19 AM
Duración de la reunión	1 h 30 min 51s
Tiempo medio de asistencia	1 h 5 min 20s

2. Participantes

Nombre	Primera entrada	Última salida	Duración de la reunión	Correo electrónico	Id. de particip	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/31/25, 8:04:27 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 28 min 51s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	laura.sanchez	Organizador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/31/25, 8:04:40 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 28 min 38s	6S10624096@delasalle.edu.co	6S10624096@	Moderador
Karina Ortiz (No comprobado)	7/31/25, 8:04:49 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 28 min 29s			Moderador
MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	7/31/25, 8:05:27 AM	7/31/25, 9:33:12 AM	1 h 27 min 45s			Moderador
Diana Paola Piza Barriga	7/31/25, 8:06:13 AM	7/31/25, 9:20:26 AM	1 h 14 min 12s	diana.piza@habitatbogota.gov.co	diana.piza@h	Moderador
Carlos Ambiental inter (No comprobado)	7/31/25, 8:06:15 AM	7/31/25, 9:22:04 AM	1 h 15 min 49s			Moderador
Sonia Liceth Gomez Caceres	7/31/25, 8:06:49 AM	7/31/25, 9:07:43 AM	35 min 35s	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	sonia.gomez@	Moderador
Alfonso Moreno Buitrago	7/31/25, 8:10:17 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 11 min 33s	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	alfonso.more	Moderador
Katherine Jimenez (No comprobado)	7/31/25, 8:11:58 AM	7/31/25, 8:58:57 AM	46 min 59s			Moderador
JUAN GABRIEL REVELO (No comprobado)	7/31/25, 8:12:06 AM	7/31/25, 9:33:16 AM	1 h 21 min 10s			Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	7/31/25, 8:21:46 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 5 min 15s	carlos.soto@javeriana.edu.co	carlos.soto@j	Moderador
Alejandro Pulido Parada	7/31/25, 8:26:47 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 6 min 31s	alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co	alejandro.puli	Moderador
Katherine J (No comprobado)	7/31/25, 8:55:44 AM	7/31/25, 9:33:10 AM	37 min 25s			Moderador
Carlos Ambiental Ingescor (No comprobado)	7/31/25, 9:26:44 AM	7/31/25, 9:33:14 AM	6 min 30s			Moderador

3. Actividades de la reunión

Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo electrónico	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/31/25, 8:04:27 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 28 min 51s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	Organizador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/31/25, 8:04:40 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 28 min 38s	6S10624096@delasalle.edu.co	Moderador
Karina Ortiz (No comprobado)	7/31/25, 8:04:49 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 28 min 29s		Moderador
MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	7/31/25, 8:05:27 AM	7/31/25, 9:33:12 AM	1 h 27 min 45s		Moderador
Diana Paola Piza Barriga	7/31/25, 8:06:13 AM	7/31/25, 9:20:26 AM	1 h 14 min 12s	diana.piza@habitatbogota.gov.co	Moderador
Carlos Ambiental inter (No comprobado)	7/31/25, 8:06:15 AM	7/31/25, 9:22:04 AM	1 h 15 min 49s		Moderador
Sonia Liceth Gomez Caceres	7/31/25, 8:06:49 AM	7/31/25, 8:07:01 AM	12s	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	Moderador
Sonia Liceth Gomez Caceres	7/31/25, 8:32:20 AM	7/31/25, 9:07:43 AM	35 min 23s	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	Moderador
Alfonso Moreno Buitrago	7/31/25, 8:10:17 AM	7/31/25, 8:44:58 AM	34 min 40s	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	Moderador
Alfonso Moreno Buitrago	7/31/25, 8:56:25 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	36 min 53s	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	Moderador
Katherine Jimenez (No comprobado)	7/31/25, 8:11:58 AM	7/31/25, 8:58:57 AM	46 min 59s		Moderador
JUAN GABRIEL REVELO (No comprobado)	7/31/25, 8:12:06 AM	7/31/25, 9:33:16 AM	1 h 21 min 10s		Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	7/31/25, 8:21:46 AM	7/31/25, 8:44:21 AM	22 min 34s	carlos.soto@javeriana.edu.co	Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	7/31/25, 8:50:37 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	42 min 41s	carlos.soto@javeriana.edu.co	Moderador
Alejandro Pulido Parada	7/31/25, 8:26:47 AM	7/31/25, 9:33:19 AM	1 h 6 min 31s	alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co	Moderador
Katherine J (No comprobado)	7/31/25, 8:55:44 AM	7/31/25, 9:33:10 AM	37 min 25s		Moderador
Carlos Ambiental Ingescor (No comprobado)	7/31/25, 9:26:44 AM	7/31/25, 9:33:14 AM	6 min 30s		Moderador

4. Información explícita de consentimiento de audio y vídeo

Nombre	Id. de participante (UPN)	Consentimiento	Hora	Tipo de cliente

CONTRATO N° 1754-2024 “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT LOTE 1.”.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

Objeto del proyecto	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.	
	CONTRATISTA – CONSORCIO INGENIERIA BP	INTERVENTORIA – CONSORCIO INGESCOR R 2024
N° de contrato:	1754-2024	1724-2024
Plazo del contrato (meses):	Nueve (09) meses	Nueve (09) meses.
Fecha de inicio:	5/05/2025	5/05/2025
Fecha de terminación etapa 1:	4/10/2025	4/10/2025
Fecha de terminación etapa 2:	4/02/2026	4/02/2026
Valor Presupuesto:	($1.937.237.859) M/CTE.	($764.387.531) M/CTE.
Etapa 1 - Diagnostico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones (5meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).
Valor Presupuesto Etapa 1	($217.260.389) M/CTE.	($194.522.541) M/CTE.
Etapa 2 - Construcción (4 meses)	-Construcción (4 meses).	-Construcción (4 meses).
Valor Presupuesto Etapa 2	($1.719.977.470) M/CTE.	($569.864.990) M/CTE.

- El área general de intervención a la cual se le realizara el seguimiento y control integral por parte de la interventoría se estima en: 1083 m2 con las siguientes características:
- ECO CORREDOR JAVERIANA

Polígono de intervención	Localidad	Area_m2
Eco corredor Javeriana	Chapinero	1083 m2

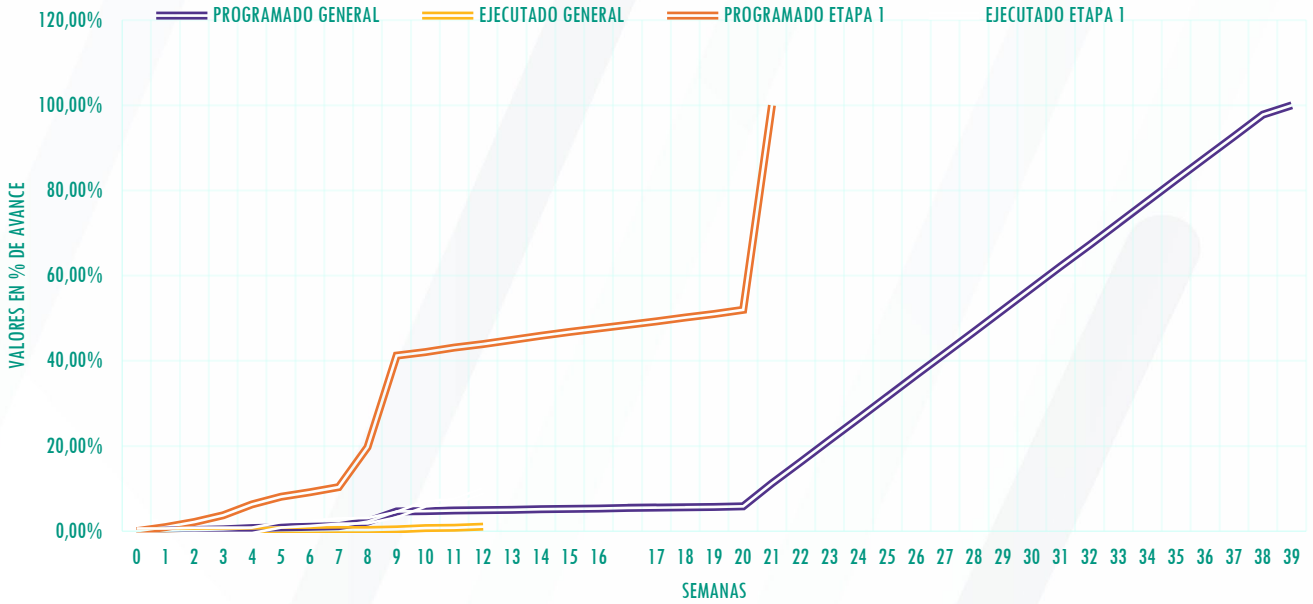




ORDEN DEL DIA
1. COMPROMISOS ANTERIORES 2. AVANCE TECNICO 3. AVANCE AMBIENTAL Y SST 4. AVANCE SOCIAL 5. MAYOR PERMANENCIA INTERVENTORIA

COMPROMISOS	Cumple/no cumple	OBSERVACIONES
1. Informe mensual	Cumple	Tienen observaciones
2. Entrega de diagnósticos	Cumple parcialmente	Falta la entrega de redes secas y el presupuesto VO
3. Entrega de diseños	Cumple parcialmente	Recibido esquema arquitec – estudio geotécnico e informe señal

% DE AVANCE SEMANAL DE ACTIVIDADES



CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,93%	PROGRAMADO	43,93%
EJECUTADO	1,06%	EJECUTADO	9,49%
DIAS	- 10,43	DIAS	-51,66

CONTROL PROGRAMACION

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		con observaciones
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		23	100,00%	70	revision 28-7
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		revision 28-7
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		observaciones 28-7
INFORME MENSUAL	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		con observaciones

INFORME TECNICO - DIAGNOSTICO		
Redes secas		Sin informacion
Presupuesto		Sin informacion
INFORME TECNICO - DISEÑOS		
Topografia		
Arquitectónico		Con observaciones
Vias		Señalizacion y tpd en revision
Hidrosanitaria		
Estructural.		
Arqueológico		
Geotecnia		Con observaciones 28-7
Pavimentos		En revision
Presupuesto		

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	3-6-2025		NO ENTREGADO
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	3-6-2025		CON OBSERVACIONES 22-7

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-7-2025		En revision
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-7-2025		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad	3-7-2025		
Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	3-7-2025		En revision
Entrega de los diseños de señalización	3-7-2025		En revision
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	3-7-2025		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	3-7-2025		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS.	3-7-2025		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	3-7-2025		

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras	3-7-2025		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica	3-7-2025		
Documentos técnicos de soporte para el trámite de permisos y/o lineamientos que se requieran, según el diagnóstico ambiental adelantado (permiso de Ocupación de Cauce, Silviculturales, lineamientos ZMPA, RH, Otros).	3-7-2025		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	3-7-2025		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2. (Alistamiento y Obra).	3-7-2025		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	3-7-2025		Con observaciones 28-7
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente de pavimentos	3-7-2025		En revision

AVANCE AMBIENTAL Y SST

1. Elaboración y envió del informe semanal No. 11 SDH (periodo 21 a 27 de julio /25).
2. Participación en la reunión en el auditorio FELIX restrepo de la PUJ con la asistencia de la alcaldesa local de chapinero, la subdirección de la SDHT, persona contratista y comunicada para socializar el proyecto.
3. Participación en comité semanal presencial.
4. Se encuentran pendiente por parte del contratista presentar los informes mensuales 1 y 2 ajustados a observaciones de la entidad e interventoría así como los informes semanales ajustados a observaciones de interventoría.
5. La profesional Laura Juliana solicitó al contratista agilizar la consulta a la Secretaria de Ambiente en relación con la definición de la tipología del SUD así como al jardín botánico sobre el listado de especies aptas para siembra en la zona del proyecto. Agilizar el acta WR.

AVANCE SOCIAL		
ACTIVIDADES - PRODUCTOS	**FECHA DE AVANCES**	**FECHA DE ENTREGA**
Comité de seguimiento social	Se realizó comité del componente social.	OK
Reunión de formación y participación	Se recibieron los insumos. Están pendientes las metodologías para la próxima reunión.	El cumplimiento de los insumos no fue satisfactorio
Otras actividades	La profesional no asistió a mesa de trabajo el día lunes 28 de julio	No se ha dio cumplimiento
Reunión de formación y participación #2	Se realizó la reunión se sensibilización el 23 de julio	OK

BOGOTÁ,
EL MEJOR HOGAR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

BOGOTÁ

6.2 INFORMES SEMANALES

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT **PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	1	7	2025	**2. INFORME No.**	8	**3. SEMANA No.**	8	**4. PERIODO**	23	JUNIO	**AL**	29	JUNIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	**6. NIT**	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	**8. FECHA CONTRATO:**	20/12/2024	**9. VALOR CONTRATO:**	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	**11. FECHA DE TERMINACIÓN:**	4/02/2026	**12. PLAZO:**	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP	**16. NIT**	901.909.146-8

17. CONTRATO No:	1755-2024	**18. FECHA CONTRATO:**	30/12/2024	**19. VALOR CONTRATO:**	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	**21. FECHA DE TERMINACIÓN:**	4/02/2026	**22. PLAZO:**	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	**% Falt.**	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	**% Avc.**	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt.**	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	**% Falt**	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt**	0,00%

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

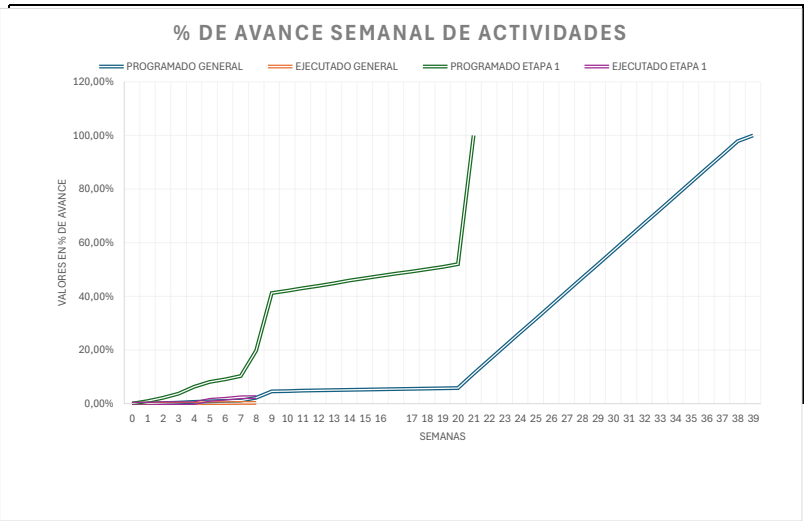
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	0,27%	1,16%	-0,89%
Durante la Semana	0,01%	1,05%	-1,04%
Actual Acumulado	0,28%	2,21%	-1,94%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	1,05%	2,21%
VALOR PROGRAMADO	$ 20.371.428,41	$ 42.871.428,41

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,01%	0,28%
VALOR EJECUTADO	$ 166.666,80	$ 5.329.167,10

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	2,21%	PROGRAMADO	19,73%
EJECUTADO	0,28%	EJECUTADO	2,45%
DIAS	- 5,23	DIAS	-46,66



27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO ENTREGADA
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 27-6
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vias, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 26-6
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 19-6
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 20-6
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25			100,00%	100	se realizo el 30-5
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		RECIBIDO EL COMP SOCIAL

INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25			82,76%		
INFORME MENSUAL SOCIAL	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25			0,00%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO		Observaciones 1-7
VIAS Y TRANSPORTE	Se aprueba la metodologia	NO SE HAN ENTREGADO RAI Y DIAGNOSTICO
TOPOGRAFICO	Aprobado enviado a la entidad	aprobado enviado a la entidad
HIDROSANITARIO		Observaciones 27-6
ESTRUCTURAL		se envian observaciones 26-6
ARQUEOLOGICO		se envian observaciones 19-6
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		SIN INFORMACION
GEOTECNIA		se envian observaciones el 20-6

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

Para la semana comprendida del 21 al 27 de junio de 2025, se realizó la revisión y envío de los siguientes comunicados / productos:

- Comunicados solicitud socialización política ambiental y de calidad SDHT dirigido a contratistas (21 de junio de 2025).
- Concepto de aprobación MAO v.3.0. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-062 (universidades BP) (25 de junio de 2025).
- Comunicado asunto: "concepto de aprobación Plan SST + anexos. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-064" BP Universidades (26 de junio de 2025).
- El día 26 de junio de 2025 a las 13:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera virtual por teams, con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Ingeniería BP.
- Comunicado recibido al registro de socialización política de gestión ambiental y comunicado remisión acta socialización políticas a la SDHT (BP Universidades) (27 de junio de 2025).

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT y la profesional social contratista de la siguiente manera:
- Esta semana no fue posible llevar a cabo el comité de seguimiento al componente social, por temas de tiempo de algunos de los participantes.
- Se asiste a comité técnico el 26 de junio, en el cual participan todos los componentes y partes del proyecto.
- Se reciben los avances de la metodología e insumos para llevar a cabo la reunión de inicio, la cual no tiene fecha hasta el momento, pero se han venido adelantando las metodologías.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACION (CK/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
4-jun	entrega de los diagnosticos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 1,94% con relacion al total de contrato y del 17,28% con respecto a la etapa 1. La presentacion de la informacion esta fluida en este momento, sin embargo, continua con un porcentaje de atraso alto, y los documentos continuan con observaciones

39. RECOMENDACIONES

Hasta el momento el contratista presento los radicados de las consulta a las entidades, se le aprobo el informe de topografia, el diagnostico arquitectonico presenta observaciones, asi como el diagnostico hidrosanitario, el diagnostico estructural fue devuelto con observaciones, asi como los diagnosticos arqueologicos y geotecnico. Se aprobo la metodologia de transito. Es importante aclarar, que cualquier retraso en la etapa 1 ocasiona retraso en la programacion general del proyecto, a 4 dias de la terminacion de la fese 2 aun hay muy pocos documentos parobados de la fase 1.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	7	7	2025	2. INFORME No.	8	3. SEMANA No.	9	4. PERIODO	30	JUNIO	AL	6	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	6. NIT	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP	16. NIT	901.909.146-8

17. CONTRATO No:	1755-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt	0,00%

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

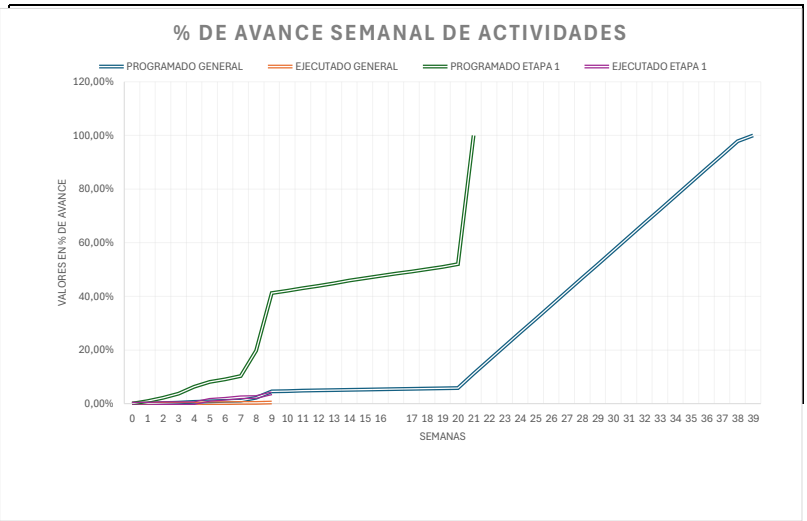
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	0,28%	2,21%	-1,94%
Durante la Semana	0,16%	2,41%	-2,26%
Actual Acumulado	0,43%	4,63%	-4,19%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	2,41%	4,63%
VALOR PROGRAMADO	$ 46.735.714,37	$ 89.607.142,78

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,16%	0,43%
VALOR EJECUTADO	$ 3.050.000,00	$ 8.379.167,10

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,63%	PROGRAMADO	41,24%
EJECUTADO	0,43%	EJECUTADO	3,86%
DIAS	- 11,32	DIAS	-100,95



27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		NO HA SIDO ENTREGADA
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		observaciones 27-6
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vias, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		con observaciones 7-7
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		en revision interv
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		en revision interv
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		en revision interv
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		observaciones 20-6
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25			100,00%	100	se realizo el 30-5
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		RECIBIDO EL COMP SOCIAL
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		en revision
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		

Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
INFORME MENSUAL SOCIAL	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25			1,10%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO	diagnostico aprobado y enviado a la entidad	diseños en revision
VIAS Y TRANSPORTE	Se aprueba la metodologia	rai con observaciones 7-7
TOPOGRAFICO	informe diagnostico Aprobado enviado a la entidad	falta el informe de diseños
HIDROSANITARIO		diagnostico en revsion
ESTRUCTURAL		en revision
ARQUEOLOGICO		en revision
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		SIN INFORMACION
GEOTECNIA		se envian observaciones el 20-6

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

El día 3 de julio de 2025 a las 14:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera presencial en el piso 10 de la entidad con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Vial Hábitat reunión en la cual se trataron los siguientes puntos:
-Se encuentra pendiente remitir el diagnostico del componente pavimentos y vías.
-Se encuentra adelantado el estudio de vías y movilidad.
-Dentro del contrato general se tiene un programado del 2,21% y un ejecutado del 0,28%. Para la etapa I se tiene un programado del 19,73% y un ejecutado de, 2,45%.
-La interventoría solicita al contratista realizar la entrega de los informes y productos pendientes.
-La interventoría solicita en la siguiente fase mantener la coherencia entre lo diseñado y lo construido.
-El día 2 de julio la profesional SSTMA del contratista se comprometió a realizar entrega del informe mensual No. 01 ajustado a observaciones de acuerdo al comunicado remitido el 17 de junio de 2025.
-La profesional social de interventoría confirma que se aprobó la valla para el PAC.
-La profesional social de la SDHT solicita que se informe con el debido tiempo de antelación acerca de la programación de actividades en el eco corredor universidades con el objetivo de informar a los distintos actores sociales.
-Karina realizó el acompañamiento en los aforos realizados en la zona.
-Se encuentra pendiente programar la primera reunión social de inicio, para lo cual se tiene una fecha aproximada en la segunda o tercera semana de julio.
-La profesional social de la SDHT realizará la consulta de manera interna para verificar si se realiza antes o después del 20 de julio de 2025.
-El día de mañana (4 de julio) inicia la fase 3 del presente contrato.
-La entidad y la interventoría solicitan que para la siguiente semana se deben entregar los diagnósticos completos de cada especialidad. Para el siguiente comité a realizarse el día 10 de julio se deben tener los diagnósticos aprobados y los estudios y diseños presentados.
-La profesional de la supervisión técnica SDHT confirma que se remitirán de manera oficial observaciones al informe mensual No. 01 SSTMA de la interventoría.
-Siendo las 12:00 horas se da por finalizado el comité semanal No. 8.
Se recibe el comunicado OF-CONT-1754-2024-076- Oficio Entrega informes mensual ambiental SST 1 y 2, los cuales se encuentran en revisión por parte de la interventoría.
El contratista presentó en el informe mensual No. 1 los siguientes anexos: Cronograma ambiental, Plan de capacitaciones SST, Documentación del personal, Acta reunión de inicio ambiental.
El contratista presentó en el informe mensual No. 2 los siguientes anexos: Formatos, Matriz de aspectos e impactos, Gestores autorizados RCD, Cronograma ambiental, Identificación determinantes ambientales, tramites, permisos, MAO, SGSST, Protocolo de bioseguridad y PAPSO, Plan de emergencias, Matriz IPER.

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoria se ha venido trabajando de manera articulada con la supervisiòn de Secretaria Distrital del Hábitat- SDHT y la profesional social contratista de la siguiente manera:
- Esta semana no fue posible llevar a cabo el comité de seguimiento al componente social, por temas de tiempo de algunos de los participantes.
- Se asiste a comité técnico el 3 de julio, en el cual participan todos los componentes y partes del proyecto.
- Se realizó mesa de trabajo con la profesional de apoyo a la SDHT el 3 de julio, en la cual se revisaron
- Se aprobó el diseño de la valla para el punto de atención a la comunidad.
- Se revisaron los avances de la metodologia e insumos para llevar a cabo la reunión de inicio, se enviaron las respectivas observaciones.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACION (CK/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
4-jun	entrega de los diagnosticos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

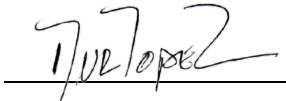
36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 4,2% con relacion al total de contrato y del 37,38% con respecto a la etapa 1. La presentacion de la informacion esta fluida en este momento, sin embargo, continua con un porcentaje de atraso alto, y los documentos continuan con observaciones; se presenta un aumento brusco en el % de traso debido al a no entrega de los diseños, la cual debio efectuarse el 4 de julio

39. RECOMENDACIONES

Hasta el momento el contratista presento los radicados de las consulta a las entidades, se le aprobo el informe de topografia y el diagnostico arquitectonico; el diagnostico hidraulico, estructural, arqueologico y de vias se encuentran en reviison por parte de la interventoria. sigue pendiente la presentacion de las observaciones geotecnicas. Por otro lado el contratista presenta los diseños arquitectonicos, los cuales se encuentran en revision por la interventoria. Es importante aclarar, que cualquier retraso en la etapa 1 ocasiona retraso en la programacion general del proyecto. ya se termino la fase 2 y faltan muchos documentos por presentar de la fase 1 y fase 2



DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	14	7	2025	2. INFORME No.	10	3. SEMANA No.	10	4. PERIODO	7	JULIO	AL	13	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	6. NIT	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP	16. NIT	901.909.146-8

17. CONTRATO No:	1754-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt	0,00%

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

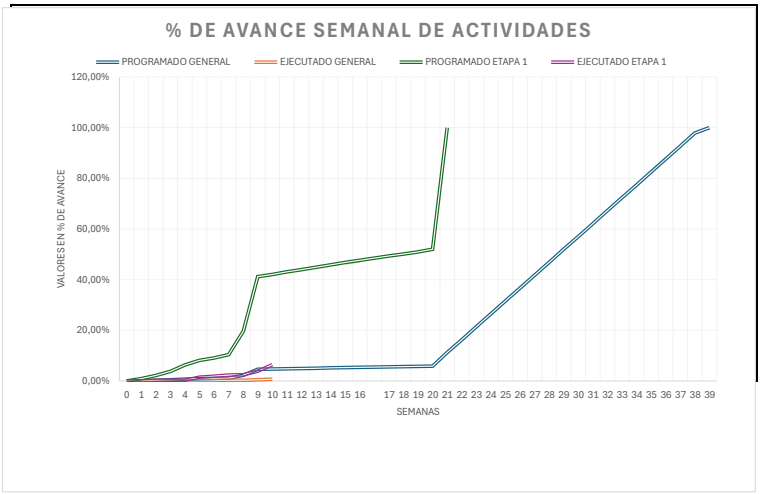
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	0,43%	4,63%	-4,19%
Durante la Semana	0,29%	0,10%	0,19%
Actual Acumulado	0,72%	4,72%	-4,00%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	0,10%	4,72%
VALOR PROGRAMADO	$ 1.842.857,20	$ 91.449.999,98

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,29%	0,72%
VALOR EJECUTADO	$ 5.599.999,00	$ 13.979.166,10

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,72%	PROGRAMADO	42,09%
EJECUTADO	0,72%	EJECUTADO	6,43%
DIAS	- 10,80	DIAS	-53,49



27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		en revision
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		en revision
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25	11-jul	37	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25	10-jul	36	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25	30-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		con observaciones
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		con observaciones
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
INFORME MENSUAL	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		con observaciones

Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25			8,79%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO	Diagnostico aprobado y diseños con observaciones	diseños en revision
VIAS Y TRANSPORTE	metodología y rai aprobado	no ha presentado diagnóstico ni diseños
TOPOGRAFICO	informe diagnostico Aprobado enviado a la entidad	falta el informe de diseños
HIDROSANITARIO		diagnostico en revisión
ESTRUCTURAL	Diagnostico aprobado	diseño sin presentar
ARQUEOLOGICO	Diagnostico aprobado	2don informe sin presentar
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		SIN INFORMACION
GEOTECNIA	diagnostico aprobado	estudio sin presentar

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

- Elaboración y envió del informe semanal No. 9 SDH (periodo 30 de junio a 6 de julio /25).
- Ajuste y envío a la dirección de interventoria de los informes semanales SSTMA ajustados 1 a 4. Respuesta a correo electrónico de Laura Juliana Sánchez del día 7 de julio.
- Comunicado asunto: Informe revisión subsanación observaciones informe mensual No.1 y 2. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-076 (universidades).
- Elaboración y envio del comunicado asunto: Alcance al comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-286. Informe revisión subsanación observaciones informe mensual No.1 y 2. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-083.
- El día jueves 10 de julio de 2025 a las 14:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera presencial en el piso 10 de la entidad con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaria Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Ingeniería BP en la cual se trataron los siguientes puntos:

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT y la profesional social contratista de la siguiente manera:
- Esta semana no fue posible llevar a cabo el comité de seguimiento al componente social, por temas de tiempo de algunos de los participantes.
- Se asiste a comité técnico el 10 de julio, en el cual participan todos los componentes y partes del proyecto.
- Se realizó mesa de trabajo con la profesional social contratista 7 de julio, en la cual se brindaron las observaciones correspondientes a los productos a entregar para la reunión de inicio.
- Se recibe 2do informe mensual y se realizan observaciones.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN (CIV/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
4-jun	entrega de los diagnosticos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 4% con relacion al total de contrato y del 35,66% con respecto a la etapa 1. el atraso disminuyo debido a la aprobacion de varios productos, sin embargo, continua con un porcentaje de atraso alto, y los documentos siguen sin ser entregados; a la fecha solo se ha entregado el diseño arquitectónico el cual tiene observaciones, de los otros componentes no han hecho entrega.

39. RECOMENDACIONES

Hasta el momento el contratista solo le falta por presentar y aprobar los diagnosticos de presupuestos y de redes secas, asi mismo el diagnostico de presupuestos esta en revison; de los diseños solo ha presentado el diseño arquitectónico el cual tiene observaciones. Es importante aclarar, que cualquier retraso en la etapa 1 ocasiona retraso en la programacion general del proyecto. ya se termino la fase 2 y faltan muchos documentos por presentar de la fase 1 y fase 2

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	18	7	2025	2. INFORME No.	11	3. SEMANA No.	11	4. PERIODO	14	JULIO	AL	20	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024		6. NIT	901.901.440-2	
7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP		16. NIT	901.909.146-8	
17. CONTRATO No:	1754-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt	0,00%

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

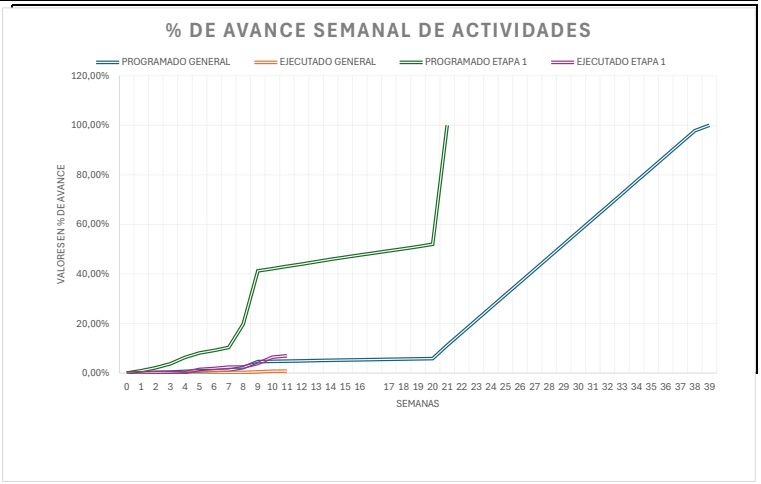
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	0,72%	4,72%	-4,00%
Durante la Semana	0,06%	0,11%	-0,05%
Actual Acumulado	0,78%	4,83%	-4,05%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	0,11%	4,83%
VALOR PROGRAMADO	$ 2.150.000,00	$ 93.599.999,98

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,06%	0,78%
VALOR EJECUTADO	$ 1.133.333,90	$ 15.112.500,00

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,83%	PROGRAMADO	43,08%
EJECUTADO	0,78%	EJECUTADO	6,96%
DIAS	- 10,94	DIAS	-54,19



27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25	21-jul	46	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25	21-jul	46	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		46	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25	11-jul	37	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		46	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25	10-jul	36	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25	30-may		100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		46	100,00%		ENVIADO A LA ENTIDAD
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		46	100,00%		con observaciones
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		con observaciones
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		revision 18-7
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
INFORME MENSUAL	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		con observaciones

Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25			16,48%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO		
VIAS Y TRANSPORTE		
TOPOGRAFICO		
HIDROSANITARIO		
REDES SECAS		SIN INFORMACION
ESTRUCTURAL		
ARQUEOLOGICO		
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		SIN INFORMACION
GEOTECNIA		

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

1.Elaboración y envió del informe semanal No. 10 SDH (periodo 7 a 13 de julio /25).Envió y diligenciamiento del formato inducción SST SDHT
2.Envió y diligenciamiento del formato inducción SST SDHT.
3.Elaboración y envío del Informe mensual SSTMA No. 2 Universidades SSTMA.
4.Ajuste al Informe mensual No. 1 Universidades v 1.0 de acuerdo a observaciones de profesional SSTMA de la SDHT.
5.Se recibe el OF-CONT-1754-2024-095 asunto: Entrega de anexos independientes según lo establecido en el Apéndice 12 Anexo Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo SST, los cuales se remitirán a la entidad SDHT. Es de anotar que dichos productos ya se encuentran aprobados por interventoría.
6.Participación en comité virtual semanal.

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	**% DE AVANCE**
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT y la profesional social contratista de la siguiente manera:
- Se realizó seguimiento al componente social el 14 de julio, en la cual se brindaron los lineamientos correspondientes para la reunión de sensibilización.
- Se asiste a comité técnico el 17 de julio de manera virtual, en el cual participan todos los componentes y partes del proyecto.
- Se realizaron observaciones a los insumos entregados para la reunión de sensibilización por parte de la profesional social contratista.
- Se realizó mesa de trabajo el 18 de julio, para organizar la logística de convocatoria para la reunión de sensibilización que se llevará a cabo el 23 de julio.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	**CANT.**	**CARGO**	**CANT.**	**EQUIPO / MAQUINARÍA**	**CANT.**	**UBICACIÓN**	**DIA**	**HORAS DE LLUVIA**	**ESTADO**
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				**TOTAL DE Hr.**	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	**15**	**TOTAL DE PERSONAL**	**15**	**TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO**	**0**				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
4-jun	**entrega de los diagnosticos**	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORIA**
3-jul	**entrega de diseños**	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORIA**

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 4,05% con relacion al total de contrato y del 36,13% con respecto a la etapa 1. el atraso volvio a aumentar, y continua con un porcentaje de atraso alto, y los documentos siguen sin ser entregados; a la fecha solo se ha entregado el diseño arquitectónico el cual se encuentra en la 2da revision, de los otros componentes no han hecho entrega.

39. RECOMENDACIONES

Hasta el momento el contratista solo le falta por presentar y aprobar los diagnosticos de presupuestos y de redes secas, asi mismo el diagnostico de presupuestos esta en revison; de los diseños solo ha presentado el diseño arquitectónico el cual tiene observaciones. Es importante aclarar, que cualquier retraso en la etapa 1 ocasiona retraso en la programacion general del proyecto. ya se termino la fase 2 y faltan muchos documentos por presentar de la fase 1 y fase 2

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	28	7	2025	2. INFORME No.	12	3. SEMANA No.	12	4. PERIODO	21	JULIO	AL	27	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	6. NIT	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP	16. NIT	901.909.146-8

17. CONTRATO No:	1754-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt	0,00%

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

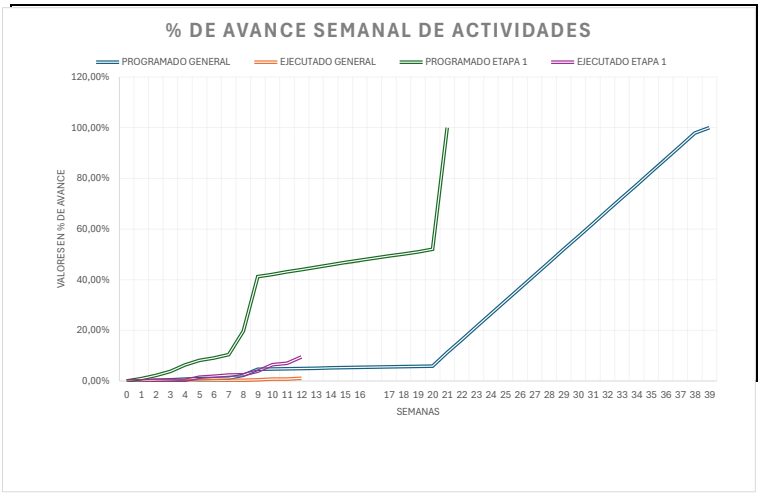
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	0,78%	4,83%	-4,05%
Durante la Semana	0,28%	0,10%	0,19%
Actual Acumulado	1,06%	4,93%	-3,86%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	0,10%	4,93%
VALOR PROGRAMADO	$ 1.842.856,80	$ 95.442.856,78

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,28%	1,06%
VALOR EJECUTADO	$ 5.500.000,00	$ 20.612.499,99

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,93%	PROGRAMADO	43,93%
EJECUTADO	1,06%	EJECUTADO	9,49%
DIAS	- 10,43	DIAS	-51,66



27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25	21-jul	53	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25	21-jul	53	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		53	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25	11-jul	37	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		53	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25	10-jul	36	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25	30-may		100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		53	100,00%		ENVIADO A LA ENTIDAD
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		53	100,00%		con observaciones
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		con observaciones
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		23	100,00%	70	revision 28-7
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		revision 28-7
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		observaciones 28-7
INFORME MENSUAL	05-06-25	04-07-25		23	100,00%		con observaciones

Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25			24,18%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			24,18%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25			24,18%		
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO		revision 28-7
VIAS Y TRANSPORTE		señalizacion - revision 28-7
TOPOGRAFICO		
HIDROSANITARIO		
REDES SECAS		Diagnostico - no entregado
ESTRUCTURAL		
ARQUEOLOGICO		
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		diagnostico observ 22-7
GEOTECNIA		estudio con observaciones 28-7

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

1.Elaboración y envió del informe semanal No. 11 SDH (periodo 21 a 27 de julio /25).
2.Participación en la reunión en el auditorio FELIX restrepo de la PUJ con la asistencia de la alcaldesa local de chapinero, la subdirección de la SDHT, persona contratista y comunicada para socializar el proyecto.
3.Participación en comité semanal presencial.
4.Se encuentran pendiente por parte del contratista presentar los informes mensuales 1 y 2 ajustados a observaciones de la entidad e interventoría así como los informes semanales ajustados a observaciones de interventoría.
5.La profesional Laura Juliana solicitó al contratista agilizar la consulta a la Secretaria de Ambiente en relación con la definición de la tipología del SUD así como al jardín botánico sobre el listado de especies aptas para siembra en la zona del proyecto. Agilizar el acta WR.

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT y la profesional social contratista de la siguiente manera:
- Se realizó seguimiento al componente social el 22 de julio, en la cual se brindaron los lineamientos correspondientes para la reunión de sensibilización.
- Se asiste a comité técnico el 24 de julio de manera virtual, en el cual participan todos los componentes y partes del proyecto.
- Se realizaron observaciones a los insumos entregados para la reunión de sensibilización por parte de la profesional social contratista.
- Se asistió a la reunión de sensibilización el 23 de julio
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN (CIV/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
4-jun	entrega de los diagnosticos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 3,86% con relacion al total de contrato y del 34,44% con respecto a la etapa 1. el atraso disminuye debido al avance en el esquema arquitectonico, sin embargo, continua con un porcentaje de atraso alto, y los documentos siguen sin ser entregados; a la fecha solo se ha entregado el diseño arquitectónico el cual se encuentra en la 2da revision, el estudio de geotecnia, de los otros componentes no han hecho entrega.

39. RECOMENDACIONES

Hasta el momento el contratista solo le falta por presentar y aprobar los diagnosticos de presupuestos y de redes secas, el diagnostico de presupuestos presenta observaciones del 22 de julio; de los diseños solo ha presentado el diseño arquitectónico el cual tiene observaciones y el estudio geotécnico el cual se encuentra en revision. Es importante aclarar, que cualquier retraso en la etapa 1 ocasiona retraso en la programacion general del proyecto. ya se termino la fase 2 y faltan muchos documentos por presentar de la fase 1 y fase 2

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

6.3 RELACION DE CORRESPONDENCIA

	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	
		VERSIÓN:	
		VIGENCIA:	
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	

Informe Interventoría N° 3 **Fecha Informe** 4/08/2025 **Periodo comprendido entre** 1/07/2025 **y** 31/07/2025

TIPO DE CONTRATO:	
NÚMERO DE CONTRATO:	SDHT-1724-2024 N° CONVENIO
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIERIA BP
INTERVENTOR:	CONSORCIO INGESCOR R 2024
SUPERVISOR:	

N°	FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	REMITENTE	DESTINATARIO
1	1/07/2025	OF-CONT-1754-2024-075	Entrega plan de Contingencia	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
2	1/07/2025	OF-CONT-1754-2024-077	Entrega Diagnostico Arqueológico	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3	1/07/2025	OF-CONT-1754-2024-079	Entrega informe semanal #8 del componente social de la semana del 24 al 1 julio.	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
4	1/07/2025	OF-CONT-1754-2024-078	Entrega Diagnostico Estructural	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
5	1/07/2025	OF-CONT-1754-2024-080	Entrega Diagnostico de Pavimentos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
6	2/07/2025	OF-CONT-1754-2024-081	Entrega Informe de Recopilación Y Análisis de Informacion del Componente Vías, Transporte y Movilidad	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
7	3/07/2025	OF-CONT-1754-2024-076	Entrega de informe mensual componente ambiental y SST de mayo y junio.	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
8	4/07/2025	OF-CONT-1754-2024-082	Entrega Subsanaciones Componente Arquitectónico	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
9	4/07/2025	OF-CONT-1754-2024-083	Entrega Informes Mensuales	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
10	7/07/2025	OF-CONT-1754-2024-084	Entrega Subsanaciones Componente Hidráulico	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
11	7/07/2025	OF-CONT-1754-2024-085	Entrega Diseños Arquitectónicos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
12	8/07/2025	OF-CONT-1754-2024-086	Entrega Subsanaciones Componente Geotécnico	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
13	8/07/2025	OF-CONT-1754-2024-087	Entrega Subsanaciones RAI Componente Vías	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
14	8/07/2025	OF-CONT-1754-2024-088	Entrega Metodología de Diseño Componente Arquitectónico	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
15	9/07/2025	OF-CONT-1754-2024-089	Ajustes solicitados insumos reunión inicial componente social	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
16	9/07/2025	OF-CONT-1754-2024-090	Entrega informe semanal #9 del componente social de la semana del 2 al 8 de julio.	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
17	9/07/2025	OF-CONT-1754-2024-091	Entrega solicitud ajustes Informe componente social mensual #2, oficio C.I.R-1724-2024-SDHT-281	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
18	9/07/2025	OF-CONT-1754-2024-092	Entrega Diagnóstico Componente Vías	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
19	9/07/2025	OF-CONT-1754-2024-093	Entrega Informe inspección de redes componente hidrosanitario	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
20	10/07/2025	OF-CONT-1754-2024-089	Entrega Subsanaciones Diagnostico Pavimentos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
21	15/07/2025	OF-CONT-1754-2024-094	Entrega informe semanal #10 del componente social de la semana del 8	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
22	16/07/2025	OF-CONT-1754-2024-095	Entrega de anexos independientes según lo establecido en el Apéndice 12 Anexo Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo SST	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
23	16/07/2025	OF-CONT-1754-2024-095	Entrega Subsanaciones a las observaciones informes mensuales componente técnico	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
24	16/07/2025	OF-CONT-1754-2024-096	Entrega Subsanaciones a las observaciones informes mensuales componente técnico	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
25	16/07/2025	OF-CONT-1754-2024-100	Solicitud de mesa de trabajo con profesional de Topografía	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
26	16/07/2025	OF-CONT-1754-2024-101	Entrega metodología y convocatoria reunión de sensibilización Ecocorredor universidades.	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
27	17/07/2025	OF-CONT-1754-2024-103	INFORMACION RADICADOS	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
28	17/07/2025	OF-CONT-1754-2024-104	ENTREGA CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
29	18/07/2025	OF-CONT-1754-2024-105	Solicitud información insumos y logística reunión de sensibilización para Ecocorredor javeriana	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
30	18/07/2025	OF-CONT-1754-2024-106	Alcance al número de celular y wasap punto de atención al ciudadano PAC.	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
31	21/07/2025	OF-CONT-1754-2024-106	Entrega subsanaciones Diagnostico de Vías	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
32	21/07/2025	OF-CONT-1754-2024-107	Entrega Estudios y diseños Geotécnicos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
33	21/07/2025	OF-CONT-1754-2024-108	Entrega presupuesto V0	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
34	24/07/2025	OF-CONT-1754-2024-111	Respuesta requerimiento C.I.R-1724-2024-SDHT-360, frente al cumplimiento de los productos reunión de inicio componente social	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
35	24/07/2025	OF-CONT-1754-2024-112	Entrega Diseño Pavimentos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
36	24/07/2025	OF-CONT-1754-2024-113	Entrega informe semanal #11 Componente Social	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
37	25/07/2025	OF-CONT-1754-2024-114	Entrega insumos para reunión de formación y construcción con la comunidad ecocorredor Universidades	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
38	27/07/2025	OF-CONT-1754-2024-115	RESPUESTA A OFICO EMITIDO POR COMPONENTE SOCIAL	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
39	28/07/2025	OF-CONT-1754-2024-116	Entrega listados de convocatoria, Acta, listado de asistencia de reunión de sensibilización reunión 23 de julio con comunidad.	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
40	28/07/2025	OF-CONT-1754-2024-117	Entrega insumos ajustados para reunión julio 28, solicitados el sábado 26 de julio a las 3pm por parte de la firma interventora.	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
41	28/07/2025	OF-CONT-1754-2024-119	Entrega informe Señalización	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
42	28/07/2025	OF-CONT-1754-2024-120	Entrega Esquema Arquitectónico Corregido	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
43	31/07/2025	OF-CONT-1754-2024-121	Respuesta Urgente Visita ETB	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
44	31/07/2025	OF-CONT-1754-2024-126	CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
45	1/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-252	Acompañamientos desde el componente social. Contrato SDHT 1754-2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
46	2/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-254	Revision plan de contingencia. Contrato SDHT 1754-2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
47	2/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-258	AVISO DE ATRASO ETAPA 1. CONTRATO SDHT 1754-2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
48	2/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-259	SOLICITUD INFORME MENSUAL. CONTRATO SDHT 1754-2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
49	2/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-264	APROBACIÓN VALLA PUNTO DE ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
50	7/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-274	Observaciones RAI componente vias, transporte y movilidad. Contrato SDHT 1754-2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
51	7/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-276	Solicitud informe detallado de consulta a entidades. Contrato SDHT 1754-2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
52	8/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-281	Observaciones 2do informe mensual - componente social . Contrato de obra N°1754-2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
53	9/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-283	observaciones diagnóstico de pavimentos. Contrato de obra N°1754-2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
54	9/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-286	Informe revisión subsanación observaciones informe mensual No.1 y 2. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
55	9/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-287	Marca distintiva de diseño SDHT. Contrato SDHT 1754-2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
56	9/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-293	Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-063.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
57	11/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-297	Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-063.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
58	11/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-306	Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-092.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
59	11/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-307	Respuesta al comunicado CE-CVH-0185-2025 Diseño estructural.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
60	14/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-315	Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-083.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
61	18/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-339	INFORMACION ILUMINACION. CONTRATO 1754-2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
62	21/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-344	DIAGNOSTICO HIDRAULICO. CONTRATO 1754-2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
63	21/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-345	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL #2 COMPONENTE SOCIAL. OF-CONT-1754-2024-091. CONTRATO DE OBRA N°	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
64	21/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-346	Ajustes insumos reunión de inicio. OF-CONT-1754-2024-089. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
65	21/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-355	DIAGNOSTICOS FALTANTES. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
66	22/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-359	RESPUESTA OF-CONT-1754-2024-108. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
67	23/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-362	RESPUESTA CONVOCATORIA REUNIÓN DE SENSIBILIZACIÓN. OFCONT-1754-2024-101. CONTRATO N° 1754-2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
68	23/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-364	REUNIÓN DE SENSIBILIZACIÓN. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
69	28/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-370	RESPUESTA OFICIOS ENTREGA DE INSUMOS REUNIÓN DE FORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN OF-CONT-1754-2024-115, OF-	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
70	28/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-373	CONTRATO SDHT-1724-2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
71	28/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-374	RESPUESTA mail 2025-07-25. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
72	28/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-376	RESPUESTA OF-CONT-1754-2024-104. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
73	29/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-385	RESPUESTA OF-CONT-1754-2024-104. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
74	30/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-387	RESPUESTA URGENTE VISITA ETB. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
75	30/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-390	AJUSTES INFORME SEMANAL 11. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024. Comunicado OF-CONT-1754-2024-113	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
76	30/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-391	OBSERVACIONES PRODUCTOS REUNIÓN DE SENSIBILIZACIÓN. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024. Comunicado OF-	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
77	30/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-392	SOLICITUD INSUMOS PARA ENCUENTRO CON LA COMUNIDAD 4 DE AGOSTO. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
78	30/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-393	SOLICITUD RECORRIDO CON COMITÉ MI HÁBITAT. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
79	30/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-394	INCUMPLIMIENTOS COMPONENTE SOCIAL. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.	INTERVENTORIA	CONTRATISTA
80	1/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-247	MAYOR PERMANENCIA DE LA INTERVENTORIA Y SOLICITUD MODIFICACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA_ CLAUSULA 7. FORMA DE PAGO.	INTERVENTORIA	SDHT
81	1/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-250	INICIO TRAMITE DE VERIFICACION. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024	INTERVENTORIA	SDHT
82	1/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-251	Observaciones diagnostico arquitectonico. Contrato SDHT 1754-2024.	INTERVENTORIA	SDHT
83	2/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-256	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	SDHT
84	2/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-257	COMITÉ DE SEGUIMIENTO 2025-07-03	INTERVENTORIA	SDHT
85	7/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-275	Concepto de aprobación DIAGNOSTICO ARQUITECTONICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-082.	INTERVENTORIA	SDHT
86	8/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-282	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	SDHT
87	9/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-284	Concepto de aprobación DIAGNOSTICO ESTRUCTURAL. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-078.	INTERVENTORIA	SDHT
88	9/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-285	Concepto de aprobación METODOLOGIA Y RAI ARQUITECTONICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-088.	INTERVENTORIA	SDHT
89	10/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-296	CONTRATO SDHT-1724-2024	INTERVENTORIA	SDHT

	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	
		VERSIÓN:	
		VIGENCIA:	
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	

Informe Interventoría N° 3 **Fecha Informe** 4/08/2025 **Periodo comprendido entre** 1/07/2025 **y** 31/07/2025

TIPO DE CONTRATO:	
NÚMERO DE CONTRATO:	SDHT-1724-2024 N° CONVENIO
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIERIA BP
INTERVENTOR:	CONSORCIO INGESCOR R 2024
SUPERVISOR:	

N°	FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	REMITENTE	DESTINATARIO
90	11/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-298	Concepto de aprobación DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-077.	INTERVENTORIA	SDHT
91	14/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-311	Concepto de aprobación DIAGNOSTICO RAI VIAS. Respuesta al comunicado OFCONT-1754-2024-087.	INTERVENTORIA	SDHT
92	14/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-316	Concepto de aprobación DIAGNOSTICO PAVIMENTOS. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-089	INTERVENTORIA	SDHT
93	14/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-318	AVISO DE CUMPLIMIENTO. CONTRATO SDHT 1754-2024	INTERVENTORIA	SDHT
94	16/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-322	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	SDHT
95	16/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-330	INFORME MENSUAL INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	SDHT
96	16/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-331	INFORME MENSUAL INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	SDHT
97	18/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-340	SOLICITUD GESTION INTERINSTITUCIONEAL. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024	INTERVENTORIA	SDHT
98	21/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-343	Concepto de aprobación INFORME RAI, INFORME DE INPECCIO E INFORME DE FACTIBILIDAD HIDRAULICA. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-084 Y OF-CONT-1754-2024-093	INTERVENTORIA	SDHT
99	21/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-353	Remisión Documentos SST y MA. CONTRATO 1754-2024	INTERVENTORIA	SDHT
100	21/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-356	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	SDHT
101	21/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-357	AVISO DE ATRASO ETAPA 1. CONTRATO SDHT 1754-2024 y 1755-2024	INTERVENTORIA	SDHT
102	21/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-358	RESPUESTA INSUMOS Y LOGISTICA REUNIÓN DE SENSIBILIZACIÓN. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.	INTERVENTORIA	SDHT
103	22/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-360	INSUMOS REUNION SENCIBILIZACION. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 20	INTERVENTORIA	SDHT
104	22/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-361	CUMPLIMIENTO DE ENTREGAS POR PARTE DEL CONTRATISTA. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 20	INTERVENTORIA	SDHT
105	24/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-368	INSUMOS PARA REUNIÓN DE FORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024	INTERVENTORIA	SDHT
106	28/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-375	Concepto de aprobación DIAGNOSTICO VIAS. Respuesta al comunicado OFCONT-1754-2024-106	INTERVENTORIA	SDHT
107	30/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-383	INFORME SOLICITUD PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN CLAUSULA PENAL. CONTRATO DE OBRA 1754-2024	INTERVENTORIA	SDHT
108	29/07/2025	C.I.R-1724-2024-SDHT-384	Concepto de aprobación DISEÑO ARQUITECTONICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-120	INTERVENTORIA	SDHT

Firma:

Nombre: AURA ELENA LOPEZ MENDOZA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-075

Bogotá, 1 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega plan de Contingencia

Cordial saludo:

Como es de su conocimiento y tratando de dar cumplimiento a lo enmarcado en los anexos entregados por la Secretaría Distrital del Hábitat, se entrega plan de contingencia para poder solventar el atraso y garantizar la entrega de los documentos requeridos.

Agradecemos su comprensión, quedando atentos a sus observaciones

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 1 de julio de 2025, 17:11
Para: Ingescorrsh@gmail.com, bpingenieria.sas24@gmail.com

Cordial saludo
Como requerimiento a los atrasos que han resultado por algunos inconvenientes se envía plan de contingencia, para solventar en gran medida el proceso de aprobación por parte de interventoria.

Es así que de manera respetuosa, solicitamos que el comité de esta semana se realice de manera virtual, siendo esta metodología una manera para que ustedes como interventoría verifiquen el avance obtenido en cada componente en esta semana, así como se evidencio en el comité anterior.

Esperando ser atendida y aprobada nuestra solicitud,

Gracias por su comprensión

3 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-075 - ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA.pdf
127K

PLAN DE CONTINGENCIA CONSORCIO INGENIERIA BP.pdf
230K

CRONOGRAMA PLAN DE CONTINGENCIA.xlsx
71K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-077

Bogotá, 1 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Diagnostico Arqueológico

Cordial saludo:

De acuerdo al oficio emitido el 19 de junio de 2025, C.I.R-1754.SDHT-203, Observaciones al diagnostico arqueológico, se realizan los ajustes siguiendo las observaciones expuestas en el oficio y atendiendo las recomendaciones enunciadas.

Agradecemos su comprensión, quedando atentos a sus observaciones

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

DIAGNOSTICO COMPONENTE ARQUEOLOGICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 1 de julio de 2025, 17:22
Para: Ingescorrsh@gmail.com, bpingenieria.sas24@gmail.com

Cordial saludo
Envio documento del asunto

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-077 - SUBSANACION DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO.pdf
129K

DIAGNOSTICO COMPONENTE ARQUEOLOGICO V3.pdf
2020K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-078

Bogotá, 1 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Diagnostico Estructural

Cordial saludo:

En respuesta a los requerimientos, emitidos en el oficio C.I.R-1724-2024-SDHT-241, Observaciones diagnóstico estructural, fechado en junio 24 y de acuerdo a la conversación telefónica del día 27 de junio, me permito complementar la respuesta enviada en junio 24.

Se incluye en el Documento de Diagnóstico un inciso con la descripción de las edificaciones adyacentes al proyecto, identificando en la medida de lo posible su tipología estructural, estado general y antigüedad.

Agradecemos su comprensión, quedando atentos a sus observaciones

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

SUBSANACIONES COMPONENTE ESTRUCTURAL

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 1 de julio de 2025, 23:29
Para: Ingescorrsh@gmail.com, bpingenieria.sas24@gmail.com

cordial saludo
Envío subsanaciones del componente estructural, de acuerdo a observaciones realizadas por interventoría

Quedamos atentos a cualquier observación

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-078 - SUBSANACION DIAGNOSTICO ESTRUCTURAL.pdf
128K

DIAGNOSTICO COMPONENTE ESTRUCTURAL.pdf
835K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-079

Bogotá, 1 de Julio de 2025

Señores: CONSORCIO INGESCOR R 2024

Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega informe semanal #8 del componente social de la semana del 24 al 1 julio.

Se hace entrega del informe semanal #8, correspondiente al componente social

Agradecemos su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá R.L.
CONSORCIO ING BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

Envío informe social #8 semanal

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 1 de julio de 2025, 17:53
Para: Ingescorrsh@gmail.com

3 adjuntos

- **informe semanal #8 Jul 1.docx**
  3381K
- **OFICIO_RADICADO_COMP_SOCIAL_INFORME8[1].pdf**
  123K
- **informe_semanal8 comp social.pdf**
  308K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-080

Bogotá, 1 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Diagnostico de Pavimentos

De acuerdo al anexo 1: Anexo Técnico de Obra, como una de las obligaciones específicas de la Etapa 1, está la entrega de diagnostico de componente de pavimentos, por lo cual se adjunta a este oficio para revisión y análisis.

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,



Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá R.L.
CONSORCIO ING BP

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

DIAGNOSTICO DE PAVIMENTOS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 2 de julio de 2025, 0:23
Para: Ingescorrsh@gmail.com, bpingenieria.sas24@gmail.com

Cordial saludo
Envíamos diagnóstico de pavimentos para revisión y análisis

Quedamos pendientes a sus observaciones

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-080 - DIAGNOSTICO PAVIMENTOS.pdf
115K

DIAGNOSTICO PAVIMENTOS.pdf
1016K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-081

Bogotá, 2 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Informe de Recopilación Y Análisis de Informacion del Componente Vías, Transporte y Movilidad

De acuerdo al anexo 1: Anexo Técnico de Obra, como una de las obligaciones específicas de la Etapa 1, está la entrega el informe del asunto para revisión y aprobación del mismo.

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá R.L.
CONSORCIO ING BP

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

ENTREGA INFORME RAI

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 2 de julio de 2025, 16:34
Para: Ingescorrsh@gmail.com, bpingenieria.sas24@gmail.com

Cordial saludo
Envío informe de Recopilación y análisis de la información del componente de vías y transporte

Quedamos atentos a cualquier observación

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-081 - ENTREGA INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS DE LA INFORMACION.pdf
115K

1_ RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN V3 (3).pdf
1467K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-076

Bogotá, 03 de julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Arquitecta:
LAURA JULIANA SÁNCHEZ SIACHOQUE
Supervisora del contrato
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT (SDHT)

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega de informe mensual componente ambiental y SST de mayo y junio.

Cordial saludo:

Por medio del presente realizo la entrega de informe mensual de mayo y junio del componente ambiental, SST y forestal.

Agradezco de antemano su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Informe mensual mayo y junio Componente Ambiental, SST y Forestal

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 3 de julio de 2025, 6:00
Para: Ingescorrsh@gmail.com, bpingenieria.sas24@gmail.com

Anexos Junio.zip

Cordial saludo

Se envía informe mensual del mes de mayo y junio del componente ambiental, sst y forestal

quedamos atentos a cualquier observación

4 adjuntos

1. Informe Mensual Mayo - ambiental y SST.pdf
717K

Anexos Mayo.zip
12132K

2. informe Mensual Junio.pdf
477K

OF-CONT-1754-2024-076- Oficio Entrega informes mensual ambiental sst may jun.pdf
142K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-082

Bogotá, 4 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Subsanaciones Componente Arquitectónico

Respetada Ingeniera:

De acuerdo, a las observaciones emitidas en oficio C.I.R-1724-2024-SDHT-251, se envía las subsanaciones correspondientes:

1. Se mejoró la resolución de las imágenes pág. 61-63-77-94, se colocó el norte en todos los planos que aparecen en el diagnóstico.

2. En lo referente a que deberá incluirse un plano del estado actual, se incluyó el ítem 6.10.6 y se anexaron dos figuras 31-32 páginas 95-96

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SUBSANACIONES DIAGNOSTICO ARQUITECTONICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 3 de julio de 2025, 18:11
Para: Ingescorrsh@gmail.com, bpingenieria.sas24@gmail.com

Cordial saludo
Envio las subsanaciones del componente arquitectónico de las observaciones emitidas en oficio de 1 de julio

Quedamos atentos a cualquier comentario

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-082 - SUBSANACIONES COMPONENTE ARQUITECTONICO.pdf
120K

DIAGNOSTICO COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO 2 (2-ju) (5) (1).pdf
1898K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-083

Bogotá, 4 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Informes Mensuales

Respetada Ingeniera:

Por medio de la presente y de acuerdo con los compromisos adquiridos en comité de 3 de julio y lo estipulado contractualmente, se hace entrega de los informes mensuales de los componentes:

1. Técnicos No. 1 correspondiente al mes de mayo
2. Técnico No. 1 correspondiente al mes de junio
3. Social No. 2 correspondiente al mes de junio
4. Ambienta y SST No. 1 correspondiente al mes de mayo con sus anexos
5. Ambiental y SST No. 2 correspondiente al mes de junio con sus anexos

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

ENTREGA INFORMES MENSUALES COMPONENTES TECNICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 4 de julio de 2025, 23:50
Para: Ingescorrsh@gmail.com, bpingenieria.sas24@gmail.com

Cordial saludo
Enviamos informes mensuales correspondientes a los componentes Técnico, Social, Ambiental y SST del contrato 1754-2024, correspondiente al Ecocorredor Javeriana

5.1. Anexos Junio.zip

7 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-083 - ENTREGA INFORMES TECNICOS MENSUALES.pdf
118K

1. INFORME TECNICO MENSUAL No. 1 MES MAYO.pdf
547K

2. INFORME TECNICO MENSUAL No 2 MES DE JUNIO.pdf
571K

3. Informe Mensual #2 mes de Junio.pdf
339K

4. Informe Mensual Mayo - ambiental y SST.pdf
298K

4.1. Anexos Mayo.zip
12132K

5. informe Mensual Junio.pdf
229K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-084

Bogotá, 7 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Subsanaciones Componente Hidráulico

Respetada Ingeniera:

Teniendo en cuenta comunicado C.I.R-1724-2024 SDHT 244, de junio 27 de 2025, nos permitimos realizar las siguientes apreciaciones:

- **AP02-1** En el informe V3, Informe RAI, en la página 25, tabla 7, se menciona el último radicado a la EAAB y se incluye en el Anexo 1

- **AP02-2** En el informe V3, Informe RAI, en la página 25, se menciona el último radicado a la EAAB y se incluye en el Anexo 1

- **AP02-3** En el informe V3, Informe RAI, se mantiene el esquema de carpetas presentado.

  - Para la recolección y análisis de la información, fases previas del proyecto, se ratifica que para la generación del contrato SDHT-1754-2024, no cuenta con estudios de prefactibilidad, y en el informe V3 ver pág. 24

  - Para la información de datos técnicos emitidos por la EAAB ESP, información complementaria, se tiene que en pág. 25, numeral 6.2 – tabla 7, se incluye la última comunicación enviada a la EAAB, reiterando la

importancia de la información requerida. Para el numeral 6.6., en la página 34 se menciona la válvula encontrada por topografía.

- Para la información faltante requerida para el proyecto, en tabla 14, pág. 40, se incluyen las anotaciones i e ii (ver numerales 4 y 5)

- En el diagnóstico de redes hidrosanitarias, gas natural, acueducto, y teniendo en cuenta la evaluación de la información obtenida, lo registrado en la tabla 16, no se modificará, ya que para la generación de planos de redes existentes de acueducto se trabajará únicamente con la información obtenida por EAAB/SIGUE

- Para redes sanitarias, debido a que los tramos aguas arriba no serán intervenidos, no se hace obligatorio la inspección con CCTV en la fase de diagnóstico, sin embargo, para la fase de obra, dicha actividad será requerida por la EAAB.

- Para redes pluviales, en la página 25, numeral 6.1.3., se aclara que el informe de factibilidad será generado como documento independiente.

➢ **AP06-2** Datos técnicos emitidos por la EAAB ESP, en página 25, numeral 6.2. se aclara que no se cuentan con los datos técnicos emitidos por la EAAB

➢ **AP06-3** Información adicional recopilada por el contratista, se incluye una carpeta con la información de planos de topografía y el informe CCTV y se relacionan en el índice de Anexos

➢ **AP06-4** Planos con información secundaria de cada una de las redes tal como se menciona en la “Investigación de redes”, en planos de redes existentes, se retiran las notas que no corresponden

➢ **AP06-5 – AP06-6, AP06-7 y AP06-8,** en informe V3, en página 25, numeral 6.1.3., se aclara que el informe de factibilidad será generado como documento independiente.

➢ **AP06-9 – AP06-10, AP06-11 y AP06-12,** en informe V3, página 25, numeral 6.1.3., se aclara que el informe de factibilidad será generado como documento independiente

➢ **AP06-11 – AP06-12, AP06-13,** En informe V3, se genera el registro de redes y se incluye dentro del Anexo 6

Se mantiene la estructura del informe y el lenguaje del nombramiento de este, de acuerdo a las recomendaciones realizadas por la interventoría.

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,



Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

SUBSANACIONES COMPONENTE HIDRAULICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 8 de julio de 2025, 1:06
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo

Enviamos subsanaciones componente hidráulico para revisión y aprobación

quedamos pendientes a cualquier observación

20250704 Entrega RAI V3.rar

OF-CONT-1754-2024-084 - SUBSANACIONES COMPONENTE HIDRAULICO.pdf
144K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-085

Bogotá, 7 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega Diseños Arquitectónicos

Respetada Ingeniera:

Una vez aprobado el diagnóstico del componente arquitectónico, en comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-275, enviamos diseños arquitectónicos para revisión y aprobación.

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

ENTREGA DISEÑOS ARQUITECTONICOS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 8 de julio de 2025, 1:11
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
enviamos archivo de diseños arquitectónicos para revisión y aprobación

Quedamos pendientes a sus observaciones

DISEÑOS ARQUITECTONICO URBANO.zip

OF-CONT-1754-2024-085 - ENTREGA DISEÑOS ARQUITECTONICOS.pdf
116K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-086

Bogotá, 8 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Subsanaciones Componente Geotécnico

Respetada Ingeniera:

Una vez atendidas las observaciones del componente geotécnico, del oficio C.I.R-1724-SDHT-206, del 20 de junio de 2025, presentamos las siguientes manifestaciones:

- Se anexa el nombre del ingeniero especialista y firma de los profesionales de consultoría, el director de interventoría firmaría una vez aprobado la revisión del diagnóstico
- En las hojas de vida aprobadas por interventoría existe la carta de responsabilidad del ingeniero especialista con su carta de responsabilidad, sin embargo, como anexo se adjunta documentos del especialista.

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

Subsanaciones componente Geotecnia

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 8 de julio de 2025, 16:39
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Enviamos subsanaciones componente geotecnia para su revisión y aprobación

Quedamos pendientes a sus observaciones

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-086 - SUBSANACION DIAGNOSTICO GEOTECNIA.pdf
127K

DIAGNOSTICO COMPONENTE GEOTECNIA.pdf
2270K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-087

Bogotá, 8 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Subsanaciones RAI Componente Vías

Respetada Ingeniera:

De acuerdo al comunicado C.I.R-1724-SDHT-274, del 7 de julio de 2025, presentamos las siguientes apreciaciones:

- En cuanto a lo manifestado: "*Se recomienda corregir las referencias incompletas o imprecisas como el "Decreto 279 de 200" que debe citarse correctamente como Decreto 279 de 2000. Así mismo, el "Manual de Señalización Vial" debe referirse de manera completa y actualizada";* se verifica la normatividad y se ajusta los nombres completos, corrigiendo y actualizando el documento; situación que puede evidenciarse en el numeral 4 pagina 79 y siguientes.

- En cuanto a la consideración "*Se aclara que el Manual de Señalización Vial vigente corresponde a la Resolución 20243040045005 de 2024 y no a la Resolución 1885 de 2015, por lo cual deben actualizarse las citas y recomendaciones normativas correspondientes"* se verifica la normatividad ajustando los nombres completos, correctos y actualizados, situación que puede evidenciarse en el numeral 4 página 79 y siguientes.

- En cuanto a los errores de digitación, donde se evidencia errores tipográficos, se corrige la redacción conforme al comentario y se realiza una verificación total del documento.

- De acuerdo a su opinión "Aunque se relacionan con detalle las entidades consultadas y las fuentes oficiales utilizadas, se sugiere incluir un cuadro de clasificación y valoración de antecedentes (tipo anexo) en el que se especifique su aplicabilidad y relevancia técnica para el diagnóstico", Se elabora el anexo 1 con la tabla especifica de las solicitudes, con las indicaciones enviadas por el profesional.

- En cuanto a la recomendación en la trazabilidad entre hallazgos y recomendaciones, de complementar el capitulo de recomendaciones con un cuadro resumen que relacione los principales hallazgos identificados, su impacto sobre el diseño y la recomendación correspondiente, lo cual fortalecerá la lectura transversal del documento y facilitará su uso en futuras revisiones de diseño; se atiende la recomendación y se realiza la tabla denominada resumen de trazabilidad: Hallazgos, impacto en el diseño y recomendaciones que se encuentra en el capítulo 10 página 77

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

SUBSANACIONES RAI COMPONENTE VIAL

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 8 de julio de 2025, 19:08
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Se envía subsanaciones a las observaciones emitidas por interventoria de la recopilación y análisis de la información del componente de vías

Quedamos pendientes a sus observaciones

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-087 - SUBSANACION RAI COMPONENTE VIAS.pdf
167K

RECOPILACION Y ANALISIS DE LA INFORMACION COMPONENTE VIAS.pdf
1547K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-088

Bogotá, 8 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Metodología de Diseño Componente Arquitectónico

Respetada Ingeniera:

De acuerdo a los requerimientos del comunicado C.I.R-1724-SDHT-258, del 2 de julio de 2025, presentamos los siguientes documentos pendientes por entregar:

- Metodología de Diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico
- Informe de Recopilación y Análisis de información del componente arquitectónico urbano y paisajístico

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

METODOLOGIA DE DISEÑO Y RAI COMPONENTE ARQUITECTONICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 8 de julio de 2025, 21:29
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Teniendo en cuenta los requerimientos de interventoría, se envía la metodología de diseños y el informe de recopilación de análisis de la información del componente arquitectónico para revisión

Quedamos atentos a cualquier observación

3 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-088 - ENTREGA METODOLOGIA DE DISEÑO.pdf
123K

METODOLOGIA COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO 8-julio.pdf
995K

RECOPILACION ANALISIS DE INFOR ARQ.URB.Y PAISAJISTICO.pdf
1276K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-089

Bogotá, 9 de julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Ajustes solicitados insumos reunión inicial componente social

Cordial saludo:

Por medio del presente oficio me permito enviar los ajustes solicitados a los productos de la primera reunión a cargo del componente social:

Plegable. Ajustar información
Presentación Power point: Ajustar plantilla institucional e información

Anexo los ajustes solicitados

Agradezco de antemano su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Respuesta Ajustes componente social C.I.R-1724-2024-SDHT-286

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 9 de julio de 2025, 17:31
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

3 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-089 Oficio Ajustes insumos primera reunion c social.pdf
143K

Plegable Contrato 1754 2024.pdf
143K

Reunion de inicio universidades.pdf
472K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-090

Bogotá, 9 de Julio de 2025

Señores: CONSORCIO INGESCOR R 2024

Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega informe semanal #9 del componente social de la semana del 2 al 8 de julio.

Se hace entrega del informe semanal #9, correspondiente al componente social

Agradecemos su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá R.L.
CONSORCIO ING BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Informe semanal #9 componente social

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 9 de julio de 2025, 17:58
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

2 adjuntos

OFICIO RADICADO COMP SOCIAL INFORME 9.pdf
123K

informe semanal #9 Jul 8.pdf
235K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-091

Bogotá, 9 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega solicitud ajustes Informe componente social mensual #2, oficio C.I.R-1724-2024-SDHT-281

Cordial saludo:
Por medio del presente oficio, se entrega ajustes del Informe componente social mensual #2, pertenecientes a:

1) Ajuste tabla de contenido,
2) Listado de tablas(solo una).
3) Listado de imágenes.
4) Ajuste redacción de la descripción de las actividades en el punto 3.
5) Ajuste punto 7.
6) Ajuste punto 8.
7) Organización de anexos,

Agradezco de antemano su atención,

Cordialmente,

Karina Ortiz Yela
CC. 59.835.394 de Pasto
Profesional Responsable

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Entrega solicitud ajustes Informe componente social mensual #2, oficio C.I.R-1724-2024-SDHT-281

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 9 de julio de 2025, 20:35
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

2 adjuntos

OFICIO INFORME MENSUAL 2.pdf
155K

informe Mensual #2.pdf
735K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-092

Bogotá, 9 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega Diagnóstico Componente Vías

Respetada Ingeniera:

De acuerdo a los requerimientos del comunicado C.I.R-1724-SDHT-258, del 2 de julio de 2025, presentamos el documento adicional a los requerimientos que es el diagnostico de vías, para su revisión y aprobación.

Por lo anterior agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

DIAGNOSTICO DE VIAS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 9 de julio de 2025, 22:36
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
enviamos documento del asunto.

Quedamos atentos a cualquier observación

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-092 - DIAGNOSTICO VOMPONENTE VIAS, MOVILIDAD Y TRANSPORTE.pdf
116K

DIAGNOSTICO COMPONENTE VIAS.doc.pdf
1320K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-093

Bogotá, 9 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega Informe inspección de redes componente hidrosanitario

Respetada Ingeniera:

De acuerdo a los requerimientos del comunicado C.I.R-1724-SDHT-258, del 2 de julio de 2025, presentamos el documento adicional a los requerimientos informe Inspección de redes componente hiddrosanitario

Por lo anterior agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

INFORME INSPECCION DE REDES

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 9 de julio de 2025, 23:35
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Enviamos informe de inspección de redes de acuerdo a los requerimientos de interventoría

Quedamos atentos a cualquier observación

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-093 - ENTREGA INSPECCION REDES COMPONENTE HIDROSANITARIO.pdf
118K

INFORME INSPECCION DE REDES COMPONENTE HIDROSANITARIO.pdf
3287K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-089

Bogotá, 9 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega Subsanaciones Diagnostico Pavimentos

Respetada Ingeniera:

De acuerdo a los requerimientos del comunicado C.I.R-1724-SDHT-283, del 9 de julio de 2025, presentamos las susbsanaciones correspondientes a los ajustes solicitados en los Objetivos tanto generales como específicos y al igual que en conclusiones.

Por lo anterior agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SUBSANACIONES DIAGNOSTICO PAVIMENTO

3 mensajes

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 9 de julio de 2025, 14:34
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Enviamos subsasanciones del componente de pavimentos, correspondientes a observaciones emitidas por interventoría

OF-CONT-1754-2024-089 - SUBSANACION DIAGNOSTICO PAVIMENTOS.pdf
118K

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 11 de julio de 2025, 7:49
Para: ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>
Cc: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Buenos dias

no esta el informe

gracias

aura lopez
[El texto citado está oculto]

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 11 de julio de 2025, 10:33
Para: INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>
Cc: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Adjunto archivo solicitado,
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

DIAGNOSTICO PAVIMENTOS V1.pdf
1010K

OF-CONT-1754-2024-089 - SUBSANACION DIAGNOSTICO PAVIMENTOS.pdf
118K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-094

Bogotá,15 de Julio de 2025

Señores: CONSORCIO INGESCOR R 2024

Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega informe semanal #10 del componente social de la semana del 8 al 15 de julio.

Se hace entrega del informe semanal #10, correspondiente al componente social

Agradecemos su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá R.L.
CONSORCIO ING BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Informe semanal #10 Componente social

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 15 de julio de 2025, 18:58
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

2 adjuntos

OFICIO RADICADO COMP SOCIAL INFORME8.docx
460K

informe semanal #10 Jul 15.pdf
236K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-095

Bogotá, 16 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega de anexos independientes según lo establecido en el Apéndice 12 Anexo Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo SST

Respetada Ingeniera:

De acuerdo a los requerimientos del comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-230, adjunto los siguientes documentos independientes:

1. Cronograma y/o programa de trabajo ambiental, SST.
2. Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.
3. Diagnóstico - Línea Base Ambiental.
4. Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC, para viabilizar el proyecto.
5. Matriz de aspectos e impactos ambientales.
6. Matriz de identificación de riesgos y evaluación de peligros del contrato.
7. Manejo ambiental de obra – MAO v.3.0.
8. PG-RCD.
9. Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo – SG SST.
10. Plan de Gestión del Riesgo de Desastres de las Entidades Públicas y Privadas (PGRDEPP).
11. Protocolo de bioseguridad y PAPSO.
12. Cronograma de capacitación

Por lo anterior agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SUBSANACIÓN ANEXOS INDEPENDIENTES APENDICE 12 AMBIENTAL Y SST

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 16 de julio de 2025, 6:30
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo,

Enviamos subsanaciones realizadas,correspondientes al envío de los anexos independientes de acuerdo al Apéndice 12 del componente ambiental y SST.

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-095 - ENTREGA ANEXOS INDEPENDIENTES APENDICE 12 AMBIENTAL Y SST.pdf
135K

Anexos independientes.zip
6301K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-096

Bogotá,16 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega Subsanaciones a las observaciones informes mensuales componente técnico

Cordial saludo

Teniendo en cuenta el oficio C.I.R.-1724-SDHT-315, donde refiere observaciones a los informes técnicos mensuales, se envía correcciones pertinentes a lo sugerido por interventoría.

Agradecemos su atención, quedando atentos a sus inquietudes.

Cordialmente,

Victor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá R.L.
CONSORCIO ING BP

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SUBSANACIONES INFORMES MENSUALES COMPONENTE TECNICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 16 de julio de 2025, 15:36
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo

Enviamos disculpas por correo anterior, hacer caso omiso y se remite correcciones a los informes mensual 1 - Mayo y mensual 2 - Junio, del componente técnico, conforme a lo sugerido por interventoría

Agradecemos la atención prestada

3 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-096 - SUBSANACIONES INFORMES MENSUALES COMP TECNICO.pdf
117K

INFORME TECNICO MENUSAL No. 1 MES MAYO V1.pdf
557K

INFORME TECNICO MENSUAL No. 2 MES DE JUNIO V1.pdf
576K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-100

Bogotá, 16 de julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: PROYECTO "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1"

Asunto: Solicitud de mesa de trabajo con profesional de Topografía

Cordial saludo,

En el marco del contrato de la referencia, nos permitimos solicitar la conformación de una mesa de trabajo técnica con su entidad, con el propósito de dar una explicación exhaustiva de los lineamientos que se deben seguir para la entrega del informe topográfico fase II. Etapa 1, solicitado por el profesional Manuel Susa, topógrafo que hace parte del equipo de trabajo del consultor, para permitir garantizar que el entregable se realice conforme a las especificaciones solicitadas por ustedes.

Agradecemos de antemano su disposición y colaboración, y quedamos atentos a la confirmación de la fecha y hora en la que pueda llevarse a cabo esta mesa de trabajo.

Por lo anterior, agradecemos la colaboración y quedamos pendientes a su respuesta

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SOLICITUD MESA DE TRABAJO PROFESIONAL TOPOGRAFIA

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 16 de julio de 2025, 22:31
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
solicitamos se nos de un espacio para una reunión técnica con el profesional de topografía de su entidad para emitir algunos lineamientos para la entrega del informe topográfico Fase II . Etapa 1, para dar agilidad a la entrega de dicho documento

Agradecemos su colaboración

OF-CONT-1754-2024-100 - SOLICITUD MESA TRABAJO TOPOGRAFIA INTERV.pdf
105K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-101

Bogotá, 16 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: **C**ontrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega metodología y convocatoria reunión de sensibilización Ecocorredor universidades.

Cordial saludo:

Por medio del presente oficio, se hace entrega de la metodología y convocatoria de la reunión sensibilización a la comunidad eco corredor universidades, la cual se llevará a cabo el día 23 de julio a las 5.30pm

Agradezco de antemano su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Componente social: Entrega de metodología y convocatoria reunión de sensibilización

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 16 de julio de 2025, 23:49
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

3 adjuntos

OFICIO_INSUMOS_REUNION_DE_SENSIBILIZACION[1].pdf
140K

CONVOCATORIA_FORMATO_2[1].pdf
181K

Documento Guía Metodología de Convocatoria.pdf
287K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-103

Bogotá, 17 de julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: PROYECTO "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1"

Asunto: INFORMACION RADICADOS

Cordial saludo,

De acuerdo a los compromisos adquiridos en comité virtual del día de hoy 17 de julio del año en curso, remitimos información de los radicados que se tienen hasta el momento de las entidades distritales para que mediante la entidad contratante acelerar las respuestas pertinentes a estos radicados, adicionalmente se envía respuesta de la Secretaría de Movilidad, del concepto favorable a la Metodología de Aforos aprobada por Interventoría y radicada ante la entidad distrital.

Se adjunta a este oficio:

- Relación de radicados
- Oficio respuesta SDM

Agradecemos de antemano su colaboración

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

ENTIDAD	NOMBRE	FECHA SOLICITUD	RADICADO	SOLICITUD	RESPUESTA
SDA	SECRETARIA DE AMBIENTE	26-jun-25	3140362025	SOLICITUD INFORMACIÓN SUDS	S/RTA
SDM	SEC. DISTRITAL DE MOVILIDAD	5-may-25	20252240 7529731	SOLICITUD INFORMACION: DEFINICION DE FRANJAS FUNCIONALES, PROYECTOS EXISTENTES, FUTUROS O QUE TENGAN POLIZAS ACTIVAS, ESTUDIOS DE TRANSITO, PMT Y TRAMITES VIGENTES,	HACE PARTE DEL AREA DE INTERVENCION DEL CONTRATO IDU 1564 DE 2017 CON PMT DONDE PROPONE ADECUACION DE FRANJAS DE CIRCULACION PEATONAL CON ANCHOS DE 1,80 M … ETC - REVISAR OFICIO EN DRIVE SEC MOVILIDAD
SDM	SEC. DISTRITAL DE MOVILIDAD	1-jul-25	3162942025	SOLICITUD INFORMACION ACCIDENTES Y SINIESTRALIDAD VIAL DE LA ZONA DE INTERVENCION	S/RTA
SDM	SEC. DISTRITAL DE MOVILIDAD	1-jul-25	3135032025	ENTREGA METODOLOGIA DE AFOROS PARA APROBACION SDM	CONCEPTO TECNICO FAVORABLES
UAESP	UNIDAD ADMINISTRADORA ESPACIAL DE SERVICIOS PUBLICOS	10-jun-25	20257000342312		S/RTA
JBB	JARDIN BOTANICO DE BOGOTA	9-jul-25	410068691	SOLICITUD PLANTACIÓN ESPECIES PROYECTO	S/RTA

Bogotá D.C., julio 10 de 2025

Señor
VÍCTOR HUGO BARBOSA PALLARES
R.L CONSORCIO ING BP
N/a

Email: bpingenieria.sas24@gmail.com
Bogota - D.C.

REF: Propuesta metodológica para la toma de aforos. Contrato SDHT 1754-2024, Intervención de la Calle 41 entre Carrera 7 y Carrera 8. Respuesta al Radicado SDQS 3135032025.

Respetado Señor Barbosa.

En atención al radicado de la referencia donde se presenta la información para el desarrollo de la toma de información primaria del Estudio de Tránsito (ET) asociado al contrato 1754-2024 cuyo objeto es “Realizar los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras de espacio público, en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio, en los proyectos priorizados por la secretaría distrital de hábitat. Lote 1”, donde se plantea la intervención de la Calle 41 entre Carrera 7 y Carrera 8”, es importante recalcar que el documento remitido, hace referencia a una solicitud de concepto técnico por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), asociado a la metodología de toma de información primaria para la posterior proyección del ET, por lo que el canal adecuado para las próximas comunicaciones será el uso del Formulario para radicación de correspondencia, el cual lo puede encontrar en la pagina oficial de la SDM o en el siguiente enlace, de lo contrario se emitirá oficio devolviendo los documentos.

https://www.movilidadbogota.gov.co/radicacionwebsdm/formulario.php

La Subdirección de Infraestructura (SI), emite **concepto técnico favorable**, de la propuesta metodológica presentada, bajo las siguientes consideraciones en cumplimiento con el Concepto Técnico SI-CT-002-2023 Lineamientos para Gestionar los Estudios de Tránsito y Transporte (ETT) de instrumentos de Malla Vial.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020



Ilustración 1. Localización
Fuente: Tomado de SDQS 3135032025.

1. Se da aval a los periodos y los puntos de toma de información primaria en los días (típicos y atípicos) y horarios establecidos para tránsito vehicular, peatonal y de ciclistas según el siguiente cronograma:

		DIAS ORDINARIOS			
PERIODO	**FRANJA HORARIA**	**MARTES 24-JULIO**	**MIÉRCOLES 25-JULIO**	**JUEVES 26-JULIO**	**VIERNES 27-JULIO**
Hora Pico Mañana	06:00 A 09:00		☑	☑	
Hora Valle	9:00 A 12:00		☑		
Hora Valle	12:00 A 15:00		☑		
Hora Valle	15:00 A 16:00		☑		
Hora Pico Tarde	16:00 A 19:00		☑	☑	
Hora Valle	19:00 A 22:00		☑		

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020

		NO ORDINARIOS		
PERIODO	FRANJA HORARIA	SÁBADO 28-JULIO	DOMINGO 29-JULIO	LUNES 30-JULIO
Hora Mañana	06:00 A 12:00	☑		
Hora Tarde	12:00 A 17:00	☑		
Hora Noche	17:00. A 22:00	☑		

Ilustración 2. Fechas toma de información
Fuente: Tomado de SDQS 3135032025.

2. Los aforos de las horas valle, deben ser corroborados con los obtenidos en la toma de información primaria.
3. En caso de requerirse aforos en fechas diferentes a las descritas, estos pueden realizarse en los periodos definidos por la SDM comunicados mediante Oficio SI 202422415925941 del 19 de noviembre de 2024 del que se extraen los siguientes:

   - De julio 12 a 5 de octubre de 2025
   - De octubre 11 a 5 de diciembre de 2025.

4. La toma de información será realizada en la intersección de la Carrera 8 por Calle 41, registrando los movimientos que se presentan en la siguiente ilustración:

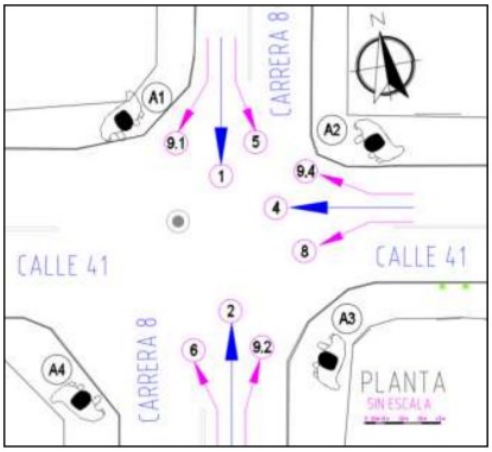


Ilustración 3. Movimientos de aforo
Fuente: Tomado de SDQS 3135032025.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020

Considerando que los análisis del ET deben proporcionar certeza y estar debidamente respaldados desde el punto de vista técnico, especialmente a través de los resultados obtenidos la recopilación de información primaria y que en este caso solamente se plantea una (1) intersección de aforo, se requiere que se tengan en cuenta todos los movimientos posibles de todos los usuarios motorizados y no motorizados.

Se aclara que, en caso de encontrarlo necesario, esta Entidad se reserva el derecho de solicitar toma de información adicional a la presente metodología en aquellas zonas donde se evidencien modificaciones a las condiciones operación o movilidad de la ciudad por la operación del proyecto, esto para modos motorizados y no motorizados.

Cordialmente,

Juan Carlos Tovar Rincón
Subdirector de Infraestructura
Firma mecánica generada en 10-07-2025 02:35 PM

cc Sindy Milena Diaz Guerrero - Subdirección de Infraestructura

Elaboró: Sindy Milena Diaz Guerrero - Subdirección de Infraestructura
Jose Mauricio Mesa Pabón - Subdirección de Infraestructura

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

INFORMACION RADICADOS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 17 de julio de 2025, 18:06
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
De acuerdo al compromiso adquirido enviamos relación de radicados y respuesta de secretaria de movilidad

Quedamos atentos a sus comentarios

OF-CONT-1754-2024-103 - INFORMACION RADICADOS.pdf
688K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-104

Bogotá, 17 de julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: PROYECTO "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1"

Asunto: ENTREGA CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO

Cordial saludo,

De acuerdo al comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-297, donde se realizan observaciones al diseño arquitectónico del proyecto presentado, se emite las correcciones correspondientes a:

Punto 1 En conjunto con equipo interventor y supervisor, se revisa y está en estudio, teniendo en cuenta que el proyecto no cuenta con el espacio adecuado para la implantación de la zona verde solicitado, además, de acuerdo a la normatividad la zona verde debe ser igual al 30%

Punto 2: Se corrige el remate superior de los muros de las jardineras, las cuales se pueden observar en los planos con referencias en los planos A-008 a A.016

Punto 3: Se incluye en los planos el cuadro de áreas en el plan A-007, las memorias de cantidades se proyectan en el archivo en AutoCAD,

Punto 4: Se incluye el diseño del tótem polinizador, el cual fue enviado, se espera directrices de la parte ambiental para realizar los ajustes necesarios, de acuerdo a nuestro proyecto, se incluyen desde el plano A-001 a A-006

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

Se adjunta a este oficio:

- Carpeta de 16 planos en PDF
- Diseño arquitectónico en DWG
- Capeta de Renders y Video
- Foto aérea

Agradecemos de antemano su colaboración y quedamos pendiente a sus observaciones

Cordialmente,



Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 17 de julio de 2025, 22:48
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Enviamos correcciones de diseño arquitectónico

Quedamos pendientes a sus observaciones

ARQUITECTONICO CORREGIDO.zip

OF-CONT-1754-2024-104- CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO.pdf
115K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-105

Bogotá, 18 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Solicitud información insumos y logística reunión de sensibilización para Ecocorredor javeriana

Cordial saludo:

Teniendo en cuenta la información del día de ayer 17 de julio de 2025, en el comité general, donde se confirmó reunión de sensibilización, cordialmente me permito solicitar la siguiente información para la logística de la reunión el día 23 de julio.

- Cuantas fotografías se deben imprimir y con qué medidas (a color o blanco y negro)
- Cuantas personas están convocadas
- Siendo el lugar de la reunión la universidad javeriana, confirmar piso y número de salón
- Informar la asistencia de componente social y/o el equipo técnico del contrato proyecto
- Informar los equipos y/o insumos materiales que debe disponer el consorcio para esta reunión

Es indispensable la información anteriormente solicitada, para la coordinación con la profesional social de manera oportuna.

Agradezco de antemano su atención,

MARTHA LUCIA REVELOTOBAR
C.C. 30.743.789 de Pasto
Directora de obra CONSORCIO INGENIERÍA BP

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SOLICITUD INFORMACION REUNIÓN SENSIBILIZACION

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 18 de julio de 2025, 17:00
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Enviamos oficio del asunto

Quedamos pendientes a su colaboración

OF-CONT-1754-2024-105- SOLICITUD INFORMACION REUNION SENSIBILIZACION.pdf
140K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-106

Bogotá,18 de Julio de 2025

Señores: CONSORCIO INGESCOR R 2024

Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Alcance al número de celular y wasap punto de atención al ciudadano PAC.

Por medio de la presente, damos alcance al número de celular y wasap punto de atención al ciudadano PAC el cual se cambia al número 3151315701

Agradecemos su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá R.L.
CONSORCIO ING BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

CamScanner

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

ALCANCE CAMBIO NUMERO DE CELULAR PUNTO PAC

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 18 de julio de 2025, 17:31
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

OFICIO CAMBIO NUMERO DE CELULAR(2)(1).pdf
77K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-106

Bogotá, 21 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega subsanaciones Diagnostico de Vías

Cordial saludo:

Teniendo en cuenta las observaciones emitidas en oficio C.I.R-1724-2024-SDHT-306 del 11 de Julio, se realizan los ajustes correspondientes de acuerdo a los requerimientos del especialista de interventoría.

Agradezco de antemano su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SUBSANACIONES DIAGNOSTICO VIAS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 21 de julio de 2025, 11:12
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
se envían correcciones del diagnóstico de vías de acuerdo a los requerimientos de interventoría

Quedamos atentos a cualquier observación

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-106- SUBSANACIONES DIAGNOSTICO VIAS.pdf
128K

2025-07-19 DIAGNOSTICO COMPONENTE VIAS V 4 .pdf
2354K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-107

Bogotá, 21 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Estudios y diseños Geotécnicos

Cordial saludo:

Teniendo en cuenta ya la aprobación del diagnóstico geotécnico, enviamos el estudio y diseño geotécnico para su revisión.

Agradezco de antemano su atención, quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

ESTUDIOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 21 de julio de 2025, 17:03
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Envío Estudios y diseños geotécnicos para su revisión

Quedamos pendientes a sus comentarios

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-107- ESTUDIOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS.pdf
126K

ESTUDIOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS V1 21 07 2025.pdf
3658K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-108

Bogotá, 21 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega presupuesto V0

Cordial saludo:

Teniendo en cuenta comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-355, se envía presupuesto V0 del proyecto de la referencia

Agradezco de antemano su atención, quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

DIAGNOSTICO DE PRESUPUESTO V0

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 21 de julio de 2025, 18:26
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Envío oficio del asunto

Quedamos pendientes a sus observacioes

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-108- ENTREGA PRESUPUESTO VO.pdf
128K

PRESUPUESTO GENERAL V1.pdf
19K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-111

Bogotá, 24 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: **C**ontrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Respuesta requerimiento C.I.R-1724-2024-SDHT-360, frente al cumplimiento de los productos reunión de inicio componente social

De acuerdo al asunto de referencia, se informa que se hace entrega de los productos mencionados por el anexo técnico con los ajustes solicitados pertenecientes a: Presentacion power point, plegable informativo, metodología de la reunión, en cuanto a la convocatoria, carta de invitación, volante, metodología de la convocatoria y afiche.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco de antemano su atención,

Cordialmente,



Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Respuesta oficio ajustes insumos Reunión de inicio componente social

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 24 de julio de 2025, 11:56
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

7 adjuntos

- **OFICIO REUNION RESPUESTA REUNION DE INICIO.pdf** 351K
- **CONVOCATORIA A PRIMERA REUNIÓN.docx** 74K
- **Metodologia_convocatoría_ajustada_por_entidad[2].docx** 151K
- **Plegable Contrato 1754 2024.docx** 1139K
- **Reunion de inicio Universidades Julio 28.pptx** 8764K
- **VOLANTE - REUNIÓN DE INICIO 13-06-25.pptx** 1256K
- **AFICHE - REUNIÓN INICIO 13-06-25.pptx** 1375K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-112

Bogotá, 24 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: **C**ontrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Diseño Pavimentos

De acuerdo a los requerimientos del componente de vías, movilidad y transporte se envía para su revisión el diseño de pavimentos.

Agradezco de antemano su atención, quedando pendiente a sus observaciones

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

DISEÑO DE PAVIMENTOS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 24 de julio de 2025, 12:54
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Enviamos informe del diseño de pavimentos para revisión y respectivas observaciones

quedamos atentos a cualquier inquietud

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-112- DISEÑO DE PAVIMENTOS.pdf
126K

DISEÑO DE PAVIMENTOS.pdf
1148K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-113

Bogotá,24 de Julio de 2025

Señores: CONSORCIO INGESCOR R 2024

Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega informe semanal #11 Componente Social

Por medio del presente se hace entrega del informe semanal #11, que corresponde al componente social.

Agradecemos su atención,

Cordialmente,



Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá R.L.
CONSORCIO ING BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Informe semanal #11 componente social

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 24 de julio de 2025, 15:03
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

2 adjuntos

OFICIO IInforme social #11 julio 23..pdf
376K

informe semanal #11 julio 23.pdf
779K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-114

Bogotá, 25 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: **C**ontrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega insumos para reunión de formación y construcción con la comunidad ecocorredor Universidades

De acuerdo a lo sugerido en el comité general del 24 de julio, se hace entrega de los insumos solicitados para la reunión de formación y construcción para la reunión del 28 de julio. Correspondiente a: Presentacion power point, plegable informativo, metodología de la reunión, en cuanto a la convocatoria, volante y metodología de la convocatoria, plano cartografia social.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco de antemano su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Entrega de insumos Reunión de formación y participación 28 de julio

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 25 de julio de 2025, 22:33
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

7 adjuntos

- **OFICIO REUNION FORMACION Y CONSTR.pdf**
  347K
- **REUNION FORMATIVA JULIO 28.pptx**
  7479K
- **Plegable Contrato 1754 2024.docx**
  1139K
- **Metodología reunion formacion U Javeriana.docx**
  87K
- **Metodologia_convocatoria_reunion_de_formación ajustes jul25.docx**
  156K
- **VOLANTE - REUNIÓN DE FORMACION.pdf**
  120K
- **Plano mapa cartografia social JUl28.docx**
  439K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-116

Bogotá, 28 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: **C**ontrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega listados de convocatoria, Acta, listado de asistencia de reunión de sensibilización reunión 23 de julio con comunidad.

De acuerdo a lo solicitado para la reunión de sensibilización se hace entrega de los listados de convocatoria los cuales responden a los 3 momentos planteados en la metodología de convocatoria y el acta de la reunión con listados de asistentes.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco de antemano su atención,

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

ENTREGA ACTA Y LISTADOSDE CONVOCATORIA RUENIONN23 DE JULIO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 28 de julio de 2025, 0:20
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

5 adjuntos

- **OFICIO ACTA REUNION 23 DE JULIO.pdf** 142K
- **ACTA REUNION 23 DE JULIO.pdf** 1428K
- **Platilla de convocatoria jul 19 Javeriana.pdf** 221K
- **Platilla de convocatoria jul 21 Javeriana.pdf** 233K
- **Platilla de convocatoria jul 22 Javeriana.pdf** 223K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-115

Bogotá, 27 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: RESPUESTA A OFICO EMITIDO POR COMPONENTE SOCIAL

De acuerdo al oficio sin firma y sin consecutivo, emitido el día sábado 26 de julio a las 3 p.m., en el cual solicitan "… a la Dirección del consorcio la entrega de insumos de manera urgente para la reunión de formación y participación comunitaria que se llevará a cabo el lunes 28 de julio" ante esto manifestamos lo siguiente:

1. En el oficio se expresa que la profesional social entregó, pero de acuerdo a sus criterios de la entidad y a las observaciones solicitadas por interventoría NO CUMPLEN, Sin embargo, en repetidas ocasiones y en reuniones entabladas con los profesionales de interventoría y los de SDHT, en diferentes comités, siempre sobresalió la ejecución y la eficiencia de la profesional social, quien a pesar del atraso que se llevaba en las diferentes entregas, era la única que realizaba las entregas de manera eficiente y en los tiempos acordados.

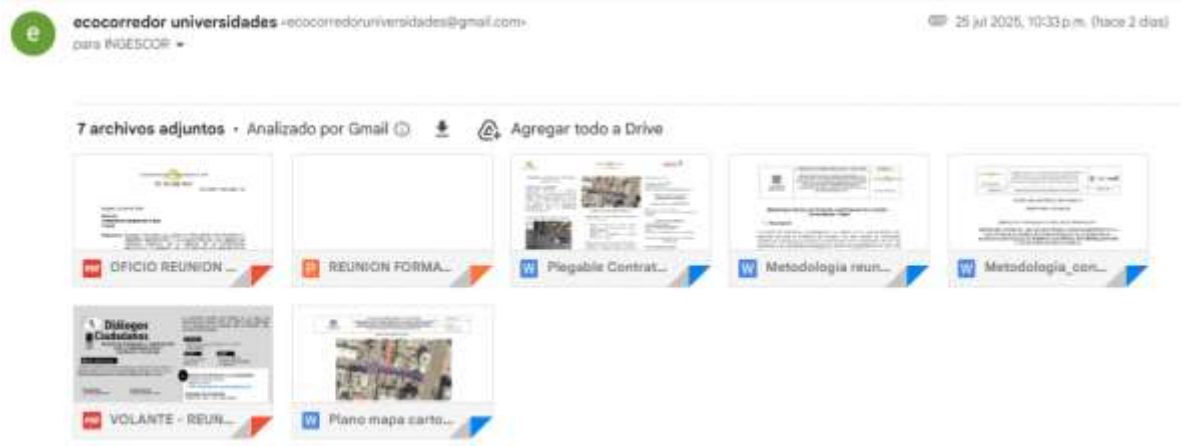
2. El día jueves 24 de julio, en comité presencial de seguimiento se resaltó la organización de todos los implementos que se debería tener listos para la reunión, anteriormente mencionada, siendo la supervisora del componente social, quien solicitó que el componente se reuniera una vez se termine comité. Ante esto, la profesional social, informó que se llevó a cabo dicha reunión en las instalaciones de SDH, donde se informó que la metodología de la actividad para dicha reunión se dejaba en manos del contratista y donde acordaron presentar el avance el día viernes 25 de julio a las 11:30am, hora que la profesional social contratista cumplió y presentó la metodología de la actividad para la reunión del 28 de julio, donde se solicitaron ajustes, se revisó plegable y volante, metodología de la reunión y metodología de la

convocatoria, se solicitan ajustes de los insumos y se presentan a las 5pm, dando cumplimiento a las observaciones solicitadas por supervisión, ya que interventoría a esta hora solo proporciono el link de la reunión mencionando que no podía mantenerse en dicha reunión y no cumplió con la asistencia a la reunión sostenida entre las profesionales sociales Karina Ortiz, y Sonia Gómez. De la misma manera se hace envió de los ajustes solicitados al documento de metodología de la reunión bajo los pilares que se solicitaron que apuntaban a identificar problemáticas y lluvia de ideas con las soluciones en el cuadro q aparece en el documento, sumado a los colores sugeridos que aportarían a la cartografía social, sin desviar el objetivo principal de dicha reunión que obedece al diseño del área de influencia del contrato #1754/2024

3. Por otro lado, la profesional social del contratista, también informa su disponibilidad a las diferentes reuniones organizadas tanto de manera virtual como presencial, y cumpliendo con cada una de las correcciones emitidas por los pares tanto de interventoría como de SDHT. A lo cual la interventoría repetidamente solicita diferentes correcciones y ajustes tanto por llamadas telefónicas como por whatsApp, omitiendo en muchas ocasiones el conducto formal por medio de oficios en diferentes momentos del envío de insumos.

Por lo anterior, una vez revisado el contrato laboral de la profesional social, se verifica en cláusula cuarta Jornada laboral, ajuste a horarios y lugar de prestación de labor, se enuncia que la profesional se obliga a laborar la jornada con la dedicación del 10% de la intensidad horaria legal vigente, siendo de lunes a sábado, sin embargo, dentro del poder subordinante, EL TRABAJADOR, se obliga a aceptar los cambios que estime pertinente hacer EL EMPLEADOR siempre que lo necesite, y las políticas de la administración Io requieran. EL TRABAJADOR se obliga a aceptar los cambios de oficio que decida EL EMPLEADOR dentro de su poder subordinante, siempre que se respeten las condiciones laborales de EL TRABAJADOR y no se le causen perjuicios LABORALES; todo ello sin que se afecte el honor, la dignidad y los derechos mínimos de EL TRABAJADOR, de conformidad de la Ley 2466 de 2025, conocida como Reforma Laboral en Colombia, que entró en vigencia el 25 de junio de 2025, donde se establece una jornada laboral de 9 horas, respetando el máximo semanal de 44 horas. Que, por conocimiento, no se está desarrollando las horas laborales previstas, de acuerdo a la dedicación requerida.

Sin embargo, dentro de los entregables enviados por la profesional desde el correo del consorcio, se verifica la entrega de los documentos solicitados en el oficio, el día viernes a las 10:33 p.m. como se había mencionado anteriormente, como lo puede evidenciar en la siguiente figura:



- Presentación Power Point
- Plegable contratista
- Metodología de la reunión
- Metodología de la convocatoria
- Volante
- Plano mapa

Además, teniendo en cuenta que en todos los componentes estamos trabajando en pro de dar cumplimiento a los diferentes requerimientos establecidos por la entidad y por Interventoría, el profesional encargado de los diseños manifestó que realizará una metodología participativa con la comunidad como fueron las directrices de la profesional social apoyo de la entidad, pero ante la solicitud de interventoría , de identificar de manera clara los elementos e insumos ya incluidos en los diseños propuestos, procedemos a solicitar se dé los lineamientos puntuales de las necesidades a las que se refiere y dar mayor tiempo a lo que fuere las solicitudes en el componente social, así como lo refiere en la página 3, párrafo 2, que los documentos debieron ser aprobados con al menos una semana de anticipación, por lo cual se debe aclarar, que el día miércoles 23 de julio de 2025, se realizó la reunión de sensibilización, y se trabajó en ello la semana inmediatamente anterior; por lo cual es ilógico que se programe una reunión a menos de una semana si la entrega de insumos y documentos requieren por lo menos de una semana para ser aprobados.

Es preocupante para el contratista, que emitan un concepto de “inaceptable” que productos clave se estén ajustando a pocas horas de su ejecución; lo cual indica que no existe acompañamiento indispensable de los profesionales en cuestión o por el contrario existen cambios inesperados que requieren de mayor tiempo, que no se ha contemplado en el desarrollo de su organización.

Por lo anterior, se informa que la Dirección del consorcio, así como está enterada de cada requerimiento solicitado por interventoría de cada componente, no es el conducto regular para la solicitud de sus requerimientos, es así que debo aclarar que el responsable de cada componente es el indicado para realizar los ajustes y requerimientos necesarios de acuerdo a la directriz de la interventoría y supervisión de la entidad. Además, se debe tener en cuenta, que la profesional del consorcio ha trabajado no solo en horas laborales sino fuera del horario laboral y con mayor tiempo de dedicación al estipulado en contrato.

Es menester, solicitar que los requerimientos y ajustes es mejor enviarlos por escrito, en oficio enviado al correo del consorcio, donde indiquen el tiempo estipulado para realizar dichas correcciones, que sería de acuerdo a la magnitud de los ajustes.

Agradezco de antemano su atención, esperando se subsane las inquietudes dispuestas por ustedes.

Cordialmente,

MARTHA LUCIA REVELO TOBAR
C.C. 79.797.295 de Bogotá
DIRECTORA CONSORCIO INGENIERÍA BP

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

RESPUESTA A REQUERIMIENTOS DIRECCION CONSORCIO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 28 de julio de 2025, 0:22
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo

Envio oficio del asunto para su conocimiento

OF-CONT-1754-2024-115- RESPUESTA REQUERIMIENTOS COMPONENTE SOCIAL.pdf
170K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-117

Bogotá,28 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: **C**ontrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega insumos ajustados para reunión julio 28, solicitados el sábado 26 de julio a las 3pm por parte de la firma interventora.

Cordial saludo

Teniendo en cuenta la solicitud enviada el día sábado 26 de julio a las 3pm, donde se informa que después de repetidas ocasiones se solicitaron ajustes para los insumos de metodología de la reunión y plegable con información del proyecto, es importante aclarar por parte del componente social del contratista que al realizar el radicado el día viernes 10.50pm, se realiza con el fin de hacer entrega de los insumos que durante el día viernes 25 de julio en horas de la tarde y parte de la noche se trabajaron mediante reunión meet de carácter virtual con la profesional social técnica de SDH Sonia Gómez, realizando los ajustes que correspondían a la aplicación de la dinámica de la reunión que se llevara a cabo, con la identificación de la problemática social y posibles soluciones mediante un plano del área de influencia.
Sin embargo después de la dinámica de trabajo, llevada a cabo el viernes en la tarde noche, se acuerda con la profesional social de SDH e interventoría y contratista, reunión a la 1pm del día sábado 26 de julio, la cual a las 11.30am fue cancela por la profesional social de interventoría, sin explicación alguna al grupo de WhatsApp.

Se hace claridad que en la noche del viernes al hacer envío de los insumos para la reunión del 28 de julio, tanto al correo de interventoría como al grupo de WhatsApp, la profesional social contratista informo que el sábado 26 de julio en la mañana no estaría disponible por asuntos familiares, pero que sin embargo confirmaba estar en la reunión programada a la 1pm.

Situación a la que la profesional social de interventoría no respeto, y empezó a llamar telefónicamente y a solicitar ajustes vía WhatsApp, situación que ha sido repetitiva durante el proceso, lo cual no es clara frente a los ajustes que solicita, ya que en un WhatsApp, solicita un ajuste, en otro WhatsApp, solicita otro, telefónicamente da otra indicación, situación que perturba el proceso y no deja avanzar al entregar observaciones en diferentes momento y por diferentes medios de comunicación.

Por lo anteriormente mencionado, cordialmente se solicita a la profesional social interventora, realizar las observaciones precisas y claras de cada insumo, de manera escrita y formal como lo hacen los demás componentes y con el tiempo que tiene el contratista para dar respuesta y ajustar lo solicitado por la firma interventora.

A continuación, se relacionan los insumos ajustados para la reunión de participación y formación del día 28 de julio.

- Presentación power point
- Plegable informativo del proyecto
- Metodología de la reunión
- Metodología de la convocatoria
- Volante

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Entrega insumos ajustados reunión 28 de julio de 2025

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 28 de julio de 2025, 10:34
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>

7 adjuntos

- **OFICIO REUNION RADICADO 28 DE JULIO.pdf**
  161K
- **PRESENTACION REUNION FORMATIVA JULIO 28.pdf**
  943K
- **Metodología reunion formacion U Javeriana.pdf**
  203K
- **Plegable Contrato 1754 2024.pdf**
  190K
- **Metodologia_convocatoria_reunion_de_formación ajustes jul25.pdf**
  254K
- **Volante julio 28.pdf**
  139K
- **SOCIALIZACION PLANO.pdf**
  319K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-119

Bogotá, 28 Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega informe Señalización

De acuerdo a la mesa de trabajo, sostenida con la Secretaría de Movilidad, se realizan los ajustes pertinentes, y se envía de acuerdo a las observaciones emitidas por el ingeniero José Mauricio Meza.

Agradezco de antemano su atención, quedando atenta a sus observaciones

Cordialmente,

VÍCTOR HUGO BARBOSA PALLARES
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

ENTREGA INFORME SEÑALIZACION CON AJUSTES DE SDM

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 28 de julio de 2025, 15:22
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Envío correcciones informe señalización de acuerdo a las observacioens del SDM

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-119- RESPUESTA OFICIO SIN CONSECUTIVO - copia.pdf
127K

INFORME SEÑALIZACION.pdf
454K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-120

Bogotá, 28 Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Esquema Arquitectónico Corregido

De acuerdo con el oficio cuyo consecutivo es C.I.R-1724-2024-SDHT-376, del 28 de julio de 2025, donde solicitan el ajuste del "gramoquin" en el área de andenes, se envía las correcciones a la observación emitida.

Agradezco de antemano su atención, quedando atenta a sus observaciones

Cordialmente,

VÍCTOR HUGO BARBOSA PALLARES
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

CORRECCION ESQUEMA Y DISEÑO ARQUITECTONICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 28 de julio de 2025, 16:59
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial Saludo
Envío correcciones al esquema y diseño arquitectónico

Quedamos pendientes a cualquier inquietud

ARQUITECTONICO 28-07-2025.zip

OF-CONT-1754-2024-120- ENTREGA ESQUEMA ARQUITECTONICO CORREGIDO.pdf
129K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-121

Bogotá, 31 Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

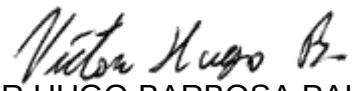
Asunto: Respuesta Urgente Visita ETB

Considerando el oficio cuyo consecutivo es C.I.R-1724-2024-SDHT-387, del 30 de julio de 2025, que de acuerdo a una comunicación enviada se solicita día y hora para realizar visita conjunta al sector a intervenir para un inventario físico de la infraestructura de ETB, existente en dicha zona.

Por lo anterior confirmamos que la visita se puede realizar el día 1 de Agosto de 2025, a las 9:00 a.m. en el sitio de intervención

Agradezco de antemano su atención

Cordialmente,



VÍCTOR HUGO BARBOSA PALLARES
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

CONFIRMACION VISITA ETB SITIO DE INTERVENCION

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 31 de julio de 2025, 22:44
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Se envía oficio de confirmación de visita de ETB al sitio de intervención el día de mañana 1 de agosto a las 9 a.m.

OF-CONT-1754-2024-121- VISITA ETB.pdf
130K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-126

Bogotá, 31 Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO

Considerando las observaciones tanto de comunidad como del equipo de trabajo, se envía los diseños arquitectónicos corregidos.

Agradezco de antemano su atención

Cordialmente,

VÍCTOR HUGO BARBOSA PALLARES
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 31 de julio de 2025, 23:46
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Enviamos adjuntos documentos del asunto

Quedamos pendientes a cualquier inquietud

D.A. CORREGIDO 31-07-2025.zip

OF-CONT-1754-2024-126 - ENTREGA CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO.pdf
128K

C.I.R-1724-2024-SDHT-247

Bogota, Julio 1 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: MAYOR PERMANENCIA DE LA INTERVENTORIA Y SOLICITUD MODIFICACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA_ CLAUSULA 7. FORMA DE PAGO.

Cordial saludo

Comedidamente nos permitimos dirigirnos a usted, en nuestra condición de contratista de interventoría, con el propósito de solicitar la adición y modificación del contrato de interventoría N°1724-2024 suscrito con la entidad.

Como es de su conocimiento, la etapa 1 del contrato de la referencia y de los contratos objetos de esta interventoría consta de 3 fases:

Fase 1: diagnósticos: duración 1 mes (5 de mayo al 4 de junio de 2025)
Fase 2: Estudios y diseños: duración 1 mes (5 de junio al 4 de julio de 2025)
Fase 3 : Aprobaciones y licencias: duración 3 meses (5 de julio al 4 de octubre de 2025)

Los contratos fueron de esta manera estructurados por la entidad y acorde a esto se realizaron las propuestas económicas que fueron presentadas y aprobadas.

Ahora bien, actualmente los contratos 1754-2024 y 1755-2024, los cuales son objeto de esta interventoría, presentan atrasos importantes con respecto a la etapa1, es decir a la fecha de esta comunicación, se han revisado y aprobado por parte de la interventoría los siguientes productos de la FASE 1 de diagnósticos la cual termino el pasado 4 de junio.

CONTRATO 1754-2024:

1. Metodología de tránsito: recibida en comunicado OF-CONT-1754-059
2. Informe topográfico: recibida en comunicado OF-CONT-1754-046
3. Plan SST: recibida en comunicado OF-CONT-1754-064

4. Mao: recibida en comunicado OF-CONT-1754-062

CONTRATO 1755-2024:

1. Metodología arquitectónica: recibida en comunicado CE-CVH-053-2025
2. RAI de tránsito: recibida en comunicado CE-CVH-064-2025
3. Metodología estructural: recibida en comunicado CE-CVH-061-2025
4. Metodología arqueológica recibida en comunicado CE-CVH-060-2025
5. Metodología redes secas: recibida en comunicado CE-CVH-071-2025
6. Metodología presupuestos: recibida en comunicado CE-CVH-066-2025
7. Informe topográfico: recibida en comunicado CE-CVH-095-2025
8. RAI arquitectico: recibida en comunicado CE-CVH-053-2025
9. Metodología forestal: recibida en comunicado CE-CVH-082-2025
10. Plan SST: recibida en comunicado CE-CVH-087-2025
11. Mao: recibida en comunicado CE-CVH-088-2025
12. Metodología de tránsito: recibida CE-CVH-073-2025
13. Metodología de geotecnia: recibida CE-CVH-151-2025

Sin embargo, a la fecha no se ha presentado ningún diagnóstico que cumpla con los requerimientos establecidos en el contrato.

Por otra parte, en este momento los contratistas llevan 23 dias realizando los estudios y diseños, es decir, deben estar desarrollando la FASE 2, la cual según lo que se ha podido establecer en los comités técnicos, es muy probable que no se encuentre terminada para el 4 de Julio de 2025 fecha en la que se vencería fase 2 de la etapa 1, y mas teniendo en cuenta que ambos contratos se encuentran actualmente con proceso de incumplimiento.

Teniendo en cuenta lo anterior, nuevamente solicito a usted, se ajuste el valor del contrato de la interventoría en CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DOCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE (según costeo anexo), toda vez que en la propuesta presentada a la entidad, acorde a los tiempos estipulados, no corresponde a la realidad del contrato, ya que las fases 1 y 2 de la etapa 1 tendrá una duración en ambos contratos de mas o menos dos meses más y como sabemos la fase 3 que tiene duración de 3 meses estipula solo disponibilidad de los especialistas para mesas de trabajo con entidades o informaciones puntuales.

El hecho de permanecer mayor tiempo, haciendo las revisiones permanentes a los diferentes componentes y las actividades propias de la interventoría, según el contrato suscrito con la entidad, como consecuencia de los atrasos contractuales, atribuibles solo a los contratistas mismos, afecta de manera inequívoca el balance de nuestro contrato.

Por otra parte, también solicitamos respetuosamente la modificación de la forma de pago del contrato de interventoría basado en los siguientes fundamentos:

FUNDAMENTO FACTICO

1. Mediante la resolución 311 del 19 de noviembre de 2024 la entidad dio apertura al procedimiento de contratación SDHT-CMA-007-2024
2. El CONSORCIO INGESCOR R 2024, resulto adjudicatario del proceso de contratación N° SDHT-CMA-007-2024 cuyo objeto correspondió a "REALIZAR INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE HABITAT
3. En virtud de lo anterior, el 20 de diciembre se suscribió con la SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT el contrato N°1724-2024, por valor de SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS, incluido IVA, cuando a ellos hubiere lugar y demás impuestos, tasa, estampillas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos.
4. Que el dia 5 de mayo de 2025 se tramitaron las actas de inicio del contrato de interventoría 1724-2024 y de los contratos de obra 1754-2024 y 1755-2024, los cuales son objeto de la interventoría.
5. La forma de pago establecida en el pliego de condiciones y en la minuta del contrato ya mencionado es del siguiente tenor:

CLAUSULA 7. FORMA DE PAGO

1. Etapa 1:Estudios, diseños definitivos y aprobaciones. Esta etapa se pagará A PRECIO GLOBAL, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

   FASE 1 – Diagnósticos

   La SDHT pagará el 10% del valor global de la Etapa 1 del contrato contra entrega, revisión, validación y aprobación de la interventoría, de la totalidad de los productos en la fase de diagnóstico contenidos en los anexos y apéndices técnicos del proceso de selección.

   FASE 2 – Estudios y Diseños

   La SDHT pagará el 30% del valor global de la Etapa 1 del contrato contra entrega, revisión, validación y aprobación de la interventoría y radicación inicial a las entidades de orden nacional y/o distrital, de la totalidad de los productos en la fase de estudios y diseños contenidos en los anexos y apéndices técnicos del proceso de selección.

   FASE 3 - Aprobaciones

   La SDHT pagará el 60% del valor global de la Etapa 1 del contrato contra entrega, revisión, validación y aprobación por parte de las entidades de orden distrital y/o nacional de los productos de la fase de estudios y diseños contenido en los anexos y apéndices técnicos del proceso de selección. Además, de aquellos productos de los

estudios y diseños definitivos que solo requieran de la aprobación de la interventoría.

NOTA: Se debe tener en cuenta que, para el pago de cada una de las fases de la Etapa 1: Diagnóstico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones se debe remitir el acta de recibo a satisfacción de la fase y el acta de cierre suscrita por el contratista y el interventor.

Etapa 2: Construcción El pago de la interventoría en esta etapa se realizará de conformidad **AL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA,** mediante pagos mensuales sucesivos, conforme al avance de obra, hasta completar un porcentaje de ejecución equivalente al OCHENTA Y CINCO (85%) del valor de la Etapa 2 de la Interventoría.

Para cada uno de los pagos se deberá acreditar:

1. Cuenta de cobro, factura o su equivalente.
2. Recibo por parte de la INTERVENTORÍA de las obras ejecutadas en el periodo. (Acta Parcial de Interventoría relacionando el avance de ejecución de obra en el periodo.)
3. Los demás requisitos vigentes establecidos en el Contrato y por parte de la Subdirección Financiera de la secretaria Distrital del Hábitat

Nota: Las actas parciales y el pago de estas tienen un carácter provisional en lo que se refiere a la cantidad y calidad de la obra, por lo que no tienen carácter definitivo, ni certifican el recibo a satisfacción por parte de la SDHT.

La INTERVENTORÍA y SDHT podrán realizar correcciones, ampliaciones, reducciones o modificaciones a cualquiera de las actas parciales suscritas por el contratista de obra y el interventor, cuando se observe de forma sobreviniente, que las actividades ejecutadas no corresponden a la calidad y cantidad establecida en las actas sujetas a modificación. En el evento de requerirse el ajuste de actas parciales, la Entidad podrá abstenerse de pagarlas o en el evento de estar causadas, podrá compensar los valores debidos con cargo a las cuentas futuras del contratista.

Se dará recibo final a satisfacción una vez se cuente con recibo de las obras por parte de la INTERVENTORÍA y la SDHT.

c. Liquidación

- **RETENCIÓN EN GARANTÍA**

De cada acta parcial de Interventoría, se realizará una retención en garantía del 5% del valor total de la factura, la devolución de la retención en garantía se realizará de la siguiente manera:

El primer cincuenta (50%) del valor retenido se pagará contra el recibo a satisfacción (expedido por la interventoría) de las obras ejecutadas por el contratista.

El segundo cincuenta por ciento (50%) del valor retenido se pagará previa suscripción del acta de liquidación: bilateral, judicial o cierre del expediente contractual del contrato de Interventoría, de acuerdo con la lista de chequeo documentos para trámite de liquidación contratos establecida por la SDHT.

El 10% del Valor de la Etapa 2 del contrato se pagará previo recibo y aprobación por parte de la Interventoría y validación de la SDHT de cada uno de los productos que hacen parte del objeto y alcance del contrato, así como la suscripción del acta de liquidación. Para adelantar dicho trámite se deberá acreditar el cumplimiento y entrega de la siguiente información:

(i) El Informe Final del contratista aprobado por la Interventoría,

(ii) El Informe Final de la interventoría en el que se relacione los productos revisados y aprobados en el marco del contrato y demás actividades relacionadas con este.

(iii) La entrega de la totalidad de los diseños aprobados a la finalización del contrato en el software aplicativo indicado por la SDHT.

(iv) La entrega del informe ejecutivo resumen de todas las actividades adelantadas en el contrato para cada una de sus etapas.

(v) La entrega de la totalidad de los productos y/o diseños debidamente avalados y/o aprobados y/o armonizados ante las empresas o entidades del orden distrital o nacional según corresponda, en medio digital.

(vi) La constancia de terminación y cumplimiento suscrita por la Interventoría.

(vii) Acta original de Recibo Final a Satisfacción, suscrita por el CONTRATISTA y la INTERVENTORÍA.

(viii) PAZ y SALVO de todos los trabajadores, Subcontratistas de mano de obra y maquinaria utilizados en la ejecución de las actividades verificado y aprobado por la INTERVENTORÍA.

(ix) PAZ Y SALVO por concepto de pagos de caja de compensación familiar, ARL, EPS, SENA, ICBF, PENSIONES de todos los trabajadores del Contratista que hubieren intervenido en la ejecución del contrato.

(x) Planos récord aprobados por la Interventoría.

(xi) Certificaciones de aprobación de las obras por parte de las empresas de servicios públicos o su equivalente.

(xii) Entrega de la documentación y planos récord que apliquen ante las entidades de orden distrital y/o nacionales competentes.

(xiii) Los demás documentos que apliquen de acuerdo con el pliego de condiciones, anexos y apéndices técnicos y con la normatividad vigente.

NOTA 1: El termino previsto para la liquidación bilateral corresponde en un plazo máximo de seis (6) meses, contados a partir de la ocurrencia del hecho o acto que genera la terminación del contrato. El acta de terminación definitiva y la Constancia de Terminación y Cumplimiento, así como el proyecto de acta de liquidación, serán elaborados por el Interventor y tendrán por objeto sentar el balance físico y financiero de la ejecución del mismo.

En el acta de liquidación deberán constar además los ajustes, revisiones, conciliaciones y transacciones que se acuerden entre las partes para solucionar sus diferencias si las hubiere; las condiciones de ampliación o modificación de la vigencia y el valor de los amparos de la garantía del contrato y, las constancias o salvedades que se estimen procedentes por cada una de las partes. Al igual deberá contener los documentos contractuales, técnicos, administrativos, contables, y financieros, que soporten el control y seguimiento ejercido en el desarrollo del contrato.

El contratista deberá adoptar mecanismos, acciones o métodos idóneos validados por la interventoría, para que el contrato se ejecute en el tiempo, alcance, características técnicas y calidad pactados, impidiéndole reclamaciones posteriores por desconocimiento de las especificaciones técnicas requeridas, condiciones climáticas previsibles o normales, o por bajos rendimientos de las actividades.

En el valor pactado se entienden incluidos, entre otros, los gastos de administración, IVA, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal, incrementos salariales y profesionales; desplazamientos, transporte, equipos necesarios; honorarios y asesorías en actividades relacionadas con la ejecución del contrato; computadores, licencias de utilización de software; la totalidad de tributos originados por la celebración, ejecución y liquidación del contrato; la deducciones a que haya lugar; la remuneración para el Contratista, imprevistos y en general todos los costos en los que deba incurrir el contratista para el cabal cumplimiento de ejecución del contrato.

La SDHT no reconocerá, por consiguiente, ningún reajuste realizado por el contratista en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que se requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la oferta.

El proponente a quien se le adjudique el proceso debe allegar, a más tardar, el hábil día siguiente a la notificación del acto de adjudicación los siguientes documentos:

1. Certificación bancaria en original en la que se indique el Nit del contratista que

suscribe el contrato, debe incluir correo electrónico del adjudicatario, con expedición no mayor a treinta (30) días calendario.

2. Certificación de existencia y representación legal expedida por la Cámara de Comercio del contratista persona natural o jurídica que suscriba el contrato, en el evento que el adjudicatario sea una unión temporal o consorcio, deberá presentar certificado de existencia y representación legal de cada uno de los integrantes de la figura asociativa.
3. Copia del RUT del contratista persona natural o jurídica que suscriba el contrato, en el evento que el adjudicatario sea una unión temporal o consorcio, deberá presentar el RUT de cada uno de los integrantes de la figura asociativa.
4. Fotocopia de la cedula de representante legal de la persona natural o jurídica que suscriba el contrato, en el evento que el adjudicatario sea una unión temporal o consorcio, deberá presentar el documento de identidad de quien tenga la condición de representante de la figura asociativa (En el evento de un cambio de Representante legal).

Para efectos del trámite de pago de las facturas presentadas durante la ejecución, el INTERVENTOR deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el Manual de Procedimientos para Pago PS04-PR03, Versión 14; Circular 001 del 15 de enero de 2024 y su Anexo 1, Manual de Procedimientos para Pagos o el que se encuentre vigente y las demás guías, procedimientos y documentos que apliquen al momento de efectuar el trámite.

Todas las demoras que se generen por la presentación inadecuada o inoportuna de las facturas o los documentos soporte serán responsabilidad del INTERVENTOR, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará cuando el INTERVENTOR no presente las respectivas facturas a la SDHT.

Los pagos estipulados se efectuarán mediante el Sistema Automático de Pagos, con la trasferencia de los recursos a la cuenta que indique el contratista mediante certificación bancaria. Todo pago estará sujeto a la Programación Anualizada de Caja - PAC de la Dirección Distrital de Tesorería y a las fechas de pago establecidas por la SDHT, sin generar intereses moratorios.

La SDHT efectuará los descuentos de ley del orden nacional y distrital vigentes y conforme a sus modificaciones, de acuerdo con la información tributaria suministrada por el contratista de la Entidad.

Reglas comunes a todas las opciones:

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Interventor deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

6. El plazo estimado para la ejecución del contrato se establece en un plazo general de nueve (09) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones; el plazo establecido se distribuye de la siguiente manera:

Etapa 1 - Diagnóstico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones (5 meses)

Diagnóstico (1 mes) Estudios y Diseños (1 mes) Aprobaciones (3 meses)

Etapa 2 - Construcción (4 meses)

Excepcionalmente, por causas que constituyan fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo podrán suspender el plazo de ejecución del contrato, siempre que la naturaleza de las obligaciones lo admita, no se contraríen normas de orden público y se adopten medidas para superar las causas que motivaron la suspensión en el menor tiempo posible.

FUNDAMENTO JURIDICO

El contrato de interventoría es un contrato bilateral, conmutativo y oneroso, por lo que crea obligaciones tanto para la entidad contratante como para el contratista interventor, estas obligaciones deben guardar una correlativa equivalencia entre las prestaciones y derechos de ambas partes, por las que a su vez cada una de ellas recibe un beneficio.

Es así como el interventor tiene derecho a recibir el pago en contraprestación, remuneración o precio, en los términos pactados en el contrato, por la adecuada y oportuna ejecución del objeto contractual, derecho que se encuentra reconocido en el numeral 1 del articulo 5 de la Ley 80 de 1993.

Adicionalmente, el contrato de interventoría es principal y autónomo y aunque el objeto del mismo supone la existencia de otro contrato respecto del cual se va a ejercer la vigilancia, el mismo es independiente de este ultimo y por lo tanto, su existencia no depende de la existencia del contrato vigilado.

Ahora bien, en relación con la libertad de las partes para escoger la forma de pago, el Concejo de Estado ha señalado que «las partes pueden pactar diferentes mecanismos de remuneración del interventor y ello incluye la posibilidad de que los recursos provengan de recursos del contratista.

La interventoría: i) es un mecanismo de vigilancia contingente en la medida que solo es obligatorio para el seguimiento de los contratistas de obra adjudicados por licitación pública

– art. 32, numeral 1-; en los demás casos se requerirá cuando «el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen» -art. 83, Ley 1474 de 2011-.

ii) este mecanismo de vigilancia exige, en su ejecución, la utilización de conocimientos especializados.

iii) Por lo anterior, la entidad contrata un experto a través de un concurso de méritos, al tratarse la interventoría de una especie del contrato de consultoría -art. 32, numeral 2, inciso 2, Ley 80 de 1993 -. De manera que la interventoría es realizada por una «persona natural o jurídica contratada para tal fin por la entidad estatal» -art. 83 Ley 1474-.

iv) Le es inherente el seguimiento técnico, frente a la vigilancia de la correcta ejecución del contrato vigilado; sin embargo, el articulo 83 de la Ley 1474 de 2011 permite que el contrato de interventoría también se pacten obligaciones para que el contratista realice el seguimiento administrativo, financiero, contable o jurídico.

v) En caso de que no se encomiende al interventor el seguimiento total del contrato, en el contrato de interventoría «se deberán indicar las actividades técnicas a cargo del interventor y las demás quedaran a cargo de la Entidad a través del supervisor» -art. 83, inciso 3-.

vi) el contrato de interventoría será supervisado directamente por la entidad -art. 83, inciso 4-.

No obstante, la libertad de las partes d determinar la forma de pago, no es posible pactar condiciones y exigencias de imposible cumplimiento, so pena de ser ineficaces de pleno derecho a la luz de lo consagrado por el articulo 24 de la Ley 80 de 1993 que sobre el principio de transparencia así lo establece en el *literal d) numeral 5 del citado artículo.*

Las obligaciones de la interventoría pactadas en el contrato bajo estudio son de medio, frente a la debida ejecución del contrato objeto de vigilancia y control, es decir, que posee una especial carga de diligencia, pues la responsabilidad de la interventoría se deriva de las falencias frente al debido seguimiento del contrato vigilado.

La obligación del interventor es la de garantizar la correcta o debida ejecución del contrato vigilado es una obligación de medio; toda vez que se obliga a poner todos sus medios y conocimientos como profesional experto para buscar la debida ejecución del contrato vigilado a través de un seguimiento riguroso, mas no se obliga a garantizar que dicho contrato efectivamente se ejecute así, ya que obligaciones de este tipo recaerán sobre el contratista principal, quien usualmente se compromete al cumplimiento de obligaciones de resultado, siendo para efectos del contrato de interventoría un tercero, toda vez que seria tanto como hacer responsable al interventor de un contrato que no es parte.

Lo anterior nos permite concluir que la inejecución, el incumplimiento o fracaso del contrato vigilado no es automáticamente el incumplimiento y la responsabilidad del interventor, de manera que, corresponderá la entidad contratante demostrar cual fue la incidencia de la actuación del interventor y el incumplimiento de sus obligaciones si pretende hacerlo responsable por daños causados por la ejecución defectuosa del contrato vigilado, afirmando la falta de diligencia del interventor.

No obstante, la interventoría acreditando su actuar diligente frente al debido seguimiento, demostrando el cumplimiento de sus obligaciones como interventor, puede desvirtuar que los perjuicios derivados del incumplimiento del contrato principal le sean imputables, pues el alcance y contenido de sus obligaciones consiste en realizar el seguimiento adecuado al desarrollo del contrato, sin comprometerse a garantizar la ejecución exitosa.

A este respecto el Concejo de Estado en sentencia con radicado 69492 del 17 de octubre de 2023, que, con el presente escrito anexo, analizo la clausula de un contrato de interventoría que supeditaba el pago, al cumplimiento del contrato intervenido, en el que concluye que este tipo de pacto contractual es ineficaz de pleno derecho.

"(…) la sujeción del pago de la contraprestación atinente al contrato de interventoría, subordinada en un cien por ciento al cumplimiento del contrato supervisado, eventualmente y, en principio, podría encajar en el supuesto previsto en el literal d) numeral 5 del articulo 24 de la Ley 80 de 1993, que castiga con ineficacia de pleno derecho una estipulación de imposible cumplimiento, toda vez que, como se precisó, ***el objeto del contrato de interventoría en línea con su naturaleza no se traduce en la garantía de la satisfacción del objeto del negocio jurídico intervenido, por lo que no resulta posible ofrecer que las obligaciones del contrato objeto del seguimiento serán acatadas a plenitud, ya que tal circunstancia no depende de manera directa del que se obliga a que asi sea, sino de la actuación y voluntad de un tercero"***

Ahora bien, sobre la posibilidad de modificación de los contratos estatales tenemos que, el Estatuto General de Contratación de la Administración Publica, contenido en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007, así como en las normas que las han modificado y las complementan, no consagran una regulación expresa sobre la posibilidad de modificar bilateralmente los contratos celebrados por las entidades estatales.

En principio, los contratos deben ejecutarse en las condiciones pactadas inicialmente, pues tales condiciones fueron convenidas luego de que la entidad publica surtiera todos los procedimientos previstos para la selección de su contratista y definiera los aspectos técnicos, legales y financieros propios de cada caso, con observancia de los principios de transparencia, economía y responsabilidad, así como de todos los demás principios de la función administrativa, aplicables al proceso de gestión contractual.

La regulación expresa contenida en la Ley se limita a fijar los porcentajes límite para adicionar los valores inicialmente pactados, como lo hace el articulo 40 de la Ley 80 de 1993. Pero no existe ninguna restricción expresa para modificar los contratos estatales y los mismos principios antes referidos pueden poner en evidencia la necesidad de suscribir documentos de modificación en los cuales se cambie parte de las estipulaciones pactadas en un comienzo.

En el contexto antes descrito, la jurisprudencia ha fijado pautas generales conforme a las cuales la Administración publica debe evaluar, teniendo en cuenta las particularidades de cada caso, si resulta procedente suscribir documentos de modificación a los contratos que ha celebrado.

En punto a determinar la viabilidad jurídica de la modificación que se estudia, conviene traer a colación los pronunciamientos que sobre el particular ha proferido el órgano de cierre de la jurisdicción contenciosa administrativa, en particular en lo que respecta a los límites para la modificación de los contratos estatales, sus causas y finalidades, así:

"…la sala aclaro que es posible modificar aspectos no esenciales del contrato, como ocurre con el plazo u obligaciones cargo del contratista que sean necesarios para asegurar el objeto del contrato y con ello los fines estatales que se pretende satisfacer…"

En relación con las modificaciones contractuales, la Corte Constitucional en Sentencia C-300 de 2012 indico:

" Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para **"(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación" (negrita fuera de texto)**

En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señalo que las prorrogas de los contratos – como especie de modificación – pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de consulta y servicio Civil del Concejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:

"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado"

"la modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por las asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo. En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. Sobre la forma como el Estado debe cumplir sus fines y sobre como se deben prestar los servicios públicos o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al omento del diseño del negocio, para las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y especifico. En este tipo de contratos es preciso entonces el diseño de reglas que permitan la adaptación y la resolución pacifica de las controversias para evitar el fracaso"

Por su parte, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Concejo de Estado, mediante concepto n° 2385 del 23 de abril de 2019 estableció la definición y los límites de la modificación de los contratos estatales, respecto de la cual señala lo siguiente:

"(…) la jurisprudencia y la doctrina, nacional y extranjera, han señalado la existencia de restricciones de orden jurídico a la posibilidad de modificar los contratos, dentro del marco del principio de legalidad de las actuaciones de la Administración y orientada principalmente a preservar los principios de origen legal, de libertad de concurrencia, de transparencia y de igualdad.

(…) i) Limites de orden temporal – Relacionados con la vigencia del contrato. La posibilidad de modificar un contrato solo puede ejercerse durante su vigencia, así se trate de la simple prorroga del plazo, pues no resulta viable jurídicamente realizar modificaciones sobre un contrato con un plazo contractual vencido, como lo ha reiterado el Concejo de Estado. (…)

- La prohibición de consagrar prorrogas automáticas, sucesivas o indefinidas. La corte Constitucional ha señalado que las prorrogas sucesivas, indefinidas, y las prórrogas automáticas son contrarias al derecho esencial de la libertad de competencia, pues restringe la facultad de particulares para concurrir en condiciones de igualdad a un proceso de contratación adelantado por la entidad estatal, tesis también sostenida por el Concejo de Estado.

(…) ii) Limites de orden formal – la solemnidad del contrato de modificación: El contrato celebrado por la Administración con los particulares, salvo disposición legal en contrario, es de carácter solemne y por lo tanto, se requiere que se eleve a escrito el acuerdo de voluntades (…)

- La motivación y la justificación de la modificación. El expediente de contratación y la actuación administrativa inicial que comprende los estudios previos, el análisis de riesgos y el presupuesto oficial o estimativo de costos necesario para la modificación del contrato, deberán dar cuenta de las razones de interés publico que hacen necesario afectar lo inicialmente pactado. Como regla general, las mismas razones del deber de planeación para el contrato inicial se imponen como requisito previo del contrato modificatorio.

(iii) Limites de orden material – Limites cuantitativos. La ley establece un limite para los contratos adicionales, en el sentido de que no podrán adicionarse en mas del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales, salvo para el contrato que tenga por objeto la interventoría. – La prohibición de fraccionamiento del contrato y del objeto. (…)

(iv) Limites relacionados con la variación del objeto y con el contenido sustancial del contrato y del pliego de condiciones. No es procedente en la ejecución del contrato modificar aspectos sustanciales del pliego de condiciones que sirvieron de fundamento para la selección objetiva, previstos como requisitos habilitantes y ponderables de las ofertas o como contenido minimo de la solicitud de elegibilidad. Si asi fuera, se desconocerian los requisitos del ordenamiento juridico, los derechos de los interesados en el proceso precontractual, y se vulnerarian los principios de libertad de concurrencia, de transparencia y de igualdad de oportunidades (…)"

Asi las cosas, en el presente caso no existe transgresion a ninguno de los limites previamente indicados, puesto que el contrato se encuentra vigente, por lo que no se desconoce el limite temporal. En atencion al limite formal, la modificacion se hara por escrito. De otra parte, no desborda los limites de variacion del objeto ni el contenido sustancial, por cuanto la modificacion lo que pretende es remediar la ineficacia de una clausula contractual.

ANEXOS

Pronunciamiento del Concejo de Estado con radicacion 250002326000202100490 01 (69492) de fecha 17 de octubre de 2023, frente a la ineficacia de la clausula de forma de pago en un contrato de interventoria que la supedita al avance o ejecucion del contrato vigilado.

PETICION

En nuestra condicion de firma interventoria solicitamos a la entidad evaluar la situacion aquí descrita que permita adoptar los correctivos juridicos necesarios para la debida ejecucion del contrato de interventoria N° 1724-2024, en el marco de la autonomia de la voluntad y la concensualidad del contrato proponemos la modificacion de la Clausula 7 de forma de pago para su consideracion u estudio en los siguientes terminos:

CLAUSULA 7. FORMA DE PAGO

La Secretaria Distrital del Habitat, pagara el valor del Contrato por medio de Actas mensuales y estaran directamente vinculados al presu´puesto especifico de la interventoria.

La aprobacion y liberacion de los fondos se basaran en la evaluacion detallada del cumplimiento de las responsabilidades contractuales y el progreso efectivo de la interventoria mediante la presentacion de actas mensuales, de la siguiente manera:

a. ACTAS PARCIALES MENSUALES. Se emitiran actas mensuales hasta alcanzar el 90% del valor del contrato de interventoria

Para cada uno de los pagos se deberá acreditar:

4. Cuenta de cobro, factura o su equivalente.
5. Recibo por parte de la INTERVENTORÍA de las obras ejecutadas en el periodo. (Acta Parcial de Interventoría relacionando el avance de ejecución de obra en el periodo.)
6. Los demás requisitos vigentes establecidos en el Contrato y por parte de la Subdirección Financiera de la secretaria Distrital del Hábitat

Nota: Las actas parciales y el pago de estas tienen un carácter provisional en lo que se refiere a la cantidad y calidad de la obra, por lo que no tienen carácter definitivo, ni certifican el recibo a satisfacción por parte de la SDHT.

La INTERVENTORÍA y SDHT podrán realizar correcciones, ampliaciones, reducciones o modificaciones a cualquiera de las actas parciales suscritas por el contratista de obra y el interventor, cuando se observe de forma sobreviniente, que las actividades ejecutadas no corresponden a la calidad y cantidad establecida en las actas sujetas a modificación. En el evento de requerirse el ajuste de actas parciales, la Entidad podrá abstenerse de pagarlas o en el evento de estar causadas, podrá compensar los valores debidos con cargo a las cuentas futuras del contratista.

Se dará recibo final a satisfacción una vez se cuente con recibo de las obras por parte de la INTERVENTORÍA y la SDHT.

c. Liquidación

- **RETENCIÓN EN GARANTÍA**

De cada acta parcial de Interventoría, se realizará una retención en garantía del 5% del valor total de la factura, la devolución de la retención en garantía se realizará de la siguiente manera:

El primer cincuenta (50%) del valor retenido se pagará contra el recibo a satisfacción (expedido por la interventoría) de las obras ejecutadas por el contratista.

El segundo cincuenta por ciento (50%) del valor retenido se pagará previa suscripción del acta de recibo a satisfacción del contrato de Interventoría, de acuerdo con la lista de chequeo documentos para trámite de liquidación contratos establecida por la SDHT.

El 10% del Valor de la Etapa 2 del contrato se pagará previo recibo y aprobación por parte de la Interventoría y validación de la SDHT de cada uno de los productos que hacen parte del objeto y alcance del contrato, así como la suscripción del acta de liquidación. Para adelantar dicho trámite se deberá acreditar el cumplimiento y entrega de la siguiente información:

(xiv) El Informe Final del contratista aprobado por la Interventoría,

(xv) El Informe Final de la interventoría en el que se relacione los productos revisados y aprobados en el marco del contrato y demás actividades relacionadas con este.

(xvi) La entrega de la totalidad de los diseños aprobados a la finalización del contrato en el software aplicativo indicado por la SDHT.

(xvii) La entrega del informe ejecutivo resumen de todas las actividades adelantadas en el contrato para cada una de sus etapas.

(xviii) La entrega de la totalidad de los productos y/o diseños debidamente avalados y/o aprobados y/o armonizados ante las empresas o entidades del orden distrital o nacional según corresponda, en medio digital.

(xix) La constancia de terminación y cumplimiento suscrita por la Interventoría.

(xx) Acta original de Recibo Final a Satisfacción, suscrita por el CONTRATISTA y la INTERVENTORÍA.

(xxi) PAZ y SALVO de todos los trabajadores, Subcontratistas de mano de obra y maquinaria utilizados en la ejecución de las actividades verificado y aprobado por la INTERVENTORÍA.

(xxii) PAZ Y SALVO por concepto de pagos de caja de compensación familiar, ARL, EPS, SENA, ICBF, PENSIONES de todos los trabajadores del Contratista que hubieren intervenido en la ejecución del contrato.

(xxiii) Planos récord aprobados por la Interventoría.

(xxiv) Certificaciones de aprobación de las obras por parte de las empresas de servicios públicos o su equivalente.

(xxv) Entrega de la documentación y planos récord que apliquen ante las entidades de orden distrital y/o nacionales competentes.

(xxvi) Los demás documentos que apliquen de acuerdo con el pliego de condiciones, anexos y apéndices técnicos y con la normatividad vigente.

NOTA 1: El termino previsto para la liquidación bilateral corresponde en un plazo máximo de seis (6) meses, contados a partir de la ocurrencia del hecho o acto que genera la terminación del contrato. El acta de terminación definitiva y la Constancia de Terminación y Cumplimiento, así como el proyecto de acta de liquidación, serán elaborados por el Interventor y tendrán por objeto sentar el balance físico y financiero de la ejecución del mismo.

En el acta de liquidación deberán constar además los ajustes, revisiones, conciliaciones y transacciones que se acuerden entre las partes para solucionar sus diferencias si las hubiere; las condiciones de ampliación o modificación de la vigencia y el valor de los amparos de la garantía del contrato y, las constancias o salvedades que se estimen procedentes por cada una de las partes. Al igual deberá contener los documentos contractuales, técnicos, administrativos, contables, y financieros, que soporten el control y seguimiento ejercido en el desarrollo del contrato.

El contratista deberá adoptar mecanismos, acciones o métodos idóneos validados por la interventoría, para que el contrato se ejecute en el tiempo, alcance, características técnicas y calidad pactados, impidiéndole reclamaciones posteriores por desconocimiento de las especificaciones técnicas requeridas, condiciones climáticas previsibles o normales, o por bajos rendimientos de las actividades.

En el valor pactado se entienden incluidos, entre otros, los gastos de administración, IVA, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal, incrementos salariales y profesionales; desplazamientos, transporte, equipos necesarios; honorarios y asesorías en actividades relacionadas con la ejecución del contrato; computadores, licencias de utilización de software; la totalidad de tributos originados por la celebración, ejecución y liquidación del contrato; la deducciones a que haya lugar; la remuneración para el Contratista, imprevistos y en general todos los costos en los que deba incurrir el contratista para el cabal cumplimiento de ejecución del contrato.

La SDHT no reconocerá, por consiguiente, ningún reajuste realizado por el contratista en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que se requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la oferta.

El proponente a quien se le adjudique el proceso debe allegar, a más tardar, el hábil día siguiente a la notificación del acto de adjudicación los siguientes documentos:

5. Certificación bancaria en original en la que se indique el Nit del contratista que suscribe el contrato, debe incluir correo electrónico del adjudicatario, con expedición no mayor a treinta (30) días calendario.
6. Certificación de existencia y representación legal expedida por la Cámara de Comercio del contratista persona natural o jurídica que suscriba el contrato, en el evento que el adjudicatario sea una unión temporal o consorcio, deberá presentar certificado de existencia y representación legal de cada uno de los integrantes de la figura asociativa.
7. Copia del RUT del contratista persona natural o jurídica que suscriba el contrato, en el evento que el adjudicatario sea una unión temporal o consorcio, deberá presentar el RUT de cada uno de los integrantes de la figura asociativa.
8. Fotocopia de la cedula de representante legal de la persona natural o jurídica que suscriba el contrato, en el evento que el adjudicatario sea una unión temporal o consorcio, deberá presentar el documento de identidad de quien tenga la condición de representante de la figura asociativa (En el evento de un cambio de Representante legal).

Para efectos del trámite de pago de las facturas presentadas durante la ejecución, el INTERVENTOR deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el Manual de Procedimientos para Pago PS04-PR03, Versión 14; Circular 001 del 15 de enero de 2024 y su Anexo 1, Manual de Procedimientos para Pagos o el que se encuentre vigente y las demás guías, procedimientos y documentos que apliquen al momento de efectuar el trámite.

Todas las demoras que se generen por la presentación inadecuada o inoportuna de las facturas o los documentos soporte serán responsabilidad del INTERVENTOR, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará cuando el INTERVENTOR no presente las respectivas facturas a la SDHT.

Los pagos estipulados se efectuarán mediante el Sistema Automático de Pagos, con la trasferencia de los recursos a la cuenta que indique el contratista mediante certificación bancaria. Todo pago estará sujeto a la Programación Anualizada de Caja - PAC de la Dirección Distrital de Tesorería y a las fechas de pago establecidas por la SDHT, sin generar intereses moratorios.

La SDHT efectuará los descuentos de ley del orden nacional y distrital vigentes y conforme a sus modificaciones, de acuerdo con la información tributaria suministrada por el contratista de la Entidad.

Reglas comunes a todas las opciones:

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Interventor deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

Sin otro particular, agradezco la atencion prestada a esta peticion y quedamos atentos para dilucidar cualquier inquietud que derive al respecto.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT

PROYECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA ECOBARRIO NUEVA CASTILLA EN ÁREAS DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DE ENTORNO DE LA LOCALIDAD CHAPINERO - BOGOTA D.C.

SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES
SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN OPERATIVA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Secretaría de Hábitat

Agosto del 2024

OBJETO: Interventoría integral a los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras de espacio público, en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio, en los proyectos priorizados por la Secretaria Distrital de Hábitat

TIEMPO DE EJECUCIÓN: 5 meses | **ÁREA CORREDORES: Chapinero 1043 M2 ; Suba 567,43 M2**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN		ESPECIALISTA		AÑOS DE EXPERIENCIA		UND	%	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
			SI	NO	PROF	ESPEC					
10	**PROFESIONAL MÍNIMO CALIFICABLE**	**PROFESIÓN**					**MESES**	**DEDICACIÓN**	**SALARIO**	**SUBTOTAL**	**$ 34.503.767**
10.01	Director de la Interventoria	Ingeniería Civil o Arquitectura	1		10	5	2	60%	$ 12.466.328	$ 14.959.594	
10.02	Especialista en diseño arquitectónico	Arquitectura	1		5	1	2	30%	$ 4.980.706	$ 2.988.424	
10.04	Especialista en Vías y movilidad	Ingeniería Civil o de vías	1		5	2	2	60%	$ 6.068.111	$ 7.281.734	
10.06	Especialista en redes eléctricas y Energía Solar	Ingeniero Eléctrico	1		5	1	2	20%	$ 4.980.706	$ 1.992.282	
10.07	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico	Ingeniería Civil o Sanitaria	1		5	2	2	60%	$ 6.068.111	$ 7.281.734	
20	**PROFESIONALES DE APOYO**	**PROFESIÓN**					**MESES**	**DEDICACIÓN**	**SALARIO**	**SUBTOTAL**	**$ 21.799.261**
20,01	Especialista en Estructuras	Ingeniería Civil	1		5	2	2	33%	$ 6.068.111	$ 4.031.168	
20,02	Especialista en geotecnia	Ingeniería Civil	1		5	2	2	33%	$ 6.068.111	$ 4.031.168	
20,03	Especialista en gestión ambiental (construcción sostenible)	Ingeniería Ambiental o Afines	1		5	2	2	38%	$ 6.068.111	$ 4.646.717	
20,04	Ingeniero forestal	Ingeniería Forestal		1	5	0,5	2	24%	$ 3.077.746	$ 1.477.318	
20,05	Arqueólogo	Arqueología o afines		1	5	0,5	2	24%	$ 3.077.746	$ 1.477.318	
20,06	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS	Ingeniero Civil		1	5	1	2	28%	$ 3.514.650	$ 1.968.204	
20,07	Profesional SST	Ingeniero Industrial, SST o afines		1	5	1	2	26%	$ 3.514.650	$ 1.827.618	
20,08	Profesional en gestión social	Trabajo Social, socióloga, psicóloga social, Antropóloga		1	5	1	2	33%	$ 3.514.650	$ 2.339.750	
30	**OTRO PERSONAL**	**FORMACIÓN**					**MESES**	**DEDICACIÓN**	**SALARIO**	**SUBTOTAL**	**$ 7.543.876**
30,01	Ingeniero topógrafo	Ingeniero-Topografía		1	3	2	2	70%	$ 3.883.591	$ 5.437.028	
30,02	Cadenero 1	Bachiller técnico		1	2	1	2	70%	$ 1.504.892	$ 2.106.848	
40	**PERSONAL + FACTOR MULTIPLICADOR**										**$ 124.366.626**
40,01	FM						%	194,79%	$ 63.846.905	$ 124.366.626	
50	**EQUIPOS**	**TIPO**	**DESCRIPCIÓN**				**MESES**	**DEDICACIÓN**	**VALOR MENSUAL**	**SUBTOTAL**	**$ 5.140.000**
50,01	Alquiler Equipo completo de topografía	Estación completa					2	20%	$ 6.600.000	$ 2.640.000	
50,02	Alquiler Vehículo Hasta 2600 cc	1500 a 2600 cc	Camioneta+Conductor				2	25%	$ 5.000.000	$ 2.500.000	
60	**IVA**										**$ 24.606.259**
60,01	IVA						%	19,00%	$ 129.506.626	$ 24.606.259	

TOTAL COSTOS INTERVENTORÍA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	**$ 129.506.626**
IVA DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	**$ 24.606.259**
PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 154.112.885**

CONSEJO DE ESTADO

SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO

SECCIÓN TERCERA – SUBSECCIÓN A

Consejera ponente: MARTA NUBIA VELÁSQUEZ RICO

Bogotá D.C., diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicación:	**25000232600020210049O 01 (69492)**
Actor:	**INGENIAN SOFTWARE S.A.S.**
Demandado:	**NACIÓN - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA**
Referencia:	**MEDIO DE CONTROL DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES**

Temas: *NULIDAD ABSOLUTA DE CLÁUSULAS CONTRACTUALES E INEFICACIA DE PLENO DERECHO / alcance y diferencias de los referidos remedios – CLÁUSULA DE PAGO / fue modificada durante la ejecución para garantizar que el interventor recibiera su contraprestación por las actividades de seguimiento realizadas.*

Procede la Sala a resolver el recurso de apelación interpuesto por la parte demandante contra la sentencia proferida por el Tribunal Administrativo de Cundinamarca – Sección Tercera – Subsección C, el 28 de septiembre de 2022, mediante la cual se resolvió negar las pretensiones de la demanda.

I. A N T E C E D E N T E S

1. Síntesis del caso

La presente controversia gira en torno a la declaratoria de incumplimiento del contrato de interventoría 349 celebrado entre los extremos procesales y a la nulidad de las decisiones que lo liquidaron unilateralmente, pretensiones que se sustentan en el hecho de que el pago de la retribución pactada en favor de la sociedad interventora adolecía de ineficacia, en tanto pendía de la efectiva ejecución del contrato objeto de seguimiento, de suerte que la prestación pactada en favor de la actora terminaba dependiendo de la voluntad de un tercero y no de su correcta gestión.

2. La demanda

La demanda con la que se inició este litigio fue presentada el 14 de octubre de 2021 por la sociedad Ingenian Software S.A.S., en ejercicio del medio de control de controversias contractuales, en contra del Departamento Administrativo de la Función Pública DAFP, con el fin de que se declarara el incumplimiento del contrato de interventoría 349 de 2017; se declarara la nulidad de las resoluciones 501 del 28 de agosto de 2019 y 676 del 18 de noviembre siguiente, por las cuales se liquidó unilateralmente el contrato y se resolvió el recurso de reposición presentado en su contra, confirmándola; se condenara a la demandada a pagar a título de perjuicios derivados de la falta de pago de los hitos 2 a 6, la suma de $377’952.000, más $136’062.720 por concepto de intereses moratorios.

En el escrito de demanda, en síntesis, la parte actora narró los siguientes hechos relevantes:

-. Previo concurso de méritos, el 20 de noviembre de 2017, el Departamento Administrativo de la Función Pública DAFP y la sociedad Ingenian Software S.A.S. celebraron el contrato 349, cuyo objeto consistió en realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica al contrato de prestación de servicios No. 254[1] celebrado el 12 de septiembre de 2017 con ADA S.A., para la implementación, puesta en marcha, migración, capacitación, soporte y mantenimiento del sistema de información y gestión del empleo público en segunda versión SIGEP II. El precio pactado ascendió a $1.190’000.000.

-. El contrato de interventoría inició su ejecución el 22 de noviembre de 2017 por un plazo de 8 meses y nueve días, que habría de finalizar el 31 de julio de 2018, fecha en que también culminaba el plazo del contrato de prestación de servicios objeto de seguimiento. Se acordó que el precio se reconocería en seis pagos, previa entrega a satisfacción y aprobación del supervisor de los hitos previstos en el cronograma.

Además, en el clausulado de este negocio jurídico se acordó que la ejecución del contrato de interventoría estaría sujeta a la efectiva ejecución del contrato de prestación de servicios, por lo que los actos que dispusieran la suspensión,

[1] Se precisa que en los documentos contractuales que integraron el acervo probatorio, a este contrato se le denominó de prestación de servicios, pese a lo cual, en varias ocasiones, en esos mismos textos, se aludió como contrato de consultoría. Para efectos de esta providencia, la Sala hará referencia a ese acuerdo como contrato de prestación de servicios.

terminación o liquidación de este comportarían la misma suerte para aquel, sin que hubiera lugar a indemnización alguna o a pagar lo correspondiente a lo no ejecutado.

-. La entidad realizó el primer pago correspondiente al hito 1, no obstante, se abstuvo de pagar la factura asociada al hito 4, bajo la comprensión de que el contratista de prestación de servicios no había cumplido las obligaciones respecto de esa fase.

-. Ante la petición presentada por el demandante, relativa al hecho de que debía recibir el pago de la totalidad de los servicios prestados, al margen de que existiera incumplimiento del contrato objeto de seguimiento, el 29 de junio de 2018, las partes del contrato de interventoría suscribieron el modificatorio 1, por virtud del cual variaron la forma de pago, en el sentido de que el 70% del valor se pagaría dentro de los treinta días siguientes a la firma de ese documento y el 30% se haría previa entrega de los hitos correspondientes, de acuerdo con lo convenido en el contrato original.

Durante la ejecución del contrato, la sociedad demandante recibió un primer pago de $428’000.000 y un segundo desembolso por la suma de $384’048.000 por concepto del 70% del valor del contrato acordado en el modificatorio 1, por lo que quedó pendiente de reconocimiento la suma de $164’592.000, equivalente al 30% faltante, más $213’360.000 correspondiente al pago No. 6 previsto en el literal e) de la cláusula quinta, asociado a la entrega total a satisfacción del SIGEP II en producción.

La contratista presentó reclamación a la entidad para que le reconociera el pago del saldo restante, petición que fue despachada desfavorablemente por la entidad, bajo el argumento de que, según lo pactado, la procedencia del pago del saldo pendiente estaría sujeta a la ejecución del contrato de prestación de servicios, el cual había sido incumplido.

El contrato de interventoría finalizó el 31 de julio de 2018, puesto que el contratista rehusó la suscripción de una prórroga.

El 28 de agosto de 2019, la entidad liquidó unilateralmente el contrato de interventoría, decisión que fue confirmada a través de la Resolución 676 de 2019, luego de resolver el recurso de reposición formulado en contra de aquella.

Se sostiene que los actos administrativos en comento dejaron de reconocer una suma de $377’952.000 que se habría causado en favor del contratista demandante.

Fundamentos de derecho y cargos de violación

Como sustento de sus pretensiones de incumplimiento, el demandante adujo que, no obstante que en el informe de supervisión del contrato se indicó que la sociedad interventora había incumplido con la presentación y aprobación de los hitos, ciertamente esta previsión no era posible de cumplir, dado que, a la fecha de finalización de ese negocio que ocupa la atención de la Sala, la prestadora de servicios no había entregado los productos objeto de revisión.

En ese sentido, indicó que la actora sí cumplió con las obligaciones emanadas de este vínculo, sin que fuere responsable de la desatención de las prestaciones por parte de la sociedad ADA S.A. A su juicio, la cláusula contentiva del pago comportó la imposición de cargas de extensión ilimitada y de imposible cumplimiento.

Alegó que no existía facultad legal que posibilitara a la entidad para configurar la condición de pago de la interventoría contenida en la cláusula sexta del acuerdo, sujeta al efectivo cumplimiento del contrato intervenido.

Señaló que la contratante desconoció la naturaleza autónoma del contrato de interventoría e impuso al contratista corresponsabilidad en el cumplimiento del contrato de prestación de servicios, con lo que desconoció que la aprobación del hito no podía constituir un requisito para el pago del precio pactado y despojó al interventor de la retribución estipulada por su gestión.

Como causal de nulidad contra el acto de liquidación, precisó que se había producido con desviación de poder, por haber desnaturalizado el contrato de interventoría y haber condicionado el pago del precio convenido a cuestiones aleatorias, ajenas a su voluntad y de imposible cumplimiento. Añadió que, al incorporar las condiciones contractuales del pago sujeto al cumplimiento de la prestación de servicios, se abandonó lo dispuesto en el numeral 5 del artículo 24 de la Ley 80 de 1993, que castigaba con la ineficacia de pleno derecho las reglas que indujeran a error a los contratistas, los ofrecimientos de extensión ilimitada, de imposible cumplimiento o que dependieran de la voluntad de la entidad, cuestión que, a su turno, afectaba la validez del acto de liquidación, al suprimirse la cláusula con base en la cual la entidad dejó de incluir en ese balance los saldos adeudados.

3. Contestación de la demanda

El DAFP contestó la demanda dentro de la oportunidad legal, en escrito en el que se opuso a las pretensiones. Alegó que esa entidad acató sus compromisos obligacionales y que fue la contraparte la que se abstuvo de obrar en esa dirección, puesto que, además, se negó a suscribir la prórroga del acuerdo para cubrir la vigencia del contrato intervenido.

Adicionalmente, formuló las excepciones de: "*excepción de contrato no cumplido"; "cobro de lo no debido"; "legalidad de los actos administrativos"; "Inexistencia de daño alguno al contratista Ingenian Software S.A.S."; "Ejercicio de la autonomía privada de la voluntad"; "Cumplimiento por parte del DAFP" e "Imposibilidad jurídica del demandante de alegar su propia culpa en beneficio propio".*

4. La sentencia de primera instancia

El tribunal *a quo* negó las pretensiones de la demanda, por estimar que no se demostró la causal de nulidad de desviación de poder invocada en contra del acto de liquidación unilateral del contrato de interventoría, cuestión que conducía a mantener incólume el cruce final de cuentas contenido en el acto acusado y, consecuencialmente, impedía pronunciarse sobre el incumplimiento pretendido para alterar el balance final del negocio.

Como fundamento de su decisión, el fallador de primer grado sostuvo que no se demostró que la entidad hubiera perseguido una finalidad distinta a la indicada por la ley al liquidar unilateralmente el contrato, como tampoco que hubiera desconocido su tipología o hubiera desatendido las cláusulas obligacionales pactadas en ejercicio de la autonomía de la voluntad de las partes.

Consideró que la liquidación del acuerdo se produjo con apego a lo dispuesto por los extremos negociantes en la cláusula quinta del contrato y a su modificación, según la cual el 30% del precio se desembolsaría previa entrega y aprobación de los hitos entregables, así como la entrega a satisfacción del SIGEP II en producción. Manifestó que tampoco podía el accionante, a través del escrito de alegatos, subsanar yerros al advertir cuestiones, tales como la ineficacia de la cláusula relativa al pago, que no fueron evidenciadas en las oportunidades procesales pertinentes a través de la formulación de la pretensión de nulidad para que el juez encaminara la litis con apego a sus intereses.

5. Recurso de apelación

La parte actora impugnó la sentencia con argumentos dirigidos a discrepar de la decisión del *a quo,* en cuanto no tuvo en consideración que desde la demanda inicial se había alegado la ineficacia de la cláusula de pago por inclusión de condiciones de extensión ilimitada, imposible cumplimiento y exenciones de responsabilidad, en contravía de lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993, que reprendía ese tipo de convenios. Expresó que, con base en la exclusión de esa cláusula, la que debía entenderse por no escrita, debía anularse el acto de liquidación unilateral, pues desaparecía el sustento en el que se basó el rechazo del pago de los saldos adeudados.

Reprochó que la primera instancia hubiera basado su decisión en la verificación de un supuesto incumplimiento del interventor, el cual, además de no estar probado, se fundó en un pacto asociado al riesgo del incumplimiento del contratista ejecutor, acuerdo que, reiteró, era ineficaz de pleno derecho.

Censuró el argumento de acuerdo con el cual se exigió al demandante que elevara una pretensión de nulidad contra la cláusula contentiva del pago, pues lo que estaba alegando en los fundamentos de derecho era la presencia de una ineficacia que, a su vez, habría de irradiar en la validez del acto de liquidación, ineficacia cuyo examen jurídico no podía desecharse por el juez so pretexto de no haberse alegado la invalidez de la estipulación por la vía de la pretensión de nulidad.

Luego de referirse a la figura de la ineficacia, desde la perspectiva de la doctrina y de la jurisprudencia, advirtió que esta recaía en la disposición que obligó al interventor a asumir el riesgo del incumplimiento del contratista, vicio que no subsanó con la firma del contrato y su modificatorio 1, debido a que su configuración no podía excusarse en el ejercicio de la autonomía de la voluntad ante la formación de una cláusula que debía entenderse por no escrita.

Sostuvo que, vencido el plazo de ejecución del contrato de interventoría, el demandante no pudo obtener el pago pactado porque tenía que esperar que el contratista ejecutor cumpliera con sus obligaciones, por lo que se había negado a suscribir la prórroga de aquel.

II. C O N S I D E R A C I O N E S

Como no se advierte la configuración de causal de nulidad alguna que invalide lo actuado, la Sala procede a resolver el recurso de apelación interpuesto por la parte actora contra la sentencia de primera instancia. Adicionalmente, se evidencia el cumplimiento de los presupuestos procesales: competencia, caducidad y legitimación en la causa.

1. Decisión de los cargos de la apelación

1.1 Primer cargo de la apelación – se alegó la ineficacia de pleno derecho desde la demanda y no correspondía tramitarse en el cauce de una pretensión anulatoria de la cláusula de pago

El tribunal de origen precisó que, si la intención del demandante era debatir la legalidad de la cláusula contentiva del pago por considerar que la sujeción de su desembolso al avance y cumplimiento del contrato intervenido era nula o ilegal, ha debido encauzar sus pretensiones a controvertir su validez, lo cual no ocurrió, a lo que sumó que la mencionada ineficacia de pleno derecho no procedía por cuanto no se hallaba probada una nulidad de la cláusula que ameritara su declaratoria oficiosa.

El demandante, por su parte, censuró el argumento con apoyo en el cual se le exigió que elevara una pretensión de nulidad contra la cláusula relativa al pago, pues lo que estaba alegando en los fundamentos del derecho, no desde los alegatos como erradamente lo sostenía el *a quo*, era la presencia de una ineficacia que, por causa de su concreción, habría de irradiar en la validez del acto de liquidación, ineficacia cuyo examen jurídico no podía desecharse por el juez so pretexto de no haberse alegado la invalidez de la estipulación.

Para resolver el cargo, la Sala estima pertinente señalar que, como lo sostiene el recurrente, fue desde el acápite reservado a exponer los fundamentos de derecho de sus pretensiones que se consignó el argumento alusivo a la presencia de una ineficacia de pleno derecho que recaía sobre la cláusula del precio, fenómeno que, según afirma, acaeció por cuenta de la materialización de los supuestos previstos en los literales d) y e) del numeral 5 del artículo 24 de la Ley 80 de 1993.

Fue en desarrollo de la argumentación cimentada en la configuración de ese remedio jurídico que la parte actora edificó la alegada nulidad del acto de liquidación unilateral, bajo la comprensión de que, al tenerse por no escrita la cláusula de pago

condicionada al cumplimiento del contrato intervenido, se desvanecería el sustento que abrió paso a la falta de reconocimiento en favor del demandante de los saldos descritos en esa decisión como "*valor no ejecutado*".

Despejado lo anterior, la Sala se aparta del razonamiento de la primera instancia, encaminado a exigir que los argumentos alusivos a la configuración de la ineficacia de la cláusula debían transitar por la vía de una pretensión de nulidad que, al no haber sido elevada, vedaba al juez el estudio sobre su legalidad.

La jurisprudencia de esta Corporación ha explicado que, a diferencia de lo que ocurre en el campo de las nulidades de los actos jurídicos, la aplicación de la figura de la ineficacia no se subordina a la presencia de una o varias causales que pudieren determinar su acaecimiento.

De ahí que, para saber cuándo hay lugar a su invocación, resulta necesario revisar una a una las disposiciones normativas, en las cuales se establece de manera expresa la sanción específica, bajo el entendido de que solo la ley puede derivar esa consecuencia, consistente en restarle la totalidad de los efectos que estaría llamado a generar el acto o negocio o la correspondiente estipulación en particular, según corresponda[2].

En el ámbito de la contratación estatal, terreno en el que, pese a no haberse incorporado una cláusula general que condensara expresamente la ineficacia de pleno derecho, como sí ocurre en el Código de Comercio[3], en virtud de lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 80, hay lugar a acudir a las disposiciones comerciales y civiles pertinentes que no se ocupen de las materias que ya hubieren sido reguladas por el Estatuto de Contratación Estatal.

Con todo, existen normas en la Ley 80 de 1993 que, de forma específica, contemplan el instituto jurídico de la ineficacia de pleno derecho.

---

[2] Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Subsección A, sentencia del 27 de marzo de 2014, exp. 24845, C.P Mauricio Fajardo Gómez.
[3] La sanción consistente en no producir efectos, además de consagrarse en el artículo 897, se encuentra prevista igualmente en los artículos 297, 524, 629, 670, 712, 1005, 1045, 1055 y 1203 del Código de Comercio. En la misma dirección, los artículos 150, 198, 200, 318, 407, 501, 678 y 1328 del Código de Comercio la contemplan bajo la expresión: *"… se tendrá por no escrita …"*. Según los artículos 433, 1244 y 1936 del C. de Co la consecuencia derivada de esa figura para determinado acto consistirá en *"… será ineficaz…"*. Con apego al artículo 435 de ese mismo compendio *"… carece de toda eficacia …".* Según el artículo 992 del Código de Comercio "*no producirán efectos*".

El inciso final del numeral 5 del artículo 24 establece que son "*ineficaces de pleno derecho"* las estipulaciones de los pliegos de condiciones y de los contratos estatales que contravengan las exigencias que se consagran en este numeral, relativas a las reglas que deben acatarse para la elaboración. Según el actor, la cláusula del precio del contrato de interventoría 349 de 2017 es ineficaz, en tanto desconoció las prescripciones del artículo 24, numeral 5, literales d) y e) por contener ofrecimientos de imposible cumplimiento y de extensión ilimitada.

Una vez se constata la ocurrencia de una ineficacia, el acto jurídico o la disposición contractual que adolezca de ésta operará de pleno derecho, lo que descarta que, en principio, exista la necesidad de declaratoria judicial para que emerja el resultado que su ocurrencia produce. Con todo, a pesar de que de la ineficacia se desprenda el efecto de una sanción *in limine*, puede ocurrir que se presente una controversia entre los cocontratantes acerca del efectivo y real surgimiento y configuración del referido remedio, evento en el que necesariamente el debate sobre su concreción deberá ser decidido por el juez competente.

Por otro lado, el instituto de la nulidad absoluta de los contratos, cuya invocación echó de menos el *a quo*[4], supone una sanción que el ordenamiento jurídico concibe para afectar la validez de un negocio jurídico, siempre que el supuesto de hecho que empaña la legalidad del acuerdo se encuadre en una de las causales taxativas que con ese efecto regula la legislación. La Ley 80 de 1993, además de incorporar a su régimen de nulidades, por disposición expresa, las previstas en el derecho común, establece sus propias causales que al efecto están consignadas en su artículo 44.

El artículo 45 del Estatuto de Contratación de la Administración Pública prescribe que la nulidad podrá ser alegada por las partes, por el agente del ministerio público, por cualquier persona o declarada de oficio, previsión que se encuentra a tono con lo estatuido en el artículo 1742 del Código Civil. Cualquiera que sea la fuente de su hallazgo, deberá ser declarada por el juez en la respectiva providencia.

El panorama normativo que se deja relatado, basta para concluir que la consideración del fallador de primera instancia, al abstenerse de revisar el contenido de la cláusula que regulaba el pago, a resolver los argumentos expuestos por el

---

[4] Es por lo mismo que esta referencia se centrará en la figura de la nulidad absoluta, que no en otros remedios jurídicos como la nulidad relativa, la anulabilidad, la inoponibilidad o la inexistencia.

demandante, no se dictó con apego a las normas que regulan las dos disciplinas analizadas.

El *a quo* se abstuvo de examinar la alegada ineficacia y exigió a la parte demandante que un supuesto constitutivo de ineficacia de pleno de derecho, con origen y efectos distintos, fuera invocado como causal de nulidad de la estipulación contractual por la vía de la correspondiente pretensión anulatoria, para solo así abordar el análisis de fondo de los argumentos alegados por el demandante.

Si bien la parte actora, al invocar las causales de nulidad formuladas en contra del acto de liquidación unilateral, expuso la de desviación de poder, lo cierto es que su sustrato argumentativo, en realidad, aludía a la configuración de la de falsa motivación, en tanto que lo que se buscaba era que por cuenta de la ineficacia de la cláusula contentiva del precio, en lo pertinente a su subordinación al cumplimiento del contrato intervenido, tal circunstancia consecuencialmente despojara de validez[5] el cruce final de cuentas dispuesto por la entidad, en el que se abstuvo de

---

[5] El razonamiento con fundamento en el cual, al advertir la ineficacia de pleno derecho respecto de una disposición del pliego de condiciones se concluyó que, por cuenta de esa anomalía se afectó, a su turno, la validez de otra cláusula de ese documento que castigaba con la descalificación de las propuestas la inobservancia de aquella previsión que a la postre se consideró que debía tenerse por no escrita y consecuencialmente llevó a la nulidad del acto de adjudicación, fue expuesto por esta Subsección en sentencia proferida el 27 de marzo de 2014, en el expediente 28845, C.P. Mauricio Fajardo Gómez:
"*Ahora bien, comoquiera que en este caso resulta posible advertir la presencia de dos vicios diferentes en relación con dos estipulaciones de los pliegos de condiciones distintas pero conexas, por un lado la nulidad de la cláusula general de descalificación y por el otro la ineficacia de pleno derecho respecto de la exigencia relativa a la inclusión en los análisis de precios unitarios de la modalidad "considerando todo factor", la Sala se ve avocada a realizar algunas precisiones sobre el contenido y alcance de cada una de dichas figuras: (…).*
"Regresando al análisis del caso concreto, en este punto resulta de la mayor importancia precisar que si bien, dado que una de las exigencias del pliego de condiciones relativa a incluir en el análisis de precios unitarios la modalidad "considerando todo factor", según lo antes expuesto, resulta ineficaz de pleno derecho, de conformidad con los dictados del inciso final del numeral 5° del artículo 24 de la Ley 80 de 1993, por cuanto ha quedado en evidencia la vulneración de los postulados recogidos en las letras b), d) y e) de dicha disposición legal, lo cual se traduce en que la cláusula del pliego de condiciones en examen debe tenerse por no escrita sin necesidad de que medie declaratoria judicial en ese sentido, tal circunstancia podría en principio sugerir que a su vez la sola ineficacia de dicha exigencia haría innecesario, por sustracción de materia, declarar judicialmente la nulidad de la cláusula de descalificación, pues se entendería que ante la ineficacia de aquella previsión todas las propuestas que no la incluyeron no podían ser rechazadas y en tal virtud debían ser evaluadas, haciendo por ese hecho inocua la declaración de nulidad de la referida causal de descalificación.
"No obstante lo anterior, ocurre que la referida causal de descalificación estaba prevista no solo respecto de aquellas propuestas que no incluyeran en el análisis de precios unitarios la modalidad "considerando a todo factor", sino que igual se contempló para todas aquellas ofertas que realizaran cualquier otro tipo de variación en relación con el listado contenido en el anexo 1 del pliego de condiciones, tal y como se desprende de lo ocurrido en el caso del consorcio Jesús Antonio Narváez-José Luis Mora, cuya propuesta fue descalificada pero no por no incluir la referida modalidad "considerando a todo factor", sino por haber omitido las dimensiones en el ítem del campamento.
"Según quedó explicado en precedencia, la simple modificación de los ítems del análisis de precios unitarios en relación con el anexo 1 del pliego de condiciones (lista de cantidades de obra, precios unitarios y valor total de la propuesta) en su denominación, actividad, tipo, dimensión o unidad, sin

reconocer al demandante los saldos pendientes, por considerar que no se habían atendido las obligaciones del contrato de prestación de servicios vigilado.

Con todo, la Sala estima que esa imprecisión técnica, en cuanto a la rotulación de la causal que se alegaba, no pasó de ser una vaguedad de tipo formal[6], que por lo mismo y, en aplicación del principio constitucional que impone la prevalencia de la sustancia sobre la forma, no relevaba al *a quo* de examinar las circunstancias puestas de presente por el demandante respecto de la alegada ineficacia de la cláusula contentiva del pago, que habría de irradiar en la controvertida legalidad del acto de liquidación unilateral.

Con base en las consideraciones expuestas, la Sala advierte que el primer cargo de la apelación, consistente en que el *a quo* no estudio la pretensión de ineficacia, cuenta con vocación de prosperidad, por lo que, a continuación, bajo los argumentos

---

siquiera indicar la índole o carácter de la variación, fue contemplada en el pliego de condiciones como una circunstancia que per se daría lugar a la descalificación o al rechazo de la oferta correspondiente, sin reparar en que tal apartamiento del pliego realmente impidiera, o no, la comparación objetiva de las propuestas.
"Por contera la declaratoria de nulidad de la causal de descalificación contenida en el pliego de condiciones resulta de absoluta trascendencia si se tiene en cuenta que su consecuencia lógica llevaría a concluir que las propuestas que no hubieran manifestado dentro de los ítems del análisis de precios unitarios el término "considerando todo factor" que resultó ineficaz, sino que hubieran incurrido en cualquier otro tipo de variaciones que no impidieran su comparación objetiva, de ninguna manera podían ser descalificadas y, contario sensu, debían ser sometidas a la respectiva evaluación de conformidad con los factores de escogencia y ponderación establecidos válidamente en el correspondiente pliego de condiciones.
"(…).
"Con apoyo en lo expuesto, la Sala declarará la nulidad parcial de la cláusula No. 6.1 del pliego de condiciones y modificada en el Adendo No. 001 de la Licitación No. 004-96, en lo que respecta exclusivamente a la causal de descalificación de las ofertas consagrada por EMVINEIVA, declaratoria que aun cuando no fue pretendida en la demanda, procede de manera oficiosa[5] en cuanto comporta una cláusula introducida por la entidad estatal precontratante en el pliego de condiciones cuya naturaleza dual corresponde en primer lugar a la de un acto administrativo de contenido general, sin contar con competencia para el efecto".

[6] Así se ha considerado por esta Subsección, *mutatis mutandi,* en el escenario de la formulación de excepciones, bajo los siguientes lineamientos:
"A contrario sensu, se debe advertir que del contenido de la excepción mal denominada "*inexistencia del título*" alegada por la ejecutada y que el *a quo* declaró probada, se desprende que materialmente constituye la excepción de pago, la cual, valga reiterar, sí es procedente cuando el título base de ejecución está conformado por una providencia judicial, ya que en el escrito de oposición al mandamiento de pago Transmilenio indicó que la condena se encontraba íntegramente cancelada y por tanto no era actualmente exigible.
Por lo anterior, para la Sala resulta importante señalar que, con independencia del nombre o denominación que las partes le den a las excepciones que se propongan en un escenario de ejecución, le corresponde al juzgador revisar atentamente tanto su procedencia como su contenido, dado que le asiste el deber de atender, más allá de la literalidad del nombre, a los argumentos esbozados y que pueden encaminarse adecuadamente a la excepción que se adecúe, como ocurrió en el presente asunto, ya que de la supuesta ausencia o no de los requisitos esenciales del título, el debate en el *sub judice* se circunscribe a determinar si se configuró o no el **pago de la obligación**, aspecto que obvió el Tribunal ***a quo"***. Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Subsección A, sentencia del 4 de noviembre de 2022, exp. 68441.

del segundo cargo, se estudiará lo relacionado con la referida estipulación contractual, cuya transcripción literal será estudiada en el acápite que sigue.

2. Segundo cargo de la apelación – Ineficacia de pleno derecho de la cláusula del pago, por haber subordinado el desembolso al cumplimiento del contrato intervenido

Como se mencionó, el tribunal omitió referirse a los señalamientos de los cuales fue objeto la cláusula de pago respecto de su eficacia, cuestión que condujo a que el recurrente insistiera en la apelación en que esta anomalía recayó en la disposición que obligó al interventor a asumir el riesgo del incumplimiento del contratista, defecto que, en su criterio, no se subsanó con la firma del contrato y la modificación 1, cuya configuración no podía excusarse en el ejercicio de la autonomía de la voluntad ante la formación de una cláusula que debía entenderse por no escrita.

Sostuvo que, vencido el plazo de ejecución del contrato de interventoría, el demandante no pudo obtener el pago pactado porque tenía que esperar a que el contratista ejecutor cumpliera sus obligaciones, por lo que el apelante se había negado a prorrogar su plazo.

Para desatar el reparo, la Sala partirá de referirse al pacto de las partes en torno al pago del precio del contrato de interventoría, a lo ocurrido en la etapa de ejecución en punto a la modificación de la forma de su reconocimiento, para luego analizar su eficacia, en los términos planteados.

Está demostrado en el proceso que, el 20 de noviembre de 2017, el Departamento Administrativo de la Función Pública – DAFP y la sociedad Ingenian Software S.A.S. celebraron el contrato No. 349, con el objeto de realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica al contrato resultante de la adjudicación del proceso de licitación pública No. 001 de 2017 [el de prestación de servicios], que tenía por objeto el desarrollo, implementación, puesta en marcha, migración, capacitación, soporte y mantenimiento del Sistema de Información y Gestión del Empleo Público en su segunda versión (SIGEP II).

En las cláusulas cuarta y quinta se convino el precio y la forma de pago, en los siguientes términos (se transcribe de forma literal, incluso con posibles errores de forma):

> ***CLÁUSULA CUARTA.- VALOR:*** *El valor del presente contrato asciende a la suma de MIL CIENTO NOVENTA MILLONES DE PESOS ($1.190.000.000)*

M/CTE, incluido IVA y todos los impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del contrato.

CLÁUSULA QUINTA.- FORMA DE PAGO: *FUNCIÓN PÚBLICA cancelará el valor del contrato en seis (6) pagos discriminados así: 1) con cargo a la vigencia 2017: UN PRIMER PAGO equivalente al CIENTO POR CIENTO (100%) del valor total del presupuesto asignado a la presente vigencia, correspondiente a la suma de CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS ($428.000.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la iniciación del contrato, previa entrega de los hitos correspondientes al año 2017; 2) Con cargo a la vigencia 2018: Cinco (5) pagos así: A. UN SEGUNDO PAGO equivalente al dieciocho por ciento (18%) del valor restante del contrato correspondiente a la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS ($137.160.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la iniciación del contrato, previa entrega de los hitos correspondientes al respectivo mes. B. UN TERCER PAGO equivalente al dieciocho por ciento (18%) del valor restante del contrato correspondiente a la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS ($137.160.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la iniciación del contrato, previa entrega de los hitos correspondientes al respectivo mes. C. UN CUARTO PAGO equivalente al dieciocho por ciento (18%) del valor restante del contrato correspondiente a la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS ($137.160.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la iniciación del contrato, previa entrega de los hitos correspondientes al respectivo mes. D. UN QUINTO PAGO equivalente al dieciocho por ciento (18%) del valor restante del contrato correspondiente a la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS ($137.160.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la iniciación del contrato, previa entrega de los hitos correspondientes al respectivo mes. E. UN SEXTO Y ÚLTIMO PAGO equivalente al veintiocho por ciento (28%) del valor restante del contrato correspondiente a la suma de DOSCIENTOS TRECE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS ($213.360.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato, a la entrega total a satisfacción del Sistema de Información SIGEP II en producción.*

PARÁGRAFO PRIMERO: *FUNCIÓN PÚBLICA como requisito previo para autorizar los pagos, verificará que el consultor se encuentre al día con los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales (…).*

PARÁGRAFO SEGUNDO: Todos los pagos estarán sujetos *al Programa Anual Mensualizado de Caja P.A.C., al cumplimiento de los procedimientos presupuestales,* ***al cumplimiento a satisfacción de los entregables a tiempo del contratista adjudicatario de la licitación pública 001 de 2017****,* ***con la aprobación de cumplimiento por parte de la interventoría y de recibo a satisfacción del supervisor*** *y* ***al cumplimiento de los hitos descritos*** *en las*

> *fechas acordadas en el cronograma de actividades del interventor bajo aprobación de recibo a satisfacción del supervisor*[7]*.*

De la lectura de la cláusula en comento, la Sala advierte que, ciertamente, la metodología en que se convino el pago del contrato de interventoría se supeditó, por entero, al cabal cumplimiento del contrato intervenido, en la medida en que el desembolso acordado procedía siempre que se verificara el cumplimiento del contrato de prestación de servicios supervisado.

Ello se desprende del hecho de que la entrega de los hitos a que se obligó el interventor, circunstancia a la cual se condicionó el pago del objeto de la interventoría, pasaba por la verificación y aprobación a satisfacción e informe de entrega de los productos por el contratista. De ahí surgía con claridad que, si el ejecutor del contrato intervenido no entregaba los productos, en el tiempo acordado, al interventor no se le reconocería su contraprestación.

Precisado lo anterior, la Sala considera que un acuerdo de esa índole se aparta de la naturaleza del contrato de interventoría, habida cuenta que desconoce que, al margen de que el contratista vigilado incurra en incumplimiento, ello no se traduce en que por esta circunstancia la labor de la interventoría automáticamente adolezca del mismo reproche o que ese hecho pueda entenderse o equipararse como una desatención de las obligaciones contraídas en el marco de este vínculo negocial.

No puede perderse de vista que la tarea del interventor se centra en realizar el seguimiento técnico, financiero y jurídico del contrato sobre el que recae su objeto, mas no en asegurarlo, como si se tratara de un contrato de garantía; por manera que la gestión del interventor puede considerarse cabalmente satisfecha cuando este formula correctivos, informa a la entidad acerca de hechos de incumplimiento del contrato inspeccionado que darían lugar a la imposición de sanciones, rechaza o se abstiene de recibir las obras, bienes o servicios prestados, cuando estos no cumplan con los requisitos preestablecidos, eventos en los cuales su trabajo debe ser recompensado.

---

[7] En los estudios previos que sirvieron de base al procedimiento de selección que dio como resultado la celebración de este contrato igualmente se especificó que:
"*Además, los pagos estarán sujetos al cumplimiento de los hitos descritos en las fechas acordadas en el cronograma de actividades del contrato y bajo firma de aprobación de recibo a satisfacción del supervisor.*
***"NOTA:** Los pagos estarán sujetos al cumplimiento a satisfacción de los entregables a tiempo por parte del contratista adjudicatario del contrato resultante del proceso de licitación pública No. 001 de 2017*".

Estas reflexiones permiten considerar que la sujeción del pago de la contraprestación atinente al contrato de interventoría, subordinada en un ciento por ciento al cumplimiento del contrato supervisado, eventualmente y, en principio, podría encajar en el supuesto previsto en el literal d) numeral 5 del artículo 24 de la Ley 80 de 1993, que castiga con ineficacia de pleno derecho una estipulación de imposible cumplimiento, toda vez que, como se precisó, el objeto del contrato de interventoría en línea con su naturaleza no se traduce en la garantía de la satisfacción del objeto del negocio jurídico intervenido, por lo que no resulta posible ofrecer que las obligaciones del contrato objeto de seguimiento serán acatadas a plenitud, ya que tal circunstancia no depende de manera directa del que se obliga a que así sea, sino de la actuación y voluntad de un tercero.

Sin embargo, lo que ocurrió con posterioridad a partir de la suscripción de la modificación de esta cláusula hace nugatorio este análisis, en la medida que la modalidad de pago fue variada, precisamente, para evitar que la remuneración de la interventoría pendiera de manera absoluta del cumplimiento del contrato materia de vigilancia.

Al respecto, se evidencia que, pese a que la entidad reconoció un primer pago por valor de $428’000.000 correspondiente al hito 2, en lo sucesivo el DAFP empezó a devolver las facturas presentadas por el interventor, argumentando que el ejecutor de la prestación de servicios no estaba cumpliendo con sus obligaciones.

Esto condujo a que el interventor, el 26 de abril de 2018, formulara ante la entidad una solicitud para que se replanteara la forma de pago acordada, habida cuenta de que, “*si bien es cierto que el contrato No. 349 de 2017, en el parágrafo segundo de la cláusula quinta, supedita los pagos del interventor al cumplimiento de las obligaciones del contratista vigilado*”, el demandante estaba dejando de percibir la remuneración acordada, ya que, por orden de la supervisión, no podía presentar facturas hasta tanto ADA S.A. cumpliera a cabalidad sus compromisos, lo cual no dependía de la interventoría.

La anterior petición fue respaldada con el informe de gestión de interventoría del período comprendido entre el 21 de abril y el 20 de mayo de 2018, en el que puso de presente que el contrato suscrito entre Función Pública y ADA S.A. registra condición de atraso y riesgo de incumplimiento, derivado de la no entrega y/o la no aprobación de los productos. Y además sostuvo que: (se transcribe de forma literal, incluso con posibles errores de forma):

(…)… se advierte, que las actividades dependientes del contrato base (contrato No. 254 de 2017), suscrito entre Función Pública y ADA S. A., avanzan a una tasa menor toda vez que el contratista en mención ha realizado entregas tardías de los productos a su cargo, lo cual ha afectado la ejecución de las tareas propias del interventor.

Función Pública, ha reiterado y de manera particular, señalado en el ya citado oficio de radicado No. 2018130010922 de fecha 25 de abril de 2018, que no ha realizado el pago de honorarios a Ingenian Software, cuyo monto asciende a $548.640.000, por cuanto el Interventor no cumple con los requisitos contenidos en el Parágrafo segundo de la cláusula quinta del contrato 349 de 2017. Así las cosas, es pertinente señalar que al cierre de este informe, se evidencia una desviación en la ejecución presupuestal del contrato de Interventoría, por el monto antes señalado. Frente a ello, el Interventor ha solicitado a la entidad contratante, re-evaluar las condiciones contenidas en el acápite contractual antes mencionado y adoptar las medidas pertinentes, legales y necesarias para modificar las condiciones ahí contenidas.

El DAFP estimó viable revaluar las condiciones de pago inicialmente concebidas, lo que llevó a que, el 29 de junio de 2018, las partes suscribieran la modificación 1 al contrato de interventoría, documento en el que plasmaron (se transcribe de forma literal, incluso con posibles errores de forma):

Que mediante comunicación del veintiséis (26) junio de 2018, FRANCISCO ALFONSO CAMARGO SALAS – Director de Empleo Público y ROGER QUIRAMA GARCÍA – Jefe de la Oficina de Tecnología de la Información y de las Comunicaciones, en calidad de supervisores del contrato de interventoría No. 439 de 2017, suscrito con la firma INGENIAN SOFTWARE SAS, solicitaron a la ordenadora del gasto, modificar la forma de pago descrita en el contrato de interventoría, justificando dicha solicitud en que la firma INGENIAN SOFTWARE SAS, ha venido cumpliendo con el objeto para el cual fue contratada, como puede constatarse en cada uno de los informes técnicos de gestión, entregados mensualmente y en las actas de seguimientos del proyecto; razón por la cual sugieren, que se pague en porcentajes que pueden ser calculados sobre las entregas asociadas a los hitos del contrato, sin desconocer que el interventor debe continuar cumpliendo con los requisitos establecidos previamente en el contrato para el recibo y satisfacción y aprobación de los productos entregados por el contratista ADA S.A. (…) CLÁUSULA PRIMERA.- MODIFICACIÓN: Modificar la forma de pago establecida en los literales A, B, C y D, correspondientes al Segundo, Tercero, Cuarto y Quinto pago, del numeral 2° de la cláusula quinta del contrato de interventoría No. 349 de 2017, la cual quedará así: CLÁUSULA QUINTA.- FORMA DE PAGO: 2) Con cargo a la vigencia de 2018 cinco (5) pagos así: A. UN SEGUNDO PAGO equivalente a la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS ($137.160.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos relacionados a la ejecución del contrato, distribuidos así: i) el setenta por ciento (70%) correspondiente a la suma de NOVENTA Y SEIS MILLONES DOCE MIL PESOS ($96.012.000) M/CTE, dentro de los treinta (30) días siguientes a la firma del presente

documento; y ii) el treinta por ciento (30%) restante, es decir, la suma de CUARENTA Y UN MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL PESOS ($41.148.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato, previa entrega de los hitos correspondientes al respectivo mes. B. UN TERCER PAGO equivalente al dieciocho por ciento (18%) del valor restante del contrato correspondiente a la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS ($137.160.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos relacionados a la ejecución del contrato, distribuidos así: i) el setenta por ciento (70%) correspondiente a la suma de NOVENTA Y SEIS MILLONES DOCE MIL PESOS ($96.012.000) M/CTE, dentro de los treinta (30) días siguientes a la firma del presente documento; y ii) el treinta por ciento (30%) restante, es decir, la suma de CUARENTA Y UN MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL PESOS ($41.148.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato, previa entrega de los hitos correspondientes al respectivo mes. C. UN CUARTO PAGO equivalente al dieciocho por ciento (18%) del valor restante del contrato correspondiente a la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS ($137.160.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos relacionados a la ejecución del contrato, distribuidos así: i) el setenta por ciento (70%) correspondiente a la suma de NOVENTA Y SEIS MILLONES DOCE MIL PESOS ($96.012.000) M/CTE, dentro de los treinta (30) días siguientes a la firma del presente documento; y ii) el treinta por ciento (30%) restante, es decir, la suma de CUARENTA Y UN MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL PESOS ($41.148.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato, previa entrega de los hitos correspondientes al respectivo mes. D. UN QUINTO PAGO equivalente al dieciocho por ciento (18%) del valor restante del contrato correspondiente a la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS ($137.160.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos relacionados a la ejecución del contrato, distribuidos así: i) el setenta por ciento (70%) correspondiente a la suma de NOVENTA Y SEIS MILLONES DOCE MIL PESOS ($96.012.000) M/CTE, dentro de los treinta (30) días siguientes a la firma del presente documento; y ii) el treinta por ciento (30%) restante, es decir, la suma de CUARENTA Y UN MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL PESOS ($41.148.000) M/CTE, incluido IVA y demás gastos asociados a la ejecución del contrato, previa entrega de los hitos correspondientes al respectivo mes. CLÁUSULA SEGUNDA: Los demás términos y condiciones del contrato de interventoría No. 349 de 2017 continúan vigentes y con todos sus efectos legales (…).

Como se aprecia, la finalidad de la suscripción del modificatorio 1 se dirigió a renegociar la metodología de pago estipulada desde el inicio, la que, como se anotó, se hallaba por entero sujeta al cumplimiento de las obligaciones emanadas del contrato objeto de seguimiento. En su lugar, los extremos negociales optaron por introducir una nueva modalidad en la que, respecto del saldo restante del negocio en cuanto hace a las previsiones establecidas en los literales A, B, C, y D del numeral 2 de la cláusula 5, se acordó que:

- Se aseguraba el pago del 70% de la contraprestación pendiente de reconocer en favor de la interventoría, desembolso equivalente a $384’048.000 -*a razón de $96’012.000 por cada pago restante*- al que se procedería dentro de los 30 días siguientes a la firma de ese otrosí, al margen y con independencia del estado de cumplimiento del contrato de prestación de servicios.

- El 30% restante, correspondiente a $164’592.000 –*a razón de $41’148.000 por cada pago pendiente*- fue el que se subordinó a la verificación del cumplimiento de las obligaciones contraídas por el contratista del acuerdo intervenido.

- El literal E del numeral 2 de la cláusula 5, referente al sexto y último pago en cuantía de $213’360.000 se mantuvo incólume, en el sentido de supeditarse a la entrega total a satisfacción del Sistema de Información SIGEP II en producción.

Aclarado lo anterior, se precisa que la reclamación que se encuentra en controversia se centra en el reconocimiento de los dos últimos pagos: **i)** 30% restante por cuantía de $164’592.000 y **ii)** el sexto y último pago por valor de $213’360.000.

Se observa de lo expuesto que las partes recondujeron la dinámica convenida para el reconocimiento de la contraprestación debida al interventor, ante el hallazgo de que el estado de incumplimiento que presentaba la sociedad ADA S.A. redundaría en perjuicio del pago de la retribución convenida en favor de Ingenian Software S.A.S, con independencia de que este atendiera sus obligaciones de seguimiento técnico, financiero y jurídico.

Es por esto que, para enderezar el déficit que se presentaba en cuanto a la inviabilidad de reconocer el pago por la gestión realizada por la interventoría, el DAFP adquirió el compromiso de entregar el 70% del precio del contrato que estaba en suspenso de ser desembolsado, correspondiente a los pagos dos al cinco, sin condicionamiento a la satisfacción de las obligaciones del contrato de prestación de servicios.

A su turno, el interventor, en ejercicio del principio de la libre autonomía negocial, aceptó que el 30% del valor restante se ligara al efectivo y cabal cumplimiento del contrato sobre el cual recayó su labor de seguimiento.

Visto este escenario, se advierte que al introducir la modificación 1 al acuerdo de voluntades, se disipó el supuesto que habría dado lugar a una eventual ineficacia de la cláusula quinta, puesto que, al replantearse los términos en que se reconocería el pago al interventor, la causación de los supuestos para su pago ya no pendía, al menos no en su totalidad, del cumplimiento de otro convenio por parte de un tercero.

Como se vio, el sustento de la modificación del contrato obedeció a que la entidad concluyó que era procedente reconocer el 70% del valor adeudado a la interventoría, tras verificar que había venido cumpliendo con las labores para las cuales fue contratada, según daban cuenta los informes técnicos entregados mensualmente y las actas de seguimiento del proyecto.

De ahí que el surgimiento de los supuestos de procedencia para su reconocimiento, en el porcentaje señalado, se asoció a la ejecución de las tareas de seguimiento y control desempeñados por Ingenian Software S.A.S, al tiempo que se desvinculó del acatamiento de los compromisos negociales del contrato de prestación de servicios, con miras a garantizar la retribución por las labores de la interventoría.

Solo un porcentaje menor del precio se ligó a la satisfacción de las obligaciones derivadas del negocio objeto de intervención, consenso que, en criterio de esta Sala, no merece censura, habida cuenta de que, a través de su incorporación, lo que válidamente se procuró fue un mecanismo encaminado a lograr el cumplimiento del contrato intervenido, sin que con ello se sacrificara el reconocimiento de los valores adeudados a la interventoría, los que, se insiste, fueron reconocidos en un 70%.

Ahora, en este punto cobra especial relevancia indicar que el hecho de que no se hubiera reconocido el 30% del saldo restante ni el emolumento correspondiente al sexto pago o pago final, que estaba conectado a la satisfacción de los compromisos emanados del contrato de prestación de servicios, no obedeció a que se hubiera materializado una imposibilidad de su cumplimiento por depender de la voluntad de un tercero.

Aconteció que fue el interventor el que se apartó de la naturaleza del contrato de interventoría y de las previsiones inherentes a ésta.

Al respecto, se recuerda que, con apego a la cláusula sexta del contrato de interventoría, en la que estipularon su plazo, igualmente se insertó el siguiente pacto (se transcribe de forma literal, incluso con posibles errores de forma):

> *NOTA: SUJECIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE LA LICITACIÓN:* ***La ejecución del contrato de interventoría estará sujeta a la efectiva ejecución del contrato que resulte de la Licitación pública No. 001 de 2017, por lo tanto, los actos que dispongan u ordenen la suspensión, terminación o liquidación de la mencionada licitación, implicarán que el presente contrato de interventoría sea suspendido, terminado o liquidado, mediante el o los actos correspondientes****, sin que haya lugar a indemnización alguna o a pagar lo correspondiente a lo no ejecutado.*

La previsión en comento se encuentra a tono con la naturaleza misma del contrato de interventoría, cuya celebración halla su utilidad y justificación en la existencia del contrato intervenido, de modo que, si este se prolonga, se suspende o finaliza, la misma suerte corresponde correr a aquel.

Lo dicho no se altera por la circunstancia de que en la revisada cláusula no se hubiera hecho alusión a la "*prórroga*" como situación llamada a irradiar el contrato de interventoría, en tanto resulta consustancial a su estirpe de seguimiento que, de surgir ese supuesto, igualmente este negocio deba extenderse.

En atención a este contexto, la Sala estima reprochable la actitud del demandante en desarrollo de la cual se desatendieron esos lineamientos.

En efecto, está acreditado en el proceso y admitido por la misma parte actora desde la consignación de los hechos de la demanda que, luego de que la sociedad Ingenian Software, mediante documento del 17 de julio de 2018, emitiera concepto[8]

---

[8] Los términos en que se rindió el referido concepto por el interventor fueron los siguientes:
"Así las cosas, para el interventor, la prórroga sobre el plazo solicitada por el contratista principal, corresponde a una acción tanto preventiva como correctiva que involucra aspectos técnicos necesarios para la debida finalización del mismo, y se tiene como alternativa frente a una acción resolutoria de la entidad contratante, teniendo en cuenta que si bien el plazo " ... es la época que se fija para el cumplimiento de la obligación" (art.1551 del Código Civil Colombiano), el mismo no extingue ipso facto todos los derechos ni las obligaciones (art. 1625 del Código Civil). Por lo antes expuesto, el Interventor considera pertinente la petición de ADA S. A. y con base en las PREMISAS y SUPUESTOS DE HECHO emite concepto favorable para que Función Pública otorgue la prórroga del contrato principal para su ejecución hasta el 14 de diciembre de 2018; no sin antes advertir acerca de la necesidad que el contratista amplíe la vigencia de la GARANTÍA ÚNICA prevista en la cláusula octava del contrato 254 de 2017 para que cubra los riesgos de cumplimiento de contrato, calidad del servicio, calidad y correcto funcionamiento de los bienes y Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e indemnizaciones Laborales; en los mismos términos porcentuales, de vigencia y sobre el valor de su contrato. Así mismo, es pertinente y oportuno anotar que además se requiere, por parte de Función Pública, realizar ajustes en el cronograma propuesto en los tiempos para diseño, ejecución y documentación de pruebas que aseguren el cumplimiento integral de las especificaciones funcionales y no funcionales del producto y/ o incrementar el equipo de trabajo encargado de diseñar, ejecutar y documentar las pruebas en mención, a partir de la versión final de los documentos de especificación funcional y de diseño para el desarrollo e implementación del sistema SIGEP II, que atiendan la incorporación de aquellas mejoras sobrevinientes identificadas por

favorable para la prórroga del contrato de prestación de servicios hasta el 14 de diciembre de 2018, posteriormente, en oficio del 30 de julio de esa anualidad, esa misma sociedad le comunicó al DAFP su intención de no extender el plazo del contrato de interventoría, por lo que este finalizaría el 31 de julio de 2018.

No puede perder de vista el recurrente que solo a partir de la prolongación del plazo del contrato de interventoría, bajo el marco del contrato intervenido, resultaba plausible que surgieran en el plano jurídico las premisas fácticas establecidas para el reconocimiento de los pagos pendientes en su favor. Esto obedecía a que fue por cuenta del atraso del cumplimiento de las obligaciones de ADA S.A. que se hizo necesario ampliar el término de ejecución del contrato de prestación de servicios, como el mismo interventor lo consideró en el concepto favorable al que se hizo anterior alusión.

Lo dicho implica que, por depender el cumplimiento del contrato de interventoría, al menos en cuanto concierne al 30% pendiente, del acatamiento de las obligaciones del contrato de prestación de servicios, solo podría atenderse a aquel en tanto su vigencia fuera de la mano con el negocio supervisado.

Por tanto, la negativa a suscribir la prórroga del acuerdo que ocupa la atención de la Sala impidió que se configuraran los requisitos que daban paso al reconocimiento de las sumas que ahora son demandadas, puesto que, al momento en que se venció el término del contrato de interventoría sin que el demandante prestara su anuencia para su ampliación, aún estaban pendientes de ser cumplidas las obligaciones emanadas del acuerdo de prestación de servicios que habrían dado lugar al pago en favor de Ingenian Software S.A.S. de los valores pretendidos.

Con base en las consideraciones que anteceden, el segundo cargo de la apelación se encuentra infundado, en razón a que, no empero que la cláusula contentiva del pago contemplada en el contrato original pudo eventualmente encerrar una regla constitutiva de ineficacia, ciertamente la modalidad de pago pactada sufrió una modificación en cuya virtud se desvaneció el supuesto de reproche que se le atribuyó.

Conclusión

---

la entidad contratante para el cumplimiento de sus fines misionales y para asegurar la funcionalidad del sistema SIGEP II".

Por las razones advertidas, la Sala confirmará la sentencia apelada en el sentido de negar las pretensiones de la demanda.

2. Costas

De conformidad con lo consagrado en el artículo 188 del CPACA y con la disposición especial del artículo 365 del CGP, se establece un criterio objetivo[9] que impone condenar en este asunto a la parte vencida en este litigio, que este caso es la sociedad Ingenian Software S.A.S., puesto que se confirmará la sentencia denegatoria de las pretensiones. A su turno, el artículo 5.1 del Acuerdo 10554 de 2016 consagró que, en los procesos declarativos, la tarifa de las agencias en derecho en la segunda instancia se establecerá en salarios mínimos mensuales legales vigentes, en un rango entre uno (1) y seis (6) SMLMV.

A partir de lo expuesto, la Sala fijará las agencias en derecho por la segunda instancia en tres (3) SMLMV a la fecha de ejecutoria de esta providencia, que estarán a cargo de la demandante, sociedad Ingenian Software S.A.S., y a favor del demandado, Departamento Administrativo de la Función Pública DAFP.

En mérito de lo expuesto, el Consejo de Estado, en Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Subsección A, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

R E S U E L V E

PRIMERO: CONFIRMAR la sentencia proferida el 28 de septiembre de 2022, por el Tribunal Administrativo de Cundinamarca – Sección Tercera – Subsección C, con fundamento en las razones advertidas en la parte considerativa de esta providencia.

SEGUNDO: CONDENAR en costas de la segunda instancia a la parte demandante, sociedad Ingenian Software S.A.S., las cuales serán liquidadas de manera concentrada por el Tribunal de primera instancia, de acuerdo con lo previsto en el artículo 366 del Código General del Proceso. Como agencias en derecho, se fija la suma equivalente a tres (3) SMLMV a la fecha de ejecutoria de esta providencia, la

[9] Conviene señalar que, bajo las reglas del código en cita, la condena en costas no requiere de la apreciación o calificación de una conducta temeraria de la parte a la cual se le imponen, toda vez que en el régimen actual dicha condena se determina con fundamento en un criterio netamente objetivo, en este caso frente a la parte que ha resultado vencida, "*siempre que exista prueba de su existencia, de su utilidad y de que correspondan a actuaciones autorizadas por la ley*".

que deberá ser pagada por la sociedad Ingenian Software S.A.S en favor de la parte demandada, Departamento Administrativo de la Función Pública DAFP.

TERCERO: Para el cumplimiento de esta sentencia, expídanse, con destino a las partes, las copias auténticas con las constancias previstas en la ley procesal.

CUARTO: El cumplimiento de la presente sentencia deberá realizarse de conformidad con lo dispuesto en el artículo 192 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

QUINTO: Cumplido lo anterior, devuélvase el expediente al Tribunal de origen.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE
MARÍA ADRIANA MARÍN
Salvamento de voto

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE
JOSÉ ROBERTO SÁCHICA MÉNDEZ

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE
MARTA NUBIA VELÁSQUEZ RICO

Nota: *esta providencia fue suscrita en forma electrónica mediante el aplicativo SAMAI, de manera que el certificado digital que arroja el sistema permite validar la integridad y autenticidad del presente documento en el link https://relatoria.consejodeestado.gov.co:8080/Vistas/documentos/evalidador. Igualmente puede acceder al aplicativo de validación escaneando con su teléfono celular el código QR que aparece a la derecha.*

VF

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

1724-2024 247 INTERVENTORIA SDHT: solicitud modificacion y adicion interventoria

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 1 de julio de 2025, 10:44
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

247-INTERV- 24 SH - SOLICITUD DE MODIFICACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.pdf
827K

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

2 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 1 de julio de 2025, 11:21
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-34973
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 18c8d674-0c62-413c-a591-314f733ad724
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 1 de julio de 2025, 13:45
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-35020
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: ea575d95-19cf-4577-a5ed-84885e11a4b1
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-250

Bogotá, Julio 1 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INICIO TRAMITE DE VERIFICACION. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024

Cordial saludo

Anexo a la presente pongo en su conocimiento los soportes de radicación para el inicio del los tramites de verificación del contrato del asunto las cuales fueron allegadas a la interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-019 y OF-CONT-1754-2024-068, radicado ante esta interventoria el pasado 26 de junio.

No.	ENTIDAD	NOMBRE	CONSECUTIVO	FECHA SOLICITUD	RADICADO
1	SDP	SEC. DISTRITAL DE PLANEACION	OF-CONT-1754-2024-ENT 008	5-may-25	SDP1-2025-27164
2	SDA	SECRETARIA DE AMBIENTE	OF-CONT-1754-2024-ENT 013	12-jun-25	2025ER126056
3	IDRD	INST. DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE	OF-CONT-1754-2024-ENT 005	5-may-25	20254100158681
4	IDU	INST. DE DESARROLLO URBANO	OF-CONT-1754-2024-ENT 006	5-may-25	202523600 593561
5	SDM	SEC. DISTRITAL DE MOVILIDAD	OF-CONT-1754-2024-ENT 007	5-may-25	20252240 7529731
6	EAAB	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA	OF-CONT-1754-2024-ENT 002	5-may-25	2451832025
7	UAESP	UNIDAD ADMINISTRADORA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS	OF-CONT-1754-2024-ENT 014	10-jun-25	20257000342312
8	DADEP	DPTO ADMTIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO	OF-CONT-1754-2024-ENT 001	5-may-25	2451332025
9	IDIGER	INST DISTRITAL DE GESTION DEL RIESGO Y CAMBIO CLIMATICO	S/C	5-jun-25	sin respuesta
10		ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR			
11	IDPC	INST. DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	OF-CONT-1754-2024-ENT 004	5-may-25	respuesta sin radicado

C.I.R-1724-2024-SDHT-250

12	ICANH	INSTITUTO COLOMBIANO DE ARQUEOLOGIA E HISTORIA	S/C	6-jun-25	2025184200060170
ADICIONALES	ENEL	CODENSA	OF-CONT-1754-2024-ENT 003	5-may-25	1008247
	UAERMV	UND ADTIVA ESPECIAL DE REHABILITACION Y MANTENIMIENTO VIAL	OF-CONT-1754-2024-ENT 009	5-may-25	202511200 78992
	VANTI	GRUPO VANTI - GAS NATURAL	OF-CONT-1754-2024-ENT 010	5-may-25	10153620-2386-2025
	ETB ESP	EMPRESA TELECOMUNICACIONES DE BOGOTA SA	OF-CONT-1754-2024-ENT 011	5-may-25	2460612025
	IDECA	INFRAESTRUCTURA DE DATOS ESPACIALES PARA EL DISTRITO CAPITAL	OF-CONT-1754-2024-ENT 017	10-jun-25	

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

1724-2024 250 INTERVENTORIA SDHT: soportes tramites de inicio UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 1 de julio de 2025, 11:57
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

solicito radicar el siguiente documento

gracias

aura lopez

250-INTERV- 24 SH -INICIO TRAMITE DE VERIFICACION.pdf

250-INTERV- 24 SH -INICIO TRAMITE DE VERIFICACION.rar

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

2 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 1 de julio de 2025, 11:21
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-34973
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 18c8d674-0c62-413c-a591-314f733ad724
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 1 de julio de 2025, 13:45
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-35020
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: ea575d95-19cf-4577-a5ed-84885e11a4b1
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-251

Bogotá, Julio 1 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Observaciones diagnostico arquitectonico. Contrato SDHT 1754-2024**.**

Cordial saludo,

Anexo a la presente hago entrega a usted de las observaciones hechas al diagnostico arquitectonico presentado a la interventoria mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-67:

1. Se sugiere mejorar la resolución de las imágenes y asegurar que todos los planos incluyan orientación Norte, conforme a lo estipulado en el Manual de Espacio Público de Bogotá.
2. Debera incluirse un plano del estado actual donde se profundice en la Geotectura, incluyendo condiciones del terreno, manejo de escorrentías, pendientes y estructuras de contención, para garantizar la viabilidad técnica del diseño urbano.

Agradecemos hacer las observaciones en el menor tiempo posible

Cordialmente,



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 251 INTERVENTORIA SDHT: observaciones diagnostico arquitectonico

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 1 de julio de 2025, 19:14
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas noches

envio comunicado del asunto

gracias

aura lopez

251-INTERV- 24 UNIVER - observaciones diagnostico arquitectonico.pdf
109K

C.I.R-1724-2024-SDHT-252

Bogotá, Julio 1 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Acompañamientos desde el componente social. Contrato SDHT 1754-2024**.**

Cordial saludo,

De acuerdo al asunto de referencia, y como se ha expresado en los comites de seguimiento, desde el componente social se reitera que para el acompañamiento a las diferentes actividades se debe informar 3 días antes de llevar a cabo las actividades, lo anterior con el fin de brindar la información correspondiente en temas de fechas y horarios a la comunidad, y poder realizar el respectivo acompañamiento desde la parte social**.**

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 252 INTERVENTORIA SDHT: acompañamiento social UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 1 de julio de 2025, 19:19
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenas noches

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

252-INTERV- 24 UNIVER - acompañamiento social.pdf
108K

C.I.R-1724-2024-SDHT-254

Bogotá, Julio 2 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Revision plan de contingencia. Contrato SDHT 1754-2024**.**

Cordial saludo,

El dia de ayer se recibio por parte de la interventoria el plan de contingencia para la entrega de los productos de fase 1 y fase 2 de la etapa 1 del contrato del asunto, sin embargo, esta interventoria hace las siguientes aclaraciones:

1. El plan debio ser entregado a mas tardar el 25 de junio, segun la reunion sostenida el 24 de junio en las instalaciones de SDHT, sin embargo solo fue recibido el dia de ayer 1 de julio.
2. En el plan se contempla la entrega de los productos APROBADOS para el dia 13 de julio, sin embargo, para esta interventoria no es posible aprobar dichas fechas ya que las fechas de entrega de los productos estan establecidas contractualmente.

Por lo anterior, esta interventoria NO dar aprobacion al plan de contingencia propuesto y le recuerda que el dia de mañana 3 de julio es la fecha limite para entregar aprobados los diseños correspondientes a la fase 2 de la etapa 1, y aun no tienen ningun diagnostico de la fase 1 aprobado y hay productos que no se han sido entregados la primera vez.

Por lo tanto, pondremos nuevamente en conocimiento de la entidad contrantante la situacion del contrato.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 254 INTERVENTORIA SDHT: repuesta OF-CONT-1754-2024-075

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 2 de julio de 2025, 9:42
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio comunicado del asunto

gracias

aura lopez

254-INTERV- 24 UNIVER - Plan de contingencia.pdf
112K

C.I.R-1724-2024-SDHT-256

Bogota, Julio 2 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega a usted del informe semanal 8 de interventoría correspondientes a los contratos 1754-2024 y 1755-2024.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT **PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	1	7	2025	**2. INFORME No.**	8	**3. SEMANA No.**	8	**4. PERIODO**	23	JUNIO	**AL**	29	JUNIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	**6. NIT**	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	**8. FECHA CONTRATO:**	20/12/2024	**9. VALOR CONTRATO:**	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	**11. FECHA DE TERMINACIÓN:**	4/02/2026	**12. PLAZO:**	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP	**16. NIT**	901.909.146-8

17. CONTRATO No:	1755-2024	**18. FECHA CONTRATO:**	30/12/2024	**19. VALOR CONTRATO:**	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	**21. FECHA DE TERMINACIÓN:**	4/02/2026	**22. PLAZO:**	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	**% Falt.**	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	**% Avc.**	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt.**	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	**% Falt**	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt**	0,00%

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

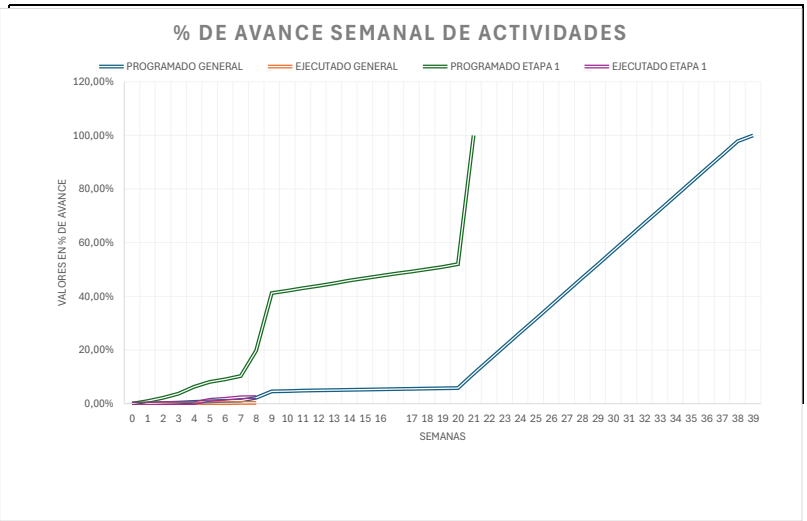
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	0,27%	1,16%	-0,89%
Durante la Semana	0,01%	1,05%	-1,04%
Actual Acumulado	0,28%	2,21%	-1,94%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	1,05%	2,21%
VALOR PROGRAMADO	$ 20.371.428,41	$ 42.871.428,41

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,01%	0,28%
VALOR EJECUTADO	$ 166.666,80	$ 5.329.167,10

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	2,21%	PROGRAMADO	19,73%
EJECUTADO	0,28%	EJECUTADO	2,45%
DIAS	- 5,23	DIAS	-46,66



27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO ENTREGADA
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 27-6
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vias, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 26-6
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 19-6
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		observaciones 20-6
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25			100,00%	100	se realizo el 30-5
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		25	100,00%		RECIBIDO EL COMP SOCIAL

INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25			82,76%		
INFORME MENSUAL SOCIAL	05-06-25	04-07-25			82,76%		
Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25			0,00%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			0,00%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO		Observaciones 1-7
VIAS Y TRANSPORTE	Se aprueba la metodologia	NO SE HAN ENTREGADO RAI Y DIAGNOSTICO
TOPOGRAFICO	Aprobado enviado a la entidad	aprobado enviado a la entidad
HIDROSANITARIO		Observaciones 27-6
ESTRUCTURAL		se envian observaciones 26-6
ARQUEOLOGICO		se envian observaciones 19-6
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		SIN INFORMACION
GEOTECNIA		se envian observaciones el 20-6

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

Para la semana comprendida del 21 al 27 de junio de 2025, se realizó la revisión y envío de los siguientes comunicados / productos:

- Comunicados solicitud socialización política ambiental y de calidad SDHT dirigido a contratistas (21 de junio de 2025).
- Concepto de aprobación MAO v.3.0. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-062 (universidades BP) (25 de junio de 2025).
- Comunicado asunto: "concepto de aprobación Plan SST + anexos. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-064" BP Universidades (26 de junio de 2025).
- El día 26 de junio de 2025 a las 13:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera virtual por teams, con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Ingeniería BP.
- Comunicado recibido al registro de socialización política de gestión ambiental y comunicado remisión acta socialización políticas a la SDHT (BP Universidades) (27 de junio de 2025).

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT y la profesional social contratista de la siguiente manera:
- Esta semana no fue posible llevar a cabo el comité de seguimiento al componente social, por temas de tiempo de algunos de los participantes.
- Se asiste a comité técnico el 26 de junio, en el cual participan todos los componentes y partes del proyecto.
- Se reciben los avances de la metodología e insumos para llevar a cabo la reunión de inicio, la cual no tiene fecha hasta el momento, pero se han venido adelantando las metodologías.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACION (CK/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
4-jun	entrega de los diagnosticos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 1,94% con relacion al total de contrato y del 17,28% con respecto a la etapa 1. La presentacion de la informacion esta fluida en este momento, sin embargo, continua con un porcentaje de atraso alto, y los documentos continuan con observaciones

39. RECOMENDACIONES

Hasta el momento el contratista presento los radicados de las consulta a las entidades, se le aprobo el informe de topografia, el diagnostico arquitectonico presenta observaciones, asi como el diagnostico hidrosanitario, el diagnostico estructural fue devuelto con observaciones, asi como los diagnosticos arqueologicos y geotecnico. Se aprobo la metodologia de transito. Es importante aclarar, que cualquier retraso en la etapa 1 ocasiona retraso en la programacion general del proyecto, a 4 dias de la terminacion de la fese 2 aun hay muy pocos documentos parobados de la fase 1.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	1	7	2025	2. INFORME No.	8	3. SEMANA No.	8	4. PERIODO	23	JUNIO	AL	29	JUNIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	6. NIT	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO VIAL HABITAT	16. NIT	901.901.933-1

17. CONTRATO No:	1755-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.526.039.033,90
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 2

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.526.039.033,90	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.526.039.033,90	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 220.442.868,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.305.596.165,90	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.526.039.034,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.526.039.033,90	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 76.301.951,70	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt.	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

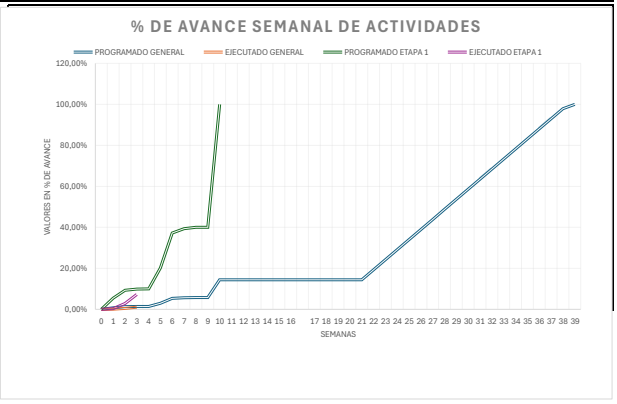
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	1,18%	5,69%	-4,51%
Durante la Semana	0,07%	0,09%	-0,02%
Actual Acumulado	1,25%	5,78%	-4,53%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	0,09%	5,78%
VALOR PROGRAMADO	$ 1.336.017,38	$ 88.177.146,98

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,07%	1,25%
VALOR EJECUTADO	$ 1.002.013,04	$ 19.038.247,67

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	5,78%	PROGRAMADO	40,00%
EJECUTADO	1,25%	EJECUTADO	8,64%
DIAS	- 12,23	DIAS	-84,68



	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Etapa 1 - Diagnóstico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones	05-05-25	04-07-25					
Diagnóstico	06-05-25	05-10-25					
Metodologia	06-05-25	05-06-25		24			
Topografia	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Geotecnia	06-05-25	15-05-25			100,00%	100,00%	
Arquitectura y Urbanismo	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Diseño Geometrico, Transito y Señalización	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Redes Humedas y Secas	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%		con observaciones 24-6
Estructuras	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Arqueologia	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Ambiental y SST	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Social	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Presupuesto y Programación	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Informe de Diagnostico	16-05-25	05-06-25		24			aprobado pavimentos y estructuras
Elaboracion de Diagnostico	16-05-25	26-05-25		34			
Radicacion a Interventoría	26-05-25	26-05-25		34			
Observaciones Interventoria	27-05-25	28-05-25		32			
Subsanacion Observaciones Interventoria	29-05-25	03-06-25		26			
Aprobación Informe de Diagnostico	04-06-25	05-06-25		24			
Estudios y Diseños	06-06-25	04-07-25					
estudios y diseños							
Topografia	06-06-25	13-06-25		16			
Geotecnia	06-06-25	13-06-25		16			
Arquitectura y Urbanismo	06-06-25	13-06-25		16			
Diseño Geometrico, Transito y Señalización	06-06-25	13-06-25		16			
Redes Humedas y Secas	06-06-25	13-06-25		16			
Estructuras	06-06-25	13-06-25		16			
Arqueologia	06-06-25	13-06-25		16			
Ambiental y SST	06-06-25	13-06-25		16			
Social	06-06-25	13-06-25		16			
Presupuesto y Programación	06-06-25	13-06-25		16			
Informe de Estudios y Diseños	16-06-25	04-07-25					
Elaboración Estudios y Diseños	16-06-25	24-06-25		5			
Radicacion a Interventoría	24-06-25	24-06-25		5			
Observaciones Interventoria	25-06-25	26-06-25		3			
Subsanacion Observaciones Interventoria	27-06-25	02-07-25					
Aprobación Informe de Estudios y Diseños	03-07-25	04-07-25					
Aprobaciones	07-07-25	05-10-25					
Radicacion EPS y Diseños	07-07-25	08-07-25					
Observaciones EPS y Diseños	09-07-25	24-07-25					
Mesas de Trabajo EPS y Diseños	25-07-25	11-08-25					
Atención de Observaciones	12-08-25	27-08-25					
Actas de Competencia	28-08-25	12-09-25					
Aprobaciones EPS y Diseños	15-09-25	03-10-25					
Etapa 2 - Construcción	06-10-25	04-02-26					
Construccion Ecocorredor Alcalá	06-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO	metodologia Y RAI entregada a la entidad	
VIAS Y TRANSPORTE	metodologia Y RAI entregada a la entidad	
TOPOGRAFICO	informe entregado a la entidad	
HIDROSANITARIO		metodologia y diagnostico hidrosanitario devueltos 24 jun
ELECTRICO	metodologia de redes secas en la entidad	revision de la interventoria
ESTRUCTURAL	Diagnostico aprobado 24-6	
ARQUEOLOGICO	metodologia entregada a la entidad	diagnostico con observaciones 19 jun, se recibe una misiva el 26 de junio, pero no subsanan ninguna de las observaciones hechas
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	metodologia entregada a la entidad	diagnostico con observaciones
GEOTECNIA		subsanaciones recibidas el 1 de jul - en revision

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

Para la semana comprendida del 21 al 27 de junio de 2025, se realizó la revisión y envío de los siguientes comunicados / productos:
•Comunicado dirigido a la SDHT concepto de aprobación MAO Alcalá. (25 de junio de 2025). Firma del documento.
•Comunicado asunto: "observación al informe semanal SSTMA No. 7. Respuesta al comunicado CE-CVH-0146-2025" (25 de junio de 2025).
•Comunicado asunto "Concepto de aprobación cronograma de actividades SST. Respuesta al comunicado CE-CVH-0147-2025" (25 de junio de 2025).
•Comunicado asunto: "concepto de aprobación del informe semanal SSTMA No. 6 (9a 15 de junio 2025) (25 de junio de 2025).
•Comunicado asunto: "Concepto de aprobación informes semanales SSTMA No. 3 y 4. Solicitud informe semanal no. 2 ajustado. Respuesta al comunicado CE-CVH-0149-2025" (25 de junio de 2025).
•Comunicado asunto: "Concepto de aprobación informe semanal SSTMA No. 7. Respuesta al comunicado CE-CVH-0156-2025" (27 de junio de 2025).
• Participación en la reunión social en el PAC Alcalá el día martes 24 de junio hora 5:30 pm con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024, IPES, y el contratista Consorcio V Hábitat
• El día 26 de junio de 2025 a las 15:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera virtual por teams, con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 el contratista Consorcio Vial Hábitat.
•Participación reunión componente arqueología el día viernes 27 de junio de manera virtual por Google meet.
•Comunicado "recibido al registro socialización Política de Gestión Ambiental y de Calidad de la SDHT Respuesta al comunicado CE-CVH-0161-2025" (27 de junio de 2025).

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	**% DE AVANCE**
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la profesional social de apoyo contratista y la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT:
Se realizó acompañamiento el 24 de junio a la reunión de inicio que se llevó a cabo en el salón comunal de Alcalá a las 5:30 pm
Se realizó mesa de trabajo de manera virtual el día 27 de junio con el supervisor de la Secretaría Distrital del Hábitat y la profesional social de apoyo contratista, en la cual se dieron las directrices para dar inicio con la caracterización social.
Se cargan al link del componente social los informes semanales correspondientes a lo que va del mes de junio.
Se asistió a Comité Técnico el 26 de junio en la cual participó el grupo de interventoría, el contratista y la Coordinación a cargo del proyecto desde la SDHT.
Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL	1				JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST	1				DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				**TOTAL DE Hr.**	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL	1						
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	**15**	**TOTAL DE PERSONAL**	**18**	**TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO**	**0**				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
26-may	entrega de diagnosticos para revision	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños para revision	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

el contratista hasta el momento solo tiene aprobado el diagnostico de pavimentos y estructural, durante esta semana envio informacion de manera fluida sin embargo aun no contienen la totalidad de la informacion solicitada por la entidad En la presente semana el contratista presenta un atraso del 4,53% con respecto al contrato general y del 31,36% con relacion a la etapa, por lo que se envio a la entidad el informe de incumplimiento.

39. RECOMENDACIONES

la programcaion lleva varias semanas marcando retrasos y los avance a nivel de informacion no son significativos, el contratista ha bajado la calidad de la informacion remitida y presenta varias ANS abiertas debida a la falta de presentacion de la misma. de la misma manera la no presentacion de los diagnosticos de la manera como la solicitan los apendices del contrato pueden afectar la siguiente fase de la etapa de diagnosticos. asi mismo, presento plan de contingencia, sin embargo en el no presenta las acciones correctivas a ejecutar para asegurarse de cumplir con las fechas establecidas en el contrato, por lo que el plan no fue aprobado.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 256 INTERVENTORIA SDHT: informe semanal interventoria

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 2 de julio de 2025, 11:53
Para: Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>, "alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co" <alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co>, Carlos.menjura@habitatbogota.gov.co

Buenos dias

envio los informes semanales para revision y fines pertinentes

gracias

aura lopez

256-INTERV- 24 SH - INFORME SEMANAL 8.pdf
569K

C.I.R-1724-2024-SDHT-257

Bogota, Julio 2 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: COMITÉ DE SEGUIMIENTO 2025-07-03

Cordial saludo

En dias anteriores se recibio invitacion para la asistencia a los mites de seguimiento presencial correspondientes a los contratos 1754-2024 y 1755-2024, el dia 3 de julio.

De acuerdo al anexo tecnico y al apendice de personal, solicito autorizacion para que mi asistencia a este comité pueda ser virtual, toda vez que a ultima hora se me presento un inconveniente personal que require mi presencia en la ciudad de Monteria en dicha fecha.

De ante mano, solicito excusas por los inconvenientes que pueda causae dicha solicitud.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 257 INTERVENTORIA SDHT: autorizacion comite 2025-07-03

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 2 de julio de 2025, 15:12
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

257-INTERV- 24 SH - COMITE DE SEGUIMIENTO 2025-07-03.pdf
108K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

1 mensaje

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 2 de julio de 2025, 15:16
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-35312
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 90c51ac2-f092-4f69-964a-25e457eae11e
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

C.I.R-1724-2024-SDHT-258

Bogotá, Julio 2 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: AVISO DE ATRASO ETAPA 1. CONTRATO SDHT 1754-2024

Cordial saludo

A escasos dias de la terminacion de la fase 2 de la Etapa 1 y de acuerdo a la programacion vigente, se le recuerda que el contrato presenta 17.28% de atarso con relacion a la etapa 1 y el 1.93% con relacion al total del contrato.

El dia 24 d ejunio se le solicito un plan de contingencia, sin embargo el mismo solo fue presentado el dia de ayer, y no era acorde con las fechas que estan estipuladas dentro del contrato, por lo que no fue aprobado

A la fecha se tienen aprobado los siguientes documentos:

1. Metodologia de transito y movilidad
2. Informe topografico

Por lo que faltan los siguientes documentos, los cuales han sido devueltos con observaciones

1. Diagnostico arquitectonico
2. Diagnostico hidrosanitario
3. Diagnostico arqueologico
4. Diagnostico geotecnico
5. Diagnostico de estructuras

Adicionalmente se deben entregar los siguientes documentos:

1. Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.
2. Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.
3. Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.

4. Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario
5. Diagnostico de pavimentos
6. Presupuesto V0
7. Diagnostico de redes secas
8. Diagnostico de vias

Por otra parte para mañana 3 de julio se vence el plazo para la entrega de los siguientes documentos:

1. Informe topografico de la fase 2 etapa 1
2. Diseño arquitectonico
3. Esquema general del proyecto componente arquitectonico
4. Estudio de transito y movilidad
5. Entrega del calculo del transito promedio Diario
6. Entrega diseños de señalizacion
7. Diseño geometrico de la via
8. Diseño hidrosanitario
9. Diseño definitivo tipologia SUD
10. Diseño de redes secas
11. Diseño estructural
12. Documento de prospeccion arqueologica
13. Presupuesto V2
14. Cronograma o plan de trabajo etapa 2 V0
15. Estudios y diseños geotecnicos
16. Estudios y diseños de pavimentos

Por lo que el programado de la etapa se establece en un 36.83%, valor muy por encima del ejecutado actual.

Por lo que se recomienda tomar las acciones necesarias y hacer las entregas en las fechas establecidas y con la calidad de la informacion solicitada.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 258 INTERVENTORIA SDHT: aviso de atraso

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 2 de julio de 2025, 16:27
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

258-INTERV- 24 UNIVER - AVISO DE ATRASO.pdf
116K

C.I.R-1724-2024-SDHT-259

Bogotá, Julio 2 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: SOLICITUD INFORME MENSUAL. CONTRATO SDHT 1754-2024

Cordial saludo

Como es de su conocimiento como parte de las obligaciones contractuales se debe presentar un informe mensual compuesto por 4 componentes: tecnico, sst, ambiental y social; este informe debe presentarse los primeros 5 dias de cada mes, es decir, el informe mensual 1 correspondiente al mes de MAYO, debio presentarse el 5 de junio.

Actualmente del informe mensual 1: el componente social se encuentra revisado, los componentes SST y ambiental presentan observaciones y el componente tecnico no ha sido presentado.

Por lo que se solicita presentar en un plazo maximo de 3 dias, dicho informe con las observaciones realizadas.

Asi mismo, se le solicita lapresentacion del informe mensual 2 correspondiente al mes de JUNIO.

Cabe aclarar que cada informe mensual debe allegarse a la interventoria por componentes en un solo correo.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 259 INTERVENTORIA SDHT: solicitud informes mensuales

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 2 de julio de 2025, 16:35
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

259-INTERV- 24 UNIVER - SOLICITUD DE INFORME MENSUAL.pdf
108K

C.I.R-1724-2024-SDHT-264

Bogotá, Julio 2 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: APROBACIÓN VALLA PUNTO DE ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se informa la aprobación de la valla por parte del equipo de comunicaciones de la Secretaría Distrital del Hábitat, la cual debe ser instalada en el Punto de Atención a la Ciudadanía- PAC en el desarrollo del Contrato de Obra Pública N°1754-2024.

Se anexa diseño del arte para fines pertinentes.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

PUNTO DE ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Contratista:
Consorcio Ingeniería BP
Contrato 1754 de 2024

Interventoría:
Consorcio Ingescor R 2024
Contrato 1724 de 2024

Objeto del Contrato

Realizar los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras de espacio público, en el marco de la “Estrategia Revitaliza tu Barrio”, en los proyectos priorizados por la Secretaría Distrital de Hábitat

Horario de Atención

Etapa 1: Martes de 8 a. m. a 12 p. m. y de 1 p. m. a 5 p. m.
Etapa 2: Martes y jueves de 8 a. m. a 12 p. m. y de 1 p. m. a 5 p. m. y sábados de 8 a. m. a 12 p. m.
Carrera 7#43-47

Líneas de Contacto

Teléfonos: 315 099 8199
Correo: gestionsocialuniversidadesbp@gmail.com



www.habitatbogota.gov.co

@HabitatBogota

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 264 INTERVENTORIA SDHT: arte valla punto PAC

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 2 de julio de 2025, 17:56
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

264-INTERV- 24 UNIVER - APROBACION VALLA PAC.pdf
525K

C.I.R-1724-2024-SDHT-274

Bogotá, Julio 7 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Observaciones RAI componente vias, transporte y movilidad. Contrato SDHT 1754-2024**.**

Cordial saludo,

Anexo a la presente hago entrega a usted de las observaciones hechas RAI vias, transporte y movilidad presentado a la interventoria mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-81:

- Normativa nacional: Se recomienda corregir las referencias incompletas o imprecisas, como el “Decreto 279 de 200”, que debe citarse correctamente como Decreto 279 de 2000. Asimismo, el “Manual de Señalización Vial” debe referirse de manera completa y actualizada.

- Actualización normativa: Se aclara que el Manual de Señalización Vial vigente corresponde a la Resolución 20243040045005 de 2024, y no a la Resolución 1885 de 2015, por lo cual deben actualizarse las citas y recomendaciones normativas correspondientes.

- Errores de digitación: Se identifican errores tipográficos menores como “Normativad distrital” en títulos y encabezados, y frases inconclusas o duplicadas como “Se mejorar las condiciones para la movilidad para mejorar la movilidad hola transitable…”, las cuales deben corregirse en la edición final del documento.

- Clasificación de antecedentes: Aunque se relacionan con detalle las entidades consultadas y las fuentes oficiales utilizadas, se sugiere incluir un cuadro de clasificación y valoración de antecedentes (tipo anexo), en el que se especifique su aplicabilidad y relevancia técnica para el diagnóstico.

- Trazabilidad entre hallazgos y recomendaciones: Se recomienda complementar el capítulo de recomendaciones con un cuadro resumen que relacione los principales

hallazgos identificados, su impacto sobre el diseño y la recomendación correspondiente, lo cual fortalecerá la lectura transversal del documento y facilitará su uso en futuras revisiones de diseño.

Agradecemos hacer las observaciones en el menor tiempo posible

Cordialmente,



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 274 INTERVENTORIA SDHT: observaciones RAI vias

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 7 de julio de 2025, 15:47
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

274-INTERV- 24 UNIVER - observaciones RAI vias.pdf
167K

C.I.R-1724-2024-SDHT-275

Bogota, Julio 7 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación DIAGNOSTICO ARQUITECTONICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-082.

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega del DIAGNOSTICO ARQUITECTONICO del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, el cual fue radicado a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-082, revisados y aprobados, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 275 INTERVENTORIA SDHT: aprobacion Diagnostico ARQUITECTONICO UNIVE

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 7 de julio de 2025, 15:53
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenas tardes

solicito radicar la siguiente comunicación

gracias

aura lopez

2 adjuntos

275-INTERV- 24 SH - APROBACION DIAGNOSTICO ARQUITECTONICO.pdf
108K

DIAGNOSTICO COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO 2 (2-ju) (5) (1).pdf
1898K

Gmail

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 7 de julio de 2025, 15:15
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36109
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 0655cbe8-d528-46a3-9400-dfc5270cf8fa
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 7 de julio de 2025, 15:47
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36128
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 0e1e6f0e-3833-4eae-9658-34d283aa6cb6
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 7 de julio de 2025, 16:09
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36143
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 85b14e34-c27e-4493-9fdc-7ee803aabf88
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-276

Bogotá, Julio 7 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: solicitud informe detallado de consulta a entidades. Contrato SDHT 1754-2024**.**

Cordial saludo,

De acuerdo a al contrato, al anexo tecnico y a los apéndices los cuales hacen parte integral de este, se solicita la siguiente informacion:

- Informe Detallado de Consultas realizadas y matriz de trazabilidad, donde tambien se informe la normatividad vigente para el tipo de proyectos según la entidad consultada.

El cual debía ser entregado el pasado 4 de julio y a la fecha no ha sido recibido por la interventoria.

Asi mismo, es importante tener en cuenta lo siguiente:

1. En el inicio de los tramites radicado a las diferentes entidades, el contratista utilizo como parte del membrete los logos de secretaria del habitat, lo cual, claramente no debía suceder toda vez que la informacion no la está solicitando la entidad sino una empresa PARTICULAR, que tiene un contrato estatal. Por lo que la situación no debe volver a presentarse

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

OF-CONT-1754-2024-ENT 011

Bogotá D.C. 5 de mayo de 2025.

Doctor(a):
EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ S.A. – ETB - ESP
Dirección: CALLE 72 Nro 5 38 NORTE
BOGOTÁ, D.C.

Asunto: Solicitud de información a la EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ S.A. – ETB – ESP para el desarrollo de la intervención por parte de la SDHT (SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT) en el contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA

2. Dentro de las comunicaciones el contratista expresa

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Agradecemos su colaboración, la cual permite que podamos seguir trabajando de forma armónica en la estrategia y en la recuperación de un espacio público más seguro y construido colectivamente en concordancia con el cumplimiento del Plan de Desarrollo Distrital 2024 2028 "Bogotá Camina Segura".

Quedamos atentos a su amable respuesta y estaremos atentos si se requiere información complementaria o aclaratoria, para lo cual por favor comunicarse al correo electrónico bpingenieria.sas24@gmail.com y con el profesional de la Subdirección de Operaciones de la SDHT Arq. Alex Correa al correo alex.correa@habitatbogota.gov.co.

Cordialmente,

Víctor Hugo B.

La entidad contratante no es la responsable de entregar la informacion adicional, esta informacion debe ser suministrada por el contratista, ya que son ustedes los responsables de hacer y dar seguimiento a los trámites correspondientes a las entidades. Por lo anterior, el profesional ALEX CORREA no es el encargado de suministrar informacion adicional y por lo tanto sus contactos no deberán estar presentes en las misivas que el CONSORCIO INGENIERIA BP envie a las entidades.

3. En los oficios enviados no deberá incluir informacion por medio de links, será necesario que se adjunten los archivos, toda vez que en la mayoría de las respuestas expresan que no pudieron acceder a la informacion. Como en el ejemplo siguiente:

C.I.R-1724-2024-SDHT-276

BOGOTÁ | IDRD

4. *Adicionalmente, aclarar si el Instituto Distrital de Recreación y Deporte - IDRD tiene conocimiento de posibles afectaciones, proyectos en curso, obras en los predios enlistados anteriormente o problemas jurídicos que impidan la implementación del proyecto de inversión.o de posibles afectaciones, proyectos en curso, obras en los predios enlistados*

Respuesta:

Para las preguntas 2,3, y 4 de su petición, informamos que no fue posible consultar los predios en el enlace remitido, por lo que se solicita enviar la información de forma precisa y completa para dar respuesta de fondo a su petición.

Con lo anterior solicitamos que esta información sea compartida al correo valentina.soto@idrd.gov.co.

Por lo anterior, se deberá dar respuesta nuevamente a las entidades, presentando la informacion necesaria, y de la manera correcta para evitar mayores dilaciones en la obtención de las respuestas requeridas.

Agradecemos hacer llegar el informe solicitado y las respuestas a las entidades que las requirieron en el menor tiempo posible.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 276 INTERVENTORIA SDHT: solicitud informe consulta entidades

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 7 de julio de 2025, 17:02
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicado del asunto

gracias

aura lopez

276-INTERV- 24 UNIVER - solicitud informe estado normativa viegnte.pdf
308K

C.I.R-1724-2024-SDHT-281

Bogotá, Julio 8 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Observaciones 2do informe mensual - componente social . Contrato de obra N°1754-2024

De acuerdo al asunto de referencia, se debe ajustar el informe mensual social teniendo en cuenta las siguientes observaciones:

1) Ajustar tabla de contenido, eliminar las imágenes que están en la tabla.
2) Incluir listado de tabla.
3) Incluir listado de imágenes.
4) Mejorar la redacción de la descripción de las actividades en el punto 3.
5) En el punto 7, especificar que no se han podido ejecutar algunas actividades por directrices de la Secretaría Distrital del Hábitat.
6) Ampliar el punto 8.
7) Organizar los anexos, las fotos, incluir si es fuente propia o de donde se obtuvieron dichas imágenes.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 281 INTERVENTORIA SDHT: observaciones informe mensual 2 - componente social

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 8 de julio de 2025, 18:14
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

281-INTERV- 24 UNIVER - ajustes al informe mensual 2 - componente social.pdf
109K

C.I.R-1724-2024-SDHT-282

Bogota, Julio 8 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega a usted del informe semanal 9 de interventoría correspondientes a los contratos 1754-2024 y 1755-2024.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	7	7	2025	2. INFORME No.	8	3. SEMANA No.	9	4. PERIODO	30	JUNIO	AL	6	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	6. NIT	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP	16. NIT	901.909.146-8

17. CONTRATO No:	1755-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt	0,00%

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

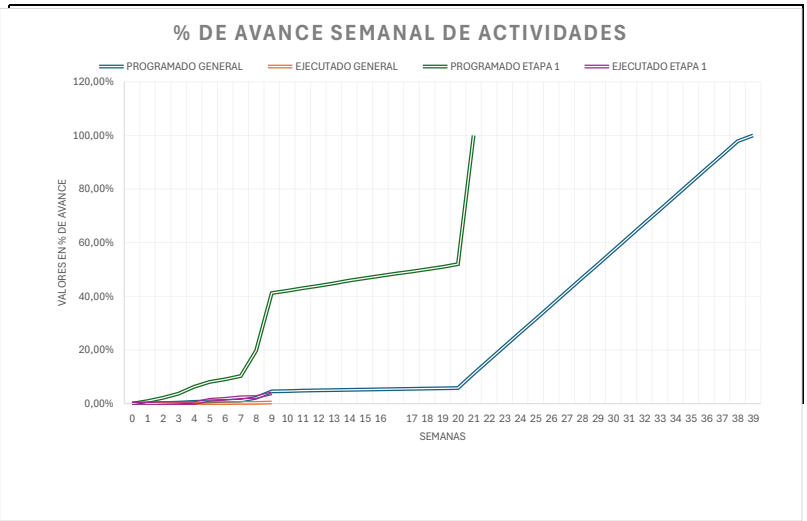
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	0,28%	2,21%	-1,94%
Durante la Semana	0,16%	2,41%	-2,26%
Actual Acumulado	0,43%	4,63%	-4,19%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	2,41%	4,63%
VALOR PROGRAMADO	$ 46.735.714,37	$ 89.607.142,78

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,16%	0,43%
VALOR EJECUTADO	$ 3.050.000,00	$ 8.379.167,10

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,63%	PROGRAMADO	41,24%
EJECUTADO	0,43%	EJECUTADO	3,86%
DIAS	- 11,32	DIAS	-100,95



27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		NO HA SIDO ENTREGADA
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		observaciones 27-6
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vias, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		con observaciones 7-7
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		en revision interv
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		NO HA SIDO RECIBIDO
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		en revision interv
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		en revision interv
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		observaciones 20-6
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25			100,00%	100	se realizo el 30-5
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		32	100,00%		RECIBIDO EL COMP SOCIAL
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		en revision
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		

Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
INFORME MENSUAL SOCIAL	05-06-25	04-07-25		2	100,00%		
Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25			1,10%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			1,10%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25			1,10%		
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO	diagnostico aprobado y enviado a la entidad	diseños en revision
VIAS Y TRANSPORTE	Se aprueba la metodologia	rai con observaciones 7-7
TOPOGRAFICO	informe diagnostico Aprobado enviado a la entidad	falta el informe de diseños
HIDROSANITARIO		diagnostico en revsion
ESTRUCTURAL		en revision
ARQUEOLOGICO		en revision
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		SIN INFORMACION
GEOTECNIA		se envian observaciones el 20-6

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

El día 3 de julio de 2025 a las 14:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera presencial en el piso 10 de la entidad con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Vial Hábitat reunión en la cual se trataron los siguientes puntos:
-Se encuentra pendiente remitir el diagnostico del componente pavimentos y vías.
-Se encuentra adelantado el estudio de vías y movilidad.
-Dentro del contrato general se tiene un programado del 2,21% y un ejecutado del 0,28%. Para la etapa I se tiene un programado del 19,73% y un ejecutado de, 2,45%.
-La interventoría solicita al contratista realizar la entrega de los informes y productos pendientes.
-La interventoría solicita en la siguiente fase mantener la coherencia entre lo diseñado y lo construido.
-El día 2 de julio la profesional SSTMA del contratista se comprometió a realizar entrega del informe mensual No. 01 ajustado a observaciones de acuerdo al comunicado remitido el 17 de junio de 2025.
-La profesional social de interventoría confirma que se aprobó la valla para el PAC.
-La profesional social de la SDHT solicita que se informe con el debido tiempo de antelación acerca de la programación de actividades en el eco corredor universidades con el objetivo de informar a los distintos actores sociales.
-Karina realizó el acompañamiento en los aforos realizados en la zona.
-Se encuentra pendiente programar la primera reunión social de inicio, para lo cual se tiene una fecha aproximada en la segunda o tercera semana de julio.
-La profesional social de la SDHT realizará la consulta de manera interna para verificar si se realiza antes o después del 20 de julio de 2025.
-El día de mañana (4 de julio) inicia la fase 3 del presente contrato.
-La entidad y la interventoría solicitan que para la siguiente semana se deben entregar los diagnósticos completos de cada especialidad. Para el siguiente comité a realizarse el día 10 de julio se deben tener los diagnósticos aprobados y los estudios y diseños presentados.
-La profesional de la supervisión técnica SDHT confirma que se remitirán de manera oficial observaciones al informe mensual No. 01 SSTMA de la interventoría.
-Siendo las 12:00 horas se da por finalizado el comité semanal No. 8.
Se recibe el comunicado OF-CONT-1754-2024-076- Oficio Entrega informes mensual ambiental SST 1 y 2, los cuales se encuentran en revisión por parte de la interventoría.
El contratista presentó en el informe mensual No. 1 los siguientes anexos: Cronograma ambiental, Plan de capacitaciones SST, Documentación del personal, Acta reunión de inicio ambiental.
El contratista presentó en el informe mensual No. 2 los siguientes anexos: Formatos, Matriz de aspectos e impactos, Gestores autorizados RCD, Cronograma ambiental, Identificación determinantes ambientales, tramites, permisos, MAO, SGSST, Protocolo de bioseguridad y PAPSO, Plan de emergencias, Matriz IPER.

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoria se ha venido trabajando de manera articulada con la supervisiòn de Secretaria Distrital del Hábitat- SDHT y la profesional social contratista de la siguiente manera:
- Esta semana no fue posible llevar a cabo el comité de seguimiento al componente social, por temas de tiempo de algunos de los participantes.
- Se asiste a comité técnico el 3 de julio, en el cual participan todos los componentes y partes del proyecto.
- Se realizó mesa de trabajo con la profesional de apoyo a la SDHT el 3 de julio, en la cual se revisaron
- Se aprobó el diseño de la valla para el punto de atención a la comunidad.
- Se revisaron los avances de la metodologia e insumos para llevar a cabo la reunión de inicio, se enviaron las respectivas observaciones.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACION (CK/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
4-jun	entrega de los diagnosticos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

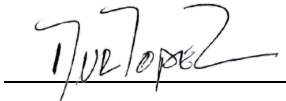
36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 4,2% con relacion al total de contrato y del 37,38% con respecto a la etapa 1. La presentacion de la informacion esta fluida en este momento, sin embargo, continua con un porcentaje de atraso alto, y los documentos continuan con observaciones; se presenta un aumento brusco en el % de traso debido al a no entrega de los diseños, la cual debio efectuarse el 4 de julio

39. RECOMENDACIONES

Hasta el momento el contratista presento los radicados de las consulta a las entidades, se le aprobo el informe de topografia y el diagnostico arquitectonico; el diagnostico hidraulico, estructural, arqueologico y de vias se encuentran en reviison por parte de la interventoria. sigue pendiente la presentacion de las observaciones geotecnicas. Por otro lado el contratista presenta los diseños arquitectonicos, los cuales se encuentran en revision por la interventoria. Es importante aclarar, que cualquier retraso en la etapa 1 ocasiona retraso en la programacion general del proyecto. ya se termino la fase 2 y faltan muchos documentos por presentar de la fase 1 y fase 2



DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	7	7	2025	2. INFORME No.	8	3. SEMANA No.	8	4. PERIODO	30	JUNIO	AL	6	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	6. NIT	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO VIAL HABITAT	16. NIT	901.901.933-1

17. CONTRATO No:	1755-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.526.039.033,90
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 2

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.526.039.033,90	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.526.039.033,90	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 220.442.868,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.305.596.165,90	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.526.039.034,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.526.039.033,90	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 76.301.951,70	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt	0,00%

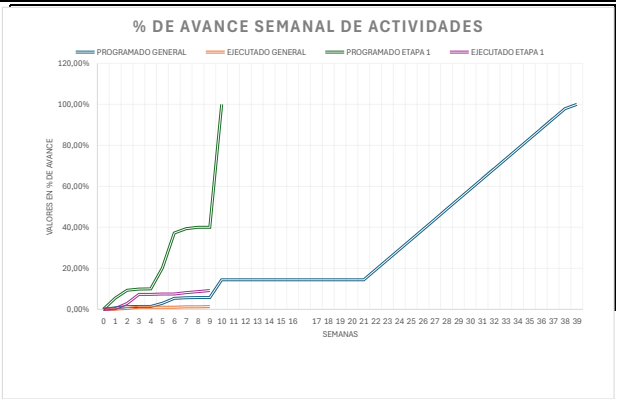
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	1,25%	5,78%	-4,53%
Durante la Semana	0,08%	0,00%	0,08%
Actual Acumulado	1,33%	5,78%	-4,45%

PROGRAMADO	SEMANA	ACUMULADO
PROGRAMADO	0,00%	5,78%
VALOR PROGRAMADO	$ -	$ 88.177.146,98

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,08%	1,33%
VALOR EJECUTADO	$ 1.202.415,64	$ 20.240.663,31

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	5,78%	PROGRAMADO	40,00%
EJECUTADO	1,33%	EJECUTADO	9,18%
DIAS	- 12,02	DIAS	-83,21



	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Etapa 1 - Diagnóstico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones	05-05-25	04-07-25		2			
Diagnóstico	06-05-25	05-10-25					
Metodologia	06-05-25	05-06-25		31			
Topografia	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Geotecnia	06-05-25	15-05-25			100,00%	100,00%	
Arquitectura y Urbanismo	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Diseño Geometrico, Transito y Señalización	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Redes Humedas y Secas	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Estructuras	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Arqueologia	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Ambiental y SST	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Social	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Presupuesto y Programación	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Informe de Diagnostico	16-05-25	05-06-25		31			aprobado pavimentos y estructuras
Elaboracion de Diagnostico	16-05-25	26-05-25		41			
Radicacion a Interventoría	26-05-25	26-05-25		41			
Observaciones Interventoría	27-05-25	28-05-25		39			
Subsanacion Observaciones Interventoría	29-05-25	03-06-25		33			
Aprobación Informe de Diagnostico	04-06-25	05-06-25		31			
Estudios y Diseños	06-06-25	04-07-25		2			
estudios y diseños							
Topografia	06-06-25	13-06-25		23			en revision 7-7
Geotecnia	06-06-25	13-06-25		23			en revision 7-7
Arquitectura y Urbanismo	06-06-25	13-06-25		23			en revision 7-7
Diseño Geometrico, Transito y Señalización	06-06-25	13-06-25		23			en revision 7-7
Redes Humedas y Secas	06-06-25	13-06-25		23			en revision 7-7
Estructuras	06-06-25	13-06-25		23			en revision 7-7
Arqueologia	06-06-25	13-06-25		23			en revision 7-7
Ambiental y SST	06-06-25	13-06-25		23			
Social	06-06-25	13-06-25		23			
Presupuesto y Programación	06-06-25	13-06-25		23			
Informe de Estudios y Diseños	16-06-25	04-07-25		2			
Elaboración Estudios y Diseños	16-06-25	24-06-25		12			
Radicacion a Interventoría	24-06-25	24-06-25		12			
Observaciones Interventoría	25-06-25	26-06-25		10			
Subsanacion Observaciones Interventoría	27-06-25	02-07-25		4			
Aprobación Informe de Estudios y Diseños	03-07-25	04-07-25		2			
Aprobaciones	07-07-25	05-10-25					
Radicacion EPS y Diseños	07-07-25	08-07-25					
Observaciones EPS y Diseños	09-07-25	24-07-25					
Mesas de Trabajo EPS y Diseños	25-07-25	11-08-25					
Atención de Observaciones	12-08-25	27-08-25					
Actas de Competencia	28-08-25	12-09-25					
Aprobaciones EPS y Diseños	15-09-25	03-10-25					
Etapa 2 - Construcción	06-10-25	04-02-26					
Construccion Ecocorredor Alcalá	06-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO	metodologia Y RAI entregada a la entidad	diagnostico con observaciones 7-7; diseño en revision
VIAS Y TRANSPORTE	metodologia Y RAI entregada a la entidad	tpd y diagnostico con observaciones, diseño en revision
TOPOGRAFICO	informe entregado a la entidad	informe de diseño en revision
HIDROSANITARIO	metodologia y RAI hidraulico enviado a la entidad	inspeccion y factibilidad con observaciones 7-7; diseño en revision
ELECTRICO	metodologia de redes secas en la entidad	diagnostico con observaciones 3-7; diseño en revision
ESTRUCTURAL	Diagnostico aprobado 24-6	diseño en revision
ARQUEOLOGICO	metodologia entregada a la entidad	diagnostico e informe en revision
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	metodologia entregada a la entidad	diagnostico en revision y VI no entregado
GEOTECNIA		subsanaciones y estudios en revision

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

Para la semana comprendida del 30 de junio al 6 de julio de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

El 2 de julio de 2025 se remite via correo electrónico a la profesional SSTMA del Consorcio Vial Hábitat los informes semanales 1 a 7 debidamente firmados, para ser adjuntados al informe mensual No. 01 (periodo 5 a 31 de mayo de 2025).

El día 3 de julio de 2025 a las 14:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera presencial en el piso 10 de la entidad con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventor Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Vial Hábitat en la cual se trataron los siguientes puntos:

-La metodología del componente de geotecnia se encuentra aprobada.
-La interventoría solicita remitir los precios y APUS en formato pdf.
-El representante legal del contratista solicita realizar mesas de trabajo entre pares para agilizar la revisión y aprobación de productos.
-Se programa mesa de trabajo para el 10 de julio de 2025.
-El profesional SSTMA de la interventoría realiza una breve descripción de las observaciones realizadas a la versión 1.0 del informe mensual.
-La profesional SSTMA del contratista solicita en lo posible no realizar nuevas observaciones al informe.
-Para el componente social, se menciona que no se han realizado acercamientos con los actores sociales y comunidad de la zona, hasta no recibir la aprobación de la entidad.
-La metodología de transito se radicó el 17 de junio de 2025.

- Bibiana Gómez asesora del director de la SDHT realiza su presentación e intervención en el comité. Confirma que cuando un contrato presente un 10% de atraso, se deben emitir las alertas correspondientes para evitar el incumplimiento. Bibiana luego d escuchar la posición de la interventoría y el contratista, solicita mejorar la comunicación entre las partes y que exista una relación optima en lo posible.

El 2 de julio de 2025 se envía el comunicado asunto: "Observaciones al informe mensual No. 1 SSTMA. Respuesta al comunicado CE-CVH-0162-2025 (Alcalá). Se realizó la revisión del informe mensual 1 para los componentes SST y ambiental y s anexos respectivos. Se remiten sesenta y cinco (65) observaciones al informe SSTMA No. 01.

Para lo anterior, se elaboró por parte de interventoría el cuadro adjunto en la cual se revisó la documentación de ingreso de los profesionales contractuales, afiliaciones a seguridad social y/o soportes de pago de planilla así como SST acorde a resolución 312 de 2019.

Por cada profesional contractual se revisó:

-Documento de identidad.
-Tipo de contrato.
-Afiliaciones a seguridad social y/o planilla. Validación del IBC correspondiente.
-Examen medico ocupacional de ingreso.
-Recomendaciones médicas ocupacionales.
-Inducción.
-Hoja de vida.
-Evaluación de la inducción.
-Notificación de roles y responsabilidades SST.
-Notificación de riesgos.
-Registro de entrega de EPP y dotación.

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la profesional social de apoyo contratista y la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT:

- Se realizó comité del componente social de manera virtual el día 2 de julio con el supervisor de la Secretaría Distrital del Hábitat y la profesional social de apoyo contratista, en la cual se hizo la retroalimentación para la caracterización social.
- Se cargan al link del componente social los informes semanales correspondientes a lo que va del mes de junio.
- Se asistió a Comité Técnico el 3 de julio en la cual participó el grupo de interventoría, el contratista y la Coordinación a cargo del proyecto desde la SDHT.
- Se aprobó el diseño de la valla para el punto de atención a la comunidad.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.
- Se solicitó por parte de la interventoría la asistencia de la profesional social a los comités de seguimiento.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORIA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL	1				JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST	1				DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL	1						
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	18	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
26-may	entrega de diagnosticos para revision	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños para revision	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

el contratista hasta el momento solo tiene aprobado el diagnostico de pavimentos y estructural, durante esta semana envio informacion de manera fluida sin embargo aun no contienen la totalidad de la informacion solicitada por la entidad En la presente semana el contratista presenta un atraso del 4,45% con respecto al contrato general y del 30,82% con relacion a la etapa, por lo que se envio a la entidad el informe de incumplimiento.

39. RECOMENDACIONES

la programacion lleva varias semanas marcando retrasos y los avance a nivel de informacion no son significativos, el contratista ha bajado la calidad de la informacion remitida y presenta varias ANS abiertas debida a la falta de presentacion de la misma. de la misma manera la no presentacion de los diagnosticos de la manera como la solicitan los apendices del contrato pueden afectar la siguiente fase de la etapa de diagnosticos. el contratista presento los diseños el dia 7 de julio, los cuales se encuentran en revison por parte de la interventoria. adicionalmente, es preocupante que para la proxima semana segun la programacion aprobada se deberia tener el 100% del valor de la etapa 1, lo cual ciertamente no es muy probable segun la inercia que viene dandose en la ejecucion del contrato.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 282 INTERVENTORIA SDHT: informe semanal interv

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 8 de julio de 2025, 19:28
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>, Carlos.menjura@habitatbogota.gov.co

Buenas noches

solicito radicar el siguiente documento

gracias

aura lopez

282-INTERV- 24 SH - INFORME SEMANAL 9.pdf
508K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

4 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 8:26
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36489
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: a3056697-c549-43c3-8084-58ba458b85b9
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 9:12
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36508
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: ed0162d0-5b59-41e6-97d2-4a4fd11b30f3
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 9:13
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36509
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: deff7155-5d2b-4d5c-9155-9cc526ea9f4f
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 13:34
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36633
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: ae2207a2-719e-465c-bcd0-837ba06a8608
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-283

Bogotá, Julio 9 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: observaciones diagnóstico de pavimentos. Contrato de obra N°1754-2024

Una vez recibido el comunicado OF-CONT-1754-2024-080, el cual contenía el diagnostico de pavimentos se realizan las siguientes observaciones:

- Los objetivos generales y específicos, al igual que las conclusiones deberán enfocarse al componente de pavimentos.

Por lo que será necesarios que las observaciones sean subsanadas

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 283 INTERVENTORIA SDHT: observaciones diagnostico de pavimentos

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 9 de julio de 2025, 7:18
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

283-INTERV- 24 UNIVER - observaciones diagnostico de pav.pdf
115K

C.I.R-1724-2024-SDHT-284

Bogota, Julio 9 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación DIAGNOSTICO ESTRUCTURAL. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-078.

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega del DIAGNOSTICO ESTRUCTURAL del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, el cual fue radicado a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-078, revisados y aprobados, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 284 INTERVENTORIA SDHT: aprobacion diagnostico pav UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 9 de julio de 2025, 7:23
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenos dias

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

2 adjuntos

284-INTERV- 24 SH - APROBACION DIAGNOSTICO ESTRUCTURAL.pdf
108K

284-INTERV- 24 SH - APROBACION DIAGNOSTICO ESTRUCTURAL.zip
897K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

4 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 8:26
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36489
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: a3056697-c549-43c3-8084-58ba458b85b9
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 9:12
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36508
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: ed0162d0-5b59-41e6-97d2-4a4fd11b30f3
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 9:13
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36509
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: deff7155-5d2b-4d5c-9155-9cc526ea9f4f
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 13:34
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36633
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: ae2207a2-719e-465c-bcd0-837ba06a8608
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-285

Bogota, Julio 9 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación METODOLOGIA Y RAI ARQUITECTONICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-088.

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega de la METODOLOGIA Y RAI ARQUITECTONICO del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, el cual fue radicado a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-088, revisados y aprobados, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 285 INTERVENTORIA SDHT: aprobacion metodologia y RAI arquitectonico UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 9 de julio de 2025, 7:35
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenos dias

Solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

2 adjuntos

285-INTERV- 24 SH - APROBACION METODOLOGIA Y RAI ARQUITECTONICO.pdf
108K

285-INTERV- 24 SH - APROBACION METODOLOGIA Y RAI ARQUITECTONICO.zip
2165K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

4 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 8:26
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36489
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: a3056697-c549-43c3-8084-58ba458b85b9
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 9:12
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36508
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: ed0162d0-5b59-41e6-97d2-4a4fd11b30f3
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 9:13
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36509
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: deff7155-5d2b-4d5c-9155-9cc526ea9f4f
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 9 de julio de 2025, 13:34
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-36633
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: ae2207a2-719e-465c-bcd0-837ba06a8608
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-286

Bogotá, Julio 9 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Informe revisión subsanación observaciones informe mensual No.1 y 2. Contrato SDHT 1754-2024**.** Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-076.

Cordial saludo,

A continuación, envío a usted las observaciones encontradas en los documentos recibidos en el comunicado OF-CONT-1754-2024-076:

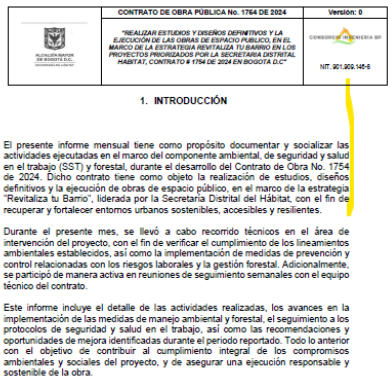
OBSERVACIONES PARA AMBOS INFORMES
INFORME MENSUAL NO. 1 (5 A 31 DE MAYO DE 2025) E INFORME MENSUAL NO. 2 (1 A 30 DE JUNIO DE 2025)

OBSERVACIONES DEFINITIVAS DE FORMA

1. La interventoría solicita cordialmente realizar una revisión final de ortografía en ambos documentos, generando la acentuación y verificando el uso de tildes en palabras mayúsculas. Favor colocar tildes en los siguientes términos:

- Ingeniería
- Público.
- Tráfico.

2. Ajustar el encabezado y pie de página para que coincida con el texto del informe.



	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 1764 DE 2024	Versión: 0
	"REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL HABITAT, CONTRATO # 1754 DE 2024 EN BOGOTA D.C"	NIT. 901.909.145-8

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual tiene como propósito documentar y socializar las actividades ejecutadas en el marco del componente ambiental, de seguridad y salud en el trabajo (SST) y forestal, durante el desarrollo del Contrato de Obra No. 1754 de 2024. Dicho contrato tiene como objeto la realización de estudios, diseños definitivos y la ejecución de obras de espacio público, en el marco de la estrategia "Revitaliza tu Barrio", liderada por la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de recuperar y fortalecer entornos urbanos sostenibles, accesibles y resilientes.

Durante el presente mes, se llevó a cabo recorrido técnicos en el área de intervención del proyecto, con el fin de verificar el cumplimiento de los lineamientos ambientales establecidos, así como la implementación de medidas de prevención y control relacionadas con los riesgos laborales y la gestión forestal. Adicionalmente, se participó de manera activa en reuniones de seguimiento semanales con el equipo técnico del contrato.

Este informe incluye el detalle de las actividades realizadas, los avances en la implementación de las medidas de manejo ambiental y forestal, el seguimiento a los protocolos de seguridad y salud en el trabajo, así como las recomendaciones y oportunidades de mejora identificadas durante el periodo reportado. Todo lo anterior con el objetivo de contribuir al cumplimiento integral de los compromisos ambientales y sociales del proyecto, y de asegurar una ejecución responsable y sostenible de la obra.

3. Insertar los puntos finales en cada párrafo del documento.
4. Ajustar la tabla del numeral 7.2 relación de personal (ver página 13 del informe mensual 1) de manera que el contenido de cada celda quede justificado dentro del ancho de la misma.

7.2. Relación de personal

En el mes de mayo se registró el ingreso de 18 profesionales y especialistas, los cuales se describen en la siguiente tabla, a cada profesional se les realizó la inducción inicial, donde se incluyeron los siguientes temas: inducción general, especifica, gestión institucional y generalidades de seguridad y salud en el trabajo.

No.	NOMBRE DEL PROFESIONAL	CARGO	PROFESIÓN	IDENTIFICACION	No. CELULAR
1	MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	Directora de la Consultoría	Ingeniería Civil	30.743.789 - PASTO (N)	3128328788
2	ROBERTO ANTONIO LINCE ROCHA	Especialista en diseño arquitectónico	Arquitecto	85.461.271 - STA MARTA	3006681376
3	MARTHA LUCIA REVELO TOBAR	Especialista en Vías y movilidad	Ingeniería Civil	30.743.789 - PASTO (N)	3128328788
4	GIOVANNI ALBERTO RIVERA RONCANCIO	Especialista en redes eléctricas y Energía Solar	Ingeniero Eléctrico	80.025.065 - BOGOTA (D.C.)	3142967929
5	VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico	Ingeniería Civil	79.707.295 - BOGOTA (D.C)	3108363154
6	JAVIER ANDRES RUEDA ZARAMA	Especialista en Estructuras	Ingeniería Civil	12.996.429 - PASTO (N)	3174369221

5. Para el informe mensual no. 2 (1 a 30 de junio de 2025) reemplazar mayo por junio en el numeral 7.17 como se observa a continuación:

7.17. Horas Hombre Trabajadas

En el mes de mayo no se realizó la medición de este indicador debido a que el personal no cuenta con una dedicación 100% lo que limita definir acertadamente la evaluación de la productividad y los costos laborales.

6. Insertar cuadro de firmas de profesionales SSTMA tanto de obra como interventoría.
7. Ajustar el encabezado de la tabla del numeral 7.3 para repetir el título en cada página.
8. Numerar las tablas del documento.
9. Para el informe mensual no. 2 (1 a 30 de junio de 2025) insertar salto de página en el numeral 8 conclusiones.

C.I.R-1724-2024-SDHT-286

OBSERVACIONES INFORME MENSUAL NO. 1 (5 A 31 DE MAYO DE 2025)

OBSERVACIONES DEFINITIVAS DE FONDO

NO.	OBSERVACIÓN	ESTADO
4	Favor entregar de manera independiente el informe semanal del informe mensual	SUBSANADA PARCIALMENTE Favor anexar los informes semanales del periodo 5 a 31 de mayo.
5	El informe mensual No. 1 corresponde al periodo 5 a 31 de mayo de 2025.	SUBSANADA
6	El Consorcio Ingeniería BP contratista debe presentar los informes semanales SSTMA desde la fecha de inicio (5 de mayo de 2025) con corte lunes a domingo de la siguiente manera: Informe semanal No. 1 (5 a 11 de mayo de 2025). Informe semanal No. 2 (12 a 18 de mayo de 2025). Informe semanal No. 3 (19 a 25 de mayo de 2025). Informe semanal No. 4 (26 de mayo a 1 de junio de 2025).	NO SUBSANADA
7	El informe semanal SSTMA debe contener los siguientes capítulos: - Objeto de contrato. - Numero de contrato. - Novedades presentadas. - Acciones de avance. - Indicadores SST. - Personal activo en la semana. - Ingresos. - Retiros. - Actividades programadas para la siguiente semana. - Registro fotográfico	NO SUBSANADA
8	Contenido del informe mensual	- Presentar el marco legal del componente SST. - Anexar el listado de correspondencia enviada y recibida durante el periodo.

Adicionalmente se encuentra pendiente incluir en el anexo 3 la siguiente documentación por cada profesional:

C.I.R-1724-2024-SDHT-286

PROFESIONAL	DOCUMENTACIÓN PENDIENTE
Martha Lucia Revelo Tobar	- Certificado de afiliación a la caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Roberto Antonio Linche	- Certificado de afiliación a la ARL, EPS, AFP y caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Giovanni Alberto Rivera Roncancio	- Certificado de afiliación a la ARL, EPS, AFP y caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Víctor Hugo Barbosa Pallares	- Certificado de afiliación a la caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación.

C.I.R-1724-2024-SDHT-286

PROFESIONAL	DOCUMENTACIÓN PENDIENTE
	- Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Javier Andres Rueda Zarama	- Certificado de afiliación a la caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Gregorio Alfonso Rincones Plata	- Certificado de afiliación a la ARL, EPS, AFP y caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Jenny Katherine Hernández Alemán	- Certificado de afiliación a la AFP y caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Cristhian Camilo Zamudio Martínez	- Certificado de afiliación a la caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional.

C.I.R-1724-2024-SDHT-286

PROFESIONAL	DOCUMENTACIÓN PENDIENTE
	- Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Adriana Karina Ortiz Yela	- Certificado de afiliación a la caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Manuel David Susa Gómez	- Certificado de afiliación a la ARL y caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Juan Gabriel Revelo Tobar	- Certificado de afiliación a la caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Luis Alberto Castillo	- Certificado de afiliación a la ARL, EPS, AFP y caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de

C.I.R-1724-2024-SDHT-286

PROFESIONAL	DOCUMENTACIÓN PENDIENTE
	prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.
Isaris Yaisebeth Peinado Cadena	- Certificado de afiliación a la ARL, EPS, AFP y caja de compensación familiar. - Tipo de vinculación (contrato de obra o labor, contrato de prestación de servicios profesionales, otro). - Acta de entrega de las recomendaciones médicas a partir del examen médico ocupacional. - Registro de inducción. - Registro de evaluación de la inducción. - Registro de entrega de EPP y dotación. - Registro de asignación de responsabilidades en SST de acuerdo al cargo. - Información socio demográfica y el diagnóstico de condiciones de salud.

De acuerdo con lo anterior, comedidamente solicitamos la entrega de los informes mensuales No. 1 y 2 SSTMA ajustado en el menor tiempo posible.

Agradecemos su atención

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Elaboro: Carlos Arturo Soto

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 286 INTERVENTORIA SDHT: observaciones informe mensual SST y ambiental 1 y 2

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 9 de julio de 2025, 7:50
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co

Buenos dias

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

286-INTERV- 24 UNIVER - observaciones informe mensual SST y ambiental 1 y 2.pdf
254K

C.I.R-1724-2024-SDHT-287

Bogotá, Julio 9 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Marca distintiva de diseño SDHT. Contrato SDHT 1754-2024**.**

Cordial saludo,

De acuerdo a las instrucciones recibidas por la SDHT, se deberá incluir dentro del diseño un “ tótem polinizador, el cual representa una marca distintiva de los proyectos de revitalización promovidos por la Secretaría Distrital del Hábitat.”



C.I.R-1724-2024-SDHT-287



Agradecemos su atención

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 287 INTREVENTORIA SDHT: Totem polinizador

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 9 de julio de 2025, 7:59
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

2 adjuntos

287-INTERV- 24 UNIVER - inclusion en el diseño de totem polinizador.pdf
284K

287-INTERV- 24 UNIVER - inclusion en el diseño de totem polinizador.rar
2438K

C.I.R-1724-2024-SDHT-286

Bogotá, Julio 9 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Contrato SDHT 1754-2024**.** Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-063.

Cordial saludo,

De acuerdo al asunto de referencia, se informa que no se ha dado viabilidad para llevar a cabo la reunión de inicio con la comunidad, se están adelantando desde la Secretaría Distrital del Hábitat la logística para poder ejecutar esta actividad.
Los documentos fueron revisados y se deben ajustar los siguientes entregables:

Plegable: Mejorar fondo y forma de todo el contenido, la información debe ser concisa, puntual y práctica para la comunidad, omitir las reuniones que se pretenden realizar desde el componente.

Presentación power point: Mejorar la presentación en temas de contenido, utilizar la plantilla establecida por SDHT, ajustar el tamaño y fuente de letra, mejorar las imágenes utilizadas, la información que se va a presentar debe ser clara y puntual (referenciarse en el anexo social del contratista en el punto 5.4.3.1 REUNIONES DE INICIO – ETAPAS 1 Y 2)

Agradecemos su atención

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 293 INTERVENTORIA SDHT: respuesta OFC-CONT-1754-2024-063

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 9 de julio de 2025, 12:56
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

293-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-063.pdf
157K

C.I.R-1724-2024-SDHT-296

Bogota, Julio 10 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación DIAGNOSTICO GEOTECNICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-086.

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega del DIAGNOSTICO GEOTECNICO del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, el cual fue radicado a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-086, revisados y aprobados, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 296 INTERVENTORIA SDHT: Aprobacion Diagnostico geotecnico UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 11 de julio de 2025, 9:52
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenos dias

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

2 adjuntos

296-INTERV- 24 SH - APROBACION DIAGNOSTICO GEOTECNICO.pdf
108K

296-INTERV- 24 SH - APROBACION DIAGNOSTICO GEOTECNICO.zip
2262K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 11 de julio de 2025, 11:36
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37040
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 845eee6a-7a0e-4592-a575-fd172ce8ff0a
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 11 de julio de 2025, 11:47
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37052
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 13cad915-4647-4096-9c8b-e870d765896a
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 11 de julio de 2025, 12:05
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37060
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 84dd53de-c29a-464d-b3ac-fcfb6cbafc41
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-297

Bogotá, Julio 11 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Contrato SDHT 1754-2024**.** Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-063.

A continuación, envío a usted Observaciones al diseño arquitectónico del proyecto presentado.

1. Se sugiere considerar cambio del adoquín ecológico ya que este no es ideal para tráfico peatonal constante, climas fríos y húmedos y lugares de poco mantenimiento. Se recomienda reemplazarlo por césped reforzado con rejillas o pavimento con juntas verdes.





2. Se solicita que el remate superior de los muros de las jardineras no sea recto ni plano, sino redondeado o biselado, de modo que no se pueda utilizar como asiento o superficie para recostarse.
3. Se debe incluir en los planos el cuadro de áreas y las memorias de cantidades.
4. Se debe incluir en el diseño el Tótem Polinizador.
5. Se solicita revisar las pendientes de los taludes engramados y especificar la pendiente de inclinación en los planos.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Proyecto: GOC

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 297 INTERVENTORIA SDHT: observaciones diseño arquitectonico

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 11 de julio de 2025, 10:26
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

297-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-085.pdf
167K

C.I.R-1724-2024-SDHT-298

Bogota, Julio 11 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-077.

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega del DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, el cual fue radicado a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-077, revisados y aprobados, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 298 INTERVENTORIA SDHT: Aprobacion diagnostico arqueologico UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 11 de julio de 2025, 10:32
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenos dias

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

2 adjuntos

298-INTERV- 24 SH - APROBACION DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO.pdf
108K

298-INTERV- 24 SH - APROBACION DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO.zip
2058K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 11 de julio de 2025, 11:36
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37040
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 845eee6a-7a0e-4592-a575-fd172ce8ff0a
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 11 de julio de 2025, 11:47
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37052
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 13cad915-4647-4096-9c8b-e870d765896a
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 11 de julio de 2025, 12:05
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37060
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 84dd53de-c29a-464d-b3ac-fcfb6cbafc41
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-306

Bogotá, Julio 11 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-092.

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir observaciones al capítulo de objetivos del documento “Diagnóstico del Componente Vial, Tránsito y Movilidad”, en el marco del proyecto de mejoramiento del tramo de la Calle 41 entre Carreras 7ª y 8ª.

Observaciones generales:

En primer lugar, se evidencian problemas estructurales importantes relacionados con la redundancia, falta de enfoque diagnóstico y ausencia de diferenciación respecto del documento RAI. Secciones completas del informe, como la identificación del área de estudio (capítulo 5), el análisis de siniestralidad vial (capítulo 6), la red de ciclorrutas (capítulo 7), las consideraciones especiales (capítulo 10), las conclusiones (capítulo 11) y las recomendaciones (capítulo 12), han sido copiadas o trasladadas literalmente del RAI, sin ajustes de enfoque ni profundización del análisis. Esto resulta conceptualmente incorrecto, ya que el RAI corresponde a una fase previa de recopilación y análisis de información, mientras que el diagnóstico —como producto técnico posterior— debe interpretar, evaluar y proyectar esa información en términos de funcionamiento vial, conflictos operativos, desempeño modal y condiciones de seguridad.

Adicionalmente, se observa que en el diagnóstico se omiten contenidos relevantes que sí están presentes en el RAI, como la caracterización socio funcional del área de influencia, el estado de la señalización y semaforización, las zonas de parqueo, las áreas de estacionamiento regulado, las rutas y paraderos. Esta situación resulta incoherente, pues el diagnóstico no solo debe retomar lo recopilado en el RAI, sino profundizar en su evaluación funcional y operativa.

Por otra parte, el diagnóstico carece de una estructura temática diferenciada y técnica, ya que no se desarrolla de manera clara en los tres ejes fundamentales: componente vial (infraestructura física), componente de tránsito (circulación, operación vehicular, volúmenes

y TPD), y componente de movilidad (interacción modal, accesibilidad, demanda y modos no motorizados). En su lugar, se presenta como una relatoría descriptiva, sin construcción de hipótesis funcionales ni evaluación crítica de los hallazgos identificados.

Objetivos:

Tras la revisión realizada, se observa que los objetivos formulados en la versión entregada presentan imprecisiones conceptuales y redacción ambigua que pueden generar confusión respecto al alcance real del diagnóstico. En particular, se identifican usos inadecuados de verbos como “renovar” en el objetivo general —acción que corresponde a etapas posteriores del proyecto—, así como formulaciones que mezclan procesos de análisis con acciones de diseño o ejecución, lo cual desdibuja el propósito técnico del documento.

En este sentido, se recomienda reformular los objetivos del diagnóstico para que se alineen con su función esencial dentro del proceso técnico: evaluar de forma estructurada las condiciones físicas y operativas de la infraestructura vial, peatonal y de movilidad, con el fin de identificar problemáticas, riesgos y oportunidades que orienten técnicamente el diseño geométrico y funcional del proyecto. Esta reformulación permitirá dar claridad metodológica al documento y asegurar su coherencia con los lineamientos establecidos en el Apéndice Técnico y el objeto contractual.

En concordancia con lo anterior, se propone:

Objetivo general: Evaluar las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura vial, peatonal y de movilidad en el tramo de la Calle 41 entre carreras 7ª y 8ª, con el fin de identificar problemáticas, riesgos y oportunidades de mejora que sirvan como insumo técnico para el desarrollo de los diseños geométricos y operacionales del proyecto.

Objetivos específicos: 1) Analizar la geometría vial, estado de andenes, señalización y demás elementos de espacio público desde el punto de vista técnico y normativo. 2) Identificar puntos críticos de accesibilidad, conectividad, funcionalidad vial y seguridad, en relación con el comportamiento de peatones, bici usuarios y vehículos. 3) Evaluar el comportamiento operativo del tramo, incluyendo circulación, estacionamiento, interacciones modales y dinámicas de uso del espacio público. 4) Determinar los principales factores de riesgo vial presentes en el tramo, con base en observaciones de campo, siniestralidad y conflictos modales. 5) Formular lineamientos y recomendaciones técnicas preliminares que orienten decisiones de diseño en términos de operación vial, accesibilidad y seguridad.

Normatividad aplicable:

Normativa nacional: Se recomienda corregir las referencias incompletas o imprecisas, como el “Decreto 279 de 200”, que debe citarse correctamente como Decreto 279 de 2000. Asimismo, el “Manual de Señalización Vial” debe referirse de manera completa y actualizada.

Actualización normativa: Se aclara que el Manual de Señalización Vial vigente corresponde a la Resolución 20243040045005 de 2024, y no a la Resolución 1885 de 2015, por lo cual deben actualizarse las citas y recomendaciones normativas correspondientes.

Metodología de aforos, aforos y tránsito:

Los histogramas de volúmenes horarios están construidos en intervalos fijos (ej. 06:00–07:00, 07:00–08:00), cuando la metodología técnica exige su presentación en ventanas móviles de 15 minutos (ej. 06:00–07:00, 06:15–07:15, etc.) para capturar la variabilidad real de la hora pico.

No se presentan histogramas apilados que permitan visualizar la distribución modal por tipo de vehículo dentro del volumen total (autos, buses, camiones, etc.).

No se presenta histograma específico de volúmenes horarios para modos no motorizados, lo cual limita el análisis multimodal del corredor.

La composición vehicular debe representarse mediante diagramas de pastel, distinguiendo claramente entre modos motorizados y no motorizados, sin mezclar ambos.

La clasificación de días como “ordinarios y no ordinarios” es imprecisa; se recomienda el uso correcto de los términos “días típicos y no típicos”, en línea con la normativa vigente.

El procesamiento de aforos presenta los volúmenes por aforador y no por movimiento RILSA. Dado que cada aforador capta múltiples movimientos (izquierda, recto, derecha), es necesario desagregar los resultados para estimar el tránsito dirigido a cada ramal de la intersección.

Las figuras y tablas que presentan volúmenes (como la figura 27 y tabla 18) no están estructuradas correctamente. Los volúmenes deben presentarse por movimiento y no por dispositivo, o en su defecto, en histogramas diferenciados por dirección de flujo según convención RILSA.

Finalmente, no se realiza una evaluación funcional de los resultados ni se presentan conclusiones analíticas derivadas de los aforos, lo cual debilita gravemente el carácter técnico del diagnóstico.

En resumen, se insiste en que el Diagnóstico del Componente Vial, Tránsito y Movilidad debe partir del RAI, pero no replicarlo, y que su valor agregado radica en la evaluación crítica y funcional de la infraestructura y operación vial, con base en la información recopilada. La ausencia de este enfoque, así como las deficiencias metodológicas señaladas, impiden validar el documento en su versión actual.

En adición, se remiten las siguientes observaciones de forma y precisión editorial, con el fin de fortalecer la versión definitiva del documento:

Errores de digitación: Se identifican errores tipográficos menores como “Normativa distrital” en títulos y encabezados, y frases inconclusas o duplicadas como “Se mejorar las condiciones para la movilidad para mejorar la movilidad hola transitable…”, las cuales deben corregirse en la edición final del documento. Verificar todo el documento.

Trazabilidad entre hallazgos y recomendaciones: Se recomienda complementar el capítulo de recomendaciones con un cuadro resumen que relacione los principales hallazgos

identificados, su impacto sobre el diseño y la recomendación correspondiente, lo cual fortalecerá la lectura transversal del documento y facilitará su uso en futuras revisiones de diseño.

Quedamos atentos a la entrega de una versión ajustada que resuelva las observaciones aquí expuestas y que cumpla con el enfoque técnico requerido por el contrato y el Apéndice Técnico.

Agradecemos su atención

Cordialmente,



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Proyecto JCR

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 306 INTERVENTORIA SDHT: observaciones diagnostico vias

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 11 de julio de 2025, 12:52
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

306-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-092.pdf
173K

C.I.R-1724-2024-SDHT-307

Bogotá, Julio 11 de 2025

Señores
CONSORCIO VIAL HABITAT
ATT: ANDRES FELIPE ARDILA ARANGO
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Respuesta al comunicado CE-CVH-0185-2025 Diseño estructural.

Cordial saludo,

De acuerdo al comunicado del asunto se hace la siguiente aclaración:

El documento informe topográfico aportado por el contratista en el comunicado CE-CVH-0185-2025, corresponde al documento de diagnóstico estructural de FASE 1.

Por lo tanto, el contratista no ha cumplido con la entrega del informe correspondiente para este componente de fase 2.

Invitamos al contratista a presentar el documento requerido en el menor tiempo posible

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 307 solicitud diseño estructural

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 11 de julio de 2025, 13:05
Para: CONSORCIO VIAL HABITAT <infoconvialhabitat@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicado del asunto

gracias

aura lopez

307-INTERV- 24 ALCALA - RESPUESTA CE-CVH-185 informe estructural.pdf
108K

C.I.R-1724-2024-SDHT-311

Bogota, Julio 14 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación DIAGNOSTICO RAI VIAS. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-087.

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega del RAI DE VIAS del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, el cual fue radicado a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-087, revisados y aprobados, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 311 INTERVENTORIA SDHT: aprobacion RAI vias UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 14 de julio de 2025, 7:41
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenos días

envío correspondencia del asunto

gracias

aura lópez

2 adjuntos

311-INTERV- 24 SH - APROBACION RAI VIAS.pdf
108K

311-INTERV- 24 SH - APROBACION RAI VIAS.zip
1550K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

4 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 14 de julio de 2025, 9:59
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37238
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: b9ad79bd-e08d-4eab-a775-3e9bee779cd0
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 14 de julio de 2025, 10:39
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37250
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 86b1dc41-2616-4272-8010-cf8044ad4ae4
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 14 de julio de 2025, 12:03
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37300
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 7b67601a-6c3f-48bb-8710-9ecc0cd1c8cc
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 14 de julio de 2025, 14:21
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37335
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 2647d0c3-6d72-42fa-a078-8eede2ea8603
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-315

Bogotá, Julio 14 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-083.

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir observaciones de los informes tecnico remitidos en la comunicación del asunto

INFORME MENSUAL 1

1. Se debe corregir la fecha de los informes: informe 1: del 5 de mayo al 31 de mayo
2. Corregir el mes del informe: INFORME 1: MAYO
3. Corregir la redacción de la introducción, la cual debe ser en pasado
4. Se debe corregor en todo el documento el periodo del informe
5. El capítulo “ALCANCE” no corresponde al informe mensual
6. El capítulo 7 ENTREGABLES FASE DIAGNOSTICO: se habla de un informe que la interventoria a la fecha no ha recibido

Los productos, conclusiones y recomendaciones derivados de estas gestiones se consignaron en el (1) informe detallado, que será revisado y aprobado por la Interventoría y posteriormente socializado con la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT.

7. En la item 7.4, hay fechas fuera de periodo del informe
8. En la item 7.5, hay fechas fuera de periodo del informe

9. En la item 7.6, hay fechas fuera de periodo del informe
10. En la item 7.7, hay fechas fuera de periodo del informe
11. Para cada componente se deben desarrollar las actividades realizadas durante el periodo
12. En el item 8 COMITES: escribir la fecha de los comites
13. En al capítulo de conclusiones expresa:

- A la fecha de corte, se ha cumplido con los productos esperados de la Fase 1, encontrándose algunos entregables en revisión por parte de la interventoría, sin reportar retrasos significativos.

Se debe describir que entregables habían sido radicados, cuales en revision y cuales observados.

INFORME MENSUAL 2

1. Se debe corregir la fecha de los informes: informe 1: del 1 de junio al 30 de junio.
2. Corregir el mes del informe: INFORME 2: JUNIO
3. Corregir la redacción de la introducción, la cual debe ser en pasado
4. Se debe corregor en todo el documento el periodo del informe
5. En los objetivos específicos no contempla la realización de los diseños
6. El capítulo 7 ENTREGABLES FASE DIAGNOSTICO: se habla de un informe que la interventoria a la fecha no ha recibido

En seguimiento a las gestiones adelantadas durante el mes 2 del contrato, el CONTRATISTA presenta en este segundo informe el consolidado de respuestas recibidas por parte de las entidades consultadas, como parte del proceso de articulación institucional para el desarrollo de los estudios y diseños de las vías objeto del contrato.

7. En la item 7.4, hay fechas fuera de periodo del informe

8. En la item 7.6, no presentan las actividades de las redes secas
9. Para cada componente se deben desarrollar las actividades realizadas durante el periodo
10. En el item 8 COMITES: escribir la fecha de los comites
11. En al capítulo de conclusiones expresa:

- **Propuesta presupuestal estructurada:** Se radicó la primera versión del presupuesto, incluyendo cantidades de obra estimadas, precios unitarios y desgloses técnicos, como base para validaciones futuras.

A la fecha la interventoria no tiene ningún tipo de informacion con respecto a este componente

Quedamos atentos a la entrega de una versión ajustada que resuelva las observaciones aquí expuestas

Agradecemos su atención

Cordialmente,



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 315 INTERVENTORIA SDHT: observaciones informes mensuales

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 14 de julio de 2025, 11:44
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos días

envío correspondencia del asunto

gracias

aura lópez

315-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-083 tecnico.pdf
202K

C.I.R-1724-2024-SDHT-316

Bogota, Julio 14 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación DIAGNOSTICO PAVIMENTOS. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-089.

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega del DIAGNOSTICO DE PAVIMENTOS del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, el cual fue radicado a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-089, revisados y aprobados, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 316 INTERVENTORIA SDHT: diagnostico pavimentos UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 14 de julio de 2025, 11:59
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Buenos días

solicito radicar la siguiente comunicación

gracias

aura lópez

2 adjuntos

316-INTERV- 24 SH - APROBACION diagnostico pav.pdf
108K

316-INTERV- 24 SH - APROBACION diagnostico pav.zip
1055K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

4 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 14 de julio de 2025, 9:59
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37238
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: b9ad79bd-e08d-4eab-a775-3e9bee779cd0
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 14 de julio de 2025, 10:39
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37250
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 86b1dc41-2616-4272-8010-cf8044ad4ae4
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 14 de julio de 2025, 12:03
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37300
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 7b67601a-6c3f-48bb-8710-9ecc0cd1c8cc
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 14 de julio de 2025, 14:21
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37335
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 2647d0c3-6d72-42fa-a078-8eede2ea8603
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-318

Bogotá, Julio 14 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: AVISO DE CUMPLIMIENTO. CONTRATO SDHT 1754-2024

Cordial saludo

A continuación, se hace un informe de las ANS que ha tenido el contrato:

1. DOCUMENTOS PREVIOS

Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables para el seguimiento y control del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Cinco (05) días hábiles después de la firma del acta de inicio del contrato.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El plan de trabajo debía ser entregado el 12 de mayo.

- 15 de mayo OF-CONT-1754-2024-013 el contratista presento programacion
- 16 de mayo mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-70, es devuelto por la interventoria con observaciones

- 26 de mayo mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-027, se recibieron las subsanaciones, las cuales no fueron subsanadas
- 27 de mayo nuevamente se realizaron las observaciones mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-117
- 5 de junio OF-CONT-1754-2024-036 entrega subsanación de cronograma
- El 5 de junio en comité de seguimiento N° 4 se le hace la observación que la sumatoria de los valores suministrados no corresponden al valor de la etapa 1
- El día 6 de junio OF-CONT-1754-2024-039 presenta nuevamente subsanaciones del plan de trabajo
- Nuevamente el 6 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-145 la interventoria hace observaciones al plan de trabajo presentado.
- El día 11 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-041 presenta nuevamente subsanaciones del plan de trabajo
- El día 17 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-187 se envia a la entidad

Asi mismo en los comites semanales fue tratado el tema

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

30 DIAS*201.662= $ 6.049.860

Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	El CONTRATISTA debe presentar los documentos de ingreso del equipo mínimo aprobado por la interventoría para la ejecución efectiva de los trabajos de la Etapa 1.	Radicación de los documentos a la interventoría	Tres (03) días hábiles después de la aprobación de la hoja de vida del profesional de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Los documentos de ingreso debían ser entregados el 6 de mayo

- 30 de abril: C.I.R-1724-2024-SDHT-40 la interventoria le solicita los documentos de ingreso del personal minimo
- 8 de mayo C.I.R-1724-2024-SDHT-47: la interventoria da aviso al contratista del incumplimiento de la ANS
- 12 de mayo C.I.R-1724-2024-SDHT-50 se le recuerda que no ha hecho entrega de los documentos de ingreso del personal minimo
- 13 de mayo el contratista mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-012 hace entrega de los documentos de ingreso
- 13 de mayo la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-58 le hace las observaciones a los documentos presentados
- 16 de mayo el contratista envia subsanación de los documentos de ingreso mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-015
- 20 de mayo la interventoria nuevamente hace observaciones ya que aún persisten documentación faltante mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-74
- 4 de junio la interventoria recibe subsanación a las observaciones de ingreso del personal mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-033
- El 6 de junio la interventoria responde con la comunicación C.I.R-1724-2024-SDHT-141, debido a que persisten las observaciones.
- 19 de junio la interventoria recibe subsanación a las observaciones de ingreso del personal mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-056
- El día 24 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-221 se envia a la entidad
- En los comites de seguimiento siempre se le recordaba que no habia presentado la totalidad de los documentos de ingreso.

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

45 DIAS*201.662= $ 9.074.790

Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de	El CONTRATISTA debe realizar las consultas como parte del proceso de planificación del contrato.	Soportes de radicación física verificados y avalados por la interventoría.	Inicio de la gestión dentro de los siete (07) días hábiles siguientes a la firma del acta de	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Los soportes de verificación debían ser entregados debía ser entregado el 12 de mayo

- 21 de febrero la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-014, le recuerda al contratista iniciar los trámites de verificación
- 14 de mayo la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-050, le recuerda al contratista el vencimiento del plazo para iniciar los trámites de verificación
- 20 de mayo: OF-CONT-1754-2024-019: Entrega a la interventoría de la relación de Oficios de consulta y trámite de verificación y armonización realizadas a entidades.
- 21 de mayo la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-081, le solicita al contratista los radicados de las entidades faltantes
- 21 de mayo la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-082, le hace entrega a la entidad contratante de la entrega parcial de los soportes de inicio y verificación de trámite ante las entidades.
- 26 de junio: OF-CONT-1754-2024-068: Entrega a la interventoría de la relación de Oficios de consulta y trámite de verificación y armonización realizadas a entidades faltantes
- El día 1 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-250 se envia a la entidad
- Este tramite ha sido solicitado en cada uno de los comites de seguimiento tecnico

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

45 DIAS*201.662= $ 9.074.790

2. FASE 1 DIAGNOSTICO

Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 15 de mayo: en comité N1 con fecha 15 de mayo, se avisa del inicio de la topografía el día 17 de mayo.
- 19 de mayo se iniciaron los trabajos de topografia en territorio
- 28 de mayo: OF-CONT-1754-2024-030 se recibe el informe topográfico.
- 30 de mayo mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-134 la interventoria realiza las observaciones al informe tipográfico
- 4 de junio: OF-CONT-1754-2024-034 se recibe el informe topográfico.
- 10 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-159 la interventoria realiza las observaciones al informe tipográfico
- 12 de junio: OF-CONT-1754-2024-046 se recibe el informe topográfico.
- 16 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-183, se le avisa al contratista que en el link entregado contienen informacion de un proyecto diferente.
- El mismo 16 de junio, el contratista aporta la información del proyecto
- 18 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-199, la interventoria prueba el informe

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

13 DIAS*201.662= $ 2.621.606

Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Estos documentos debían ser entregado aprobado el día 3 de junio, los mismos hacen parte del diagnóstico arquitectónico y siempre venían incluidos en el, sin embargo, la interventoria expreso en todos los comites que los documentos debían entregarse por separado, el contratista opto por entregarlos una vez se aprobó el diagnostico arquitectónico completo.

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-036 se recibe el diagnostico arquitectónico.
- 7 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-146 la interventoria realiza las observaciones al diagnóstico arquitectónico.
- 18 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-054 se recibe nuevamente el diagnostico arquitectónico.
- 24 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-223 la interventoria realiza las observaciones al diagnóstico arquitectónico.
- 26 de junio: OF-CONT-1754-2024-067 se reciben las subsanaciones del diagnostico
- 1 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-251 la interventoria realiza las observaciones al diagnóstico arquitectónico.
- 3 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-082 se recibe nuevamente el diagnostico arquitectónico. El cual contiene la metodología y el RAI

- 7 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-275, la interventoria prueba el diagnostico arquitectónico
- 8 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-088 se recibe la metodología y el RAI arquitectónico
- 9 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-285 la interventoria remite a la entidad la metodología y el RAI arquitectónico.

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

2*30 DIAS*201.662= $ 12.099.720

Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

La metodología debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-035 se recibe la metodología de tránsito.
- 9 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-146 la interventoria realiza las observaciones.
- 11 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-044 se recibe nuevamente la metodología.
- 16 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-184 la interventoria realiza las observaciones correspondientes.
- 24 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-059 se recibe nuevamente la metodología.
- 25 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-227, la interventoria prueba la metodología.

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

21 DIAS*201.662= $ 4.234.902

Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 2 de julio se recibe el RAI mediante OF-CONT-1754-2024-081.
- 7 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-274 la interventoria realiza las observaciones al informe
- 8 de julio: OF-CONT-1754-2024-087 se reciben las subsanaciones.
- 14 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-311, la interventoria prueba RAI

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

35 DIAS*201.662= $ 7.058.170

Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Estos documentos debían ser entregados aprobados el día 3 de junio, estos documentos hacen parte del diagnóstico hidrosanitario el cual

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-035 se recibe el diagnostico hidraulico.
- 7 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-147 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico hidraulico.
- 13 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-045 se reciben las subsanaciones.
- 19 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-202 la interventoria realiza nuevamente las observaciones del diagnóstico hidraulico.
- 24 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-060 se reciben las subsanaciones.
- 27 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-244 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico hidraulico.
- 8 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-087 se reciben las subsanaciones.

A la fecha las subsanaciones se encuentran en revision

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

2*35 DIAS*201.662= $ 14.116.340

Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

A la fecha no sea recibido ninguna informacion de este componente

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

41 DIAS*201.662= $ 8.268.142

Entrega del documento técnico de soporte para el componente de estructuras.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 5 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-037 se recibe el diagnostico estructural.
- 7 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-148 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 18 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-055 se reciben las subsanaciones al diagnóstico estructural.
- 24 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-220 la interventoria nuevamente realiza las observaciones.
- 24 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-061 se reciben las subsanaciones.
- 26 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-241 la interventoria realiza nuevamente las observaciones del diagnóstico estructural
- 1 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-078 se reciben las subsanaciones.
- 9 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-284 la interventoria envia a la entidad el diagnóstico estructural

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

28 DIAS*201.662= $ 5.646.536

Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 13 de junio: OF-CONT-1754-2024-049 se recibe el diagnostico arqueológico.
- 19 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-203 la interventoria realiza las observaciones al diagnostico
- 1 de julio: OF-CONT-1754-2024-077 se reciben las subsanaciones al diagnóstico arqueológico.
- 11 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-298 la interventoria envia a la entidad el diagnostico arqueológico

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

28 DIAS*201.662= $ 5.646.536

Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

A la fecha no sea recibido ninguna informacion de este componente

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

41 DIAS*201.662= $ 8.268.142

Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 13 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-048 se recibe el diagnostico geotécnico.
- 16 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-182 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 18 de junio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-052 se reciben las subsanaciones al diagnóstico geotécnico.
- 20 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-206 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 8 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-086 se reciben las subsanaciones.
- 10 de junio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-296 la interventoria envia a la entidad el diagnóstico geotécnico

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

35 DIAS*201.662= $ 7.058.170

Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

El informe debía ser entregado aprobado el día 3 de junio

- 2 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-080 se recibe el diagnóstico de pavimentos.
- 9 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-283 la interventoria realiza las observaciones del diagnóstico.
- 9 de julio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-089 se reciben las subsanaciones al diagnóstico de pavimentos
- 14 de julio mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-316 la interventoria envia a la entidad el diagnóstico de pavimentos

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

36 DIAS*201.662= $ 7.259.832

3. FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS

Por otra parte, el día 3 de julio debía haber sido entregado los productos aprobados de la etapa de estudios y diseños, por lo tanto, desde esa fecha se abrieron las siguientes ANS:

Entrega del informe de avance a las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad. – Apéndice 02.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Un (01) mes después del inicio de la Fase 2 de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Un (01) mes después del inicio de la Fase 2 de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Un (01) mes después del inicio de la Fase 2 de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega de los diseños de señalización	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoria para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2. (Alistamiento y Obra).	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables para el seguimiento y control del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1.	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente de pavimentos	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato	Radicación del documento a la interventoría para aprobación.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

A la fecha ninguno de estos documentos ha sido entregado a la interventoria, por lo tanto, y teniendo en cuenta las tablas establecidas en el anexo tecnico y el valor de la atapa 1 del contrato suscrito el (SMD) se establece en 4.25, por cada una de las ANS incumplidas

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

16productos*11dias*201.662= 35.492.512

Por otra parte

ACUERDO	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PLAZO	DESCUENTO
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	El CONTRATISTA debe presentar los documentos como parte de los productos y entregables de la Etapa 1 del contrato.	Radicación del documento a la interventoría para aprobación	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	4.25 Salarios Mínimos Diarios (SMD) por cada día de retraso en la entrega de la documentación.

Este documento debía ser presentado aprobado el 3 de julio

- 7 de julio se presenta el diseño mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-085
- 9 de julio se le hacen observaciones por parte de la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-297

A la fecha se está a la espera de las respectivas subsanaciones.

C.I.R-1724-2024-SDHT-318

Valor diario= (1.423.500)/30)*4.25 = $201.662/ dia

14*201.662= $ 2.823.268

Recordando que

> El cumplimiento de los Acuerdos de Niveles de Servicio – ANS- será verificado por el interventor del contrato, sin que para su aplicación se sujete al procedimiento de imposición de multas, establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

Por lo tanto, se insta al contratista a presentar de manera inmediata los documentos anteriormente solicitados

Cordialmente,



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 318 INTERVENTORIA SDHT: informe ANS univ

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 14 de julio de 2025, 17:11
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co

Buenas tardes

solicito radicar el siguiente documento

gracias

aura lopez

318-INTERV- 24 UNIVER - AVISO DE CUMPLIMIENTO ANS.pdf
726K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 15 de julio de 2025, 7:55
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37470
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 2dd1b1ea-e06d-4062-809e-42ef75f24870
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 15 de julio de 2025, 8:47
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37505
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: cd40d4d5-4566-4688-a136-08fc1c6646ae
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 15 de julio de 2025, 11:04
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-37618
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 8c0c7857-7d70-4cc1-b67c-729ff7ff44ec
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-322

Bogota, Julio 16 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega a usted del informe semanal 10 de interventoría correspondientes a los contratos 1754-2024 y 1755-2024.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	14	7	2025	2. INFORME No.	10	3. SEMANA No.	10	4. PERIODO	7	JULIO	AL	13	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	6. NIT	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP	16. NIT	901.909.146-8

17. CONTRATO No:	1754-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt	0,00%

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

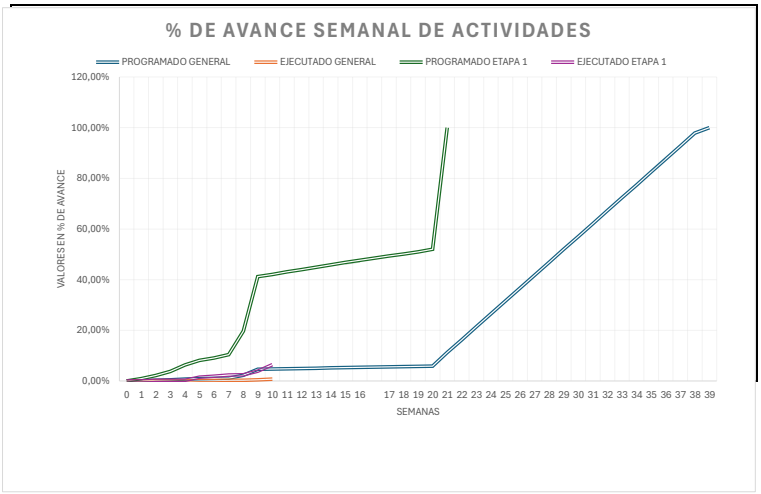
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	0,43%	4,63%	-4,19%
Durante la Semana	0,29%	0,10%	0,19%
Actual Acumulado	0,72%	4,72%	-4,00%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	0,10%	4,72%
VALOR PROGRAMADO	$ 1.842.857,20	$ 91.449.999,98

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,29%	0,72%
VALOR EJECUTADO	$ 5.599.999,00	$ 13.979.166,10

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,72%	PROGRAMADO	42,09%
EJECUTADO	0,72%	EJECUTADO	6,43%
DIAS	- 10,80	DIAS	-53,49



27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		en revision
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		en revision
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25	11-jul	37	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25	10-jul	36	100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25	30-may		100,00%	100%	ENVIADO ALA ENTIDAD
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		39	100,00%		con observaciones
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		con observaciones
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		
INFORME MENSUAL	05-06-25	04-07-25		9	100,00%		con observaciones

Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25			8,79%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			8,79%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25			8,79%		
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO	Diagnostico aprobado y diseños con observaciones	diseños en revision
VIAS Y TRANSPORTE	metodología y rai aprobado	no ha presentado diagnóstico ni diseños
TOPOGRAFICO	informe diagnostico Aprobado enviado a la entidad	falta el informe de diseños
HIDROSANITARIO		diagnostico en revisión
ESTRUCTURAL	Diagnostico aprobado	diseño sin presentar
ARQUEOLOGICO	Diagnostico aprobado	2don informe sin presentar
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		SIN INFORMACION
GEOTECNIA	diagnostico aprobado	estudio sin presentar

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

- Elaboración y envió del informe semanal No. 9 SDH (periodo 30 de junio a 6 de julio /25).
- Ajuste y envío a la dirección de interventoria de los informes semanales SSTMA ajustados 1 a 4. Respuesta a correo electrónico de Laura Juliana Sánchez del día 7 de julio.
- Comunicado asunto: Informe revisión subsanación observaciones informe mensual No.1 y 2. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-076 (universidades).
- Elaboración y envio del comunicado asunto: Alcance al comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-286. Informe revisión subsanación observaciones informe mensual No.1 y 2. Contrato SDHT 1754-2024. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-083.
- El día jueves 10 de julio de 2025 a las 14:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera presencial en el piso 10 de la entidad con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaria Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Ingeniería BP en la cual se trataron los siguientes puntos:

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT y la profesional social contratista de la siguiente manera:
- Esta semana no fue posible llevar a cabo el comité de seguimiento al componente social, por temas de tiempo de algunos de los participantes.
- Se asiste a comité técnico el 10 de julio, en el cual participan todos los componentes y partes del proyecto.
- Se realizó mesa de trabajo con la profesional social contratista 7 de julio, en la cual se brindaron las observaciones correspondientes a los productos a entregar para la reunión de inicio.
- Se recibe 2do informe mensual y se realizan observaciones.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACION (CIV/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
4-jun	entrega de los diagnosticos	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 4% con relacion al total de contrato y del 35,66% con respecto a la etapa 1. el atraso disminuyo debido a la aprobacion de varios productos, sin embargo, continua con un porcentaje de atraso alto, y los documentos siguen sin ser entregados; a la fecha solo se ha entregado el diseño arquitectónico el cual tiene observaciones, de los otros componentes no han hecho entrega.

39. RECOMENDACIONES

Hasta el momento el contratista solo le falta por presentar y aprobar los diagnosticos de presupuestos y de redes secas, asi mismo el diagnostico de presupuestos esta en revison; de los diseños solo ha presentado el diseño arquitectónico el cual tiene observaciones. Es importante aclarar, que cualquier retraso en la etapa 1 ocasiona retraso en la programacion general del proyecto. ya se termino la fase 2 y faltan muchos documentos por presentar de la fase 1 y fase 2

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	14	7	2025	2. INFORME No.	18	3. SEMANA No.	18	4. PERIODO	7	JULIO	AL	13	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	6. NIT	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO VIAL HABITAT	16. NIT	901.901.933-1

17. CONTRATO No:	1755-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.526.039.033,90
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 2

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA	
Valor Inicial	$ 1.526.039.033,90
Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.526.039.033,90
Valor ETAPA 1	$ 220.442.868,00
Valor ETAPA 2	$ 1.305.596.165,90
Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual	

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO 100% $ 1.526.039.034,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.526.039.033,90	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 76.301.951,70	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO 100% $ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt	0,00%

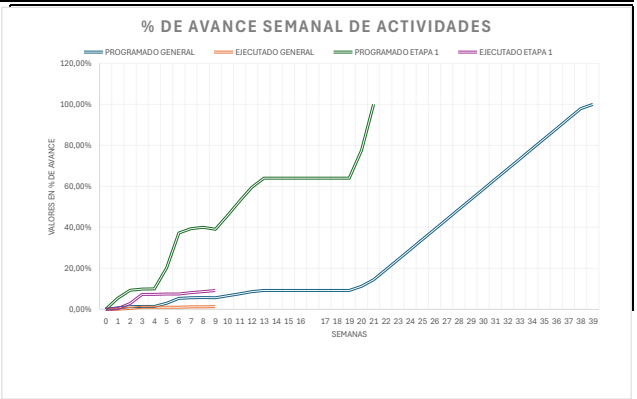
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	1,33%	5,64%	-4,32%
Durante la Semana	0,04%	0,96%	-0,92%
Actual Acumulado	1,37%	6,60%	-5,23%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	0,96%	6,60%
VALOR PROGRAMADO	$ 14.619.204,88	$ 100.723.221,49

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,04%	1,37%
VALOR EJECUTADO	$ 601.207,83	$ 20.841.871,14

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	6,60%	PROGRAMADO	45,69%
EJECUTADO	1,37%	EJECUTADO	9,45%
DIAS	- 14,13	DIAS	-54,36



	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Etapa 1 - Diagnóstico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones	05-05-25	04-07-25		9			
Diagnóstico	06-05-25	05-10-25					
Metodologia	06-05-25	05-06-25		38			
Topografia	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Geotecnia	06-05-25	15-05-25			100,00%	100,00%	
Arquitectura y Urbanismo	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Diseño Geometrico, Transito y Señalización	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Redes Humedas y Secas	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Estructuras	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Arqueologia	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Ambiental y SST	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Social	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Presupuesto y Programación	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Informe de Diagnostico	16-05-25	05-06-25		38			apro PAV, ESTRUC, PTO Y ARQUE
Elaboracion de Diagnostico	16-05-25	26-05-25		48			
Radicacion a Interventoria	26-05-25	26-05-25		48			
Observaciones Interventoria	27-05-25	28-05-25		46			
Subsanacion Observaciones Interventoria	29-05-25	03-06-25		40			
Aprobación Informe de Diagnostico	04-06-25	05-06-25		38			
Estudios y Diseños	06-06-25	04-07-25		9			
estudios y diseños							
Topografia	06-06-25	04-07-25		9			no entregado
Geotecnia	06-06-25	04-07-25		9			en revision 7-7
Arquitectura y Urbanismo	06-06-25	04-07-25		9			con observaciones 11-7
Diseño Geometrico, Transito y Señalización	06-06-25	04-07-25		9			con observaciones 14-7
Redes Humedas y Secas	06-06-25	04-07-25		9			en revision 7-7
Estructuras	06-06-25	04-07-25		9			no entregado
Arqueologia	06-06-25	04-07-25		9			no entregado
Ambiental y SST	06-06-25	04-07-25		9			
Social	06-06-25	04-07-25		9			
Presupuesto y Programación	06-06-25	04-07-25		9			no entregado
Informe de Estudios y Diseños	16-06-25	04-07-25		9			
Elaboración Estudios y Diseños	16-06-25	04-07-25		9			
Radicacion a Interventoria	24-06-25	04-07-25		9			
Observaciones Interventoria	25-06-25	04-07-25		9			
Subsanacion Observaciones Interventoria	27-06-25	04-07-25		9			
Aprobación Informe de Estudios y Diseños	03-07-25	04-07-25		9			
Aprobaciones	07-07-25	05-10-25					
Radicacion y aprobacion SDHT	07-07-25	30-07-25					
Radicacion EPS y Diseños	09-07-25	01-08-25					
Mesas de Trabajo EPS y Diseños	25-07-25	11-08-25					
Atención de Observaciones	12-08-25	27-08-25					
Actas de Competencia	28-08-25	12-09-25					
Aprobaciones EPS y Diseños	26-09-25	03-10-25					
Etapa 2 - Construcción	06-10-25	04-02-26					
Construccion Ecocorredor Alcalá	06-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO		diagnostico con observaciones 7-7; diseño observaciones 11-7
VIAS Y TRANSPORTE		tpd, diagnostico y diseño con observaciones
TOPOGRÁFICO		diseño no entregado
HIDROSANITARIO		inspección y factibilidad con observaciones 7-7; diseño en revision
ELECTRICO		diagnostico con observaciones 3-7; diseño en revision
ESTRUCTURAL		no entregado
ARQUEOLOGICO		no entregado
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	metodología entregada a la entidad	no entregado
GEOTECNIA		estudio con observaciones

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

Elaboración y envió del informe semanal No. 9 SDH (periodo 30 de junio a 6 de julio /25).
Elaboración y envió del comunicado Concepto de aprobación informe semanal SSTMA No. 8. Respuesta al comunicado CE-CVH-0188-2025.
Elaboración y envió del comunicado concepto de aprobación informe semanal SSTMA No. 9. Respuesta al comunicado CE-CVH-0184-2025.
Elaboración y envío del comunicado asunto: Entrega observaciones profesional SSTMA SDH para informes mensuales para el componente ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo.
Elaboración y envío del Comunicado asunto: Observaciones Informe Técnico 02 Componente SSTMA (periodo 1 a 30 de junio de 2025) contrato de obra N° 1755- 2024. Respuesta al comunicado CE-CVH-00186-2025.

El día 10 de julio de 2025 a las 11:00 horas se llevó a cabo la sesión semanal del comité de obra de manera presencial en el piso 10 de la entidad con la participación de representantes de la Supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Interventoría Ingescor R 2024 y el contratista Consorcio Vial Hábitat

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la profesional social de apoyo contratista y la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT:

- Se realizó comité del componente social de manera virtual el día 7 de julio con el supervisor de la Secretaría Distrital del Hábitat y la profesional social de apoyo contratista, se revisaron los insumos para llevar a cabo la caracterización social.
- Se asiste a mesa de trabajo el 7 de julio con la alcaldía local de suba, ipes, Secretaría Distrital del Hábitat y el contratista, en la cual el tema principal fue sobre las estrategias que se pretenden utilizar para la reubicación de los vendedores informales.
- Se asiste a reunión extraoficial del componente social, en la cual participaron profesionales sociales de la SDHT, la coordinadora social de la subdirección de operaciones, el contratista y la interventoría, en la cual se tocaron diversos temas del componente social, entre ellos que se solicita repetir la reunión de inicio, se solicita hacer un plan de contingencia y definir la profesional social que estará a cargo del proyecto.
- Se asistió a Comité Técnico el 10 de julio en la cual participó el grupo de interventoría, el contratista y la Coordinación a cargo del proyecto desde la SDHT.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.
- Se solicitó por parte de la interventoría la asistencia de la profesional social a los comités de seguimiento.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL	1				JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST	1				DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL	1						
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	18	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
26-may	entrega de diagnosticos para revision	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños para revision	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

el contratista hasta el momento solo tiene aprobado los diagnosticos de pavimentos, estructural, presupuesto y de pavimentos. Se le solicito a l contratista mesa de trabajo para el lunes 14 de julio, con el componente arquitectónico, debido al atraso que presenta este componente. En la presente semana el contratista presenta un atraso del 5,23% con respecto al contrato general y del 36,24% con relacion a la etapa.

39. RECOMENDACIONES

la programacion lleva varias semanas marcando retrasos y los avance a nivel de informacion no son significativos, el contratista ha bajado la calidad de la informacion remitida y presenta varias ANS abiertas debida a la falta de presentacion de la misma. de la misma manera la no presentacion de los diagnosticos de la manera como la solicitan los apéndices del contrato pueden afectar la siguiente fase de la etapa de diagnosticos. el contratista presento los diseños el día 7 de julio, sin embargo en los componentes de topografia, estructuras, pto y arqueología, presento los mismos documentos que la etapa 1, los diseños arquitectónicos no presenta mas que un bosquejo y unos cortes insignificantes, carentes de concepto, el contratista se reprograma en la fase de aprobaciones, sin embargo el atraso continua por encima del 30%, el contratista presenta muchas dificultades con los diseños especialmente el arquitectónico.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 322 INTERVENTORIA SDHT: informe semanal 10 interv

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 16 de julio de 2025, 13:35
Para: Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>, alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co, Carlos.menjura@habitatbogota.gov.co

Buenas tardes

envio informe semanal para revisión y fines pertinentes

gracias

aura lopez

322-INTERV- 24 SH - INFORME SEMANAL 10.pdf
524K

C.I.R-1724-2024-SDHT-330

Bogota, Julio 16 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORME MENSUAL INTERVENTORIA

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega a usted del informe MENSUAL 2 de interventoria correspondientes al periodo del 1 de junio al 30 de junio de 2025, de los contratos 1754-2024 y 1755-2024.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 330 INTERVENTORIA SDHT: informe interventoria 2

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 17 de julio de 2025, 7:16
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>, Carlos.menjura@habitatbogota.gov.co

Buenos dias

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lópez

INFORME MENSUAL INTERV 2 ALCALA.rar

INFORME MENSUAL INTERV 2 UNIVE.rar

330-INTERV- 24 SH - INFORME MENSUAL 2.pdf
108K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

2 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 17 de julio de 2025, 8:36
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38256
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 40b58dc5-bf51-4670-9521-2933f4f83bc1
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 17 de julio de 2025, 9:58
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38305
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: bb90dbcf-2625-4b0a-95e2-c9e76b42ad77
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-331

Bogota, Julio 16 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORME MENSUAL INTERVENTORIA

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega a usted del informe MENSUAL 1 AJUSTADO de interventoria, según lo solicitado, correspondientes al periodo del 5 de mayo al 31 de mayo de 2025, de los contratos 1754-2024 y 1755-2024.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 331 INTERVENTORIA SDHT: informes interventoria 1 ajustado

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 17 de julio de 2025, 7:39
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co

331-INTERV- 24 SH - INFORME MENSUAL 1 V1.pdf

331-INTERV- 24 SH - INFORME MENSUAL 1 V1.rar

Buenos dias

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

2 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 17 de julio de 2025, 8:36
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38256
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 40b58dc5-bf51-4670-9521-2933f4f83bc1
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 17 de julio de 2025, 9:58
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38305
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: bb90dbcf-2625-4b0a-95e2-c9e76b42ad77
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-339

Bogotá, Julio 18 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORMACION ILUMINACION. CONTRATO 1754-2024

Cordial saludo,

Anexo a la presente comunicación, se encuentra una información suministrada por la entidad contratante que deberá tenerse en cuenta para la realización de los diseños e implementación del diseño de iluminación

Agradecemos se anexe la información necesaria, según el anexo técnico.



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Emitir copia de la contestación a la cuenta de correo electrónico hgascac@unal.edu.co

Bogotá, D.C., 10 de julio de 2025

Ingeniero
JAIME ANDRES SILVA
Subdirector Subdirección de Alumbrado Público (E)
Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos
HÁBITAT - Alcaldía Mayor de Bogotá

Asunto: ***CON-INT-460-DG-1003-25-S: Concepto alumbrado solar proyecto Revitaliza tu Barrio SDHT.***

Referencia: *Contrato Interadministrativo de Interventoría N° UAESP-460-2021.*

Respetuoso saludo,

En el marco de ejecución del **Contrato Interadministrativo de Interventoría N° UAESP-460-2021,** suscrito entre la **Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos – UAESP y La Universidad Nacional de Colombia,** que atiende la prestación del servicio de *"Interventoría técnica-operativa, administrativa, financiera, jurídica, regulatoria, ambiental y de seguridad industrial y salud en el trabajo, al Convenio No. 766 de 1997 y al Acuerdo complementario del mismo, suscrito entre el Distrito Capital UESP y CODENSA el 25 de enero de 2002, como también el Otrosí N° 1 y el Acuerdo N° 2, suscritos entre las partes el 3 de diciembre de 2021, y aquellos que los sustituyan, modifiquen o adicionen, cuyo objeto es la prestación del Servicio de Alumbrado Público en Bogotá D.C.",* y específicamente en cumplimiento de su obligación número 32[1], relativa a dar respuesta a las

[1] *" La interventoría se acoge a los indicadores establecidos por la UAESP, mediante los cuales se verifica la gestión en relación con la cobertura de revisión de la infraestructura del servicio alumbrado público; la eficacia, eficiencia y efectividad con relación a la prestación del servicio y el desarrollo de sus actividades. Estos indicadores deberán ser presentados en el formato del Sistema Integrado de Gestión de la SIG de la UAESP. Los indicadores están definidos así: 1. TIEMPO DE RESPUESTA EN LA ATENCIÓN DE SOLICITUDES UAESP. Objetivo del Indicador: Medir los tiempos de gestión en la atención a las solicitudes realizadas por la UAESP a la interventoría, referentes al Sistema de Alumbrado Público de la ciudad de Bogotá D.C., desde que se comunica y/o envía la petición, pasando por la visita técnica de verificación, hasta la emisión y envío del concepto técnico respectivo. Fórmula del Indicador: [Número de respuestas y/o conceptos técnicos emitidos por la interventoría, en un tiempo menor o igual a 6 días hábiles contados a partir del siguiente día de recibida la solicitud / Número TOTAL de respuestas emitidas por la interventoría] x 100 %. 2. CALIDAD DE LAS RESPUESTAS A LAS SOLICITUDES UAESP. Objetivo del Indicador: Medir la calidad de las respuestas y/o conceptos técnicos emitidos por la Interventoría frente a las solicitudes realizadas por la UAESP, referentes al Sistema de Alumbrado Público de la ciudad de Bogotá D.C. Este indicador mide que las respuestas emitidas sean congruentes y den respuesta de fondo a lo requerido por el usuario. Fórmula del Indicador: [Número total de respuestas devueltas por la UAESP para ajuste por parte de la interventoría / Número Total de respuestas emitidas por la interventoría] x 100 %. 3. COBERTURA EN LA INSPECCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO. Objetivo del Indicador: Medir la cobertura del resultado de la inspección del Sistema de Alumbrado Público de la ciudad de Bogotá D.C., realizado por la Interventoría, en las inspecciones en jornadas diurnas y nocturnas, garantizando el cubrimiento del 100% del área. En caso de no alcanzar el nivel satisfactorio de uno o*

diferentes peticiones de los usuarios, las cuales se relacionan con temas de alumbrado público en la ciudad, la interventoría A.P se permite dar respuesta a las inquietudes planteadas.

- *Condiciones técnicas Operativas para la infraestructura Solar en el sistema de alumbrado público.*

En el marco de lo dispuesto en el Plan de Desarrollo de Bogotá, POT, y transición energética, promulgadas desde el gobierno Distrital hasta el gobierno Nacional, es factible la implementación de alumbrado público alimentado con energías renovables, en este caso energía solar fotovoltaica.

En cuanto a los requerimientos técnicos de la infraestructura para luminarias con sistema solar fotovoltaica, entre la UAESP, interventoría A.P y Enel Colombia se han establecido los requerimientos mínimos para la implementación de este tipo de sistemas mediante el uso de la especificación técnica **ET880**, en la cual se definen los requisitos mínimos para cada uno de los elementos que requiere el sistema solar fotovoltaico para su correcto funcionamiento. Igualmente, se establecen algunas consideraciones para justificar la necesidad de implementar soluciones fotovoltaicas en presencia de redes eléctricas convencionales. Del mismo modo, la más reciente actualización del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público – RETILAP, adoptado bajo la Resolución 40150 del 03 de mayo de 2024 del Ministerio de Minas y Energía, estableció los diferentes requisitos mínimos de producto y diseño de instalaciones a las que se les debe dar cumplimiento para la implementación y aceptación de los sistemas solares fotovoltaicos en el alumbrado público.

Por último, se debe garantizar el cumplimiento de los requisitos del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE para cada uno de los componentes involucrados en el sistema.

- Incorporación al inventario del sistema de alumbrado público.

Actualmente, la UAESP no cuenta con restricciones de recibir e incorporar en el sistema de alumbrado público los sistemas alimentados con energía solar fotovoltaica, lo anterior, siempre y cuando se garantice el debido proceso de aprobación de diseño fotométrico y solicitud de recibo e incorporación de alumbrado público, tal como se encuentra establecido en el Manual Único de Alumbrado Público – MUAP en sus capítulos 3 y 4. Adicionalmente, todos los equipos y sistemas de alimentación utilizados deben garantizar el cumplimiento de los reglamentos RETIE, RETILAP y especificaciones técnicas vigentes en la ciudad.

En caso de requerir la utilización de sistemas solares fotovoltaicos especiales, los cuales no cuenten con especificación técnica creada, el usuario puede realizar el proceso de creación tal como se establece en el capítulo 5 del MUAP, y de esta manera en caso de que se tenga la viabilidad, se pueda aceptar e incorporar el sistema al alumbrado público. Importante mencionar que el proceso de creación de nuevas especificaciones técnicas toma tiempo, el cual debe tener en cuenta el usuario para ajustar sus cronogramas.

- Retos o consideraciones para su operación y mantenimiento bajo el esquema actual.

---

más de los indicadores relacionados en el presente numeral, la interventoría deberá remitir a la UAESP un plan de mejoramiento con el fin de lograr el umbral establecido en el siguiente período. Los términos de respuesta de las solicitudes para peticiones, quejas y reclamos serán de 6 días hábiles contados a partir del siguiente día de recibida la solicitud, con excepción de aquellos casos considerados como complejos en cuyo caso se dará un día hábil adicional. Para el caso de emisión de conceptos solicitados por la UAESP, este término se extenderá a 8 días hábiles. Los casos especiales, como acciones constitucionales, solicitudes de concejales y entes de control, se atenderán en los plazos específicos requeridos por la UAESP."

Los principales inconvenientes del uso de sistemas fotovoltaicos que se pueden presentar son el mantenimiento o reemplazo de los equipos que integran el sistema, dado el acelerado avance de la tecnología que vuelve obsoletos algunos elementos, de ahí la obligatoriedad de cumplir con las especificaciones técnicas y parámetros normativos vigentes. Es necesario que se garantice que el proveedor seleccionado cuente con stock de materiales para atender las diversas fallas, así como la disponibilidad de personal que permitan detectar fallas y posibilidades de mejora del sistema. De igual manera, es necesario que se brinde una garantía adecuada para que el proveedor, de ser el caso, pueda capacitar las cuadrillas del operador de alumbrado público y se facilite el mantenimiento de la infraestructura, además que se indique el tipo de implementos requeridos para determinar el estado de funcionamiento o falla de la instalación.

Por otra parte, es necesario que se implementen las respectivas medidas antivandálicas, con el fin de prolongar el adecuado funcionamiento del sistema en el tiempo y se genere apropiación por parte de la comunidad.

- Recomendaciones frente a su gestión, tanto desde el punto de vista técnico como contractual y misional.

Tal como se mencionó anteriormente, la UAESP como encargada de manejar el alumbrado público en la ciudad puede recibir los sistemas solares, siempre y cuando se garantice el cumplimiento de los procesos establecidos por la Unidad, así como las especificaciones técnicas vigentes, RETIE y RETILAP vigentes, previo análisis técnico (según los requisitos de los reglamentos técnicos), económico (costos iniciales, de operación y mantenimiento, soportados con cotizaciones del mercado), ambiental, financiero y social por parte del interesado, que justifiquen su implementación y conveniencia respecto al uso de la red de energía convencional. Sobre el particular, desde la Interventoría de alumbrado público recomendamos a la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos -UAESP, definir una política, a nivel Distrital, para la implementación técnica, óptima, ordenada y sostenible, según la capacidad financiera del Distrito, de sistemas fotovoltaicos para alimentar el servicio de alumbrado público o por el contrario, emitir concepto negativo en caso de ser inviable. Sobre el particular, es importante considerar el documento *"Aplicación de la Tecnología Solar Fotovoltaica en Alumbrado Público"* desarrollado por la Interventoría, bajo la supervisión de la UAESP.

No siendo otro el particular.

Cordialmente,



HERNANDO GASCA CHARRY
Director General
Contrato Interadministrativo de Interventoría N° UAESP-460-2021
Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Colombia
hgascac@unal.edu.co, conintuaesp_fibog@unal.edu.co

***Elaboró:* ING. CHRISTIAN LUNA**, *Profesional en proyectos fotométricos, CT. Interventoría N° UAESP-460-2021, cdlunas@unal.edu.co*

***Copia:* ING. ADRIAN HERAZO,** *Profesional Especializado, SSFAP, UAESP, HÁBITAT - Alcaldía Mayor de Bogotá.*

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Remisión de concepto de alumbrado solar – Proyecto Revitaliza tu Barrio

1 mensaje

Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>
Para: INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>
Cc: Alejandro Pulido Parada <alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co>, Alex Andres Correa Gutierrez <alex.correa@habitatbogota.gov.co>

Buen día,

Teniendo en cuenta lo comentado en el comité del día de hoy, me permito remitir el oficio correspondiente al concepto de alumbrado solar del proyecto *Revitaliza tu Ba* dos proyectos de Eco corredores.

Agradezco se tenga en cuenta esta información para su implementación en los diseños de iluminación de los proyectos *Alcalá* y *Universidades*.

Quedo atenta a cualquier comentario.

Gracias.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Laura Juliana Sanchez Siachoque
Contratista - No 092 - 2025
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: +57 (601) 358 1600 -
Bogotá, Colombia



CON-INT-460-DG-1003-25-S.pdf
314K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 339 INTERVENTORIA SDHT: informacion iluminacion

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 18 de julio de 2025, 10:51
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

339-INTERV- 24 UNIVER - INFORMACION DISEÑO ILUMINACION.pdf
755K

C.I.R-1724-2024-SDHT-340

Bogotá, Julio 18 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: SOLICITUD GESTION INTERINSTITUCIONEAL. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024

Cordial saludo

De acuerdo al comité tecnico realizado el día 17 de julio, hago entrega de los radicados hechos por el contratista ante las entidades:

1. Secretaria de ambiente
2. Secretaria de movilidad
3. Anidad administradora espacial de servicios publicos UAESP
4. Jardín Botánico

De los cuales no se ha obtenido respuesta; adicionalmente, tambien se realizaron las siguientes solicitudes

C.I.R-1724-2024-SDHT-340

Mis pendientes por gestionar | En trámite entidades | Histórico de mis peticiones

Número de Petición	Fecha de inicio de términos	Entidad - Dependencia	Descripción Evento	Fecha Asignación	Fecha Vencimiento	Opción
3162942025	2025-07-01	SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD - DIRECCION DE INTELIGENCIA PARA LA MOVILIDAD	Asignar	2025-07-01	2025-07-21	
2815962025	2025-06-11	INSTITUTO DISTRITAL DE GESTIÓN DE RIESGOS Y CAMBIO CLIMÁTICO - IDIGER - Subdirección de Analisis de Riesgo y Efectos de Cambio Climatico	Asignar	2025-06-10	2025-07-24	
3170392025	2025-07-01	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ EAAB - ESP - GERENCIA DE ZONA 2	Asignar	2025-07-09	2025-08-12	
2815942025	2025-07-04	SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO - ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO	Asignar	2025-07-04	2025-08-15	
3509212025	2025-07-18	SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN - 26701 ENTRADAS SERVICIO A LA CIUDADANIA	Registro	2025-07-17	2025-09-01	
3509202025	2025-07-18	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU - ORSC - OFICINA DE RELACIONAMIENTO Y SERVICIO A LA CIUDADANÍA	Registro	2025-07-17	2025-09-01	
3509182025	2025-07-18	SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD - DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CIUDADANO	Registro	2025-07-17	2025-09-01	

Mostrando 1 a 7 de 7 registros Atrás Siguiente

Para lo cual, el contratista solicita la gestión interinstitucional para que se agilicen las respuestas requeridas

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-103

Bogotá, 17 de julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: PROYECTO "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1"

Asunto: INFORMACION RADICADOS

Cordial saludo,

De acuerdo a los compromisos adquiridos en comité virtual del día de hoy 17 de julio del año en curso, remitimos información de los radicados que se tienen hasta el momento de las entidades distritales para que mediante la entidad contratante acelerar las respuestas pertinentes a estos radicados, adicionalmente se envía respuesta de la Secretaría de Movilidad, del concepto favorable a la Metodología de Aforos aprobada por Interventoría y radicada ante la entidad distrital.

Se adjunta a este oficio:

- Relación de radicados
- Oficio respuesta SDM

Agradecemos de antemano su colaboración

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

ENTIDAD	NOMBRE	FECHA SOLICITUD	RADICADO	SOLICITUD	RESPUESTA
SDA	SECRETARIA DE AMBIENTE	26-jun-25	3140362025	SOLICITUD INFORMACIÓN SUDS	S/RTA
SDM	SEC. DISTRITAL DE MOVILIDAD	5-may-25	20252240 7529731	SOLICITUD INFORMACION: DEFINICION DE FRANJAS FUNCIONALES, PROYECTOS EXISTENTES, FUTUROS O QUE TENGAN POLIZAS ACTIVAS, ESTUDIOS DE TRANSITO, PMT Y TRAMITES VIGENTES,	HACE PARTE DEL AREA DE INTERVENCION DEL CONTRATO IDU 1564 DE 2017 CON PMT DONDE PROPONE ADECUACION DE FRANJAS DE CIRCULACION PEATONAL CON ANCHOS DE 1,80 M … ETC - REVISAR OFICIO EN DRIVE SEC MOVILIDAD
SDM	SEC. DISTRITAL DE MOVILIDAD	1-jul-25	3162942025	SOLICITUD INFORMACION ACCIDENTES Y SINIESTRALIDAD VIAL DE LA ZONA DE INTERVENCION	S/RTA
SDM	SEC. DISTRITAL DE MOVILIDAD	1-jul-25	3135032025	ENTREGA METODOLOGIA DE AFOROS PARA APROBACION SDM	CONCEPTO TECNICO FAVORABLES
UAESP	UNIDAD ADMINISTRADORA ESPACIAL DE SERVICIOS PUBLICOS	10-jun-25	20257000342312		S/RTA
JBB	JARDIN BOTANICO DE BOGOTA	9-jul-25	410068691	SOLICITUD PLANTACIÓN ESPECIES PROYECTO	S/RTA

Bogotá D.C., julio 10 de 2025

Señor
VÍCTOR HUGO BARBOSA PALLARES
R.L CONSORCIO ING BP
N/a

Email: bpingenieria.sas24@gmail.com
Bogota - D.C.

REF: Propuesta metodológica para la toma de aforos. Contrato SDHT 1754-2024, Intervención de la Calle 41 entre Carrera 7 y Carrera 8. Respuesta al Radicado SDQS 3135032025.

Respetado Señor Barbosa.

En atención al radicado de la referencia donde se presenta la información para el desarrollo de la toma de información primaria del Estudio de Tránsito (ET) asociado al contrato 1754-2024 cuyo objeto es “Realizar los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras de espacio público, en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio, en los proyectos priorizados por la secretaría distrital de hábitat. Lote 1”, donde se plantea la intervención de la Calle 41 entre Carrera 7 y Carrera 8”, es importante recalcar que el documento remitido, hace referencia a una solicitud de concepto técnico por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), asociado a la metodología de toma de información primaria para la posterior proyección del ET, por lo que el canal adecuado para las próximas comunicaciones será el uso del Formulario para radicación de correspondencia, el cual lo puede encontrar en la pagina oficial de la SDM o en el siguiente enlace, de lo contrario se emitirá oficio devolviendo los documentos.

https://www.movilidadbogota.gov.co/radicacionwebsdm/formulario.php

La Subdirección de Infraestructura (SI), emite **concepto técnico favorable**, de la propuesta metodológica presentada, bajo las siguientes consideraciones en cumplimiento con el Concepto Técnico SI-CT-002-2023 Lineamientos para Gestionar los Estudios de Tránsito y Transporte (ETT) de instrumentos de Malla Vial.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020



Ilustración 1. Localización
Fuente: Tomado de SDQS 3135032025.

1. Se da aval a los periodos y los puntos de toma de información primaria en los días (típicos y atípicos) y horarios establecidos para tránsito vehicular, peatonal y de ciclistas según el siguiente cronograma:

		DIAS ORDINARIOS			
PERIODO	**FRANJA HORARIA**	**MARTES 24-JULIO**	**MIÉRCOLES 25-JULIO**	**JUEVES 26-JULIO**	**VIERNES 27-JULIO**
Hora Pico Mañana	06:00 A 09:00		☑	☑	
Hora Valle	9:00 A 12:00		☑		
Hora Valle	12:00 A 15:00		☑		
Hora Valle	15:00 A 16:00		☑		
Hora Pico Tarde	16:00 A 19:00		☑	☑	
Hora Valle	19:00 A 22:00		☑		

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020

		NO ORDINARIOS		
PERIODO	FRANJA HORARIA	SÁBADO 28-JULIO	DOMINGO 29-JULIO	LUNES 30-JULIO
Hora Mañana	06:00 A 12:00	☑		
Hora Tarde	12:00 A 17:00	☑		
Hora Noche	17:00. A 22:00	☑		

Ilustración 2. Fechas toma de información
Fuente: Tomado de SDQS 3135032025.

2. Los aforos de las horas valle, deben ser corroborados con los obtenidos en la toma de información primaria.
3. En caso de requerirse aforos en fechas diferentes a las descritas, estos pueden realizarse en los periodos definidos por la SDM comunicados mediante Oficio SI 202422415925941 del 19 de noviembre de 2024 del que se extraen los siguientes:

   - De julio 12 a 5 de octubre de 2025
   - De octubre 11 a 5 de diciembre de 2025.

4. La toma de información será realizada en la intersección de la Carrera 8 por Calle 41, registrando los movimientos que se presentan en la siguiente ilustración:

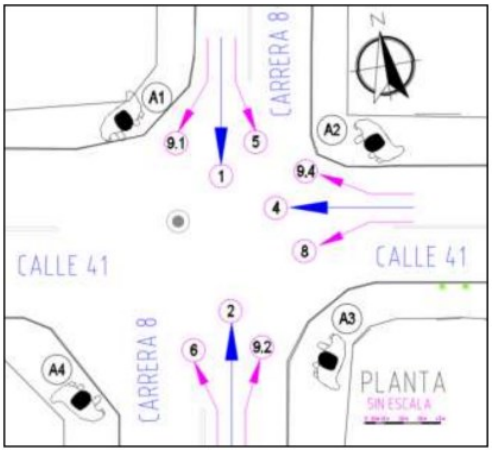


Ilustración 3. Movimientos de aforo
Fuente: Tomado de SDQS 3135032025.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020

Considerando que los análisis del ET deben proporcionar certeza y estar debidamente respaldados desde el punto de vista técnico, especialmente a través de los resultados obtenidos la recopilación de información primaria y que en este caso solamente se plantea una (1) intersección de aforo, se requiere que se tengan en cuenta todos los movimientos posibles de todos los usuarios motorizados y no motorizados.

Se aclara que, en caso de encontrarlo necesario, esta Entidad se reserva el derecho de solicitar toma de información adicional a la presente metodología en aquellas zonas donde se evidencien modificaciones a las condiciones operación o movilidad de la ciudad por la operación del proyecto, esto para modos motorizados y no motorizados.

Cordialmente,

Juan Carlos Tovar Rincón
Subdirector de Infraestructura
Firma mecánica generada en 10-07-2025 02:35 PM

cc Sindy Milena Diaz Guerrero - Subdirección de Infraestructura

Elaboró: Sindy Milena Diaz Guerrero - Subdirección de Infraestructura
Jose Mauricio Mesa Pabón - Subdirección de Infraestructura

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

INFORMACION RADICADOS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 17 de julio de 2025, 18:06
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
De acuerdo al compromiso adquirido enviamos relación de radicados y respuesta de secretaria de movilidad

Quedamos atentos a sus comentarios

OF-CONT-1754-2024-103 - INFORMACION RADICADOS.pdf
688K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 340 INTERVENTORIA SDHT: solicitud gestion interinstitucional UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 18 de julio de 2025, 11:46
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

Solicito radicar comunicación del asunto

gracias

aura lopez

340-INTERV- 24 SH - SOLICITUD GESTION INTERINSTITUCIONAL.pdf
942K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

4 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 18 de julio de 2025, 8:04
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38531
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 13693e6b-5e80-4d92-9b1a-b7eb1a6b4765
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 18 de julio de 2025, 12:01
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38660
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: f9938d59-a7a8-4ed4-8c99-bedef535197d
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 18 de julio de 2025, 15:11
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38724
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 0c6205c1-8881-4ebb-95fb-4d9b71b36359
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 18 de julio de 2025, 15:18
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38732
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: e7362513-1bbd-4737-8596-8e873e10b3ad
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-343

Bogota, Julio 21 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación INFORME RAI, INFORME DE INPECCIO E INFORME DE FACTIBILIDAD HIDRAULICA. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-084 Y OF-CONT-1754-2024-093

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega de la INFORME RAI, INFORME DE INPECCIO E INFORME DE FACTIBILIDAD HIDRAULICA del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, los cuales fueron radicados a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-084 Y OF-CONT-1754-2024-093, revisados y aprobados, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Las aprobaciones anteriores tienen pendiente los documentos que se deben gestionar ante terceros

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 343 INTERVENTORIA SDHT: aprobacion diagnostico hidraulico UNIVER

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 7:38
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Buenos dias

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

343-INTERV- 24 SH - APROBACION RAI, FACTIBILIDAD E INSPECCION.pdf

343-INTERV- 24 SH - APROBACION RAI, FACTIBILIDAD E INSPECCION.rar

C.I.R-1724-2024-SDHT-344

Bogotá, Julio 21 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: DIAGNOSTICO HIDRAULICO. CONTRATO 1754-2024

Cordial saludo,

Unavez recibidos y revisados los comunicados OF-CONT-1754-2024-084 Y OF-CONT-1754-2024-093, esta interventoria dio concepto de aprobacion a los mismos, no obstante se debe tener encuenta que a los documentos presentados les falta la siguiente informacion:

1. Foramatos de verificacion DITG
2. Datos tecnico emitidos por la zona

Se requiere que en el menor tiempo posible se haga la gestios de la informacion en la AEEB.

.

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 344 INTERVENTORIA SDHT: documentos a gestiona EAAB

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 8:35
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

344-INTERV- 24 UNIVER - RAI, FACTIBILIDAD E INSPECCION.pdf
108K

C.I.R-1724-2024-SDHT-344

Bogotá, Julio 21 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: OBSERVACIONES INFORME MENSUAL #2 COMPONENTE SOCIAL. OF-CONT-1754-2024-091. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo,

De acuerdo al asunto de referencia, se solicita ajustar el informe mensual correspondiente al mes de junio del componente social teniendo en cuenta las siguientes observaciones realizadas desde la Secretaría Distrital del Hábitat, de acuerdo a los lineamientos definidos por la entidad en temas de estructura y contenido:

1) La tabla de contenido debe incluir:
- Título
- Contenido
- Listado de anexos
- Listado de tablas
- Introducción
- Condiciones contractuales
- Localización
- Área de influencia directa e indirecta
- Población beneficiaria
- Antecedentes de gestión social y participación ciudadana

2) Incluir los siguientes insumos
- Base de directorio de actores y canales de comunicación

Actas de reunión con antecedentes comunitarios.

3) Para el plan de Gestión Social y Participación Ciudadana:
- Avance inicial de la caracterización social

4) El programa de Información y Servicio a la Ciudadanía debe contener

información sobre:

- PAC • Canales de comunicación • Piezas comunicativas aprobadas • Metodología de atención y respuesta PQRSF

5) El programa de Comunicación y Participación Ciudadana debe contener las reuniones con sus respectivos anexos que se llevaron a cabo durante la fase.
6) Programa de Identificación y Evaluación de Impactos incluir:

- Ficha de caracterización de impactos
- Matriz de evaluación de impactos

7) Incluir los acompañamientos desde el componente social a las actividades de obra
8) Incluir las proyecciones para la siguiente fase, de las actividades que se van a llevar a cabo de acuerdo al anexo social
9) El seguimiento durante la obra, debe incluir:
Bitácora social
10) Incluir comités de seguimiento del Componente Social
11) Correspondencia de entrada / Correspondencia de salida
12)Cronograma Comentarios sobre el avance del estado del contrato
13)Conclusiones
14) Anexos

.Agradecemos se hagan los ajustes necesarios en el menor tiempo posible



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 345 INTERVENTORIA SDHT: observaciones informe mensual social 2

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 8:42
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

345-INTERV- 24 UNIVER - OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SOCIAL 2.pdf
162K

C.I.R-1724-2024-SDHT-346

Bogotá, Julio 21 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Ajustes insumos reunión de inicio. OF-CONT-1754-2024-089.
CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo,

De acuerdo al asunto de referencia, de acuerdo a la mesa de trabajo que se realizó con la profesional social contratista el 11 de julio se solicitó nuevamente ajustar los insumos enviados con las respectivas observaciones, lo anterior, de acuerdo a nuevas observaciones realizadas por parte de la profesional social de apoyo de la Secretaría Distrital del Hábitat.
Con lo anterior, se solicitó en el comité de seguimiento del componente social el envío de estos insumos ya ajustados por parte del contratista el 17 de julio, para la respectiva revisión por parte de interventoría y la remisión de los mismos a la entidad para su debida aprobación; por lo que se solicita enviar los siguientes insumos:

- Plegable
- Presentación
- Volante
- Afiche
- Metodología de reunión
- Metodología de convocatoria

.Agradecemos se hagan los ajustes necesarios en el menor tiempo posible

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 346 INTREVENTORIA SDHT: ajustes insumos reunion inicio

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 8:46
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

346-INTERV- 24 UNIVER - insumos reunion de inicio.pdf
116K

C.I.R-1724-2024-SDHT-353

Bogotá, Julio 21 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión
ATT ALFONSO MORENO
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Remisión Documentos SST y MA. CONTRATO 1754-2024

Cordial saludo

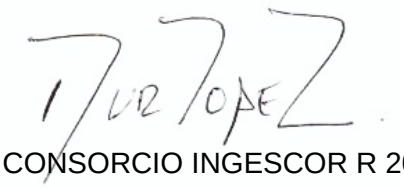
De acuerdo a la comunicación recibida OF-CONT-1754-2024-095 y a lo establecido en el **Apéndice 12 Anexo Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo SST**, me permito remitir los siguientes productos elaborados por el contratista Consorcio BP Ingeniería y aprobados por la interventoría:

1. Cronograma y/o programa de trabajo, unificado técnico, social, ambiental SST.
2. Acta de comité de inicio ambiental SST.
3. Diagnóstico Línea base ambiental.
4. Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la ACC para viabilizar el proyecto.
5. Diligenciamiento Matriz de aspectos e impactos ambientales.
6. Matriz de identificación de riesgos y evaluación de peligros del contrato.
7. Manejo ambiental de obra MAO.
8. PG RCD

C.I.R-1724-2024-SDHT-353

9. Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.
10. Plan de Gestión del Riesgo de Desastres de las Entidades Públicas y Privadas (PGRDEPP).
11. Protocolo de bioseguridad y PAPSO.
12. Cronograma de trabajo.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 353 INTERVENTORIA SDHT: documentos SST MA

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 10:07
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co

Buenos dias

solicito radicar los siguientes documentos

gracias

aura lopez

2 adjuntos

353-INTERV- 24 SH - DOCUMENTOS SSTMA.pdf
113K

353-INTERV- 24 SH - DOCUMENTOS SSTMA.rar
4484K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 21 de julio de 2025, 10:45
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38967
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 9af4d3d5-77b7-4bb8-ad58-59c0d345323a
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 21 de julio de 2025, 12:37
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39032
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 52dec008-16cc-44dc-acd5-a4c25ec323d6
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 21 de julio de 2025, 16:58
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39144
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 230fdb22-24df-492e-9822-bfa3faea45c2
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-355

Bogotá, Julio 21 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: DIAGNOSTICOS FALTANTES. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.

De acuerdo al asunto de referencia, se le recuerda al contratista que a pocos dias de terminar el tercer mes del plazo contractual, aun no tiene aprobados los siguientes productos de la fase 1:

- Diagnostico presupuesto V0
- Diagnostico de redes secas

Adicionalmente, de la fase 2 solo se ha presentado los esquemas arquitectonicos.

Se le recuerda que todos los anteriores productos presenta ANS abiertas.

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 355 INTERVENTORIA SDHT: documentos faltantes

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 16:23
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

355-INTERV- 24 UNIVER - diagnosticos faltantes.pdf
115K

C.I.R-1724-2024-SDHT-356

Bogota, Julio 21 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega a usted del informe semanal 11 de interventoría correspondientes a los contratos 1754-2024 y 1755-2024.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	18	7	2025	2. INFORME No.	11	3. SEMANA No.	11	4. PERIODO	14	JULIO	AL	20	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024		6. NIT	901.901.440-2	
7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERIA BP		16. NIT	901.909.146-8	
17. CONTRATO No:	1754-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.937.237.859,00
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.937.237.859,00	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.937.237.859,00	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 217.260.389,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.719.977.470,00	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	100%	$ 1.937.237.860,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.937.237.859,00	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 96.861.892,95	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	100%	$ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt	0,00%

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

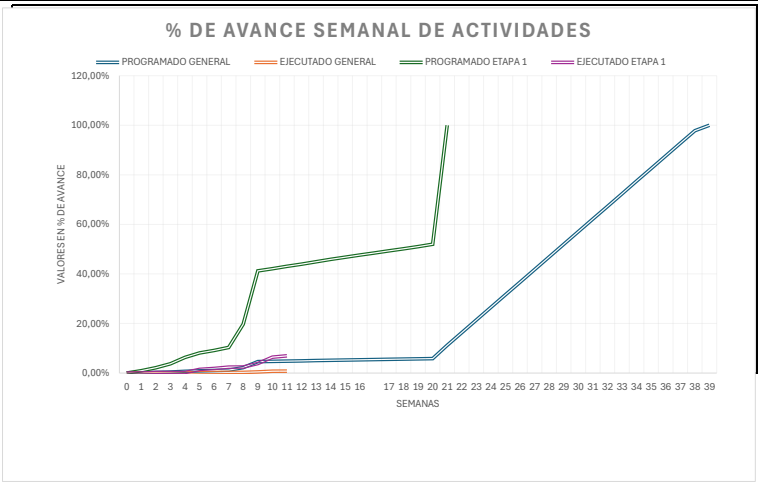
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	0,72%	4,72%	-4,00%
Durante la Semana	0,06%	0,11%	-0,05%
Actual Acumulado	0,78%	4,83%	-4,05%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	0,11%	4,83%
VALOR PROGRAMADO	$ 2.150.000,00	$ 93.599.999,98

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,06%	0,78%
VALOR EJECUTADO	$ 1.133.333,90	$ 15.112.500,00

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	4,83%	PROGRAMADO	43,08%
EJECUTADO	0,78%	EJECUTADO	6,96%
DIAS	- 10,94	DIAS	-54,19



27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	05-05-25	12-05-25	19-jun	38	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	05-05-25	16-05-25	26-jun	41	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	05-05-25	14-05-25	11-jun	28	100,00%	100%	
FASE 1	05-05-25	04-10-25					
Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	05-05-25	04-06-25	19-may		100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-05-25	04-06-25	16-jun	12	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	05-05-25	04-06-25	24-jun	20	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	05-05-25	04-06-25	14-jul	40	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25	21-jul	46	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	05-05-25	04-06-25	21-jul	46	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	05-05-25	04-06-25		46	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Informe de recolección, validación, análisis y complementación de información, Informe de inspección visual, Documento técnico de soporte para el componente de estructuras (versión inicial), Listado de ítems y cantidades más representativos	05-05-25	04-06-25	9-jul	35	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	05-05-25	04-06-25	11-jul	37	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	05-05-25	04-06-25		46	100,00%		LA INTERV NO TIENE INFORMACION
Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	05-05-25	04-06-25	10-jul	36	100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	05-05-25	04-06-25	30-may		100,00%	100%	ENVIADO A LA ENTIDAD
Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	05-05-25	04-06-25		46	100,00%		ENVIADO A LA ENTIDAD
INFORME MENSUAL	05-05-25	04-06-25		46	100,00%		con observaciones
INFORME MENSUAL AMBIENTAL	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		con observaciones
Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		revision 18-7
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad, Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los diseños de señalización	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras, Presupuesto, cronograma y especificaciones técnicas para la construcción (Etapa 2) - Versión No. 1	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica, Si aplica, informes de laboratorio arqueológico y gestiones de tenencia del material,	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras (insumo para el diseño estructural de cimentaciones, relevante si hay hallazgos arqueológicos profundos).	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		NO ENTREGADO
INFORME MENSUAL	05-06-25	04-07-25		16	100,00%		con observaciones

Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Gestión de Aprobaciones, Ajustes Finales, Compilación de Aprobaciones y Documentación Final	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS	05-07-25	04-10-25			16,48%		
La gestión de estas aprobaciones, fundamentales para las redes secas	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Ajustes finales de los estudios y diseños de detalle, Entrega oficial de productos, informes, y diseños aprobados a la Interventoría para radicación física y digital a la SDHT	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad,	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Soportes de radicación y seguimiento de trámites ante entidades, incluyendo el ICANH, Documento con la aprobación oficial del Plan de Manejo Arqueológico por parte del ICANH	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	05-07-25	04-10-25			16,48%		
Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	05-07-25	04-10-25			16,48%		
INFORMES SOCIALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
INFORMES AMBIENTALES	05-07-25	04-10-25			0,00%		
FASE 2 OBRA	05-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO		
VIAS Y TRANSPORTE		
TOPOGRAFICO		
HIDROSANITARIO		
REDES SECAS		SIN INFORMACION
ESTRUCTURAL		
ARQUEOLOGICO		
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		SIN INFORMACION
GEOTECNIA		

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

1.Elaboración y envió del informe semanal No. 10 SDH (periodo 7 a 13 de julio /25).Envió y diligenciamiento del formato inducción SST SDHT
2.Envió y diligenciamiento del formato inducción SST SDHT.
3.Elaboración y envío del Informe mensual SSTMA No. 2 Universidades SSTMA.
4.Ajuste al Informe mensual No. 1 Universidades v 1.0 de acuerdo a observaciones de profesional SSTMA de la SDHT.
5.Se recibe el OF-CONT-1754-2024-095 asunto: Entrega de anexos independientes según lo establecido en el Apéndice 12 Anexo Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo SST, los cuales se remitirán a la entidad SDHT. Es de anotar que dichos productos ya se encuentran aprobados por interventoría.
6.Participación en comité virtual semanal.

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	**% DE AVANCE**
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT y la profesional social contratista de la siguiente manera:
- Se realizó seguimiento al componente social el 14 de julio, en la cual se brindaron los lineamientos correspondientes para la reunión de sensibilización.
- Se asiste a comité técnico el 17 de julio de manera virtual, en el cual participan todos los componentes y partes del proyecto.
- Se realizaron observaciones a los insumos entregados para la reunión de sensibilización por parte de la profesional social contratista.
- Se realizó mesa de trabajo el 18 de julio, para organizar la logística de convocatoria para la reunión de sensibilización que se llevará a cabo el 23 de julio.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	**CANT.**	**CARGO**	**CANT.**	**EQUIPO / MAQUINARÍA**	**CANT.**	**UBICACIÓN**	**DIA**	**HORAS DE LLUVIA**	**ESTADO**
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL					JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST					DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				**TOTAL DE Hr.**	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL							
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	**15**	**TOTAL DE PERSONAL**	**15**	**TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO**	**0**				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
4-jun	**entrega de los diagnosticos**	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORIA**
3-jul	**entrega de diseños**	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORIA**

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

En este momento el contrato presenta atraso del 4,05% con relacion al total de contrato y del 36,13% con respecto a la etapa 1. el atraso volvio a aumentar, y continua con un porcentaje de atraso alto, y los documentos siguen sin ser entregados; a la fecha solo se ha entregado el diseño arquitectónico el cual se encuentra en la 2da revision, de los otros componentes no han hecho entrega.

39. RECOMENDACIONES

Hasta el momento el contratista solo le falta por presentar y aprobar los diagnosticos de presupuestos y de redes secas, asi mismo el diagnostico de presupuestos esta en revison; de los diseños solo ha presentado el diseño arquitectónico el cual tiene observaciones. Es importante aclarar, que cualquier retraso en la etapa 1 ocasiona retraso en la programacion general del proyecto. ya se termino la fase 2 y faltan muchos documentos por presentar de la fase 1 y fase 2

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	21	1	2025	2. INFORME No.	13	3. SEMANA No.	13	4. PERIODO	14	JULIO	AL	20	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	CONSORCIO INGESCOR R 2024	6. NIT	901.901.440-2

7. CONTRATO No:	1724-2024	8. FECHA CONTRATO:	20/12/2024	9. VALOR CONTRATO:	$ 764.387.531,00
10. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	11. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	12. PLAZO:	9 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO VIAL HABITAT	16. NIT	901.901.933-1

17. CONTRATO No:	1755-2024	18. FECHA CONTRATO:	30/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.526.039.033,90
20. FECHA ACTA INICIO:	5/05/2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	4/02/2026	22. PLAZO:	9 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 2

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.526.039.033,90	Valor Inicial	$ 764.387.531,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	$ 1.526.039.033,90	Valor Actualizado	$ 764.387.531,00
Valor ETAPA 1	$ 220.442.868,00	Valor ETAPA 1	$ 194.522.541,00
Valor ETAPA 2	$ 1.305.596.165,90	Valor ETAPA 2	$ 569.864.990,00
Plazo Inicial	9 MESES	Plazo Inicial	9 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	5/05/2025	Fecha de Iniciación	5/05/2025
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026	Fecha de Terminación Inicial	4/02/2026
Fecha de Terminación Actual		Fecha de Terminación Actual	

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO 100% $ 1.526.039.034,00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.526.039.033,90	% Falt.	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 76.301.951,70	% Avc.	5,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO 100% $ 764.387.531,00

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	% Avc.	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 764.387.531,00	% Falt.	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	% Falt.	0,00%

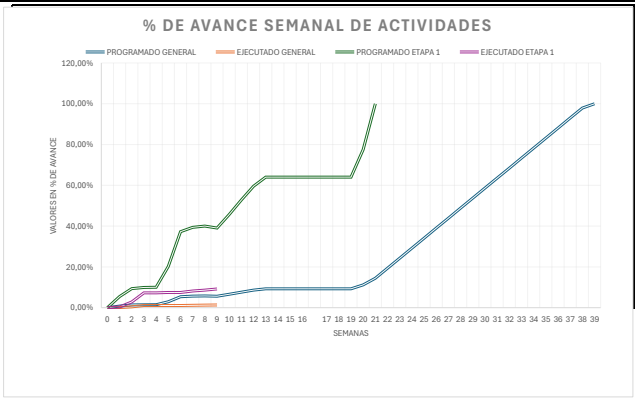
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	1,37%	6,60%	-5,23%
Durante la Semana	0,05%	1,02%	-0,97%
Actual Acumulado	1,42%	7,62%	-6,21%

PROGRAMADO	SEMAMA	ACUMULADO
PROGRAMADO	1,02%	7,62%
VALOR PROGRAMADO	$ 15.632.274,60	$ 116.355.496,09

EJECUTADO	SEMAMA	ACUMULADO
EJECUTADO	0,05%	1,42%
VALOR EJECUTADO	$ 801.610,43	$ 21.643.481,57

CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
PROGRAMADO	7,62%	PROGRAMADO	52,78%
EJECUTADO	1,42%	EJECUTADO	9,82%
DIAS	- 16,76	DIAS	-64,45



SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	V-0
	FECHA:	enero-25
	PÁGINA:	1 de 1

27. CONTROL DE PROGRAMACION - COMPONENTE TÉCNICO

DESCRIPCION	FECHA INICIO	TERMINACION PROGRAMADA	TERMINACION REAL	DIAS ATRASO	% AVANCE		OBSERVACIONES
					PROGRAMADO	EJECUTADO	
Etapa 1 - Diagnóstico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones	05-05-25	04-07-25		16			
Diagnóstico	06-05-25	05-10-25					
Metodologia	06-05-25	05-06-25		45			
Topografia	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Geotecnia	06-05-25	15-05-25			100,00%	100,00%	
Arquitectura y Urbanismo	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Diseño Geometrico, Transito y Señalización	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Redes Humedas y Secas	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Estructuras	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Arqueologia	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Ambiental y SST	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Social	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Presupuesto y Programación	06-05-25	15-05-25	24-05-25		100,00%	100,00%	
Informe de Diagnostico	16-05-25	05-06-25		45			ALTA ARQUITC - HIDROSA - REDES SEC
Elaboracion de Diagnostico	16-05-25	26-05-25		55			
Radicacion a Interventoria	26-05-25	26-05-25		55			
Observaciones Interventoria	27-05-25	28-05-25		53			
Subsanacion Observaciones Interventoria	29-05-25	03-06-25		47			
Aprobación Informe de Diagnostico	04-06-25	05-06-25		45			
Estudios y Diseños	06-06-25	04-07-25		16			
estudios y diseños							
Topografia	06-06-25	04-07-25		16			no entregado
Geotecnia	06-06-25	04-07-25		16			con observaciones 16-7
Arquitectura y Urbanismo	06-06-25	04-07-25		16			con observaciones 11-7
Diseño Geometrico, Transito y Señalización	06-06-25	04-07-25		16			con observaciones 14-7
Redes Humedas y Secas	06-06-25	04-07-25		16			con observaciones 17-7
Estructuras	06-06-25	04-07-25		16			no entregado
Arqueologia	06-06-25	04-07-25		16			no entregado
Ambiental y SST	06-06-25	04-07-25		16			
Social	06-06-25	04-07-25		16			
Presupuesto y Programación	06-06-25	04-07-25		16			no entregado
Informe de Estudios y Diseños	16-06-25	04-07-25		16			
Elaboración Estudios y Diseños	16-06-25	04-07-25		16			
Radicacion a Interventoria	24-06-25	04-07-25		16			
Observaciones Interventoria	25-06-25	04-07-25		16			
Subsanacion Observaciones Interventoria	27-06-25	04-07-25		16			
Aprobación Informe de Estudios y Diseños	03-07-25	04-07-25		16			
Aprobaciones	07-07-25	05-10-25					
Radicacion y aprobacion SDHT	07-07-25	30-07-25					
Radicación EPS y Diseños	09-07-25	01-08-25					
Mesas de Trabajo EPS y Diseños	25-07-25	11-08-25					
Atención de Observaciones	12-08-25	27-08-25					
Actas de Competencia	28-08-25	12-09-25					
Aprobaciones EPS y Diseños	26-09-25	03-10-25					
Etapa 2 - Construcción	06-10-25	04-02-26					
Construccion Ecocorredor Alcalá	06-10-25	04-02-26					

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO		diagnostico revision 21-7; diseño observaciones 11-7
VIAS Y TRANSPORTE		tpd, y diseño con observaciones
TOPOGRAFICO		diseño no entregado
HIDROSANITARIO		inspección y factibilidad con observaciones 7-7; diseño obser 17-7
ELECTRICO		diagnostico con observaciones 3-7; diseño observ 17-7
ESTRUCTURAL		no entregado
ARQUEOLOGICO		no entregado
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		no entregado
GEOTECNIA		estudio con observaciones

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

1.Elaboración y envió del informe semanal No. 9 SDH (periodo 30 de junio a 6 de julio /25).
2.Elaboración y envió del comunicado observaciones informe semanal SSTMA No. 10. Respuesta al comunicado CE-CVH-0201-2025 (Alcala).
3.Comunicado concepto de aprobación informe semanal SSTMA No. 10. Respuesta al comunicado CE-CVH-0212-2025 (Alcala).
4.Ajuste al Informe mensual No. 1 SSTMA Alcala v1.0 de acuerdo a observaciones de profesional SSTMA de la SDHT.
5.Elaboración del Informe mensual SSTMA No. 2 Alcala.
6.Envió y diligenciamiento del formato inducción SST SDHT
7.Elaboración y envío del comunicado asunto: Revisión a la subsanación de observaciones del informe mensual No. 1 SST. Respuesta al comunicado CE-CVH-0214-2025 (Alcala).
8.Se recibe el comunicado CE-CVH-0193-2025 - RESPUESTA A COMUNICADO C.I.R-1724-2024-SDHT-232 Solicitud documentos. CONTRATO 1755-2024, productos que se encuentran en revisión para ser remitidos a la entidad.

	SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Desde la interventoría se ha venido trabajando de manera articulada con la profesional social de apoyo contratista y la supervisión de Secretaría Distrital del Hábitat- SDHT:
- Se realizó recorrido en la zona de influencia, en la cual participaron entidades como el IPES y la alcaldía local de suba, con el fin de identificar las posibles estrategias para reubicar a los vendedores informales.
- Se asistió a Comité Técnico el 17 de julio en la cual participó el grupo de interventoría, el contratista y la Coordinación a cargo del proyecto desde la SDHT.
- Se recibe el informe semanal del componente social por parte del contratista.
- Se asiste a la reunión de inicio que se realizó nuevamente con la comunidad, el 18 de julio.

31. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE CONSULTORIA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARIA	CANT.	UBICACIÓN	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORIA	1	DIRECTOR CONSULTORIA	1				LUNES		
DISEÑO ARQUITECTONICO	1	DISEÑO ARQUITECTONICO	1				MARTES		
ESP ESTRUCTURAL	1	ESP ESTRUCTURAL	1				MIÉRCOLES		
INGENIERO FORESTAL	1	INGENIERO FORESTAL	1				JUEVES		
ARQUEOLOGO	1	ARQUEOLOGO	1				VIERNES		
COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	COSTOS Y PRESUPUESTOS	1				SÁBADO		
PROFESIONAL SST	1	PROFESIONAL SST	1				DOMINGO		
PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1	PROFESIONAL GESTION SOCIAL	1				TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
ESP HIDRAULICO	1	ESP HIDRAULICO	1						
TOPOGRAFO	1	TOPOGRAFO	1						
CADENERO	1	CADENERO	1						
GESTION AMBIENTAL	1	GESTION AMBIENTAL	1						
REDES ELECTRICAS	1	REDES ELECTRICAS	1						
GEOTECNIA	1	GEOTECNIA	1						
VIAS Y MOVILIDAD	1	VIAS Y MOVILIDAD	1						
		REPRESENT ARQUITECT 2D	1						
		AFORADOR	1						
		GESTOR URBANO Y SOPORTE SIG	1						
TOTAL DE PERSONAL	15	TOTAL DE PERSONAL	18	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
26-may	entrega de diagnosticos para revision	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
3-jul	entrega de diseños para revision	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

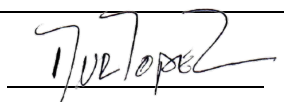
36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

De la fase 1 faltan por aprobar los diagnosticos arquitectonicos, redes secas y redes humedas. se le realizaron mesa de trabajo de vias, hidraulico y de redes secas. En la presente semana el contratista presenta un atraso del 6,21% con respecto al contrato general y del 42,96% con relacion a la etapa.

39. RECOMENDACIONES

la programacion lleva varias semanas marcando retrasos y los avance a nivel de informacion no son significativos, el contratista ha bajado la calidad de la informacion remitida y presenta varias ANS abiertas debida a la falta de presentacion de la misma. A la fecha falta 3 diagnosticos por aprobar, los documentos de la fase de diseño presentan observaciones o no h an sido entregados, no hay un diseño arquitectonico adelantado lo que supone un retraso significativo en el contrato. el atraso continua por encima del 40%, el contratista presenta muchas dificultades con los diseños especialmente el arquitectónico.



DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 356 INTERVENTORIA SDHT: informe semanal interventoria

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 16:29
Para: Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>, Carlos.menjura@habitatbogota.gov.co, alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co

Buenas tardes

envio el informe semanal para revision y fines pertinentes

gracias

aura lopez

356-INTERV- 24 SH - INFORME SEMANAL 11.pdf
489K

C.I.R-1724-2024-SDHT-357

Bogota, Julio 21 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: AVISO DE ATRASO ETAPA 1. CONTRATO SDHT 1754-2024 y 1755-2024

Cordial saludo

Como es de su conocimiento y de acuerdo con el asunto de la comunicación y a las obligaciones contraídas en el contrato de la referencia, nos permitimos informarle a usted, con el objetivo que se tomen las medidas cautelares pertinentes, que los contratistas CONSORCIO INGENIERIA BP Y CONSORCIO VIAL HABITAT, presentan a corte 21 de julio un atraso en la ejecución del 36.12% y del 42.96 % con respecto a la etapa 1 respectivamente; y del 4.05% y 6.2% con relación al total del contrato respectivamente.

Estos porcentajes fueron establecidos con el plan de trabajo recibido por la interventoría.

A la fecha ningun producto de los contratos correspondiente ala fase 2 ha sido aprobado.

Los contratistas se encuentran con ANS activas desde el 4 de julio, situación que los contratistas tienen pleno conocimiento y es de gran preocupación de la interventoría, toda vez que influye de manera directa en la ejecución del contrato.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 357 INTERVENTORIA SDHT: aviso de atraso

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 16:45
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

Solicito radicar comunicación del asunto

gracias

aura lopez

357-INTERV- 24 SH - AVISO DE ATRASO.pdf
108K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 21 de julio de 2025, 10:45
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38967
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 9af4d3d5-77b7-4bb8-ad58-59c0d345323a
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 21 de julio de 2025, 12:37
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39032
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 52dec008-16cc-44dc-acd5-a4c25ec323d6
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 21 de julio de 2025, 16:58
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39144
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 230fdb22-24df-492e-9822-bfa3faea45c2
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-355

Bogotá, Julio 21 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA INSUMOS Y LOGÍSTICA REUNIÓN DE SENSIBILIZACIÓN. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.

De acuerdo al asunto de referencia, a la profesional social contratista se le brindaron los lineamientos sobre los insumos que se necesitan para la reunión de sensibilización, por lo que información solicitada fue entregada en las mesas de trabajo que se tuvieron desde el componente social. Se reitera lo siguiente:

- Las fotografías deben ser impresas a color, y las medidas son de ¼ de pliego.
- Se convocarán 39 personas, las cuales ya la profesional tiene le listado.
- La reunión se llevará a cabo en la Pontificia Universidad Javeriana en el Auditorio Alejandro Novoa a las 5:00 pm.
- Para esta reunión debe asistir la directora y la profesional social del Consorcio.
- Se debe contar con insumos como listados de asistencias, esferos, stickers y refrigerios.

Lo anterior para su conocimiento.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 358 INTERVENTORIA SDHT: respuesta OF-CONT-1754-2024-105

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 16:56
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

358-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-105.pdf
116K

C.I.R-1724-2024-SDHT-359

Bogotá, Julio 22 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA OF-CONT-1754-2024-108. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se le recuerda que lo requerido por el contrato para el componente de presepuestos es:

Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1

Si bien solo estan desarrollando una alternativa de diseño, y el entregable es un presupuesto general, este debe venir soportado, en un informe elaborado por el profesional del area, y manifestando por lo menos alternativas de elementos a instalar. Es decir, como es natural, el prespuesto debe ser el resultado natural de una alternativa de diseño, aunque sea algo preliminar o V0.

Los valores de los precios unitarios estimados en dicho presupuesto deben estar soportados dentro del informe en valores de referencia de entidades como IDU, EAAB, IDRD, etc

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 359 INTERVENTORIA SDHT: respuesta diagnostico PTO

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 22 de julio de 2025, 10:41
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio comunicado del asunto

gracias

aural opez

359-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-108.pdf
109K

C.I.R-1724-2024-SDHT-360

Bogotá, Julio 23 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SÁNCHEZ
Apoyo a la supervisión
ATT SONIA GOMEZ
Apoyo a la Gestión social

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: FORMATOS E INSUMOS PARA REUNIÓN DE SENSIBILIZACIÓN. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se envían los formatos aprobados por parte de la interventoría para el visto bueno por parte de la entidad. Lo anterior, en el marco de la reunión de sensibilización que se llevará a cabo el día miércoles 23 de julio, en el desarrollo del contrato de obra 1754-2024.

Se adjunta:
Formato pqrs
Formato de encuesta de satisfacción
Matriz de aportes.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Elaboro: Katherine Jiménez

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 360 INTERVENTORIA SDHT: formatos sensibilizacion UNIV

2 mensajes

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 23 de julio de 2025, 7:26
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

solicito radicar el presente documento

gracias

aura lopez

4 adjuntos

- **360-INTERV- 24 SH - INSUMOS REUNION DE SENSIBILIZACION.pdf** 115K
- **Encuesta de satisfacción Ecocorredor Universidades ajustada.docx** 46K
- **Formato Matriz tto aportes Ecocorredor Universidades ajustado.xlsx** 17K
- **FORMATO PQRS OK.xlsx** 257K

Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>
Para: INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Buen día

Los formatos cuentan con el visto bueno de la entidad.

Se formalizará respuesta por los medios requeridos, no obstante, se solicita la impresión de las cantidades requeridas de estos documentos para la reunic

Agradezco la gestión

Cordialmente

Obtener Outlook para Android

From: INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>
Sent: Wednesday, July 23, 2025 7:26:27 AM
To: Ventanilla de Correspondencia <ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>; Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>; Sonia Lice
Subject: 1724-2024 360 INTERVENTORIA SDHT: formatos sensibilizacion UNIV

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Sonia Liceth Gomez Caceres
Contratista - No 119 - 2025
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: +57 (601) 358 1600 -
Bogotá, Colombia



Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

2 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 23 de julio de 2025, 9:42
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39437
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: a8d8ad6b-9929-45a5-9c6f-3f8d880cf2d5
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 23 de julio de 2025, 9:49
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39443
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: c6176824-b838-4792-86cc-07b92d766816
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-360

Bogotá, Julio 23 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SÁNCHEZ
Apoyo a la supervisión
ATT SONIA GOMEZ
Apoyo a la Gestión social

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: CUMPLIMIENTO DE ENTREGAS POR PARTE DEL CONTRATISTA. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se informa que a la fecha la profesional social contratista no ha entregado los productos en las fechas acordadas en los comités de seguimiento del componente social, con lo anterior, se informa que no se han recibido los insumos para la reunión de inicio con los respectivos ajustes, los cuales debían ser entregados a la interventoría el 17 de julio, por lo que desde interventoría no se ha podido aprobar dichos insumos para el visto bueno de la entidad, se solicitaron nuevamente dichos insumos mediante oficio.
De igual forma, no se recibió por parte del contratista los formatos solicitados para la reunión de sensibilización que se realizará el 23 de julio, por lo que los formatos entregados fueron diseñados desde la interventoría con el fin de darle cumplimiento a los requerimientos para la actividad.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Elaboro: Katherine Jiménez

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 361 INTERVENTORIA SDHT: cumplimiento de entregas doc sociales UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 23 de julio de 2025, 7:31
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

solicito radicar el siguiente documento

gracias

aura lopez

361-INTERV- 24 SH - cumplimiento de entregas.pdf
116K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

2 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 23 de julio de 2025, 9:42
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39437
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: a8d8ad6b-9929-45a5-9c6f-3f8d880cf2d5
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 23 de julio de 2025, 9:49
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39443
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: c6176824-b838-4792-86cc-07b92d766816
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-362

Bogotá, Julio 23 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA CONVOCATORIA REUNIÓN DE SENSIBILIZACIÓN. OF-CONT-1754-2024-101. CONTRATO N° 1754-2024.

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se informa que el documento presentado no está de acuerdo a lo solicitado, por lo que desde la interventoría y el apoyo a la Secretaría Distrital del Hábitat en mesa de trabajo se hicieron las respectivas correcciones y ajustes para llevar a cabo la reunión. Se solicita mejorar la calidad y el contenido de los productos para próximas entregas.

Lo anterior para su conocimiento.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 362 INTERVENTORIA SDHT: convocatoria reunion sensibilizacion

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 23 de julio de 2025, 7:36
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

362-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-101.pdf
108K

C.I.R-1724-2024-SDHT-364

Bogotá, Julio 23 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: REUNIÓN DE SENSIBILIZACIÓN. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se informa de acuerdo a directrices por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat, para la reunión de sensibilización que se llevará a cabo el 23 de julio NO se va a necesitar:
Fotografías del territorio
Tarjeta de sueños
Dinámica de números gemelos

El contratista deberá llevar los siguientes insumos:
Listado de asistencia
Listado de asistencia de comunidad
Acta de reunión
Marcadores
Esferos
Stickers
Formato pqrs
Formato encuesta de satisfacción
Matriz de aportes de la comunidad
Refrigerios

Se adjuntan lo formatos aprobados

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 364 INTERVENTORIA SDHT: documentos sensibilizacion

2 mensajes

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 23 de julio de 2025, 10:10
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

buenos dias

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

364-INTERV- 24 UNIVER - documentos sensibilizacion.pdf
108K

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 23 de julio de 2025, 10:43
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

[El texto citado está oculto]

7 adjuntos

364-INTERV- 24 UNIVER - documentos sensibilizacion.pdf
108K

FORMATO PQRS OK.pdf
53K

Formato Matriz tto aportes Ecocorredor Universidades ajustado.xlsx
17K

Listado de asistencia comunidad.pdf
51K

Encuesta de satisfacción Ecocorredor Universidades ajustada.pdf
164K

PM04-FO67 Ayuda memo V4 (1).docx
215K

PS03-FO20 Listado asistencia V12 (1) (1).pdf
194K

C.I.R-1724-2024-SDHT-368

Montería, Julio 25 de 2025

Señores
SONIA GÓMEZ CÁCERES
Apoyo a la Gestión social

Asunto: INSUMOS PARA REUNIÓN DE FORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo,

De acuerdo al asunto de referencia, se envía el volante y la metodología de convocatoria para el visto bueno por parte de la entidad. Lo anterior, en el marco de la reunión de formación y participación que se llevará a cabo el día lunes 28 de julio, en el desarrollo del contrato de obra 1754-2024.

Se adjunta:
-Volante.
-Metodología de convocatoria.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradecemos su atención,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Elaboro: Katherine Jiménez

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 368 INTERVENTORIA SDHT: INSUMOS PARA REUNIÓN DE FORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 25 de julio de 2025, 10:27
Para: Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenos días,

Envío comunicación del asunto.

Gracias.

Aura Lopez.

4 adjuntos

- **368-INTERV- 24 SH - INSUMOS PARA REUNIÓN DE FORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN.pdf** 114K
- **Metodologia convocatoria reunion de formación.docx** 157K
- **FORMATOS REUNIÓN DE FORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN.docx** 59K
- **VOLANTE - REUNIÓN DE FORMACION.pptx** 1084K

C.I.R-1724-2024-SDHT-370

Bogotá, Julio 28 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA OFICIOS ENTREGA DE INSUMOS REUNIÓN DE FORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN OF-CONT-1754-2024-115, OF-CONT-1754-2024-114 Y OF-CONT-1754-2024-117. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se informa que a pesar que se entregaron los insumos estos siguen sin cumplir con los ajustes solicitados, continúan siendo de muy baja calidad.

Se reitera que los ajustes que debe entregar la profesional social son los siguientes:

1- Metodología de reunión formación y participación: Se debe desarrollar y profundizar la metodología en el documento, describir el paso a paso de cómo se llevará a cabo la actividad de la cartografía social, cómo va a participar el equipo técnico en esta actividad, importante incluir el cuadro brindado por la entidad donde se consigne los elementos que se necesitan para la actividad, los roles que cumplirán cada una de las personas que lideran la actividad desde el consorcio. En los ejes que se van a desarrollar dentro de la actividad (ambiental, seguridad, etc) se debe explicar la importancia y por qué se establecen dichos ejes.
2- Plegable: Por tercera vez se solicita mejorar el diseño del plegable, dentro de la información de las etapas omitir los meses en los que se va a desarrollar

la obra, solo indicar la duración, omitir que el contratista debe vincular un porcentaje elevado para el programa de la generación de empleo.

3- Plano mapa: Presentar un plano que, al momento de imprimir, la comunidad pueda identificar la zona, ya que la imagen del plano entregado no es claro.
4- Presentación power point: Teniendo en cuenta los ajustes de metodología, ajustar la presentación, ajustar información del PAC

A la profesional social contratista se le han brindado las directrices correspondientes en las mesas de trabajo, incluso desde la interventoría y la entidad se le han facilitado ejemplos de otros proyectos de formatos, metodologías y presentaciones, aun cuando no es el deber ni de la interventoría ni de la entidad, ya que son anexos que debe diseñar el contratista, lo anterior con el fin de agilizar los procesos y trabajar de manera eficiente y efectiva; incluso desde la entidad y la interventoría se ha dado claridad y los lineamientos correspondientes a lo que se solicita, tanto de manera verbal ya que en las mesas de trabajo siempre se le pregunta a la profesional contratista si fue clara la información brindada sobre lo que debe realizar a lo que la profesional siempre respondió que si entendió y fue clara la información que se le brindó y se le solicitó; como también mediante oficio se ha brindado de manera clara y concisa lo que la profesional debe realizar o ajustar.

Para su conocimiento, la reunión programada para el sábado 26 de julio fue cancelada, ya que desde la interventoría y la entidad se llegó al acuerdo de no realizarla, ya que no se evidenciaron los ajustes solicitados y mejora en los productos entregados, por lo que se solicitaron mediante oficio especificando lo que se requiere para cada entregable como se reiteran en este oficio.

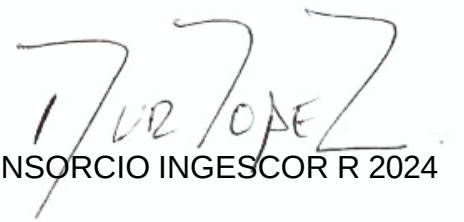
En relación a las solicitudes por WhatsApp, si la profesional cumpliera efectivamente con lo que se le solicita tanto desde la entidad como la interventoría, no se solicitarían de manera reiterada dichos ajustes, ya que la profesional por afán de entregar de manera rápida, pero sin calidad, olvida u omite información necesaria de dichos insumos.

Se solicita que así como la profesional manifiesta que se “perturba” su proceso para avanzar en el desarrollo del contrato cuando se le solicitan por teléfono cosas mínimas, las cuales en su mayoría del tiempo se le han solicitado en mesas de trabajo o mediante oficio, se pide que por favor la profesional no llame de manera reiterada a la interventoría a preguntar lo que debe realizar cuando ya se le han dado las directrices, situación que ha pasado incluso en horas no

laborales, lo que ha generado incluso molestias por parte de la contratista cuando desde interventoría no se responden sus llamadas telefónicas, si bien, desde la interventoría se realiza el respectivo acompañamiento, incluso desde la interventoría se ha tenido que diseñar o realizar ajustes a insumos que se deben entregar ya que la profesional no ha cumplido con la entrega, aun cuando no es competencia de la interventoría realizar dichos ajustes o diseños.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 370 INTERVENTORIA SDHT: respuesta OF-CONT-1724-2024-114, 115 Y 117

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 28 de julio de 2025, 12:24
Para: ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

370-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-115, 114 y 117.pdf
166K

C.I.R-1724-2024-SDHT-373

Bogotá, Julio 28 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA ESTUDIO Y DISEÑO GEOTECNCIO OF-CONT-1754-2024-107. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, a continuación, se hacen las observaciones al documento recibido

1. Observaciones de Forma

El informe presenta los siguientes requerimientos mínimos establecidos en el APENDICE 10 COMPONENTE DE GEOTECNIA respecto al contenido del estudio geotécnico definitivo

- ✓ Nombre, localización, objetivo, descripción general del proyecto.
- ✓ Perfiles estratigráficos y ubicación de sondeos y apiques.
- ✓ Análisis de suelos con características especiales.
- ✓ Cantidad de ensayos de campo y laboratorio realizados.
- ✓ Registro fotográfico.
- ✓ Reportes de ensayos de laboratorio.
- ✓ Certificado de calibración de equipos de laboratorio.

2. Observaciones de Fondo

- ➢ En el comienzo de la página 34 se encuentra una imagen con la variación de los valores de la resistencia N160 (golpes/pie)

con la profundidad, la cual corta la idea de un párrafo a la mitad. Dicha imagen se encuentra adjunta nuevamente en la página 38, por lo tanto, se recomienda suprimirla de la página 34.

indica una consistencia media del material. Durante la exploración del sondeo S-2 no apareció el nivel de agua. En la Tabla 9 se muestra la descripción del perfil estratigráfico para el sondeo S-2 y en la

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

CONSORCIO INGENIERIA BP NIT. 901.909.146-8	CONTRATO No. 1754-2024	ESTUDIOS Y DISEÑO GEOTECNICO
	INFORME DE DIAGNÓSTICO COMPONENTE DE GEOTECNIA	

ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT ECO-CORREDOR JAVERIANA- GRUPO 1.

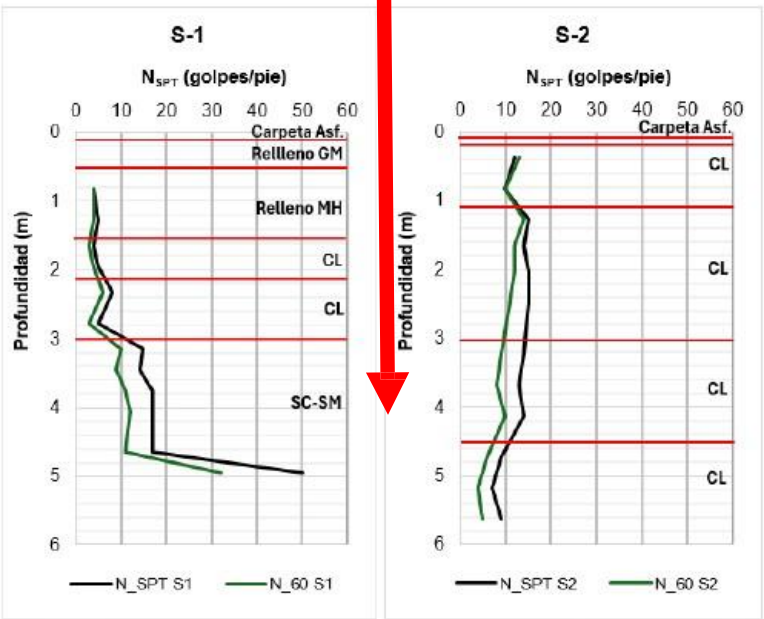
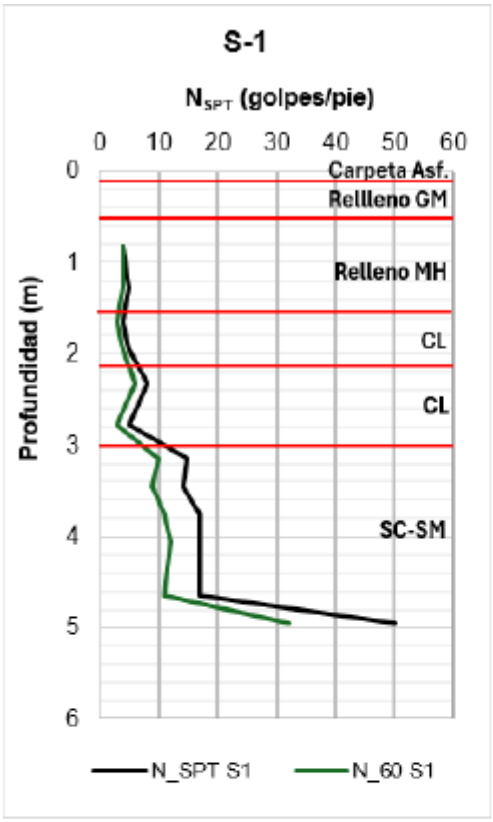


Figura 18 se incluye la variación de los valores de de la resistencia $N1_{60}$ (golpes/pie) con la profundidad.



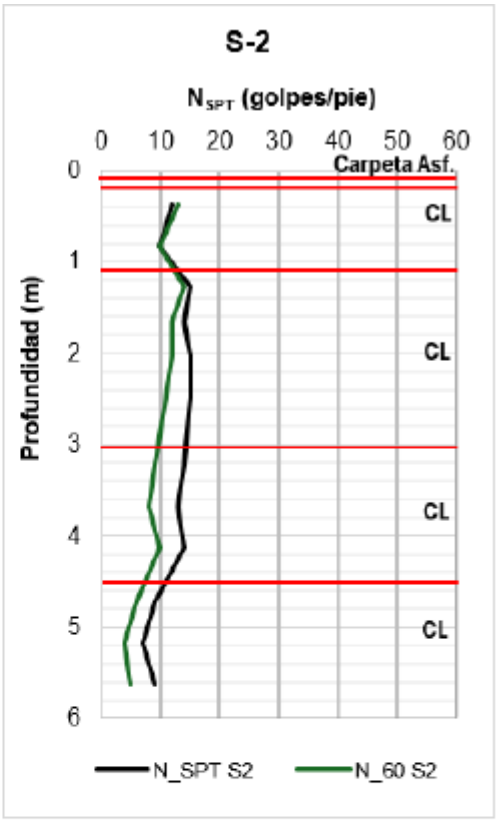


Figura 18 – Variación del número $N1_{60}$ (golpes/pie) del ensayo SPT para los sondeos S-1 y S-2

Fuente: Elaboración propia (2025)

10 ENSAYOS DE LABORATORIO

Para determinar las propiedades geotécnicas de los materiales encontrados se adelantó un programa de ensayos de laboratorio que permitió evaluar las propiedades índices y de resistencia de los materiales. La cantidad de ensayos ejecutados se muestra en la Tabla 12 y el resumen de

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Página 38 | 62

- En la página 36 se encuentra la expresión “¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.”, se recomienda hacer la debida corrección con la referencia correspondiente, que en este caso corresponde a la tabla 11.

9.1.4 Apique AP-2

El perfil estratigráfico para el apique AP-2 se muestra en la **¡Error! No se encuentra el o rigen de la referencia.**. Durante la ejecución del sondeo no se encontró el nivel freático. Se realizó para el AP-2 la prueba de penetración con cono dinámico (PDC) que permite hace una estimación del valor de CBR, obteniéndose para este caso un valor promedio de CBR de 2.4% a 0.53 m de profundidad.

- El párrafo del ítem 10 “ENSAYOS DE LABORATORIO” se encuentra con un tamaño de letra
  distinto al que se encontraban trabajando en el documento.

10 ENSAYOS DE LABORATORIO

Para determinar las propiedades geotécnicas de los materiales encontrados se adelantó un programa de ensayos de laboratorio que permitió evaluar las propiedades índices y de resistencia de los materiales. La cantidad de ensayos ejecutados se muestra en la Tabla 12 y el resumen de

- En el cuerpo del documento no se evidenció ni la firma, ni los documentos del ingeniero especialista. Se recomienda anexar dicha documentación.
- Se recomienda anexar un ítem con recomendaciones geotécnicas para el proyecto, teniendo en cuenta los

resultados de laboratorio para los materiales encontrados durante la exploración del sitio donde se proyecta la obra.

3. Conclusiones y recomendaciones

- Se evidenciaron textos con tamaños de letras distintos a los utilizados en el cuerpo del informe, así como imágenes que cortan la idea de párrafos. Se recomienda realizar correcciones a estos.
- Se recomienda anexar un ítem donde se planteen recomendaciones geotécnicas generales para el proyecto.
- No se evidenció ni en el cuerpo del informe, ni en los anexos los documentos o firma del ingeniero especialista.

Agradecemos realizar los ajustes pertinentes



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 373 INTERVENTORIA SDHT: observaciones estudio geotecnico

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 28 de julio de 2025, 14:09
Para: ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

373-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-107.pdf
331K

C.I.R-1724-2024-SDHT-373

Bogotá, Julio 28 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA mail 2025-07-25. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo

De acuerdo al mail recibido donde adjuntan las solicitudes de mesas de trabajo a la secretaria de planeación y a la EAAB, esta interventoría solicita el número de radicado de dichas solicitudes, con el fin de poder hacer la gestión inter institucional.

Agradecemos realizar los ajustes pertinentes



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 374 INTERVENTORIA SDHT: solicitud de radicados

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 28 de julio de 2025, 14:19
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

374-INTERV- 24 UNIVER - respuesta mail 25 de julio.pdf
107K

C.I.R-1724-2024-SDHT-375

Bogota, Julio 28 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

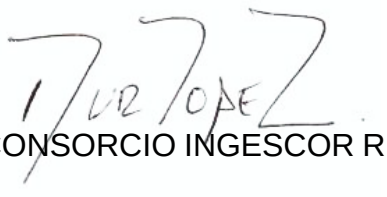
Asunto: Concepto de aprobación DIAGNOSTICO VIAS. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-106

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega de la DIAGNOSTICO VIAS del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, los cuales fueron radicados a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-106, revisado y aprobado, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Las aprobaciones anteriores tienen pendiente los documentos que se deben gestionar ante terceros

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 375 INTERVENTORIA SDHT: aprobacion diagnostico vias UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 28 de julio de 2025, 14:24
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenas tardes

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

2 adjuntos

375-INTERV- 24 SH - APROBACION DIAGNOSTICO VIAS.pdf
108K

375-INTERV- 24 SH - APROBACION DIAGNOSTICO VIAS.zip
2170K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 28 de julio de 2025, 13:54
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-40221
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: ba2c625c-1b34-4a58-932a-21d8f6443ffd
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 28 de julio de 2025, 14:16
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-40234
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: f509385d-8d27-4513-9878-be7b8ecfbebb
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 28 de julio de 2025, 14:50
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-40253
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 3e6936fd-e51b-495d-a6ec-54ed943114e3
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-376

Bogotá, Julio 28 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA OF-CONT-1754-2024-104. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024

Cordial saludo

De acuerdo al esquema arquitectónico recibido mediante comunicación del asunto, el contratista no realiza el ajuste del “gramoquin” en el área de andenes. Por lo tanto, se le solicita ajustar la información presentada.

Adicionalmente se le recuerda que a la fecha no ha presentado el informe de diseño arquitectónico, según el apéndice correspondiente.

Agradecemos realizar los ajustes pertinentes

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 376 INTERVENTORIA SDHT: observaciones esquema arquitectonico

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 28 de julio de 2025, 14:29
Para: ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

376-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-104.pdf
150K

C.I.R-1724-2024-SDHT-383

Bogota, Julio 30 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORME SOLICITUD PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN CLAUSULA PENAL. CONTRATO DE OBRA 1754-2024

Cordial saludo

Dando respuesta al comunicado de la entidad 2-2025-40883, a continuación, presento a usted el informe para la aplicación de la CLAUSULA PENAL del contrato del asunto

1. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATISTA	CONSORCIO INGENIERIA BP
NUMERO DEL CONTRATO	1754-2024
OBJETO	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1
PLAZO DEL CONTRATO	NUEVE (9) MESES
PLAZO ETAPA 1	CINCO (5) MESES, divididos así: FASE 1 DIAGNOSTICO: UN (1) MES FASE 2 DISEÑO: UN (1) MES FESE 3 LICENCIAS: TRES (3) MESES
PLAZO ETAPA 2	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO	5 DE MAYO DE 2025
FECHA INICIO ETAPA 1	5 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACION ETAPA 1	4 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA INICIO ETAPA 2	5 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION ETAPA 2	4 DE FEBRERO DE 2026
VALOR ETAPA 1	217.260.389

VALOR ETAPA 2	1.719.977.470
VALOR CONTRATO	1.937.237.859
INTERVENTOR	CONSORCIO INGESCOR 2024
SUPERVISOR	CAMILO EDUARDO TORRES

2. NOVEDADES CONTRACTUALES

TIPO	FECHA	OBJETO
ACLARATORIO N° 1AL CONTRATO	20 de marzo de 2025	Aclara el valor del contrato, liberar el saldo el CRP

3. GARANTIAS CONTRACTUALES

POLIZA DE CUMPLIMIENTO	NB-100376580	
N° DE CERTIFICADO	72365105	
FECHA EXPEDICION	ANEXO N°	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE LA COBERTURA
1-04-2025	1	Se ajusta el amparo de estabilidad de la oba, quedando como valor asegurado 20% del valor del contrato

POLIZA DE CUMPLIMIENTO	NB-100097516	
N° DE CERTIFICADO	72358015	
FECHA EXPEDICION	ANEXO N°	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE LA COBERTURA
31-12-2024	0	Ampara la RCE derivada del contrato

4. INFORMACION DEL INCUMPLIMIENTO

Durante el desarrollo del contrato, el contratista presenta retrasos importantes con relación a la etapa1 y a la ejecución de los entregables, es así como casi un mes despues de terminada la fase 2 de la Etapa 1, aún faltan por recibir a satisfacción los diagnosticos de redes secas y el presupuesto V0, correspondientes a la fase 1 de la etapa 1, y de la fase 2 de la etapa 1 solo ha sido aprobado el diseño arquitectónico, estudio geotécnico y el diseño se señalizacion presentan observaciones, el diseño de pavimento se encuentra en revision

y el informe topográfico de fase 2, diseño hidrosanitario, diseño electrico, diseño estructural, plan de manejo arqueológico y el presupuesto no han sido entregados a la interventoria.

Teniendo en cuenta lo anterior, y que ha pasado casi un mes de la fase 3 de la etapa 1, y solo el diseño arquitectónico ha sido aprobado a la fecha, se puede inferir que una vez terminado el tiempo de la fase 3 no se tendrán disponibles las licencias requeridas para el inicio de las obras, lo que implica un atraso importante en la ejecución del contrato.

De esta manera se ha reportado a la entidad contratante mediante los informes semanales el siguiente seguimiento al contrato:

SEMANA	FECHA	CONTRATO GENERAL		ETAPA 1	
		PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
7	DEL 16-6-2025 AL 22-6-2025	1.16%	0.27%	10.36%	2.38%
8	DEL 23-6-2025 AL 29-6-2025	2.21%	0.28%	19.73%	2.45%
9	DEL 30-6-2025 AL 6-7-2025	4.63%	0.43%	41.24%	3.86%
10	DEL 7-7-2025 AL 13-7-2025	4.72%	0.72%	42.09%	6.43%
11	DEL 14-7-2025 AL 20-7-2025	4.83%	0.78%	43.08%	6.96%
12	DEL 21-7-2025 AL 27-7-2025	4.93%	1.06%	43.93%	9.49%

Lo anterior teniendo en cuenta que al contratista presento la programacion inicial acorde a los requerimientos el 12 de junio y fue aprobada el día 17 de julio.

Teniendo en cuenta lo anterior la interventoría da aviso del atraso al contratista mediante comunicación C.I.R-1724-2024-SDHT-258 y durante los comités de obras que se realizan cada semana y posteriormente se le da aviso a la entidad mediante los informes semanales y mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-357.

5. HECHOS QUE SOPORTAN EL INCUMPLIMIENTO.

El día 3 de junio una vez culminada la fase 1 de la etapa 1, el contratista debía tener aprobados los documentos correspondientes a lo diagnosticos por especialidad, sin embargo, a la fecha, faltan por aprobar el diagnostico de las redes secas y el presupuesto V0.

5.1 DIAGNOSTICO DE REDES SECAS

No se ha recibido por parte de la interventoria

5.2 PRESUPUESTO V0

- 21 de julio se presenta el estudio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-108
- 22 de julio se le hacen observaciones por parte de la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-359

A la fecha se está a la espera de la subsanación de las observaciones

Asi mismo, el día 3 de julio, culmino la fase 2 de la etapa 1, y el contratista debía tener aprobado los siguientes documentos:

5.3 INFORME TOPOGRAFICO FASE 2
5.4 DISEÑO ARQUITECTONICO
5.5 ESTUDIO GEOTECNICO
5.6 DISEÑO PAVIMENTOS
5.7 DISEÑO DE VIAS
5.8 DISEÑO HIDROSANITARIO
5.9 DISEÑO DE REDES SECAS
5.10 DISEÑO ESTRUCTURAL
5.11 PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO
5.12 PRESUPUESTO V1

A la fecha el contratista no ha cumplido con la entrega a satisfacción de los diseños, solo ha sido aprobado el esquema arquitectónico

A continuación, se hace un resumen cronológico de la entrega por especialidad

5.3 INFORME TOPOGRAFICO FASE 2

El contratista no ha presentado este informe a la interventoria

5.4 DISEÑO ARQUITECTONICO

- 7 de julio se presenta el diseño mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-085
- 9 de julio se le hacen observaciones por parte de la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-297
- 17 de julio se presentan las subsanaciones al diseño mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-104
- 28 de julio reitera una de las observaciones por parte de la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-376

- 28 de julio se presentan las subsanaciones al diseño mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-120
- 29 de julio se aprueba el esquema arquitectónico, toda vez que el contratista no ha presentado el informe de diseño, mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-384

5.5 ESTUDIO GEOTECNICO

- 21 de julio se presenta el estudio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-107
- 28 de julio se le hacen observaciones por parte de la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-373

A la fecha se está a la espera de la subsanación de las observaciones

5.6 DISEÑO PAVIMENTOS

- 24 de julio se presenta el estudio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-112

A la fecha se está en revision por parte de la interventoria.

5.7 DISEÑO DE VIAS

Este diseño tiene varios componentes:

ESTUDIO DE TRANSITO
CALCULO DE TPD
DISEÑO GEOMETRICO
DISEÑOS DE SEÑALIZACION

Solo se ha recibido el diseño de la señalizacion

- 28 de julio se presenta el estudio mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-119
- 29 de julio se le hacen observaciones por parte de la interventoria mediante comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-385

A la fecha se está a la espera de la subsanación de las observaciones

5.8 DISEÑO HIDROSANITARIO

No se ha recibido por parte de la interventoria

5.9 DISEÑO DE REDES SECAS

No se ha recibido por parte de la interventoria

5.10 DISEÑO ESTRUCTURAL

No se ha recibido por parte de la interventoria

5.11 PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO

No se ha recibido por parte de la interventoria
.

5.12 PRESUPUESTO V1

No se ha recibido por parte de la interventoria

Por otra parte, y dando respuesta al punto 2 de la correspondencia del asunto, los incumplimientos reportados fueron los siguientes:

1. Documentos de ingreso personal
2. Plan de trabajo etapa 1 aprobado
3. Plan de calidad
4. Verificación de inicio de trámite de verificación y armonización
5. Levantamiento topográfico
6. Asistencia a comité técnico
7. Oficina en la ciudad de Bogotá
8. Instalación punto PAC
9. Compromisos Ambientales

A la fecha todos se encuentran subsanados.

En conclusión, si bien el contratista ha hecho entrega de la informacion requerida para la fase 1, aún existen componentes que no han sido subsanadas las observaciones. Para la fase 2, aunque se han entregado informacion, persisten muchas especialidades que no han presentado los diseños correspondientes, y las que han presentado presentan observaciones, solo el esquema arquitectónico se encuentra aprobado.

De acuerdo a lo anteriormente expuesto, el incumplimiento es atribuible exclusivamente al contratista según la matriz de riesgos inciso 20.

C.I.R-1724-2024-SDHT-383

	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (¿QUÉ PUEDE PASAR Y CÓMO PUEDE OCURRIR?)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACION DEL RIESGO	CATEGORÍA	¿A QUIÉN SE LE ASIGNA?	TRATAMIENTO/CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO				¿ACEPTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?	PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO
													PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACION DEL RIESGO	CATEGORÍA		
20	ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	En el desarrollo del contrato se puede presentar una desviación superior al 5% en el cumplimiento de las obligaciones y/o entrega de los productos y/o actividades de obra (Etapa 1 y Etapa 2), de acuerdo con el Cronograma o Plan Detallado de Trabajo (PDT) aprobado por la interventoría.	Posible incumplimiento de las obligaciones contractuales. Afectación del Cronograma o Plan Detallado de Trabajo (PDT).	IMPROBABLE (2)	Moderado (3)	5	MEDIO	CONTRATISTA	El contratista con acompañamiento y supervisión integral de la interventoría debe realizar un seguimiento diario al PDT y a las actividades a realizar durante el mes, con el objetivo de planificar adecuadamente los insumos, materiales, equipos y mano de obra necesaria para el desarrollo de los trabajos. Presentada una desviación igual al 5% el contratista debe presentar un plan de contingencia en un plazo máximo de **03 días hábiles** para superar el atraso reportado, el cual debe ser revisado y aprobado por la interventoría. Si la desviación alcanza un 10% como máximo para cada una de las etapas previstas en el contrato, el Interventor solicitará el inicio del procedimiento administrativo sancionatorio en los términos de la Ley 1474 de 2011 o la norma que aplique.	IMPROBABLE (2)	Menor (2)	4	BAJO	SI	CONTRATISTA

Por lo anterior, se considera que el contratista está incumpliendo las siguientes clausulas:

CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

Además de las derivadas de la esencia y la naturaleza del contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso y de las establecidas en documento adicional aplicable al Proceso de Contratación, vigente durante la ejecución del contrato, el Contratista se obliga a:

4. Garantizar el cumplimiento de los plazos máximos de entrega definidos por la entidad contratante, para lo cual se desarrollará una detallada, correcta y pertinente organización de actividades, en relación con el tiempo necesario para alcanzar los objetivos planteados en el presente proceso, ajustada a las necesidades de la SDHT.

11. Contar con el personal mínimo exigido y con los profesionales o técnicos que se requieran para cumplir cabalmente el contrato, tanto en plazo como en calidad.

14. Suministrar al interventor la información solicitada para verificar el correcto cumplimiento de las obligaciones contraídas, según los artículos 4o y 5o de la Ley 80 de 1993.

16. Cumplir a cabalidad con las obligaciones establecidas y con los tiempos definidos en el cronograma aprobado. En caso de existir imprevistos que impidan el normal cumplimiento de las obligaciones, se informará oportunamente a la supervisión del contrato, para adelantar las acciones a que haya lugar.

25. Presentar para revisión y aprobación del interventor informes de carácter técnico que demanda la ejecución del objeto contractual, en los tiempos y plazos establecidos en los Pliegos de Condiciones y sus anexos.

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

TRANSVERSALES AL DESARROLLO DE LAS ETAPAS 1 Y 2

1. Dar cumplimiento a lo establecido en el anexo técnico, social, ambiental, matriz de riesgos y demás apéndices y documentos técnicos que hacen parte integral del contrato y del proceso de selección.
2. Dar cumplimiento a la totalidad de los Acuerdos de Niveles de Servicio establecidos en el Anexo Técnico del contrato.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE LA ETAPA 1

6. Realizar la entrega de los productos de diseño en los tiempos indicados en el Plan de Trabajo (PDT), aprobado por la interventoría. El contratista deberá efectuar los ajustes y subsanaciones a los productos y entregables según los requerimientos de la Interventoría, aplicando los componentes normativos vigentes acorde con el objeto y alcance contratado. A partir de la tercera solicitud de subsanación, el contratista tendrá **(03) días hábiles** para realizar el respectivo ajuste so pena del inicio del procedimiento sancionatorio previsto en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011. Salvo que el contratista logre demostrar que la causa de la demora no es imputable al mismo o que las exigencias de subsanación son diferentes a las solicitadas inicialmente.

5 MEDIDA CONTRACTUAL RECOMENDADA POR LA INTERVENTORIA QUE PODRA SER APLICADA

Con lo anterior, a la fecha de este comunicado, resulta evidente el incumplimiento reiterado del contratista, no solo al contrato 1755-2024, sino a los artículos 4 y 5 de la ley 80, con lo cual se ve seriamente perjudicado el interés público, por lo que es necesario y ajustado tomar las medidas correctivas y sancionatorias correspondientes con el fin de garantizar la ejecución del contrato con los niveles de calidad y oportunidad contratados.

La interventoría determina de manera racional y proporcional que los perjuicios causados con la conducta del contratista, justifican y ameritan la sanción conforme a la cláusula DECIMO SEXTA. CLAUSULA PENAL*: "…, de presentarse por parte del contratista incumplimiento parcial o total del contrato, o por incurrir en mora o retardo en el cumplimiento de sus obligaciones, este pagara a título de clausula penal pecuniaria a la entidad, una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato. La imposición de esta pena pecuniaria se considerará como una estimación anticipada de perjuicios que el contratista cause a la entidad…*"

6 CONSECUENCIAS JURIDICAS QUE PODRIAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA

Además de La posible aplicación de la Cláusula Penal y, consecuentemente, el descuento de los perjuicios de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Decima Sexta del contrato de obra, el contratante podría solicitar el siniestro ante el garante, como consecuencia de la declaración del incumplimiento parcial y la aplicación de la Cláusula Penal, además de otras acciones que considere pertinente para la SDHT por parte de la Dirección Jurídica, una vez realizada el análisis del caso

7 ESTIMACION O CUANTIFICACION DE LOS PERJUICIOS

Ahora bien, en lo correspondiente a la determinación de la tasación de la sanción, es necesario proceder a la aplicación de los criterios de proporcionalidad y razonabilidad en la aplicación de la cláusula penal, con respecto a la actuación del contratista.

Así las cosas, es posible evidenciar en el presente informe que el contratista ha sido negligente en el cumplimiento de sus obligaciones, desatendiendo los principios de calidad, eficiencia responsabilidad y oportunidad, lo que afecta gravemente el cumplimiento de la entrega de los productos en la etapa 1, lo que puede comprometer la oportunidad en la entrega del contrato en general, y por consiguiente la posible ejecución de todo el eco corredor toda vez que este contrato es el inicio de un programa mucho más extenso.

Basado en lo anterior la cuantificación de los perjuicios debería hacerse sobre el valor estimado de la etapa 1 es decir 217.260.389, es decir:

Tasación de la cláusula Penal sería por valor: 20%217.260.389= $ 43.452.077,80

9. FUNDAMENTO JURÍDICO

La aplicación de la cláusula penal encuentra su fundamento expreso en el contrato de obra 1755-2024, en su Cláusula Décima Sexta, la cual establece:

“De presentarse por parte del contratista incumplimiento parcial o total del contrato, o por incurrir en mora o retardo en el cumplimiento de sus obligaciones, este pagará a título de cláusula penal pecuniaria a la entidad, una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato. La imposición de esta pena pecuniaria se considerará como una estimación anticipada de perjuicios que el contratista cause a la entidad contratante…”

Esta cláusula no distingue entre fases del contrato, por lo que la pena contractual debe calcularse sobre el valor total del contrato ($1.526.039.034), sin embargo, como lo ha señalado la jurisprudencia del Consejo de Estado, la administración puede aplicar la cláusula de forma proporcional cuando el incumplimiento es parcial, como en el presente caso.

9.1. Fundamento Legal

La imposición de sanciones contractuales se respalda en el artículo 1592 del Código Civil Colombiano, el cual dispone que dicha cláusula es una estipulación mediante la cual una persona se obliga a pagar una suma de dinero o a ejecutar una acción determinada en caso de incumplimiento o mora en la ejecución de una obligación principal. Se trata, por tanto, de una herramienta contractual cuyo propósito es garantizar el cumplimiento oportuno y

adecuado de las obligaciones adquiridas, sirviendo como una estimación anticipada de los perjuicios que podrían generarse por dicho incumplimiento.

En el contexto de la contratación estatal, la Ley 80 de 1993 indica el marco al imponer obligaciones tanto a las entidades públicas como a los contratistas. Según el Artículo 3 de esta ley, los servidores públicos tienen el deber de actuar con el fin de garantizar el cumplimiento de los fines estatales, la continuidad y eficiencia en la prestación de los servicios públicos, y la protección de los derechos e intereses de los ciudadanos. Por su parte, los particulares que contratan con el Estado no solo buscan una legítima utilidad económica, sino que también asumen una función social que implica responsabilidades y deberes de colaboración con los fines públicos.

El artículo 4 de la misma norma establece que las entidades estatales están obligadas a asegurar la ejecución efectiva de los contratos, lo que incluye exigir el cumplimiento de las obligaciones contractuales tanto al contratista como a su garante. Esto comprende la facultad de imponer sanciones, hacer efectivas las garantías pactadas, actualizar precios cuando sea necesario para evitar desequilibrios, y, en caso de incumplimientos, gestionar las reclamaciones indemnizatorias correspondientes. Todo ello, con el propósito de proteger el patrimonio público y asegurar la correcta ejecución contractual.

Además, el artículo 18 establece que, en los casos en que la entidad estatal no declare la caducidad del contrato, debe adoptar medidas de control e intervención que garanticen la continuación y adecuada ejecución del mismo, lo cual también justifica la aplicación de mecanismos sancionatorios como la cláusula penal para corregir o disuadir conductas incumplidas.

Por último, la Ley 1474 de 2011, en su artículo 86, indica expresamente que las entidades públicas están autorizadas para declarar el incumplimiento de un contrato, cuantificar los perjuicios ocasionados, imponer multas o sanciones estipuladas en el contrato y hacer efectiva la cláusula penal. Esta disposición se constituye en la facultad legal de las entidades estatales para actuar ante incumplimientos imputables al contratista, con el fin de proteger el interés público y garantizar la eficacia de la gestión contractual.

9.2. Jurisprudencia Relevante

El Consejo de Estado[1] ha explicado que la naturaleza jurídica y los principios que rigen la imposición de sanciones pecuniarias en los contratos estatales, centrándose especialmente en la cláusula penal pecuniaria y las multas. En primer lugar, se afirma que el contrato estatal es una herramienta fundamental para alcanzar los fines del Estado y que la administración pública, en ejercicio de su función, puede imponer sanciones por incumplimiento contractual, como mecanismo de corrección y protección del interés general. Esta potestad sancionadora, sin embargo, debe ejercerse dentro de un marco legal, garantizando el respeto del debido proceso, la legalidad y, especialmente, el principio de proporcionalidad.

[1] Ver, entre otras, Sentencia 68001233100019960208101 de 2023 CONSEJO DE ESTADO. SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO. SECCION TERCERA. Consejero ponente: ENRIQUE GIL BOTERO

Se subraya que el principio de legalidad actúa como límite al poder punitivo estatal, y que, en materia contractual, se manifiesta en dos niveles: uno estricto, que exige que la sanción esté prevista en la ley, y otro más flexible, donde basta con que la conducta y su sanción estén contempladas en el contrato o pliegos de condiciones, siempre con respaldo legal.

Así, multas y cláusulas penales, aunque autorizadas por la ley, deben ser pactadas expresamente para ser exigibles.

En cuanto a la cláusula penal pecuniaria, esta se define como una tasación anticipada de perjuicios ante un incumplimiento grave del contrato, y se diferencia de la multa, la cual se impone por incumplimientos parciales y tiene un carácter más conminatorio. Ambas figuras coexisten en la contratación pública, y su imposición directa por parte de la administración está permitida, siempre que se haya pactado previamente en el contrato.

El principio de proporcionalidad cumple un papel clave en la determinación y control judicial de estas sanciones. No sólo actúa como criterio de acción para la administración, sino también como herramienta de control para el juez, quien puede reducir el monto de la cláusula penal si considera que resulta excesivo frente a la parte ejecutada del contrato y su aceptación por la entidad estatal. Esta posibilidad se sustenta tanto en el Código Civil como en el Código de Comercio, dependiendo del tipo de contrato y del carácter comercial del contratista.

El ejercicio de la potestad sancionadora en los contratos estatales implica un equilibrio entre el poder de la administración y los derechos del contratista, asegurado por los principios de legalidad, debido proceso y proporcionalidad. El contrato, respaldado por la ley, es la base de estas sanciones, y el juez, cuando es llamado a intervenir, puede ajustar su aplicación con base en criterios de equidad y justicia.

También ha señalado que la cláusula penal puede coexistir con otras medidas como multas, declaraciones de incumplimiento y cobro de garantías contractuales.

9.3. Aplicación Proporcional Justificada

El presente informe evidencia incumplimientos reiterados y documentados por parte del contratista en las obligaciones fundamentales de la Etapa 1 del contrato, dichos incumplimientos, según lo evidenciado por la interventoría, impactan gravemente la ejecución de la Etapa 1 y comprometen el avance global del contrato y del programa estratégico “Revitaliza tu Barrio”.

Por tanto, aunque la cláusula penal corresponde al 20% del valor total del contrato, la entidad puede justificadamente tasar de manera proporcional la penalidad sobre el valor de la Etapa 1 ($217.260.389), resultando en una sanción estimada de $ 43.452.077,80, como medida racional y proporcional al incumplimiento verificado.

9.4. Procedencia de la Medida

Conforme a lo anterior, se configuran los siguientes elementos para la procedencia de la cláusula penal:

- Incumplimientos parciales y verificables del contratista.
- Cláusula penal expresamente pactada.
- Soporte probatorio documental y comunicaciones reiteradas de advertencia.
- Criterio de proporcionalidad aplicado conforme a jurisprudencia vigente.
- Impacto negativo sobre el interés público y la ejecución del contrato.

La imposición proporcional de la cláusula penal pecuniaria, conforme a la Cláusula Décima Sexta del contrato, es jurídicamente procedente, y debe aplicarse para salvaguardar los intereses de la entidad contratante y del programa público objeto del contrato. La medida cuenta con sustento contractual, normativo, probatorio y jurisprudencial.

10. SOPORTE PROBATORIO

PLAN DE TRABAJO APROBADO
OF-CONT-1754-2024-085
OF-CONT-1754-2024-104
OF-CONT-1754-2024-107
OF-CONT-1754-2024-108
OF-CONT-1754-2024-112
OF-CONT-1754-2024-119
OF-CONT-1754-2024-120
C.I.R-1724-2024-SDHT-258
C.I.R-1724-2024-SDHT-297
C.I.R-1724-2024-SDHT-357
C.I.R-1724-2024-SDHT-359
C.I.R-1724-2024-SDHT-373
C.I.R-1724-2024-SDHT-376
C.I.R-1724-2024-SDHT-384
C.I.R-1724-2024-SDHT-385

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

	ENTREGABLE	PLAZO	FECHA DE INICIO	FECHA DE ENTREGA			RESPONSABLE	CARGO
	ETAPA 1							
	FASE 1							
1	Entrega de las hojas de vida del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1.	Debe radicarlo dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato de obra a la Interventoría.						
2	Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	Tres (03) días hábiles después de la aprobación de la hoja de vida del profesional de la Etapa 1.	5/05/2025	9/05/2025				
3	Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	Cinco (05) días hábiles después de la firma del acta de inicio del contrato.	05/05/20225	12/05/2025			VICTOR HUGO BARBOSA	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS
4	Documento metodológico denominado Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	Cinco (5) días hábiles posteriores a la firma del acta de inicio del contrato	05/05/20225	12/05/2025			ADRIANA KARINA ORTÍZ	Profesional en gestión social
5	Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	Inicio de la gestión dentro de los siete (07) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio del contrato.	05/05/20225	14/05/2025			MARTHA LUCÍA REVELO	DIRECTORA DE CONSULTORÍA
6	Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	20 días después de firmada acta de inicio del contrato.	5/05/2025	25/05/2025			CATHERINE BASTIDAS	Especialista en gestión ambiental (construcción sostenible)
7	Diagnóstico - Línea Base Ambiental.	1ª. Entrega. Primer MES, después de firmada acta de inicio del contrato.	5/05/2025	5/06/2025			CATHERINE BASTIDAS	Especialista en gestión ambiental (construcción sostenible)
8	DOCUMENTOS COMPONENTE AMBIENTAL/SST	INFORME MENSUAL	5/05/2025	5/06/2025			CATHERINE BASTIDAS	Profesional SST
9	Informe mensual del componente social	INFORME MENSUAL	5/05/2025	5/06/2025			ADRIANA KARINA ORTÍZ	Profesional en gestión social
10	Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	MANUEL SUSA	Ingeniero topógrafo
11	Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	JUAN REVELO Y ROBERTO LINCE	Representación arquitectónica 2D y Especialista en diseño arquitectónico, respectivamente
12	Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	JUAN REVELO Y ROBERTO LINCE	Representación arquitectónica 2D y Especialista en diseño arquitectónico, respectivamente
13	Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad
14	Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad
15	Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente hidrosanitario	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico
16	Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico
17	Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico
18	Entrega del documento técnico de soporte para el componente de estructuras.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	JAVIER ANDRES RUEDA ZARAMA	Especialista en Estructuras
19	Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	CRISTHIAN ZAMUDIO	Arqueólogo
20	Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS
21	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	GREGORIO RINCONES	Especialista en geotecnia
22	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	05/05/20225	31/05/2025	AL	5/06/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad
	FASE 2							
23	DOCUMENTOS COMPONENTE AMBIENTAL/SST	INFORME MENSUAL	5/06/2025	5/07/2025			CATHERINE BASTIDAS	Profesional SST
24	Informe mensual del componente social	INFORME MENSUAL	5/06/2025	5/07/2025			ADRIANA KARINA ORTÍZ	Profesional en gestión social
25	Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad	Un (01) mes después del inicio de la Fase 2 de la Etapa 1.	5/06/2025	5/07/2025			MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad
26	Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	Un (01) mes después del inicio de la Fase 2 de la Etapa 1.	5/06/2025	5/07/2025			MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad
27	Entrega del Informe topográfico de la Fase 2 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	MANUEL SUSA	Ingeniero topógrafo
28	Entrega de los diseños de señalización	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad
29	Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad
30	Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico

31	Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico
32	Entrega del documento con la Prospección Arqueológica	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	CRISTHIAN ZAMUDIO	Arqueólogo
33	Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS
34	Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	GREGORIO RINCONES	Especialista en geotecnia
35	Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente de pavimentos	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS
36	Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico
37	Entrega del informe de avance a las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad. – Apéndice 02.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	DIRECTORA DE CONSULTORÍA
38	Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2. (Alistamiento y Obra).	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS
39	Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 2 de la Etapa 1	5/06/2025	30/06/2025	AL	5/07/2025	JUAN REVELO Y ROBERTO LINCE	Representación arquitectónica 2D y Especialista en diseño arquitectónico, respectivamente
		FASE 3						
40	DOCUMENTOS COMPONENTE AMBIENTAL/SST	INFORME MENSUAL	5/07/2025	5/08/2025			CATHERINE BASTIDAS	Profesional SST
41	Informe mensual del componente social	INFORME MENSUAL	5/07/2025	5/08/2025			ADRIANA KARINA ORTÍZ	Profesional en gestión social
42	Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	Un (01) mes después del inicio de la Fase 2 de la Etapa 1.	5/06/2025	5/07/2025			JUAN REVELO Y ROBERTO LINCE	Representación arquitectónica 2D y Especialista en diseño arquitectónico, respectivamente
43	DOCUMENTOS COMPONENTE AMBIENTAL/SST	INFORME MENSUAL	5/08/2025	5/09/2025			CATHERINE BASTIDAS	Profesional SST
44	Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC, para viabilizar el proyecto.	Cuarto (4) MES, después de firmada acta de inicio del contrato.	5/06/2025	5/09/2025			CATHERINE BASTIDAS	Especialista en gestión ambiental (construcción sostenible)
45	Diagnóstico - Línea Base Ambiental FINAL.	2ª. Entrega – Quinto (5) mes, después de firmada acta de inicio del contrato.	5/07/2025	5/10/2025			CATHERINE BASTIDAS	Especialista en gestión ambiental (construcción sostenible)
46	Entrega de la No objeción de la Intervención, por parte de la EAAB.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico
47	Entrega del informe definitivo con las consultas realizadas a entidades y la matriz de trazabilidad - Apéndice 02.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	DIRECTORA DE CONSULTORÍA
48	Entrega del documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	JUAN REVELO Y ROBERTO LINCE	Representación arquitectónica 2D y Especialista en diseño arquitectónico, respectivamente
49	Entrega de informe con las aprobaciones de la SDM	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad
50	Entrega de las aprobaciones de Fotometría (UAESP) y Factibilidad (Enel – Codensa) de redes eléctricas	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	GIOVANNI RIVERA	Especialista en redes eléctricas y Energía Solar
51	Entrega del documento que contemple el informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	CRISTHIAN ZAMUDIO	Arqueólogo
52	Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión definitiva.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS
53	Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS
54	Entrega del Plan de compras de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	VICTOR HUGO BARBOSA	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS
55	Entrega de los productos de la fase de aprobaciones del componente geotécnico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	GREGORIO RINCONES	Especialista en geotecnia
56	Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad
57	Documento suscrito con la Interventoria con la incorporación de los nuevos Acuerdos de Niveles de Servicio para la Etapa 2, elaborados en concordancia con los hitos de los capitulos principales del PDT.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 3 de la Etapa 1	5/07/2025	31/09/2025	AL	5/10/2025	MARTHA LUCÍA REVELO	DIRECTORA DE CONSULTORÍA
58	DOCUMENTOS COMPONENTE AMBIENTAL/SST	INFORME MENSUAL	5/09/2025	5/10/2025			CATHERINE BASTIDAS	Profesional SST
59	Informe mensual del componente social	INFORME MENSUAL	5/09/2025	5/10/2025			ADRIANA KARINA ORTÍZ	Profesional en gestión social
60	Fichas de Caracterización de Impactos y Matriz de Evaluación de Impactos	Finalización de etapa 1	5/09/2025	5/10/2025			ADRIANA KARINA ORTÍZ	Profesional en gestión social
61	Documentos técnicos de soporte para el trámite de permisos y/o lineamientos que se requieran, según el diagnóstico ambiental adelantado (permiso de Ocupación de Cauce, Silviculturales, lineamientos ZMPA, RH, Otros).	Finalizada Etapa de Diseño	5/07/2025	5/10/2025			MARTHA LUCÍA REVELO	Especialista en Vías y movilidad

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-085

Bogotá, 7 de Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: contrato 1754-2024 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1”.

Asunto: Entrega Diseños Arquitectónicos

Respetada Ingeniera:

Una vez aprobado el diagnóstico del componente arquitectónico, en comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-275, enviamos diseños arquitectónicos para revisión y aprobación.

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes a sus observaciones.

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R.L. CONSORCIO ING BP

Gmail **INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>**

ENTREGA DISEÑOS ARQUITECTONICOS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 8 de julio de 2025, 1:11
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
enviamos archivo de diseños arquitectónicos para revisión y aprobación

Quedamos pendientes a sus observaciones

DISEÑOS ARQUITECTONICO URBANO.zip

OF-CONT-1754-2024-085 - ENTREGA DISEÑOS ARQUITECTONICOS.pdf
116K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-104

Bogotá, 17 de julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: PROYECTO "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1"

Asunto: ENTREGA CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO

Cordial saludo,

De acuerdo al comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-297, donde se realizan observaciones al diseño arquitectónico del proyecto presentado, se emite las correcciones correspondientes a:

Punto 1 En conjunto con equipo interventor y supervisor, se revisa y está en estudio, teniendo en cuenta que el proyecto no cuenta con el espacio adecuado para la implantación de la zona verde solicitado, además, de acuerdo a la normatividad la zona verde debe ser igual al 30%

Punto 2: Se corrige el remate superior de los muros de las jardineras, las cuales se pueden observar en los planos con referencias en los planos A-008 a A.016

Punto 3: Se incluye en los planos el cuadro de áreas en el plan A-007, las memorias de cantidades se proyectan en el archivo en AutoCAD,

Punto 4: Se incluye el diseño del tótem polinizador, el cual fue enviado, se espera directrices de la parte ambiental para realizar los ajustes necesarios, de acuerdo a nuestro proyecto, se incluyen desde el plano A-001 a A-006

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

Se adjunta a este oficio:

- Carpeta de 16 planos en PDF
- Diseño arquitectónico en DWG
- Capeta de Renders y Video
- Foto aérea

Agradecemos de antemano su colaboración y quedamos pendiente a sus observaciones

Cordialmente,



Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 17 de julio de 2025, 22:48
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Enviamos correcciones de diseño arquitectónico

Quedamos pendientes a sus observaciones

ARQUITECTONICO CORREGIDO.zip

OF-CONT-1754-2024-104- CORRECCIONES DISEÑO ARQUITECTONICO.pdf
115K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-107

Bogotá, 21 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Estudios y diseños Geotécnicos

Cordial saludo:

Teniendo en cuenta ya la aprobación del diagnóstico geotécnico, enviamos el estudio y diseño geotécnico para su revisión.

Agradezco de antemano su atención, quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

ESTUDIOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 21 de julio de 2025, 17:03
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Envío Estudios y diseños geotécnicos para su revisión

Quedamos pendientes a sus comentarios

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-107- ESTUDIOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS.pdf
126K

ESTUDIOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS V1 21 07 2025.pdf
3658K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-108

Bogotá, 21 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega presupuesto V0

Cordial saludo:

Teniendo en cuenta comunicado C.I.R-1724-2024-SDHT-355, se envía presupuesto V0 del proyecto de la referencia

Agradezco de antemano su atención, quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
R. L. CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

DIAGNOSTICO DE PRESUPUESTO V0

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 21 de julio de 2025, 18:26
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Envío oficio del asunto

Quedamos pendientes a sus observacioes

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-108- ENTREGA PRESUPUESTO VO.pdf
128K

PRESUPUESTO GENERAL V1.pdf
19K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-112

Bogotá, 24 julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: **C**ontrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Diseño Pavimentos

De acuerdo a los requerimientos del componente de vías, movilidad y transporte se envía para su revisión el diseño de pavimentos.

Agradezco de antemano su atención, quedando pendiente a sus observaciones

Cordialmente,

Víctor Hugo Barbosa Pallares
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

DISEÑO DE PAVIMENTOS

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 24 de julio de 2025, 12:54
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Enviamos informe del diseño de pavimentos para revisión y respectivas observaciones

quedamos atentos a cualquier inquietud

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-112- DISEÑO DE PAVIMENTOS.pdf
126K

DISEÑO DE PAVIMENTOS.pdf
1148K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-119

Bogotá, 28 Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega informe Señalización

De acuerdo a la mesa de trabajo, sostenida con la Secretaría de Movilidad, se realizan los ajustes pertinentes, y se envía de acuerdo a las observaciones emitidas por el ingeniero José Mauricio Meza.

Agradezco de antemano su atención, quedando atenta a sus observaciones

Cordialmente,

VÍCTOR HUGO BARBOSA PALLARES
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

ENTREGA INFORME SEÑALIZACION CON AJUSTES DE SDM

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 28 de julio de 2025, 15:22
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial saludo
Envío correcciones informe señalización de acuerdo a las observacioens del SDM

2 adjuntos

OF-CONT-1754-2024-119- RESPUESTA OFICIO SIN CONSECUTIVO - copia.pdf
127K

INFORME SEÑALIZACION.pdf
454K

CONSORCIO INGENIERÍA BP

NIT. 901.909.146-8

OF-CONT-1754-2024-120

Bogotá, 28 Julio de 2025

Señores:
CONSORCIO INGESCOR R 2024
Ciudad

Referencia: Contrato 1754-2024 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. LOTE 1".

Asunto: Entrega Esquema Arquitectónico Corregido

De acuerdo con el oficio cuyo consecutivo es C.I.R-1724-2024-SDHT-376, del 28 de julio de 2025, donde solicitan el ajuste del "gramoquin" en el área de andenes, se envía las correcciones a la observación emitida.

Agradezco de antemano su atención, quedando atenta a sus observaciones

Cordialmente,

VÍCTOR HUGO BARBOSA PALLARES
C.C. 79.797.295 de Bogotá
Rep. Legal CONSORCIO INGENIERÍA BP

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

CORRECCION ESQUEMA Y DISEÑO ARQUITECTONICO

1 mensaje

ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com> 28 de julio de 2025, 16:59
Para: INGESCOR R <Ingescorrsh@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>

Cordial Saludo
Envío correcciones al esquema y diseño arquitectónico

Quedamos pendientes a cualquier inquietud

ARQUITECTONICO 28-07-2025.zip

OF-CONT-1754-2024-120- ENTREGA ESQUEMA ARQUITECTONICO CORREGIDO.pdf
129K

C.I.R-1724-2024-SDHT-258

Bogotá, Julio 2 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: AVISO DE ATRASO ETAPA 1. CONTRATO SDHT 1754-2024

Cordial saludo

A escasos dias de la terminacion de la fase 2 de la Etapa 1 y de acuerdo a la programacion vigente, se le recuerda que el contrato presenta 17.28% de atarso con relacion a la etapa 1 y el 1.93% con relacion al total del contrato.

El dia 24 d ejunio se le solicito un plan de contingencia, sin embargo el mismo solo fue presentado el dia de ayer, y no era acorde con las fechas que estan estipuladas dentro del contrato, por lo que no fue aprobado

A la fecha se tienen aprobado los siguientes documentos:

1. Metodologia de transito y movilidad
2. Informe topografico

Por lo que faltan los siguientes documentos, los cuales han sido devueltos con observaciones

1. Diagnostico arquitectonico
2. Diagnostico hidrosanitario
3. Diagnostico arqueologico
4. Diagnostico geotecnico
5. Diagnostico de estructuras

Adicionalmente se deben entregar los siguientes documentos:

1. Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.
2. Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.
3. Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías, transporte y movilidad.

4. Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario
5. Diagnostico de pavimentos
6. Presupuesto V0
7. Diagnostico de redes secas
8. Diagnostico de vias

Por otra parte para mañana 3 de julio se vence el plazo para la entrega de los siguientes documentos:

1. Informe topografico de la fase 2 etapa 1
2. Diseño arquitectonico
3. Esquema general del proyecto componente arquitectonico
4. Estudio de transito y movilidad
5. Entrega del calculo del transito promedio Diario
6. Entrega diseños de señalizacion
7. Diseño geometrico de la via
8. Diseño hidrosanitario
9. Diseño definitivo tipologia SUD
10. Diseño de redes secas
11. Diseño estructural
12. Documento de prospeccion arqueologica
13. Presupuesto V2
14. Cronograma o plan de trabajo etapa 2 V0
15. Estudios y diseños geotecnicos
16. Estudios y diseños de pavimentos

Por lo que el programado de la etapa se establece en un 36.83%, valor muy por encima del ejecutado actual.

Por lo que se recomienda tomar las acciones necesarias y hacer las entregas en las fechas establecidas y con la calidad de la informacion solicitada.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 258 INTERVENTORIA SDHT: aviso de atraso

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 2 de julio de 2025, 16:27
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

258-INTERV- 24 UNIVER - AVISO DE ATRASO.pdf
116K

C.I.R-1724-2024-SDHT-297

Bogotá, Julio 11 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Contrato SDHT 1754-2024**.** Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-063.

A continuación, envío a usted Observaciones al diseño arquitectónico del proyecto presentado.

1. Se sugiere considerar cambio del adoquín ecológico ya que este no es ideal para tráfico peatonal constante, climas fríos y húmedos y lugares de poco mantenimiento. Se recomienda reemplazarlo por césped reforzado con rejillas o pavimento con juntas verdes.





2. Se solicita que el remate superior de los muros de las jardineras no sea recto ni plano, sino redondeado o biselado, de modo que no se pueda utilizar como asiento o superficie para recostarse.
3. Se debe incluir en los planos el cuadro de áreas y las memorias de cantidades.
4. Se debe incluir en el diseño el Tótem Polinizador.
5. Se solicita revisar las pendientes de los taludes engramados y especificar la pendiente de inclinación en los planos.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Proyecto: GOC

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 297 INTERVENTORIA SDHT: observaciones diseño arquitectonico

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 11 de julio de 2025, 10:26
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

297-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-085.pdf
167K

C.I.R-1724-2024-SDHT-357

Bogota, Julio 21 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: AVISO DE ATRASO ETAPA 1. CONTRATO SDHT 1754-2024 y 1755-2024

Cordial saludo

Como es de su conocimiento y de acuerdo con el asunto de la comunicación y a las obligaciones contraídas en el contrato de la referencia, nos permitimos informarle a usted, con el objetivo que se tomen las medidas cautelares pertinentes, que los contratistas CONSORCIO INGENIERIA BP Y CONSORCIO VIAL HABITAT, presentan a corte 21 de julio un atraso en la ejecución del 36.12% y del 42.96 % con respecto a la etapa 1 respectivamente; y del 4.05% y 6.2% con relación al total del contrato respectivamente.

Estos porcentajes fueron establecidos con el plan de trabajo recibido por la interventoría.

A la fecha ningun producto de los contratos correspondiente ala fase 2 ha sido aprobado.

Los contratistas se encuentran con ANS activas desde el 4 de julio, situación que los contratistas tienen pleno conocimiento y es de gran preocupación de la interventoría, toda vez que influye de manera directa en la ejecución del contrato.

Cordialmente,

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 357 INTERVENTORIA SDHT: aviso de atraso

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 21 de julio de 2025, 16:45
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

Solicito radicar comunicación del asunto

gracias

aura lopez

357-INTERV- 24 SH - AVISO DE ATRASO.pdf
108K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 21 de julio de 2025, 10:45
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-38967
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 9af4d3d5-77b7-4bb8-ad58-59c0d345323a
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 21 de julio de 2025, 12:37
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39032
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 52dec008-16cc-44dc-acd5-a4c25ec323d6
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 21 de julio de 2025, 16:58
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-39144
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 230fdb22-24df-492e-9822-bfa3faea45c2
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-359

Bogotá, Julio 22 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA OF-CONT-1754-2024-108. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se le recuerda que lo requerido por el contrato para el componente de presepuestos es:

Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1

Si bien solo estan desarrollando una alternativa de diseño, y el entregable es un presupuesto general, este debe venir soportado, en un informe elaborado por el profesional del area, y manifestando por lo menos alternativas de elementos a instalar. Es decir, como es natural, el prespuesto debe ser el resultado natural de una alternativa de diseño, aunque sea algo preliminar o V0.

Los valores de los precios unitarios estimados en dicho presupuesto deben estar soportados dentro del informe en valores de referencia de entidades como IDU, EAAB, IDRD, etc

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 359 INTERVENTORIA SDHT: respuesta diagnostico PTO

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 22 de julio de 2025, 10:41
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

envio comunicado del asunto

gracias

aural opez

359-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-108.pdf
109K

C.I.R-1724-2024-SDHT-373

Bogotá, Julio 28 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA ESTUDIO Y DISEÑO GEOTECNCIO OF-CONT-1754-2024-107. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, a continuación, se hacen las observaciones al documento recibido

1. Observaciones de Forma

El informe presenta los siguientes requerimientos mínimos establecidos en el APENDICE 10 COMPONENTE DE GEOTECNIA respecto al contenido del estudio geotécnico definitivo

- ✓ Nombre, localización, objetivo, descripción general del proyecto.
- ✓ Perfiles estratigráficos y ubicación de sondeos y apiques.
- ✓ Análisis de suelos con características especiales.
- ✓ Cantidad de ensayos de campo y laboratorio realizados.
- ✓ Registro fotográfico.
- ✓ Reportes de ensayos de laboratorio.
- ✓ Certificado de calibración de equipos de laboratorio.

2. Observaciones de Fondo

- ➢ En el comienzo de la página 34 se encuentra una imagen con la variación de los valores de la resistencia N160 (golpes/pie)

con la profundidad, la cual corta la idea de un párrafo a la mitad. Dicha imagen se encuentra adjunta nuevamente en la página 38, por lo tanto, se recomienda suprimirla de la página 34.

indica una consistencia media del material. Durante la exploración del sondeo S-2 no apareció el nivel de agua. En la Tabla 9 se muestra la descripción del perfil estratigráfico para el sondeo S-2 y en la

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

CONSORCIO INGENIERIA BP NIT. 901.909.146-8	CONTRATO No. 1754-2024	ESTUDIOS Y DISEÑO GEOTECNICO
	INFORME DE DIAGNÓSTICO COMPONENTE DE GEOTECNIA	

ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT ECO-CORREDOR JAVERIANA- GRUPO 1.

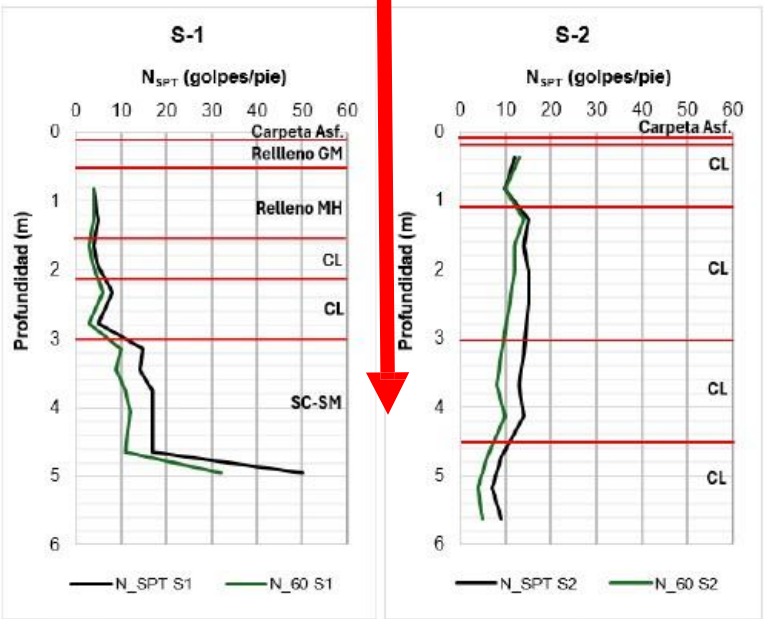
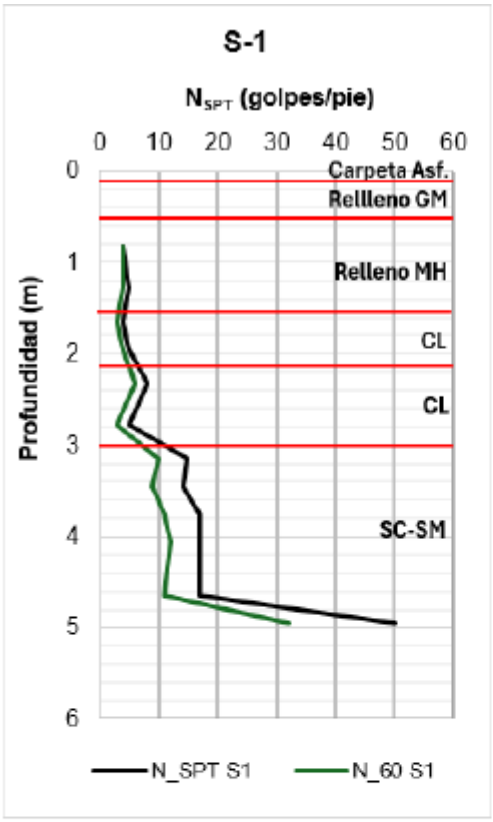


Figura 18 se incluye la variación de los valores de de la resistencia $N1_{60}$ (golpes/pie) con la profundidad.



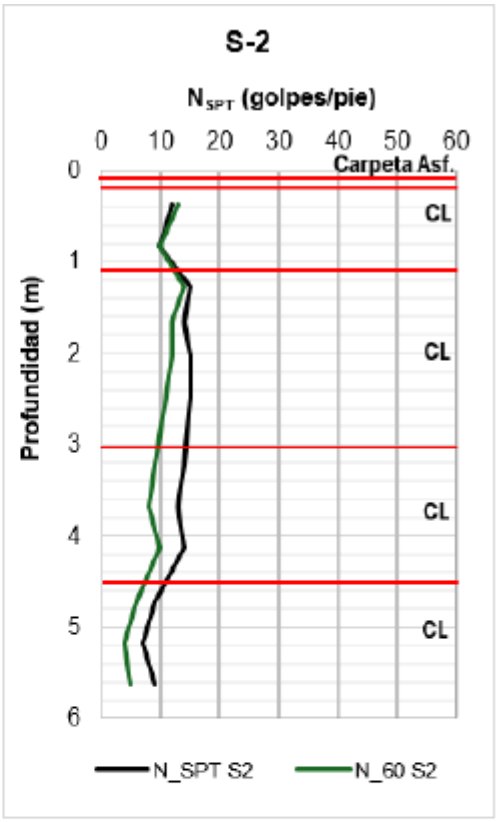


Figura 18 – Variación del número $N1_{60}$ (golpes/pie) del ensayo SPT para los sondeos S-1 y S-2

Fuente: Elaboración propia (2025)

10 ENSAYOS DE LABORATORIO

Para determinar las propiedades geotécnicas de los materiales encontrados se adelantó un programa de ensayos de laboratorio que permitió evaluar las propiedades índices y de resistencia de los materiales. La cantidad de ensayos ejecutados se muestra en la Tabla 12 y el resumen de

EMAIL: bpingenieria.sas24@gmail.com
TELÉFONO: 310 836 31 54

Página 38 | 62

- En la página 36 se encuentra la expresión “¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.”, se recomienda hacer la debida corrección con la referencia correspondiente, que en este caso corresponde a la tabla 11.

9.1.4 Apique AP-2

El perfil estratigráfico para el apique AP-2 se muestra en la **¡Error! No se encuentra el o rigen de la referencia.**. Durante la ejecución del sondeo no se encontró el nivel freático. Se realizó para el AP-2 la prueba de penetración con cono dinámico (PDC) que permite hace una estimación del valor de CBR, obteniéndose para este caso un valor promedio de CBR de 2.4% a 0.53 m de profundidad.

- El párrafo del ítem 10 “ENSAYOS DE LABORATORIO” se encuentra con un tamaño de letra
  distinto al que se encontraban trabajando en el documento.

10 ENSAYOS DE LABORATORIO

Para determinar las propiedades geotécnicas de los materiales encontrados se adelantó un programa de ensayos de laboratorio que permitió evaluar las propiedades índices y de resistencia de los materiales. La cantidad de ensayos ejecutados se muestra en la Tabla 12 y el resumen de

- En el cuerpo del documento no se evidenció ni la firma, ni los documentos del ingeniero especialista. Se recomienda anexar dicha documentación.
- Se recomienda anexar un ítem con recomendaciones geotécnicas para el proyecto, teniendo en cuenta los

resultados de laboratorio para los materiales encontrados durante la exploración del sitio donde se proyecta la obra.

3. Conclusiones y recomendaciones

- Se evidenciaron textos con tamaños de letras distintos a los utilizados en el cuerpo del informe, así como imágenes que cortan la idea de párrafos. Se recomienda realizar correcciones a estos.
- Se recomienda anexar un ítem donde se planteen recomendaciones geotécnicas generales para el proyecto.
- No se evidenció ni en el cuerpo del informe, ni en los anexos los documentos o firma del ingeniero especialista.

Agradecemos realizar los ajustes pertinentes



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 373 INTERVENTORIA SDHT: observaciones estudio geotecnico

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 28 de julio de 2025, 14:09
Para: ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

373-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-107.pdf
331K

C.I.R-1724-2024-SDHT-376

Bogotá, Julio 28 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA OF-CONT-1754-2024-104. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024

Cordial saludo

De acuerdo al esquema arquitectónico recibido mediante comunicación del asunto, el contratista no realiza el ajuste del “gramoquin” en el área de andenes. Por lo tanto, se le solicita ajustar la información presentada.

Adicionalmente se le recuerda que a la fecha no ha presentado el informe de diseño arquitectónico, según el apéndice correspondiente.

Agradecemos realizar los ajustes pertinentes

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 376 INTERVENTORIA SDHT: observaciones esquema arquitectonico

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 28 de julio de 2025, 14:29
Para: ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio correspondencia del asunto

gracias

aura lopez

376-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-104.pdf
150K

C.I.R-1724-2024-SDHT-384

Bogota, Julio 29 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación DISEÑO ARQUITECTONICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-120

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega del DISEÑO ARQUITECTONICO del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, los cuales fueron radicados a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-120, revisado y aprobado, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Se debe tener en cuenta que el contratista no ha presentado el informe de diseño, sin embargo, las plantas, cortes y reanders son acordes a los requerido. Es decir, lo aprobado es el esquema arquitectónico, el cual será sujeto a modificaciones de acuerdo a las reuniones de la comunidad y a las mesas técnicas con las entidades.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 384 INTERVENTORIA SDHT: aprobacion esquema arquitectonico UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 29 de julio de 2025, 16:33
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenas tardes

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

384-INTERV- 24 SH - APROBACION ESQUEMA ARQUITECTONICO.pdf

384-INTERV- 24 SH - APROBACION ESQUEMA ARQUITECTONICO.zip

C.I.R-1724-2024-SDHT-385

Bogotá, Julio 29 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA OF-CONT-1754-2024-104. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024

Cordial saludo

En atención al informe de señalización recibido mediante oficio OF-CONT-1754-2024-119, relacionado con el contrato cuyo objeto es “Realizar los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras de espacio público, en el marco de la estrategia Revitaliza tu Barrio, en los proyectos priorizados por la Secretaría Distrital de Hábitat – Lote 1”, nos permitimos emitir las siguientes observaciones técnicas:

1. Objetivos del estudio

    - Se sugiere verificar que el objetivo general contemple expresamente la revisión y/o actualización del inventario de señalización existente, así como el análisis de las condiciones actuales del entorno vial.
    - Respecto a los objetivos específicos, se recomienda ampliar su redacción para que reflejen de manera concreta el cumplimiento de criterios técnicos, normativos y de seguridad vial.

2. Metodología empleada y análisis del entorno

    - Se detecta un error de redacción en el numeral 2.1 ("revisión de bibliográfica"), el cual debe corregirse.
    - La metodología se basa en la Resolución 1885 de 2015, sin embargo, esta fue derogada por la Resolución 20243040045005 de 2024, la cual debe ser tenida en cuenta como norma vigente.
    - El documento no evidencia un análisis del entorno vial o peatonal. La mención de que “la vía cuenta con un alto volumen peatonal” debe articularse con el inventario de señalización del RAI o del levantamiento topográfico de la vía. Se recomienda caracterizar el sector con base en observaciones en campo, identificación de nodos de conflicto, geometría

vial, flujo peatonal, accesos institucionales, entre otros aspectos relevantes.

3. Conclusiones e inventario de señalización

   - En la cuantificación de señales, se solicita referirse a los costados en términos de norte-sur u oriente-occidente, según la nomenclatura vial (Cl 8 / Kr 41), toda vez que el concepto de costado derecho e izquierdo aplica cuando se tenga en cuenta un abscisado. Lo anterior para evitar ambigüedades.
   - Se evidencian inconsistencias en la denominación de vías, particularmente porque se han intercambiado las Calles con las Carreras. Se solicita verificar y corregir esta información.

4. Diseños, normatividad y presentación gráfica

   - El informe no presenta planos ni el diseño detallado de la señalización proyectada. Se requiere su incorporación conforme a los lineamientos de la Secretaría Distrital de Movilidad.
   - Los diseños deben elaborarse conforme a la Resolución 20243040045005 de 2024 (Manual de Señalización vigente), vigente para efectos del presente contrato.

5. Recomendaciones adicionales

   - Incluir mapa de localización y contexto vial del área intervenida.
   - Incorporar memoria de cantidades, planos en formato editable y PDF.
   -

Agradecemos su atención y quedamos atentos a la versión ajustada del documento, en cumplimiento de los lineamientos técnicos exigidos por la Entidad Contratante.

Cordialmente,



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Pd. Estas observaciones se realizaron antes de recibir el correo donde se adjuntaban los planos por parte del contratista. Por favor, actuar en consecuencia.

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 385 INTERVENTORIA SDHT: observaciones informe de señalizacion

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 29 de julio de 2025, 16:40
Para: ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicado del asunto

gracias

aura lopez

385-INTERV- 24 UNIVER - observaciones informe de señalizacion.pdf
184K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 383 INTERVENTORIA SDHT: rta 2-2025-40883

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 30 de julio de 2025, 8:25
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenos dias

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

383-INTERV- 24 SH - INFORME INCUMPLIMIENTO.pdf
2550K

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 30 de julio de 2025, 7:52
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-40594
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 2cc3be4e-abcb-45a5-8c95-a383d1554585
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 30 de julio de 2025, 8:41
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-40609
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 21ccd50b-269b-498b-b16a-00ce2ba2cf46
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 30 de julio de 2025, 10:00
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-40638
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: dcefba9b-a730-44cc-a2f1-8d689ac1dcc1
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-384

Bogota, Julio 29 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: Concepto de aprobación DISEÑO ARQUITECTONICO. Respuesta al comunicado OF-CONT-1754-2024-120

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega del DISEÑO ARQUITECTONICO del Contrato de Obra Pública N°1754 a cargo del Consorcio INGENIERIA BP, los cuales fueron radicados a esta interventoría mediante comunicado OF-CONT-1754-2024-120, revisado y aprobado, para los fines pertinentes por parte de la secretaria Distrital del Hábitat- SDHT.

Se debe tener en cuenta que el contratista no ha presentado el informe de diseño, sin embargo, las plantas, cortes y reanders son acordes a los requerido. Es decir, lo aprobado es el esquema arquitectónico, el cual será sujeto a modificaciones de acuerdo a las reuniones de la comunidad y a las mesas técnicas con las entidades.

Agradecemos su atención



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 384 INTERVENTORIA SDHT: aprobacion esquema arquitectonico UNIV

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 29 de julio de 2025, 16:33
Para: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>

Buenas tardes

solicito radicar la siguiente correspondencia

gracias

aura lopez

384-INTERV- 24 SH - APROBACION ESQUEMA ARQUITECTONICO.pdf

384-INTERV- 24 SH - APROBACION ESQUEMA ARQUITECTONICO.zip

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

SIGA - Ventanilla Electrónica - Solicitud radicada

3 mensajes

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 30 de julio de 2025, 7:52
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-40594
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 2cc3be4e-abcb-45a5-8c95-a383d1554585
Atentamente
Oficina de Gestión Documental

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 30 de julio de 2025, 8:41
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-40609
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: 21ccd50b-269b-498b-b16a-00ce2ba2cf46
[El texto citado está oculto]

---

ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co 30 de julio de 2025, 10:00
<ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Para: ingescorrsh@gmail.com

Cordial Saludo,
Se informa que su solicitud ha sido radicada con el número: 1-2025-40638
Para validar el estado del radicado puede hacerlo en: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR
con el siguiente código de seguridad: dcefba9b-a730-44cc-a2f1-8d689ac1dcc1
[El texto citado está oculto]

C.I.R-1724-2024-SDHT-385

Bogotá, Julio 29 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA OF-CONT-1754-2024-104. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024

Cordial saludo

En atención al informe de señalización recibido mediante oficio OF-CONT-1754-2024-119, relacionado con el contrato cuyo objeto es “Realizar los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras de espacio público, en el marco de la estrategia Revitaliza tu Barrio, en los proyectos priorizados por la Secretaría Distrital de Hábitat – Lote 1”, nos permitimos emitir las siguientes observaciones técnicas:

1. Objetivos del estudio

    - Se sugiere verificar que el objetivo general contemple expresamente la revisión y/o actualización del inventario de señalización existente, así como el análisis de las condiciones actuales del entorno vial.
    - Respecto a los objetivos específicos, se recomienda ampliar su redacción para que reflejen de manera concreta el cumplimiento de criterios técnicos, normativos y de seguridad vial.

2. Metodología empleada y análisis del entorno

    - Se detecta un error de redacción en el numeral 2.1 ("revisión de bibliográfica"), el cual debe corregirse.
    - La metodología se basa en la Resolución 1885 de 2015, sin embargo, esta fue derogada por la Resolución 20243040045005 de 2024, la cual debe ser tenida en cuenta como norma vigente.
    - El documento no evidencia un análisis del entorno vial o peatonal. La mención de que “la vía cuenta con un alto volumen peatonal” debe articularse con el inventario de señalización del RAI o del levantamiento topográfico de la vía. Se recomienda caracterizar el sector con base en observaciones en campo, identificación de nodos de conflicto, geometría

vial, flujo peatonal, accesos institucionales, entre otros aspectos relevantes.

3. Conclusiones e inventario de señalización

   - En la cuantificación de señales, se solicita referirse a los costados en términos de norte-sur u oriente-occidente, según la nomenclatura vial (Cl 8 / Kr 41), toda vez que el concepto de costado derecho e izquierdo aplica cuando se tenga en cuenta un abscisado. Lo anterior para evitar ambigüedades.
   - Se evidencian inconsistencias en la denominación de vías, particularmente porque se han intercambiado las Calles con las Carreras. Se solicita verificar y corregir esta información.

4. Diseños, normatividad y presentación gráfica

   - El informe no presenta planos ni el diseño detallado de la señalización proyectada. Se requiere su incorporación conforme a los lineamientos de la Secretaría Distrital de Movilidad.
   - Los diseños deben elaborarse conforme a la Resolución 20243040045005 de 2024 (Manual de Señalización vigente), vigente para efectos del presente contrato.

5. Recomendaciones adicionales

   - Incluir mapa de localización y contexto vial del área intervenida.
   - Incorporar memoria de cantidades, planos en formato editable y PDF.
   -

Agradecemos su atención y quedamos atentos a la versión ajustada del documento, en cumplimiento de los lineamientos técnicos exigidos por la Entidad Contratante.

Cordialmente,



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Pd. Estas observaciones se realizaron antes de recibir el correo donde se adjuntaban los planos por parte del contratista. Por favor, actuar en consecuencia.

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 385 INTERVENTORIA SDHT: observaciones informe de señalizacion

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 29 de julio de 2025, 16:40
Para: ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicado del asunto

gracias

aura lopez

385-INTERV- 24 UNIVER - observaciones informe de señalizacion.pdf
184K

C.I.R-1724-2024-SDHT-387

Bogotá, Julio 30 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: RESPUESTA URGENTE VISITA ETB. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024

Cordial saludo

En atención a las comunicaciones enviada, se ha recibido por parte de la entidad contratante mail, donde solicitan

"día y hora para realizar visita conjunta al sector a intervenir por el contrato del asunto en la Calle 41 de Cra 7 a 8 incluida la intersección con Cra 8, con el objetivo de realizar un inventario físico de la infraestructura de ETB existente en dicha zona, gracias y quedamos muy atentos de su respuesta."

A este requerimiento deberá darse respuesta inmediata

Cordialmente,



RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Fw: CTO 1754-2024 SDHAB

1 mensaje

Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>
Para: INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

Buena tarde ing Aura,
Por favor remitir al contratista y darle respuesta inmediata para recibir la visita de ETB.

Gracias

De: Alex Andres Correa Gutierrez <alex.correa@habitatbogota.gov.co>
Enviado: Tuesday, July 29, 2025 5:11:17 PM
Para: Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>
Asunto: RV: CTO 1754-2024 SDHAB

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Alex Andrés Correa Gutiérrez
Contratista
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

De: CESAR AUGUSTO MORENO SANCHEZ <cesamors@etb.com.co>
Enviado: miércoles, 16 de julio de 2025 7:20
Para: bpingenieria.sas24@gmail.com <bpingenieria.sas24@gmail.com>
Cc: Alex Andres Correa Gutierrez <alex.correa@habitatbogota.gov.co>; FREDDY ALEXANDER FERNANDEZ PARRA <fredferp@etb.com.co>
Asunto: CTO 1754-2024 SDHAB

Ingeniero Barbosa:

Buenos días, la presente para solicitarle día y hora para realizar visita conjunta al sector a intervenir por el contrato del asunto en la Calle 41 de Cra 7 a 8 incluida la intersección con Cra 8, c dicha zona, gracias y quedamos muy atentos de su respuesta.

Atte,

CESAR AUGUSTO MORENO SANCHEZ
PROFESIONAL III
GERENCIA INFRAESTRUCTURA COMÚN
VP INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS DIGITALES

6012422170 | 3057060956

Carrera 52 44C-55 | Piso 2 | Bogotá - Colombia

eTb CONECTAMOS CON PASIÓN

"Los correos recibidos no implican respuesta inmediata si son enviados fuera de la jornada laboral, en cumplimiento con la ley 2191 de desconexión laboral"

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de ETB. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuen recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridad_informatica@etb.com.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobr LEGAL NOTICE: This e-mail transmission contains confidential information ETB. If you are not the intended recipient, you should not use, hold, print, copy, distribute or make public its content, on the contrary it could have legal repercussions as co please inform us at seguridad_informatica@etb.com.co and erase it. If you are the intended recipient, we ask you not to make public the content, the data or contact information of the sender and in general the information of this document or attach

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Alex Andres Correa Gutierrez
Contratista - No 283 - 2025
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: +57 (601) 358 1600 -
Bogotá, Colombia



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Laura Juliana Sanchez Siachoque
Contratista - No 092 - 2025
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: +57 (601) 358 1600 -
Bogotá, Colombia



Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 387 INYERVENTORIA SDHT: respuesta ETB

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 30 de julio de 2025, 12:21
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

387-INTERV- 24 UNIVER - solicitud respuesta ETB.pdf
688K

C.I.R-1724-2024-SDHT-390

Bogotá, Julio 30 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: AJUSTES INFORME SEMANAL 11. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024. Comunicado OF-CONT-1754-2024-113

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se solicita adjuntar registro fotográfico de la reunión, formatos de convocatoria, formatos utilizados en la reunión y la sigla de la Secretaría Distrital del Hábitat es SDHT para tenerlas en cuenta en la redacción del documento.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Elaboro: Katherine Jiménez

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 390 INTERVENTORIA SDHT: respuesta OF-CONT-1754-2024-113

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 30 de julio de 2025, 18:00
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicacion del asunto

gracias

aura lopez

390-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-113.pdf
110K

C.I.R-1724-2024-SDHT-391

Bogotá, Julio 30 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: OBSERVACIONES PRODUCTOS REUNIÓN DE SENSIBILIZACIÓN. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024. Comunicado OF-CONT-1754-2024-116

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se solicita ajustar la siguiente información:

1) En el acta enviada no corresponde al formato establecido y entregado a la profesional. Se recuerda que la información debe ir consignada en el formato de ayuda de memorias.
2) Profundizar en las intervenciones tanto del equipo como de la comunidad.
3) Mejorar la redacción, ortografía y tener en cuenta el uso de las tildes.
4) Los listados de asistencia deben ir escaneados, que queden de manera horizontal, bien organizados.
5) Adjuntar registro fotográfico, formatos de satisfacción diligenciados y formatos pqrs diligenciados por la comunidad.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Elaboro: Katherine Jiménez

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 391 INTERVENTORIA SDHT: respuesta OF-CONT-1724-2024-116

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 30 de julio de 2025, 18:03
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes

envio comunicado del asunto

gracias

aura lopez

391-INTERV- 24 UNIVER - respuesta OF-CONT-1754-2024-116.pdf
111K

C.I.R-1724-2024-SDHT-392

Bogotá, Julio 30 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: SOLICITUD INSUMOS PARA ENCUENTRO CON LA COMUNIDAD 4 DE AGOSTO. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se solicita enviar para el jueves 31 de julio a la 1:00 pm los siguientes insumos:

- Metodología de reunión
- Metodología de convocatoria
- Volante
- Formato pqrs
- Formato de evaluación
- Presentación

Y los demás que se requieran de acuerdo al anexo social, en el marco de la 2da reunión de formación y participación programada para el 4 de agosto

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Elaboro: Katherine Jiménez

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 392 INTERVENTORIA SDHT: solicitud insumos reunion 4 de agosto

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 30 de julio de 2025, 18:08
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se solicita enviar para el jueves 31 de julio a la 1:00 pm los siguientes insumos:

- Metodología de reunión
- Metodología de convocatoria
- Volante
- Formato pqrs
- Formato de evaluación
- Presentación

Y los demás que se requieran de acuerdo al anexo social, en el marco de la 2da reunión de formación y participación programada para el 4 de agosto

gracias

aura lopez

392-INTERV- 24 UNIVER - solicitud insumos reunion 2025-08-04.pdf
118K

C.I.R-1724-2024-SDHT-392

Bogotá, Julio 30 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: SOLICITUD RECORRIDO CON COMITÉ MI HÁBITAT. CONTRATO DE OBRA N° 1754- 2024.

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, en el marco del desarrollo del proyecto se deben realizar recorridos en la zona a intervenir en conjunto con el comité mi hábitat, es importante revisar el anexo social, por lo que se solicita enviar para el viernes 1 de agosto antes de las 12:30 pm la metodología para dicho recorrido, así como los demás insumos que se requieran de acuerdo al anexo social.

Lo anterior con el fin de darle cumplimiento al proceso de verificación y entrega a la entidad.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Elaboro: Katherine Jiménez

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 393 INTERVENTORIA SDHT: recorrido comite MI HABITAT

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 30 de julio de 2025, 18:10
Para: bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, en el marco del desarrollo del proyecto se deben realizar recorridos en la zona a intervenir en conjunto con el comité mi hábitat, es importante revisar el anexo social, por lo que se solicita enviar para el viernes 1 de agosto antes de las 12:30 pm la metodología para dicho recorrido, así como los demás insumos que se requieran de acuerdo al anexo social.

Lo anterior con el fin de darle cumplimiento al proceso de verificación y entrega a la entidad

gracias

aura lopez

393-INTERV- 24 UNIVER - solicitud recorrido comite MI HABITAT.pdf
110K

C.I.R-1724-2024-SDHT-394

Bogotá, Julio 30 de 2025

Señores
CONSORCIO INGENIERIA BP
ATT: VICTOR HUGO BARBOSA PALLARES
Representante Legal

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INCUMPLIMIENTOS COMPONENTE SOCIAL. CONTRATO DE OBRA N° 1754-2024.

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se informa que la profesional social NO ASISTIÓ a la reunión convocada desde la interventoría para el día 28 de julio a las 9:30 am en las instalaciones de la entidad en el piso 10, incumpliendo con el requerimiento ya que los insumos solicitados se debían revisar de manera presencial en conjunto con la coordinadora del componente social de la subdirección de operaciones, la profesional de apoyo de la entidad y la interventoría y no de manera virtual mediante correo electrónico.

De igual manera se informa, que no se ha dado cumplimiento a la entrega del informe mensual social correspondiente al mes de junio, con las observaciones realizadas por la entidad, por lo que se solicita la entrega de este producto a más tardar el jueves 31 de julio.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

Elaboro: Katherine Jiménez

Gmail INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com>

1724-2024 394 INTERVENTORIA SDHT: incumplimiento componente social

1 mensaje

INGESCOR R <ingescorrsh@gmail.com> 30 de julio de 2025, 18:14
Para: ecocorredor universidades <ecocorredoruniversidades@gmail.com>, bpingenieria <bpingenieria.sas24@gmail.com>, Laura Juliana Sanchez Siachoque <laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co>, Sonia Liceth Gomez Caceres <sonia.gomez@habitatbogota.gov.co>

Cordial saludo

De acuerdo al asunto de referencia, se informa que la profesional social NO ASISTIÓ a la reunión convocada desde la interventoría para el día 28 de julio a las 9:30 am en las instalaciones de la entidad en el piso 10, incumpliendo con el requerimiento ya que los insumos solicitados se debían revisar de manera presencial en conjunto con la coordinadora del componente social de la subdirección de operaciones, la profesional de apoyo de la entidad y la interventoría y no de manera virtual mediante correo electrónico.

De igual manera se informa, que no se ha dado cumplimiento a la entrega del informe mensual social correspondiente al mes de junio, con las observaciones realizadas por la entidad, por lo que se solicita la entrega de este producto a más tardar el jueves 31 de julio.

gracias

aura lopez

394-INTERV- 24 UNIVER - incumplimiento componente social.pdf
111K